

نموذج كروكي مساحي

المنطقة	الرياض
المالك	
الموضوع	كروكي مساحي
الموقع	البلدة وتيرك-خارج حدود الأحياء
استخدام الموقع	سكني
رقم القطعة	٢٠٠
رقم المخطط	١١٨٧
رقم الصك	٩٩٨٥٠٧٠٠٢٥٧١
تاريخ الصك	١٤٤٢/١/٨ هـ



دار الابتكار للاستشارات الهندسية
DAR ALEBTAKAR ENGINEERING CONSULTANTS

تصميم معماري - تصميم داخلي - اشراك ادارة مشروعات - مخططات سلامة
تخطيط - رفع مساحي - دراسة الاحمال الكوربافية
مكة المكرمة - الفرابع - شارع النهضة صر قاضي مركز السلام الانباري - المير الأول - مكتب رقم ٢
EMAIL - dar.alebtakar.businss@gmail.com TEL- 7219805550

أبعاد الأرض

الاتجاه	بموجب الصك	بموجب الطبيعة	ملاحظات	الحدود بموجب الصك	الحدود بموجب الطبيعة
شمال	٢٢	٢٢,٠٠	مطابق	شارع عرض ١٥ م	شارع عرض ١٥,٠٠ م (غير مسفلت)
جنوب	٢٢	٢٢,٠٠	مطابق	قطعة رقم ٢٠١	قطعة رقم ٢٠١
شرق	٣٠	٣٠,٠٠	مطابق	مشاة عرض ٣ م	ممر مشاة عرض ٦,٠٠ م (غير مسفلت)
غرب	٣٠	٣٠,٠٠	مطابق	قطعة رقم ٢٠٢	قطعة رقم ٢٠٢
المساحة	٢٦٠ م	٢٦٠,٠٠ م	مطابق		

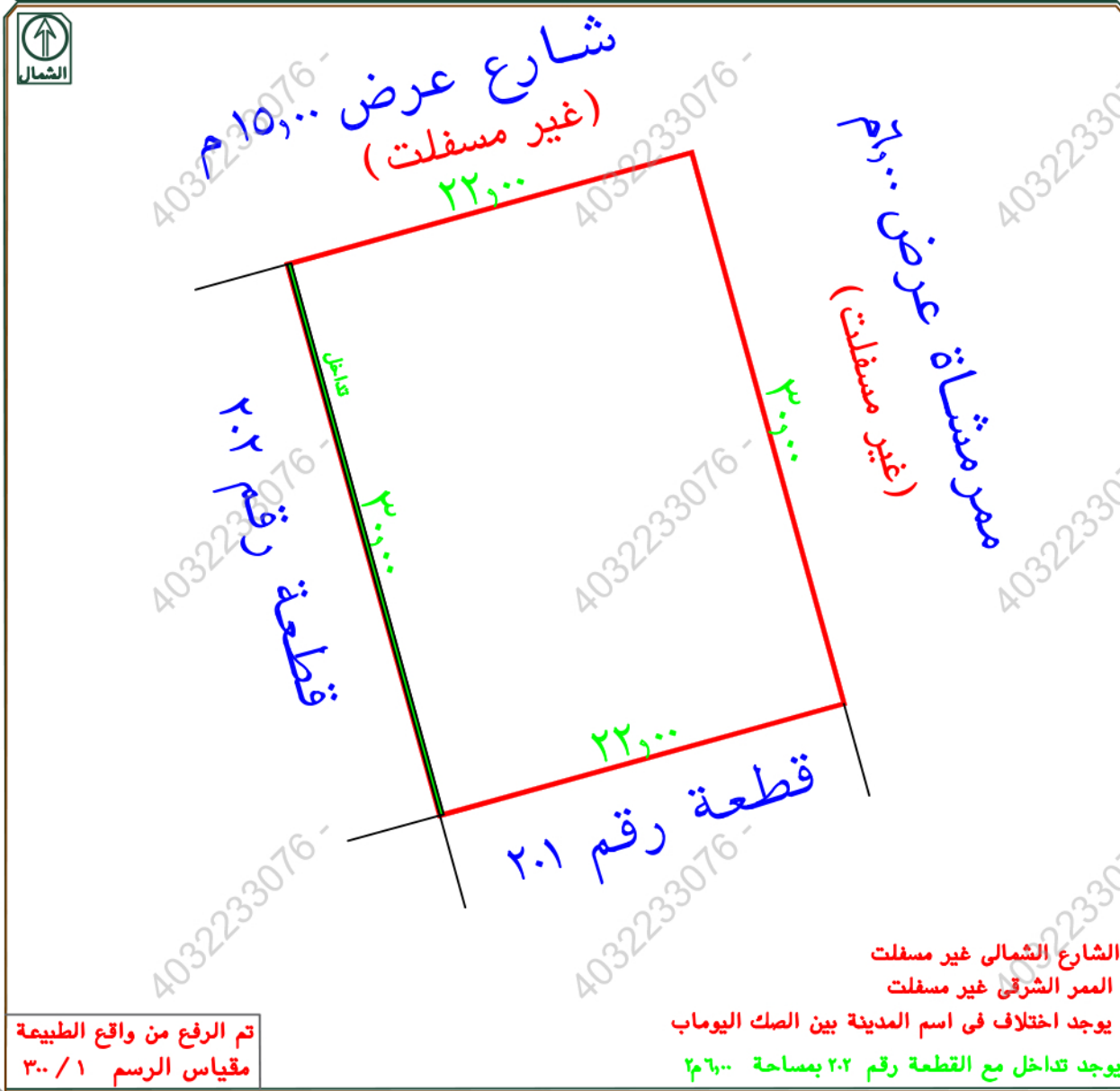
رقم	شماليات	شرقيات	ملاحظات	شماليات	شرقيات
1	2693184.571	580910.210			
2	2693190.431	580931.415			
3	2693161.514	580939.405			
4	2693155.655	580918.200			

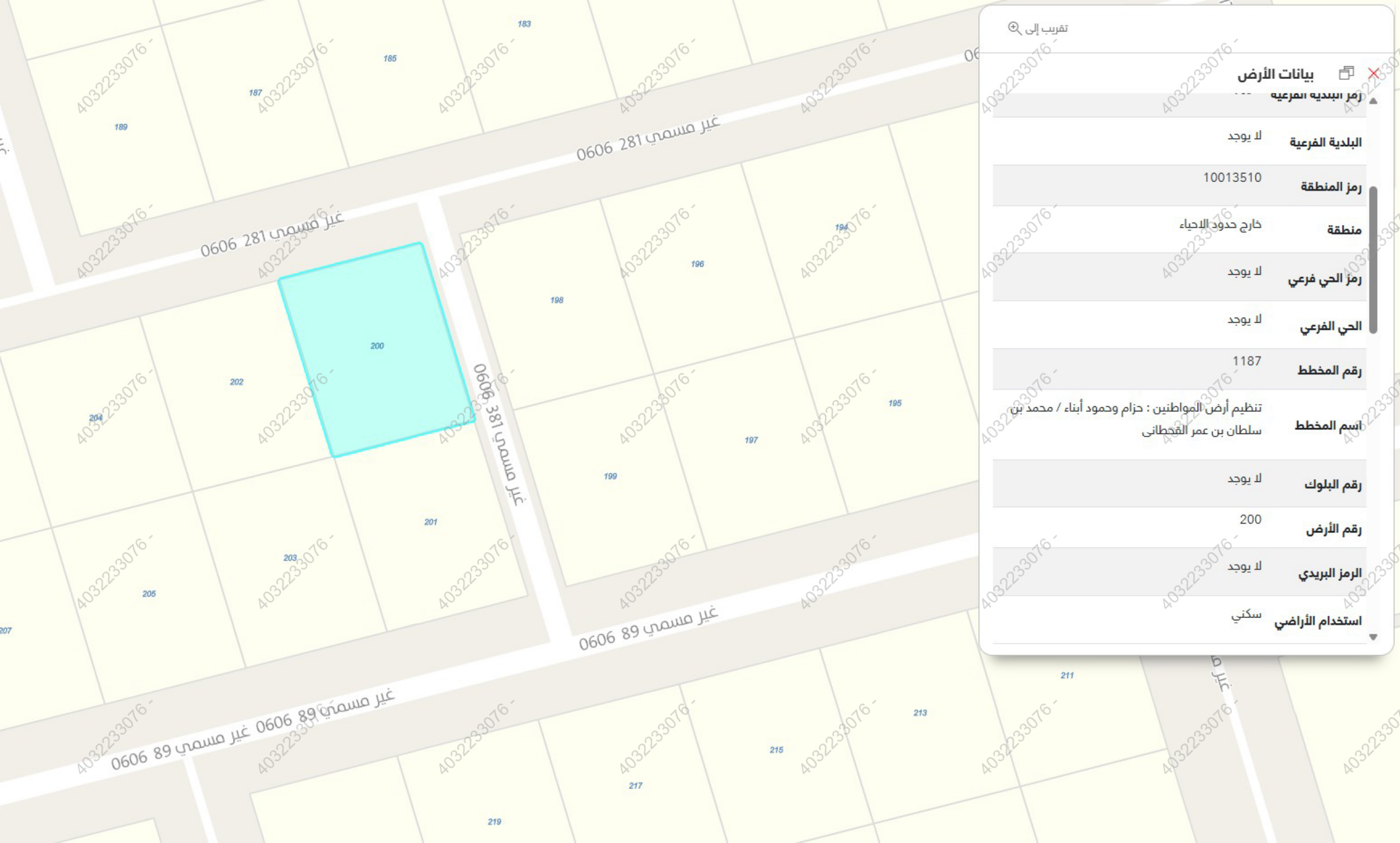
إقرار
جرى الوقوف على الطبيعة من قبل مساح مكتب
دار الابتكار للاستشارات الهندسية و أتضح الآتي:

- ١- هل الصك مطابق للرفع المساحي ☒ نعم ☐ لا
- ٢- هل تم ذكر جميع الاختلافات في الرفع المساحي ☒ نعم ☐ لا
- ٣- هل تم تطبيق جميع التعليمات الصادرة من المركز في الرفع المساحي ☒ نعم ☐ لا
- ٤- هل تم التوقيع و ارفاق اقرار صحة الموقع ☒ نعم ☐ لا
- ٥- هل يوجد تداخل في الأصل أو أجزاء مشتركة ☒ نعم ☐ لا
- ٦- هل يوجد شوارع مختزلة على الأصل في المخطط أو المستكشف الجغرافي أو الطبيعة ولم يتم ذكره في الصك ☒ نعم ☐ لا
- ٧- هل تم ذكر المرجع المعتمد عليه في الاستدلال على استخدام العقار ☒ نعم (اليوماب) ☐ لا
- ٨- هل تم الاستعلام من وزارة الزراعة حيال الأراضي الزراعي ☒ نعم ☐ لا
- ٩- الملاحظات والاختلافات والتداخلات: ☒ يوجد ☐ لا يوجد (مع التوضيح)
- ١٠- طبيعة الأرض ☐ جبلية ☒ منبسطة ☒ مبنى قائم
- ١١- مشتلات الموقع كالتالي: ☒ مبنى سكني (قيد الانشاء)
- ١٢- هل يوجد منفعة مشتركة ☐ نعم ☒ لا
- ١٣- تم الرفع بنظام VRS واستخدام نظام الاحداثيات WGS-84-UTM38N
- ١٤- تم الرفع المساحي بارشاد المندوب حسب طلب الجهة المخولة
- ١٥- هذا التقرير المساحي لا يعتد به في اثبات سلامة اجراءات التملك
- ١٦- يتحمل المكتب المسؤولية عن صحة ماورد في مخطط الرفع المساحي حدود واسطوال ومساحة واحداثيات

الختم	دار الابتكار للاستشارات الهندسية DAR ALEBTAKAR ENGINEERING CONSULTANTS س.ت.هـ ١٤٤٢/١/٨	تاريخ الاعتماد	١٤٤٧/١/١٠ هـ
-------	--	----------------	--------------

صور من الطبيعة
توضح الموقع





تقريب إلى

بيانات الأرض



رمز البلدية المرعية

البلدية الفرعية لا يوجد

رمز المنطقة 10013510

منطقة خارج حدود الإحياء

رمز الحي فرعي لا يوجد

الحي الفرعي لا يوجد

رقم المخطط 1187

اسم المخطط تنظيم أرض المواطنين : حزام وحمود أبناء / محمد بن سلطان بن عمر القحطاني

رقم البلوك لا يوجد

رقم الأرض 200

الرمز البريدي لا يوجد

استخدام الأراضي سكني

34°

الجله

الجله



سكني / قطع سكنية
الجله



رمز الاستجابة السريعة



مشاركة



حفظ الموقع



الإتجاهات

البيانات الأساسية

الإستعمال العام

سكني

رقم القطعة

200

المساحة التقريبية

660.38 متر²

الإستعمال التفصيلي

قطع سكنية

رقم المخطط

1187

بيانات واشتراطات البناء

الهوية العقارية

أقرب خدمة

الخدمات من حولي