

# نموذج قرار مساحي

|               |              |
|---------------|--------------|
| بيانات الصك   |              |
| رقم الوثيقة   | ٩٦٢٠١٥٠٠٣٠٩  |
| تاريخ الوثيقة | ١٤/٠٤/١٤٤٦هـ |
| مصدرة         | وزارة العدل  |

|             |  |
|-------------|--|
| هوية المالك |  |
| أسم المالك  |  |

|              |      |
|--------------|------|
| نسبة الملكية | ١٠٠٪ |
|--------------|------|

|               |            |
|---------------|------------|
| تفاصيل العقار |            |
| رقم القطعة    | ٧١         |
| رقم المخطط    | ١٤ / ق     |
| المساحة       | ٢٤٢٠٠٠م    |
| نوع العقار    | قطعة الارض |
| الحى          | الملك فيصل |
| المدينة       | الرس       |

## شركة فجن للأعمال للاستشارات الهندسية

|                                                                                       |                                                                                       |
|---------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------|
| شعار الشركة                                                                           | ختم الشركة                                                                            |
|  |  |
| VISION Engineering Consulting<br>فجن للاستشارات الهندسية                              |                                                                                       |

|                     |                |                       |
|---------------------|----------------|-----------------------|
| تاريخ أعداد الكروكى | المهندس المساح | مدير المكتب           |
| ٢٠٢٦/٠٨/٠٤م         | عبد المجيد     | محمد سلامة آل سعيديان |
| 0539934077          | 0554400693     | info@vision.en.com    |



## أقرار

جرى الوقوف على الطبيعة من قبل مساح مكتب فجن للاستشارات الهندسية وأتضح الأتى :

- ☐ نعم ☒ لا هل الصك مطابق للرفع المساحي
- ☐ نعم ☒ لا هل تم ذكر جميع الاختلافات فى الرفع المساحي
- ☐ نعم ☒ لا هل تم تطبيق جميع التعليمات الصادرة من المركز فى الرفع المساحي
- ☐ نعم ☒ لا هل تم التوقيع وأرفاق أقرار صحة الموقع
- ☐ نعم ☒ لا هل يوجد تدخل فى الأصل
- ☐ نعم ☒ لا هل يوجد على الأصل مبنى مشترك
- ☐ نعم ☒ لا هل ذكر المرجع المعتمد على الاستدلال على استخدام العقار
- ☐ نعم ☒ لا هل تم الاستعلام من وزارة الزراعة حيال الأرض الزراعية
- ☐ نعم ☒ لا الملا حظات والاختلافات والتدخلات

- نوع الصك: ☒ سكني ☐ تجارى ☐ سكني تجارى ☐ صناعي ☐ زراعي
- الأرض على الطبيعة: ☒ مبنى قائم ☐ أرض فضاء ☐ أرض مسورة ☐ أرض زراعية
- طبيعة الأرض: ☒ منبسطة ☐ جبلية ☐ أخرى
- المخطط على الطبيعة: ☒ منفذ ☐ غير منفذ ☐ عشوائى
- يتحمل المكتب الهندسى المسئولية على ما ورد فى مخطط الرفع المساحي من حدود وأطوال وأحداثيات
- ها التقرير المساحي لا يعتد به كإثبات لسلامة إجراءات التملك أو تثبيت حدود الصك وموقعة
- تم الربط بأقرب نقطة ثابتة
- ← **الملاحظات**
- يوجد اختلاف فى الحدود بين الصك والطبيعة
- مدخنة: ☐ داخل الملكية ☒ خارج الملكية ☒ الجهة الشمالية
- صندوق خدمات هاتف: ☐ داخل الملكية ☒ خارج الملكية ☒ الجهة الشمالية

للموصول للموقع



|                                                                                       |                                                                                      |                                                                                     |                                                                                    |
|---------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------|
| صور من الطبيعة                                                                        | المصور الجوى                                                                         | مستكشف الرخص الانشائية                                                              | مستكشف التقرير المساحي                                                             |
|  |  |  |  |

| الاتجاه | بموجب الصك          | الاتجاه | بموجب الطبيعة       | أحداثيات الموقع حسب نظام الاحداثيات العالمى |
|---------|---------------------|---------|---------------------|---------------------------------------------|
| الشمال  | شارع عرض (٢٠٠٠) متر | الشمال  | شارع عرض (١٩٠٠) متر | الشرقيات                                    |
| الجنوب  | قطعة رقم ( ٧٢ )     | الجنوب  | قطعة رقم ( ٧٢ )     | الشرقيات                                    |
| الشرق   | قطعة رقم ( ٦٩ )     | الشرق   | قطعة رقم ( ٦٩ )     | الشرقيات                                    |
| الغرب   | قطعة رقم ( ٧٣ )     | الغرب   | قطعة رقم ( ٧٣ )     | الشرقيات                                    |
| المساحة | ( ٤٢٠٠٠ )م          | المساحة | ( ٤٢٠٠٠ )م          | الشرقيات                                    |