

نموذج قرار مساحي

بيانات الصك	
رقم الوثيقة	٦٦١٥٠٠٤٩٩٤
تاريخ الوثيقة	١٤٣٨/٠٦/٠٢ هـ
مصدرة	وزارة العدل
هوية المالك	١٠٣٦١٤٥٧٢٨
أسم المالك	حمد محمد علي الشميري
نسبة الملكية	١٠٠٪

تفاصيل العقار	
رقم القطعة	٢٣
رقم المخطط	١٣٩ / ق
المساحة	٢٦٨١ م ^٢
نوع المقار	قطعة الارض
الحى	الروضة
المدينة	عنيزة

شركة فجن الأعمال للاستشارات الهندسية

ختم الشركة

شعار الشركة



تاريخ إعداد الكروكي	المهندس المساح	مدير المكتب
٢٠٢٦/٠٦/٢٢ م	فيثم محمد	محمد سلامة آل سعيدان
0539934077	0554400693	info@vision.en.com

أقرار

جرى الوقوف على الطبيعة من قبل مساح مكتب فجن للاستشارات الهندسية وأوضح الأتي :

- ☒ لا ☐ نعم - هل الصك مطابق للرفع المساحي
- ☒ لا ☐ نعم - هل تم ذكر جميع الاختلافات في الرفع المساحي
- ☒ لا ☐ نعم - هل تم تطبيق جميع التعليمات الصادرة من المركز في الرفع المساحي
- ☒ لا ☐ نعم - هل تم التوقيع وأرفاق أقرار صحة الموقع
- ☒ لا ☐ نعم - هل يوجد تدخل في الأصل
- ☒ لا ☐ نعم - هل يوجد على الأصل مبنى مشترك
- ☒ لا ☐ نعم - هل ذكر المراجع المعتمد على الاستدلال على استخدام العقار
- ☒ لا ☐ نعم - هل تم الاستعلام من وزارة الزراعة حيال الأرض الزراعية
- ☒ لا ☐ نعم - الملاحظات والاختلافات والتدخلات

- ☐ زراعي ☐ صناعي ☐ سكني تجاري ☐ تجاري ☒ سكني
- ☐ الأرض على الطبيعة : مبنى قائم ☐ أرض فضاء ☐ أرض مسورة ☐ أرض زراعية
- ☐ طبيعة الأرض : منبسطة ☒ جبلية ☐ أخرى
- ☐ المخطط على الطبيعة : منفذ ☒ غير منفذ ☐ عشوائي

يحتمل المكتب الهندسي المسؤولية على ما ورد في مخطط الرفع المساحي من حدود وأطوال وأحداثيات
هذا التقرير المساحي لا يعتد به كإثبات لسلامة أجراءات التملك أو تثبيت حدود الصك وموقعة
تم الربط بأقرب نقطة ثابتة

ملاحظات :

- الارض محاط بسياس معدني جزئي
- الشارع في الحد الغربي غير مسفلت
- يوجد شارع معروف على المستكشفات بعرض ١٥,٠٠ م غير منفذ يمر على الارض من الغرب الى الشرق
- اسم الحى : الصك (الروضة) المستكشفات (الفيحاء)
- عمود ضغط عالي : داخل الملكية ☐ خارج الملكية ☒ في الجهة الشمالية الغربية

للموصول للموقع



المصور الجوي



صور من الطبيعة



أحداثيات الموقع حسب نظام الاحداثيات العالمي			
الشرقيات	الشماليات	الشرقيات	الشماليات
1	400318.408	2881320.107	5
2	400343.109	2881332.859	6
3	400354.673	2881311.259	7
4	400329.970	2881298.506	8

الاتجاه	بموجب الصك	الاتجاه	بموجب الطبيعة
الشمال	ملك الشميري بطول (٢٧,٨٠) متر	الشمال	ملك الغير بطول (٢٧,٨٠) متر
الجنوب	قطعة رقم (٣١) بطول (٢٧,٨٠) متر	الجنوب	قطعة رقم (٣١) بطول (٢٧,٨٠) متر
الشرق	قطعة رقم (٢٥) بطول (٢٤,٥٠) متر	الشرق	قطعة رقم (٢٥) بطول (٢٤,٥٠) متر
الغرب	شارع عرض (١٥,٠٠) متر بطول (٢٤,٥٠) متر	الغرب	شارع عرض (١٥,٠٠) متر بطول (٢٤,٥٠) متر
المساحة	(٦٨١,٠٠ م ^٢)	المساحة	(٦٨١,٠٠ م ^٢)