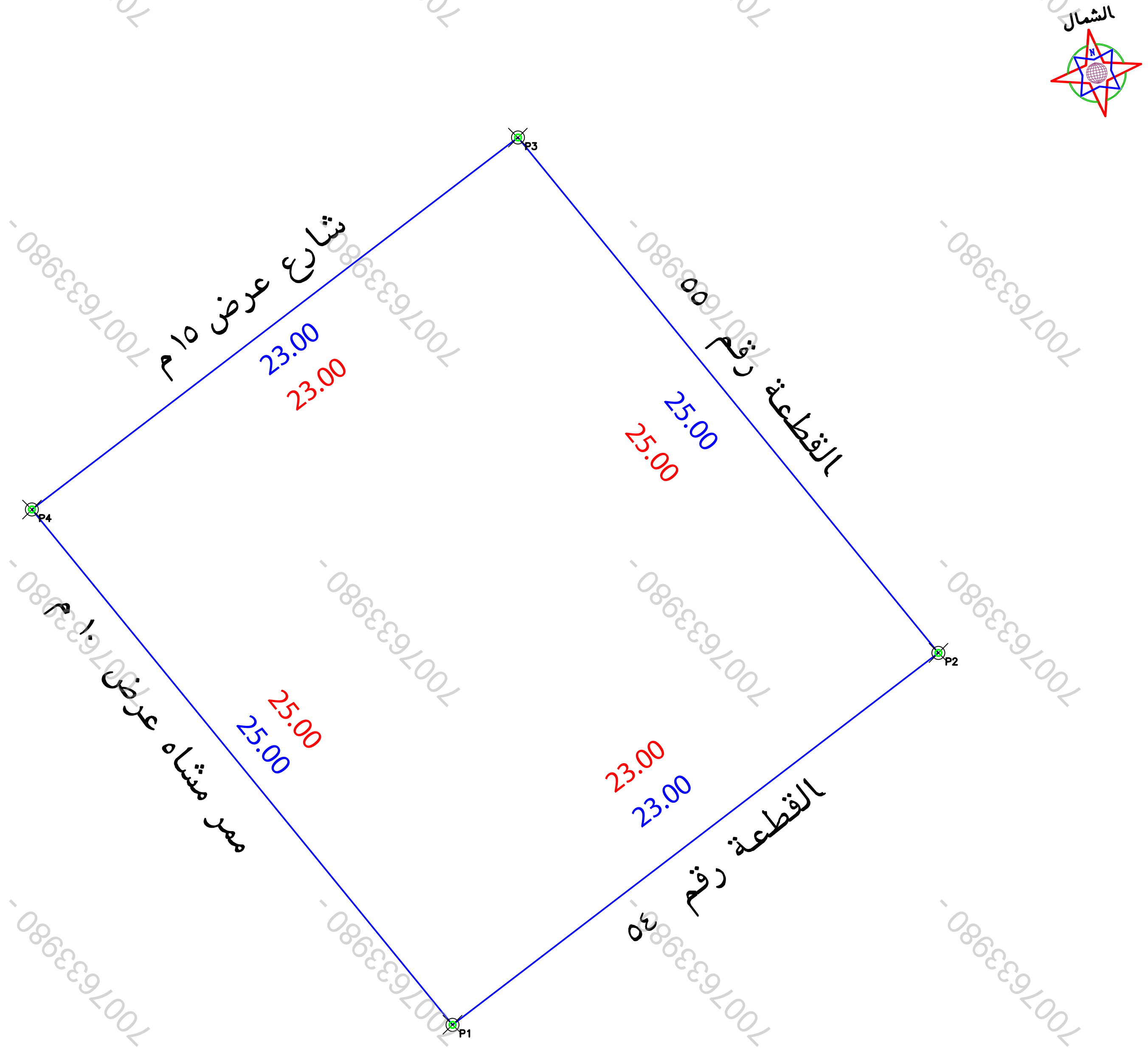
مصور جوى

صور من الطبيعة



حد الصـك ———

حد الطبيعة ———

رقم المعامله	تاريخها / /
موضوع الكروكى	كروكى ارشادى
تاريخ اعتماد الكروكى التنظيمى	

بيانات المالكين

بيانات السكوك	٤٦٠٠١١٦٣٤٤٤	تاريخه ١٤٤٤-١١-٠٤	مصدره	وزارة عدل

بيانات الكروكى

المدينة	جدة	الحى	ابحر الشمالية
رقم المخطط	٢٣٠ - ب	رقم القطعه	٥٣
اللوحة التنظيمية		الشارع	
نظام البناء		النسبه	
الاستخدام	سكنى		

المساحة

المساح/المهندس

مديرالادارة

تخطيط المدينة/البلدية الفرعية

- □ الرسام
- □ المساح
- □ مهندس التخطيط
- □ مهندس البلدية
- □ مدير تخطيط المدينة
- □ مدير الخدمات
- □ مدير عام التخطيط العمرانى
- □ رئيس البلدية

بيانات المكتب الهندسى

اسم المكتـب	شركة أصول الهندسة للاستشارات الهندسية	
المهندس المساح	احمد عمر صديق	تاريخ الرفع المساحى ١٤٤٧-١٠-١٤
هاتف	٠٥٣٤٩٧٧٧٥٩	
اسم المسئول	حسين السمراني	

الختم

C.R.:4030450235

شعار الشركة

الملاحظـــــــــــات

م	بنـــد الملاحظة	الحالة نعم	الحالة لا	تفصيلى بند الملاحظة	م	بنـــد الملاحظة	الحالة نعم	الحالة لا	تفصيلى بند الملاحظة
١	هل الصك مطابق للرفع المساحى(اطوال ومساحة)	√		---------	٨	هل الموقع ارض فضاء		√	مبنى قائم
٢	هل تم الوقوف على الموقع من قبل طالب التنفيذ وتوقيع اقرار صحة الاستدلال على الموقع		√	تم الوقوف على الموقع حسب ارشاد المستكشف	٩	هل يوجد غرفة كهرباً داخل/خارج الموقع		√	------
٣	هل يوجد اختلاف فى رقم القطعة /المخطط /البلوك/ اسم الحى/اسم المدينة للصك او الافادة عن المستكشف	√		يوجد اختلاف فى رقم المخطط بين الصك والمستكشف	١٠	هل يوجد صندوق خدماتكهرباً/اتصالات/ اخرى داخل او خارج حدود العقار	√		يوجد صندوق خدمات فى الجهة الشمالية خارج الارض
٤	هل يوجد اختلاف فى مساحة/اطوال الصك عن الطبيعه / ذكر مساحة الصك خطا حسابيا .		√	--------	١١	هل تم تطبيق جميع التعليماتالصادرة من المركز فى الرفع المساحى	√		------
٥	هل يوجد شوارع مختزلة/شطفات على الاصل فى المخطط او المستكشفالجغرافىاو الطبيعة ولم يتم ذكره فى الصك		√	--------	١٢	هل يوجد اسوار داخلية وخارجية بمحيط المبنى القائم بالموقع	√		------
٦	هل يوجد تداخل فى الاصل او اجزاء مشتركة ظاهريا		√	--------	١٣	هل يوجد اختلاف فى الحدودللصك او الافادة عن المستكشف		√	------
٧	هل تم ذكر المرجع المعتمد عليه فى الاستدلال على استخدام العقار	√		حسب المستكشف		يتحمل المكتب المسئولية عن صحة ما ورد فى مخطط الرفع المساحى من حدود واطوال ومساحة واحداثيات			

بمـــــــــــوجب الصك لكامل الموقع

الحد	وصف الحـــــــد	الطــــــــول/م
شمال	شارع عرض ١٥ م	٢٣
جنوب	القطعة رقم ٥٤	٢٣
شــرق	القطعة رقم ٥٥	٢٥
غــرب	ممر مشاه عرض ١٠ م	٢٥
المساحه	٥٧٥م٢	

بمـــــــــــوجب الطبيعة لكامل الموقع

الحد	وصف الحـــــــد	الطــــــــول/م
شمال	شارع عرض ١٥ م	٢٣
جنوب	القطعة رقم ٥٤	٢٣
شــرق	القطعة رقم ٥٥	٢٥
غــرب	ممر مشاه عرض ١٠ م	٢٥
المساحه	٥٧٥م٢	

احداثيات الموقع حسب نظام احداثيات العالمى UTM-WGS84-ZONE 37

النقطة	شـــماليات	شـــرقيات	النقطة	شـــرقيات	شـــماليات
١	2407198.5249	512160.1582	٩		
٢	2407212.5041	512178.4224	١٠		
٣	2407231.8732	512162.6162	١١		
٤	2407217.8941	512144.3521	١٢		
٥			١٣		
٦			١٤		
٧			١٥		
٨			١٦		