بيانات المعاملة

رقم المعامله		تاريخها / /	
موضوع الكروكى	كروكى ارشادى		
تاريخ اعتماد الكروكى التنظيمى			

بيانات المالكين

اسم	سجل مدنى
اسم	سجل مدنى

بيانات الصكوك

٩٦٠٦٠٧٠٠٧٩٤٥	تاريخه	١٤٤٧-٠٤-٠٣	مصدره	وزارة عدل

بيانات الكروكى

البلدية	الدوادمى	الحى	الروضة
رقم المخطط	٣٤١	رقم القطعه	٢٢٧
		الشارع	غير مسمى
نظام البناء		النسبه	
الاستخدام	سكنى		

المساحة

المساح/ المهندس	
مديرالادارة	

تخطيط المدينة/البلدية الفرعية

- ☐ الرسام
- ☐ المساح
- ☐ مهندس التخطيط
- ☐ مهندس البلدية
- ☐ مدير تخطيط المدينة
- ☐ مدير الخدمات
- ☐ مدير عام التخطيط العمرانى
- ☐ رئيس البلدية

بيانات المكتب الهندسى

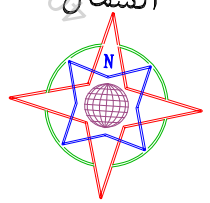
اسم المكتب	شركة أصول الهندسة للاستشارات الهندسية	
المهندس المساح	احمد عمر	تاريخ الرفع المساحى ١٤٤٨-٠٢-٠٨
هاتف	٠٥٣٤٩٧٧٧٥٩	
اسم المسئول	عمير الغامدى	

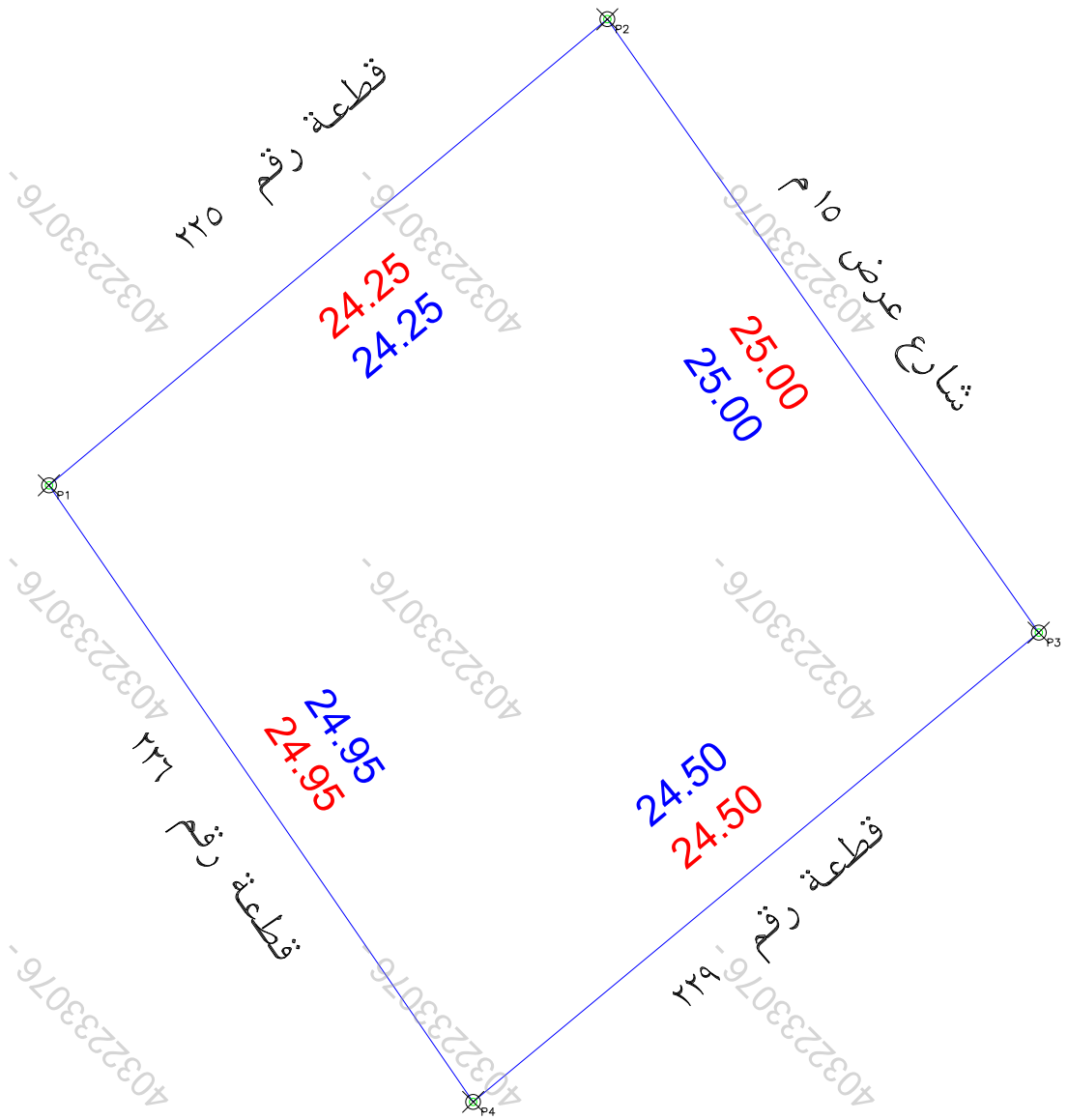
شركة أصول الهندسة للاستشارات الهندسية C.R.:4030450235

شعار الشركة

الختم

الشمال

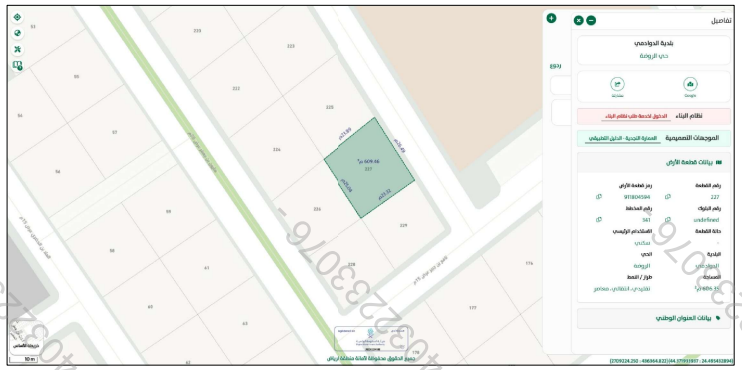




حد الصك

حد الطبيعة

مصور جوى



صور من الطبيعة

الملاحظات

م	بنـــد الملاحـــظـة	الحالة نعم	الحالة لا	تفصيلى بند الملاحظة
١	هل الصك مطابق للرفع المساحى (الاطوال والمساحة)	√		--------
٢	هل تم الوقوف على الموقع من قبل طالب التنفيذ وتوقيع اقرار صحة الاستدلال على الموقع		√	تم الوقوف على الموقع بناءا على ارشاد المستكشف
٣	هل يوجد اختلاف فى رقم القطعة /المخطط /البلوك/ اسم الحى/اسم المدينة للصك او الافادة عن المستكشف		√	--------
٤	هل يوجد اختلاف فى مساحة/اطوال الصك عن الطبيعه / ذكر مساحة الصك خطأ حسابيا .	√		حسابيا حسب اطوال الصك ذكرة المساحة خطأ بالصك
٥	هل يوجد شوارع مختزلة/شطفات على الاصل فى المخطط او المستكشف الجغرافى او الطبيعة ولم يتم ذكره فى الصك		√	--------
٦	هل يوجد تداخل فى الاصل او اجزاء مشتركة ظاهريا		√	--------
٧	هل تم ذكر المرجع المعتمد عليه فى الاستدلال على استخدام العقار	√		تم ذكر الاستخدام وفقا للمستكشف

م	بنـــد الملاحـــظـة	الحالة نعم	الحالة لا	تفصيلى بند الملاحظة
٨	هل الموقع ارض فضاء		√	مبنى قائم
٩	هل يوجد غرفة كهرباء داخل/خارج الموقع		√	------
١٠	هل يوجد صندوق خدمات كهرباء/اتصالات/ اخرى داخل او خارج حدود العقار	√		يوجد صندوق خدمات كهرباء وصندوق خدمات اتصالات فى الجهة الشرقية خارج حدود العقار
١١	هل تم تطبيق جميع التعليمات الصادرة من المركز فى الرفع المساحى	√		------
١٢	هل يوجد اسوار داخلية وخارجية بمحيط المبنى القائم بالموقع	√		------
١٣	هل يوجد اختلاف فى الحدود للصك او الافادة عن المستكشف		√	------

يتحمل المكتب المسئولية عن صحة ما ورد فى مخطط الرفع المساحى من حدود واطوال ومساحة واحداثيات

بمـــــوجب الصك لكامل الموقع

الحد	وصف الحـــد	الطـــول/م
شمال	قطعة رقم ٢٢٥	٢٤٫٢٥
جنوب	قطعة رقم ٢٢٩	٢٤٫٥٠
شـرق	شارع عرض ١٥ م	٢٥٫٠٠
غـرب	قطعة رقم ٢٢٦	٢٤٫٩٥
المساحه	٢م٦٠٩٫٠٠	حسابيا ٢م٦٠٦٫٤٩

بمـــــوجب الطبيعة لكامل الموقع

الحد	وصف الحـــد	الطـــول/م
شمال	قطعة رقم ٢٢٥	٢٤٫٢٥
جنوب	قطعة رقم ٢٢٩	٢٤٫٥٠
شـرق	شارع عرض ١٥ م	٢٥٫٠٠
غـرب	قطعة رقم ٢٢٦	٢٤٫٩٥
المساحه	٢م٦٠٦٫٤٩	

احداثيات الموقع حسب نظام احداثيات العالمى UTM-WGS84-ZONE 37

النقطة	شـماليات	شـرقيات	النقطة	شـرقيات	شـماليات
١	2709181.1264	436237.3233	٩		
٢	2709196.6661	436255.9400	١٠		
٣	2709176.2174	436270.3223	١١		
٤	2709160.5730	436251.4675	١٢		
٥			١٣		
٦			١٤		
٧			١٥		
٨			١٦		