

نموذج قرار مساحي

بيانات الصك	
رقم الوثيقة	٤٦.٦٥٤٠٠١٨٨٤
تاريخ الوثيقة	١٤٤٦/٠٨/٠٦ هـ
مصدرة	وزارة العدل

هوية المالك	
أسم المالك	

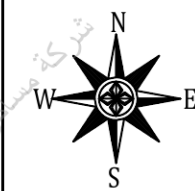
نسبة الملكية	١٠٠٪
--------------	------

تفاصيل العقار	
رقم القطعة	٣١٠
رقم المخطط	٢٣٥/ق
المساحة	٢٤٤٠
نوع العقار	قطعة الارض
الحى	البندرية
المدينة	الاسياح

شركة فجن للأعمال للإستشارات الهندسية

شعار الشركة	ختم الشركة
	
VISION Engineering Consulting فجن للاستشارات الهندسية	مجلس الاستشارات الهندسية VISION Engineering Consulting

تاريخ أعداد الكروكى	المهندس المساح	مدير المكتب
٢٠٢٦/٠٨/٠١ م	هيثم محمد	محمد سلامة آل سعيدان
0539934077	0554400693	info@vision.en.com



أقرار

- جرى الوقوف على الطبيعة من قبل مساح مكتب فجن للإستشارات الهندسية وأتضح الأتى :
- هل الصك مطابق للرفع المساحي ☐ نعم ☒ لا
 - هل تم ذكر جميع الأختلافات فى الرفع المساحي ☐ نعم ☒ لا
 - هل تم تطبيق جميع التعليمات الصادرة من المركز فى الرفع المساحي ☐ نعم ☒ لا
 - هل تم التوقيع وأرفاق أقرار صحة الموقع ☐ نعم ☒ لا
 - هل يوجد تدخل فى الأصل ☐ نعم ☒ لا
 - هل يوجد على الأصل مبنى مشترك ☐ نعم ☒ لا
 - هل ذكر المرجع المعتمد على الاستدلال على استخدام العقار ☐ نعم ☒ لا
 - هل تم الاستعلام من وزارة الزراعة حيال الأرض الزراعية ☐ نعم ☒ لا
 - الملاحظات والأختلافات والتدخلات ☐ نعم ☒ لا
 - نوع الصك: ☒ سكني ☐ تجارى ☐ سكني تجارى ☐ صناعي ☐ زراعي
 - الأرض على الطبيعة: ☐ مبنى قائم ☐ أرض فضاء ☒ أرض مسورة ☐ أرض زراعية
 - طبيعة الأرض: ☒ منبسطة ☐ جبلية ☐ أخرى
 - المخطط على الطبيعة: ☐ منفذ ☐ غير منفذ ☒ عشوائى
 - يتحمل المكتب الهندسى المسئولية على ما ورد فى مخطط الرفع المساحي من حدود وأطوال وأحداثيات
 - هذا التقرير المساحي لا يعتد به كأثبات لسلامة أجراءات التملك أو تثبیت حدود الصك وموقعة
 - تم الربط بأقرب نقطة ثابتة
 - ملاحظات:
 - التخطيط على المستكشفات مختلف عن الصك والطبيعة
 - يوجد اختلاف فى الحدود بين الصك والمستكشفات
 - الشارع فى الحد الشرقى غير منفذ
 - الحد الشمالى معرف على المستكشفات (مرافق عامة ونقل ومواصلات)

للوصول للموقع



المصور الجوى



صور من الطبيعة



أحداثيات الموقع حسب نظام الاحداثيات العالمى			
الشرقى	الشماليات	الشرقيات	الشماليات
1	428446.950	2941797.115	5
2	428468.168	2941802.927	6
3	428473.452	2941783.638	7
4	428452.233	2941777.826	8

الاتجاه	بموجب الصك	الاتجاه	بموجب الطبيعة
الشمال	بطول (٢٢,٠٠) متر	الشمال	بطول (٢٢,٠٠) متر
الجنوب	قطعة رقم (٣٠٨)	الجنوب	قطعة رقم (٣٠٨)
الشرق	شارع عرض (٢٠,٠٠) متر	الشرق	شارع عرض (٢٠,٠٠) متر
الغرب	قطعة رقم (٢٠٩)	الغرب	قطعة رقم (٣٠٩)
المساحة	(٤٤,٠٠٠) م٢	المساحة	(٤٤,٠٠٠) م٢