# نمـــوذج قرار مســـاحـــى

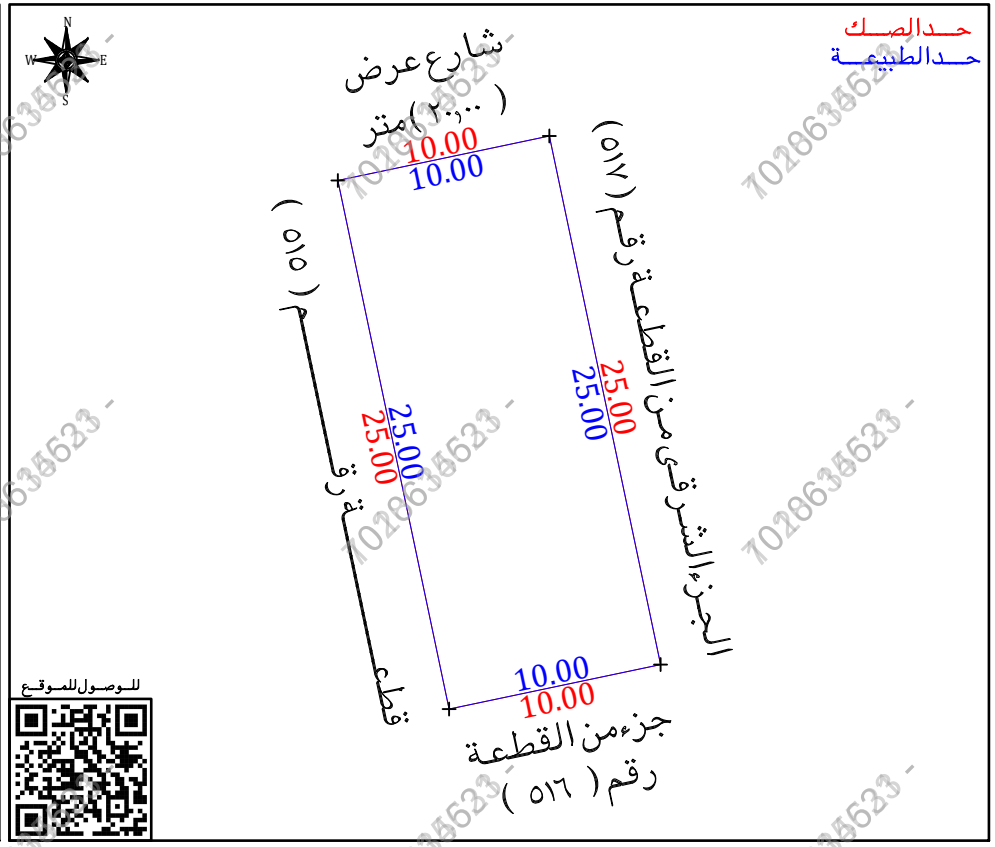
| بيـانـات الصـك | |
|---|---|
| رقم الوثيقـة | ٣٩٥٢١٢٠٠١١٠٥ |
| تاريخ الوثيقة | ١٤٤٤/٠٣/١٧هـ |
| مصـدرة | وزارة العـدل |
| هوية المالك | ١٠٥٤١٧٧٨١٩ |
| أسم المالـك | محمد ابراهيم بن صالح المزعل |
| نسبـة الملكيـة | ١٠٠ ٪ |
| **تفـاصيـل العقـار** | |
| رقم القطعـة | ٥١٧/ب |
| رقـم المخطط | ق/ع/١٠٢ |
| المسـاحـة | ٢٥٠,٠٠م٢ |
| نـوع العقـار | قطعـة الارض |
| الحـى | المنـــار |
| المـدينـة | عنيـــزة |

## شـركـة ڤجـن الأعمـال للأستشـارات الهنـدسيـة

| شعـار الشـركـة | ختـم الشـركـة |
|---|---|
| VISION Engineering Consulting<br>ڤـجـن للاستشارات الهندسية | |

| تـاريـخ أعـداد الكـروكـى | المهنـدس المسـاح | مـديـر المكتـب |
|---|---|---|
| ٢٠٢٦/٠٧/١٩م | عبـدالله | محمـد سـلامـة آل سعيـدان |
| 0539934077 | 0554400693 | info@vision.en.com |

## حـد الصـك
## حـد الطبيعـة




للوصول للموقع

## أقرار

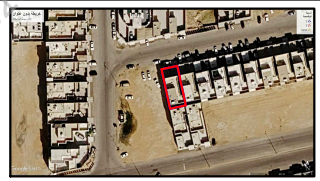
جرى الوقوف على الطبيعة من قبل مساح مكتب ڤجن للأستشارات الهندسية وأتضح الأتى :

- هل الصك مطابق للرفع المساحى — نعم ☐ لا ☒
- هل تم ذكر جميع الأختلافات فى الرفع المساحى — نعم ☒ لا ☐
- هل تم تطبيق جميع التعليمات الصادرة من المركز فى الرفع المساحى — نعم ☒ لا ☐
- هل تم التوقيع وأرفاق أقرار صحة الموقع — نعم ☐ لا ☒
- هل يوجد تداخل فى الأصل — نعم ☐ لا ☒
- هل يوجد على الأصل مبنى مشترك — نعم ☐ لا ☒
- هل ذكر المرجع المعتمد على الأستدلال على أستخدام العقار — نعم ☒ لا ☐
- هل تم الأستعلام من وزارة الزراعة حيال الأرض الزراعية — نعم ☐ لا ☐
- الملاحظات والأختلافات والتداخلات — نعم ☒ لا ☐

- نوع الاستخدام : سكنى ☒ تجارى ☐ سكنى تجارى ☐ صناعى ☐ زراعى ☐
- الأرض على الطبيعة : مبنى قائم ☒ أرض فضاء ☐ أرض مسورة ☐ أرض زراعية ☐
- طبيعة الأرض : منبسطة ☒ جبلية ☐ أخرى ☐
- المخطط على الطبيعة : منفذ ☒ غير منفذ ☐ عشوائى ☐
- يتحمل المكتب الهندسى المسئولية على ما ورد فى مخطط الرفع المساحى من حدود وأطوال وأحداثيات
- هذا التقرير المساحى لا يعتد به كأثبات لسلامة أجراءات التملك أو تثبيت حدود الصك وموقعة
- تم الربط بأقرب نقطة ثابتة

**الملاحظات**

- رقم القطعة : الصك (٥١٧/ب) المستكشفات ( جزء من القطعة رقم ٥١٧ )
- الارض غير مفرزة على المستكشفات
- الحدود : الشمالى : الصك ( شارع عرض ٢٠,٠٠ متر )
  الطبيعة ( شارع عرض ٢٠,٠٠ متر )
  المستكشفات ( شارع عرض ١٥,٠٠ متر )
  الشرقى : الصك ( قطعة رقم ٥١٧أ )
  الطبيعة ( الجزء الشرقى من القطعة رقم ٥١٧ )
  المستكشفات ( الجزء الشرقى من القطعة رقم ٥١٧ )
- مدخنة : داخل الملكية ☐ خارج الملكية ☒ فى الجهة الشمالية

| صور من الطبيعة | المصور الجوى | مستكشف الرخص الانشائية | مستكشف التقرير المساحى |
|---|---|---|---|
| |  | | |

| الاتجاة | بموجب الصك | | الاتجاة | بموجب الطبيعة | |
|---|---|---|---|---|---|
| الشمال | شارع عرض ( ٢٠,٠٠ ) متر | بطول ( ١٠,٠٠ ) متر | الشمال | شارع عرض ( ٢٠,٠٠ ) متر | بطول ( ١٠,٠٠ ) متر |
| الجنوب | جزء من القطعة رقم ( ٥١٦ ) | بطول ( ١٠,٠٠ ) متر | الجنوب | جزء من القطعة رقم ( ٥١٦ ) | بطول ( ١٠,٠٠ ) متر |
| الشرق | قطعة رقم ( ٥١٧أ ) | بطول ( ٢٥,٠٠ ) متر | الشرق | الجزء الشرقى من القطعة رقم ( ٥١٧ ) | بطول ( ٢٥,٠٠ ) متر |
| الغرب | قطعة رقم ( ٥١٥ ) | بطول ( ٢٥,٠٠ ) متر | الغرب | قطعة رقم ( ٥١٥ ) | بطول ( ٢٥,٠٠ ) متر |
| المساحة | ( ٢٥٠,٠٠ ) م٢ | | المساحة | ( ٢٥٠,٠٠ ) م٢ | |

### أحداثيات الموقع حسب نظام الاحداثيات العالمى

| النقطة | الشرقيات | الشماليات | النقطة | الشرقيات | الشماليات |
|---|---|---|---|---|---|
| 1 | 402046.264 | 2886660.887 | 5 | | |
| 2 | 402051.345 | 2886636.746 | 6 | | |
| 3 | 402041.559 | 2886634.686 | 7 | | |
| 4 | 402036.410 | 2886659.150 | 8 | | |

7028634623