

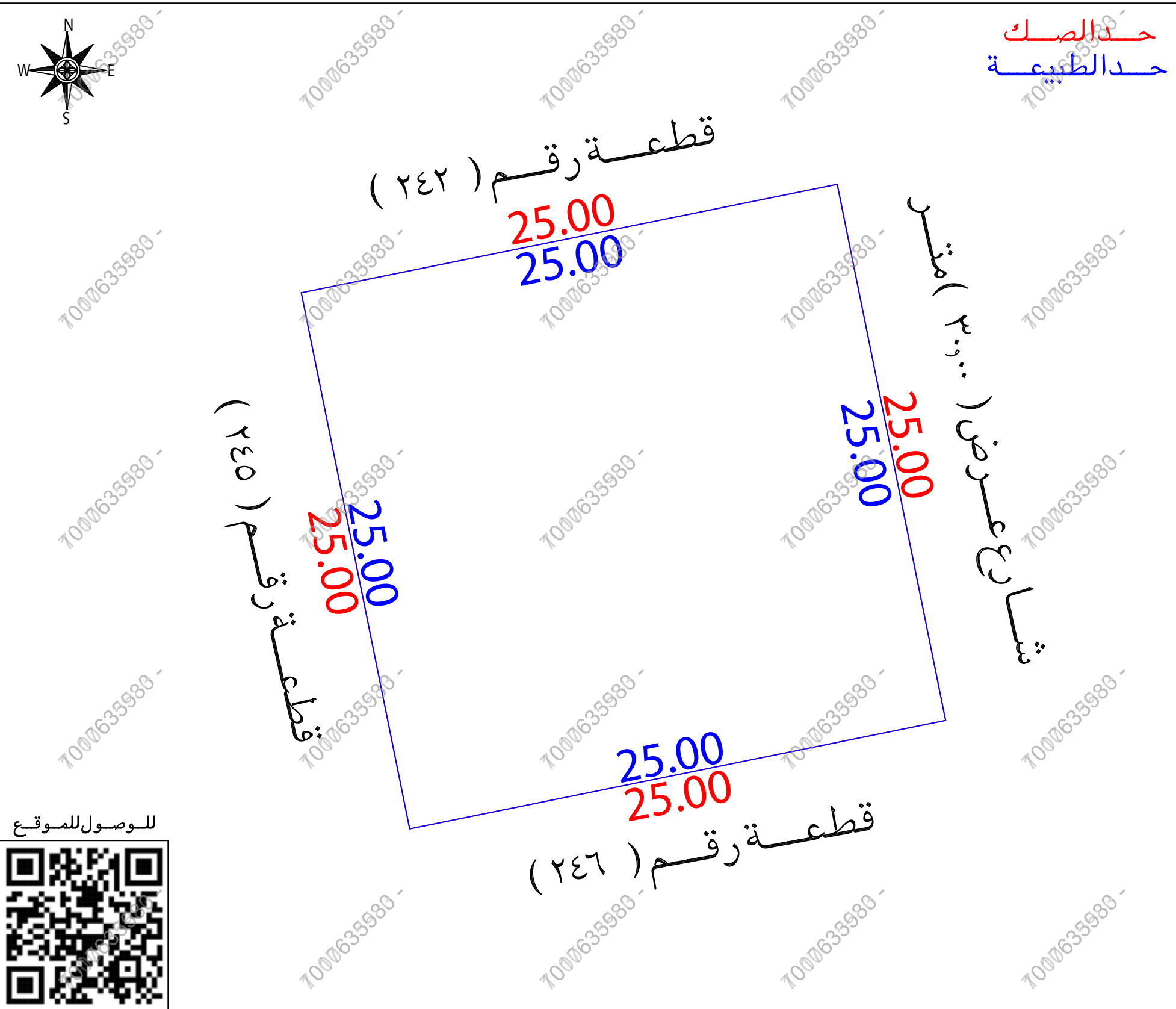
نموذج قرار مساحي

بيانات الصك	
رقم الوثيقة	٥٦.٦٣٦...١٦٨
تاريخ الوثيقة	٢٧/٠٧/١٤٤٣ هـ
مصدرة	وزارة العدل
هوية المالك	
أسم المالك	
نسبة الملكية	١٠٠٪
تفاصيل العقار	
رقم القطعة	٢٤٤
رقم المخطط	المنح رقم ٩
المساحة	٢٦٢٥ م
نوع العقار	قطعة الارض
الحى	الصفاء
المدينة	جدة

شركة فجن للأعمال للأستشارات الهندسية

شعار الشركة	ختم الشركة
	
VISION Engineering Consulting مؤسسة للأستشارات الهندسية	مؤسسة للأستشارات الهندسية

تاريخ أعداد الكروكي	المهندس المساح	مدير المكتب
٢٠٢٦/٠٨/٠٦ م	هيثم محمد	محمد سلامة آل سعيدان
0539934077	0554400693	info@vision.en.com



أقرار

جرى الوقوف على الطبيعة من قبل مساح مكتب فجن للأستشارات الهندسية وأتضح الأتى :

هل الصك مطابق للرفع المساحي ☐ نعم ☒ لا

هل تم ذكر جميع الاختلافات فى الرفع المساحي ☐ نعم ☒ لا

هل تم تطبيق جميع التعليمات الصادرة من المركز فى الرفع المساحي ☐ نعم ☒ لا

هل تم التوقيع وأرفاق أقرار صحة الموقع ☐ نعم ☒ لا

هل يوجد تدخل فى الأصل ☐ نعم ☒ لا

هل يوجد على الأصل مبنى مشترك ☐ نعم ☒ لا

هل ذكر المرجع المعتمد على الاستدلال على استخدام العقار ☐ نعم ☒ لا

هل تم الاستعلام من وزارة الزراعة حيال الأرض الزراعية ☐ نعم ☒ لا

الملاحظات والاختلافات والتدخلات ☐ نعم ☒ لا

نوع الصك: سكني ☒ تجارى ☐ سكني تجارى ☐ صناعي ☐ زراعي ☐

الأرض على الطبيعة: مبني قائم ☒ أرض فضاء ☐ أرض مسورة ☐ أرض زراعية ☐

طبيعة الأرض: منبسطة ☒ جبلية ☐ أخرى ☐

المخطط على الطبيعة: منفذ ☒ غير منفذ ☐ عشوائي ☐

يتحمل المكتب الهندسي المسؤولية على ما ورد فى مخطط الرفع المساحي من حدود وأطوال وأحداثيات

هذا التقرير المساحي لا يعتد به كإثبات لسلامة أجراءات التملك أو تثبيت حدود الصك وموقعة

تم الربط بأقرب نقطة ثابتة

ملاحظات :

رقم المخطط: الصك (المنح رقم ٩)

مستكشف الامانة (٢٧/٣/ب)

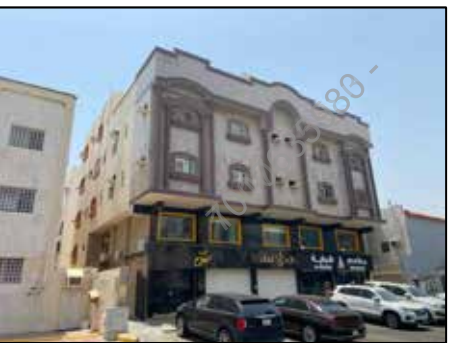
مستكشف التقرير المساحي (منح ٢٧/٣/ت)

الحدود : الشرقى: الصك (شارع عرض ٣٠٠٠ م ثم القطعة رقم ٧٥)

الطبيعة (شارع عرض ٣٠٠٠ م)

مستكشف التقرير المساحي (شارع عرض ٢٩٠٠ م)

صندوق خدمات : داخل الملكية ☐ خارج الملكية ☒ فى الجهة الشرقية

صور من الطبيعة	المصور الجوى	مستكشف الامانة	مستكشف التقرير المساحي
			

أحداثيات الموقع حسب نظام الاحداثيات العالمى				بموجب الطبيعة		الاتجاة	بموجب الصك		الاتجاة
الشماليات	الشرقيات	الشماليات	الشرقيات	الشماليات	الشرقيات	الشماليات	الشرقيات	الشماليات	الشرقيات
1	522043.82	2386700.97	5	بطول (٢٥,٠٠)متر	قطعة رقم (٢٤٢)	الشماليات	بطول (٢٥,٠٠)متر	قطعة رقم (٢٤٢)	الشماليات
2	522048.77	2386676.47	6	بطول (٢٥,٠٠)متر	قطعة رقم (٢٤٦)	الجنوب	بطول (٢٥,٠٠)متر	قطعة رقم (٢٤٦)	الجنوب
3	522024.26	2386671.51	7	بطول (٢٥,٠٠)متر	شارع عرض (٣٠,٠٠)متر	الشرق	بطول (٢٥,٠٠)متر	شارع عرض (٣٠,٠٠)متر ثم القطعة رقم (٧٥)	الشرق
4	522019.31	2386696.02	8	بطول (٢٥,٠٠)متر	قطعة رقم (٢٤٥)	الغرب	بطول (٢٥,٠٠)متر	قطعة رقم (٢٤٥)	الغرب
				(٦٢٥,٠٠)م		المساحة	(٦٢٥,٠٠)م		المساحة