

نموزج قرار مساحی

بيانات الصك	
٣٩٦٩٠٤٠٠٣٢٠٦	رقم الوثيقة
١٠/١٠/١٤٤٤ هـ	تاريخ الوثيقة
وزارة العدل	مصدرة
١٠٩٠٤٧٤٠٠٦	هوية المالك
يحيى بن زائد بن يحيى عسيبرى	أسم المالك
٪١٠٠	نسبة الملكية
تفاصيل العقار	
ب/٨٨٣	رقم القطعة
٨٥٣	رقم المخطط
٢٣٠٤,٥٠	المساحة
قطعة الارض	نوع العقار
الشلال	الحى
عفيف	المدينة

شركة فجن الأعمال للاستشارات الهندسية



VISION Engineering Consulting
فجن للاستشارات الهندسية

تم أعداد هذا العمل لصالح شركة

شركة مدى العربية
للتقييم العقاري

تاريخ أعداد الكروكي	المهندس المساح	مدير المكتب
٢٠٢٦/٠٨/٠٤ م	هيثم محمد	محمد سلامة آل سعيدان
0539934077	0554400693	info@vision.en.com

أقران

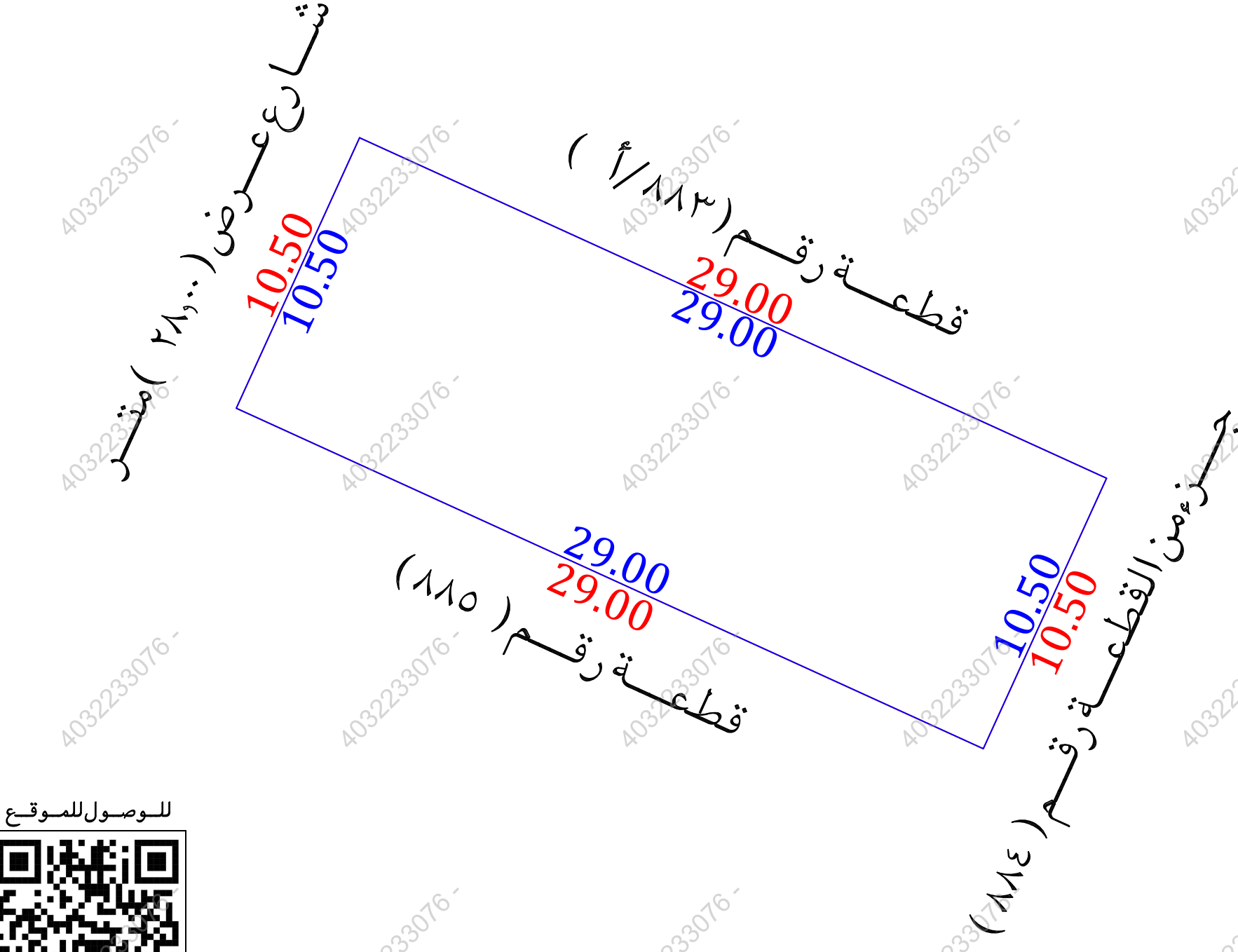
جرى الوقوف على الطبيعة من قبل مساح مكتب فجن للاستشارات الهندسية وأضح الأتى :

- | | | | |
|-------------------------------------|-------------------------------------|--------|---|
| ☐ | ☒ | لا نعم | هل الصك مطابق للرفع المساحي |
| ☐ | ☒ | لا نعم | هل تم ذكر جميع الاختلافات في الرفع المساحي |
| ☐ | ☒ | لا نعم | هل تم تطبيق جميع التعليمات الصادرة من المركز في الرفع المساحي |
| ☒ | ☐ | لا نعم | هل تم التوقيع وأرفاق أقرار صحة الموقع |
| ☒ | ☐ | لا نعم | هل يوجد تدخل في الأصل |
| ☒ | ☐ | لا نعم | هل يوجد على الأصل مبنى مشترك |
| ☐ | ☒ | لا نعم | هل ذكر المرجع المعتمد على الاستدلال على استخدام العقار |
| ☐ | ☐ | لا نعم | هل تم الاستعلام من وزارة الزراعة حيال الأرض الزراعية |
| ☒ | ☐ | لا نعم | الملاحظات والاختلافات والتدخلات |

- ☒ نوع الصك: سكني ☐ تجاري ☐ سكني تجاري ☐ صناعي ☐ زراعي
☒ الأرض على الطبيعة: مبني قائم ☒ أرض فضاء ☐ أرض مسورة ☐ أرض زراعية
☐ طبيعة الأرض: منبسطة ☒ جبلية ☐ أخرى
☐ المخطط على الطبيعة: منفذ ☒ غير منفذ ☐ عشوائي
 يتحمل المكتب الهندسي المسؤولية على ما ورد في مخطط الرفع المساحي

من حدود وأطوال وأحداثيات

- هذا التقرير المساحي لا يعتد به كإثبات لسلامة إجراءات التملك أو تثبيت حدود الصك وموقعة
- تم الربط بأقرب نقطة ثابتة



للوصول للموقع



مستكشف الرخص الانشائية	مستكشف الامانة	المصور الجوي	صور من الطبيعة

أحداثيات الموقع حسب نظام الاحداثيات العالمى					بموجب الطبيعة		الاتجاه	بموجب الصك		الاتجاه
الشماليات	الشرقيات	الشماليات	الشرقيات	الارتفاع	الارتفاع	الارتفاع	الارتفاع	الارتفاع	الارتفاع	الارتفاع
283686.535	2642817.464	5			بطول (١٠,٥٠) متر	شارع عرض (٢٨,٠٠) متر	الشمال	بطول (١٠,٥٠) متر	شارع عرض (٢٨,٠٠) متر	الشمال
283712.923	2642805.436	6			بطول (١٠,٥٠) متر	جزء من القطعة رقم (٨٨٤)	الجنوب	بطول (١٠,٥٠) متر	جزء من القطعة رقم (٨٨٤)	الجنوب
283708.568	2642795.882	7			بطول (٢٩,٠٠) متر	قطعة رقم (٨٨٣ / أ)	الشرق	بطول (٢٩,٠٠) متر	قطعة رقم (٨٨٣ / أ)	الشرق
283682.167	2642807.910	8			بطول (٢٩,٠٠) متر	قطعة رقم (٨٨٥)	الغرب	بطول (٢٩,٠٠) متر	قطعة رقم (٨٨٥)	الغرب
					(٣٠٤,٥٠) م٢		المساحة		(٣٠٤,٥٠) م٢	المساحة