# نمـــوذج قرار مســـاحـــى

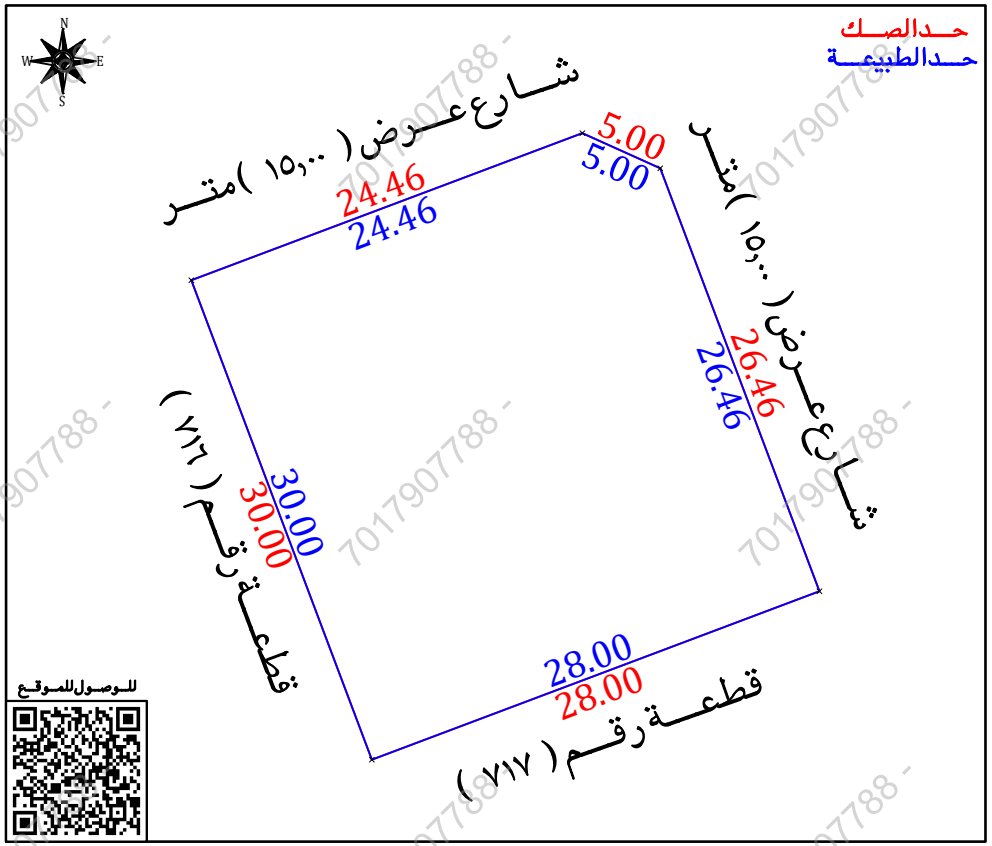
| بيـانـات الصـك | |
|---|---|
| رقم الوثيقـة | ٩٢٠١٠٦٠٠٥٩٣٣ |
| تاريخ الوثيقة | |
| مصـدرة | وزارة العـدل |
| هوية المالك | |
| أسم المالك | |
| نسبة الملكية | |

| تفـاصيـل العقـار | |
|---|---|
| رقم القطعـة | ٧١٨ |
| رقـم المخطط | ١/١٩/٢٢/أ |
| المسـاحـة | ٨٣٣,٧٥م٢ |
| نـوع العقـار | قطعـة الارض |
| الحـى | السـلامـة |
| المـدينـة | مكـة المكـرمـة |

## شـركـة فجـن الأعمـال للأستشـارات الهنـدسيـة

| شعـار الشـركـة | ختـم الشـركـة |
|---|---|
| VISION Engineering Consulting<br>فـجـن للاستشارات الهندسية | |

| تـاريخ أعـداد الكروكـى | المعنـدس المسـاح | مـديـر المكتـب |
|---|---|---|
| ٢٠/٠٧/٢٠٢٦ م | طـارق محمـد | محمـد سـلامـة آل سعيـدان |
| 0539934077 | 0554400693 | info@vision.en.com |

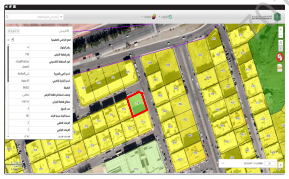
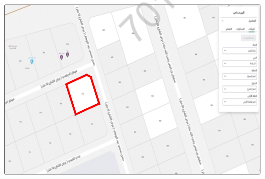



## أقـرار

جرى الوقوف على الطبيعة من قبل مساح مكتب فجن للأستشارات الهندسية وأتضح الأتى :

- هل الصك مطابق للرفع المساحى ☐ نعم ☑ لا
- هل تم ذكر جميع الأختلافات فى الرفع المساحى ☑ نعم ☐ لا
- هل تم تطبيق جميع التعليمات الصادرة من المركز فى الرفع المساحى ☑ نعم ☐ لا
- هل تم التوقيع وأرفاق أقرار صحة الموقع ☑ نعم ☐ لا
- هل يوجد تداخل فى الأصل ☐ نعم ☑ لا
- هل يوجد على الأصل مبنى مشترك ☐ نعم ☑ لا
- هل ذكر المرجع المعتمد على الأستدلال على أستخدام العقار ☑ نعم ☐ لا
- هل تم الأستعلام من وزارة الزراعة حيال الأرض الزراعية ☐ نعم ☐ لا
- الملاحظات والأختلافات والتداخلات ☑ نعم ☐ لا

- نوع الصك : سكنى ☑ تجارى ☐ سكنى تجارى ☐ صناعى ☐ زراعى ☐
- الأرض على الطبيعة : مبنى قائم ☐ أرض فضاء ☑ أرض مسورة ☐ أرض زراعية ☐
- طبيعة الأرض : منبسطة ☑ جبلية ☐ أخرى ☐
- المخطط على الطبيعة : منفذ ☑ غير منفذ ☐ عشوائى ☐
- يتحمل المكتب الهندسى المسئولية على ما ورد فى مخطط الرفع المساحى من حدود وأطوال وأحداثيات
- هذا التقرير المساحى لا يعتد به كأثبات لسلامة أجراءات التملك أو تثبيت حدود الصك وموقعة
- تم الربط بأقرب نقطة ثابتة
- **ملاحظات :**
- يوجد اختلاف فى الحدود بين الصك ومستكشف التقرير المساحى
- صندوق خدمات : داخل الملكية ☐ خارج الملكية ☑ فى الجهة الشرقيـــة

| صـور من الطبيعـة | المصـور الجـوى | مستكشـف الامـانـة | مستكشـف التقرير المساحى |
|---|---|---|---|
| | |  |  |

| الاتجـاة | بمـوجـب الصـك | | الاتجـاة | بمـوجـب الطبيعـة | |
|---|---|---|---|---|---|
| الشمـال | شـارع عـرض ( ١٥,٠٠ ) متـر | بطـول ( ٢٤,٤٦ + ٥,٠٠ ) متـر | الشمـال | شـارع عـرض ( ١٥,٠٠ ) متـر | بطـول ( ٢٤,٤٦ + ٥,٠٠ ) متـر |
| الجنـوب | قطعـة رقـم ( ٧١٧ ) | بطـول ( ٢٨,٠٠ ) متـر | الجنـوب | قطعـة رقـم ( ٧١٧ ) | بطـول ( ٢٨,٠٠ ) متـر |
| الشـرق | شـارع عـرض ( ١٥,٠٠ ) متـر | بطـول ( ٣٦,٤٦ ) متـر | الشـرق | شـارع عـرض ( ١٥,٠٠ ) متـر | بطـول ( ٣٦,٤٦ ) متـر |
| الغـرب | قطعـة رقـم ( ٧١٦ ) | بطـول ( ٣٠,٠٠ ) متـر | الغـرب | قطعـة رقـم ( ٧١٦ ) | بطـول ( ٣٠,٠٠ ) متـر |
| المسـاحـة | ( ٨٣٣,٧٥ ) م٢ | | المسـاحـة | ( ٨٣٣,٧٥ ) م٢ | |

| أحـداثيـات المـوقـع حسـب نظـام الاحـداثيـات العـالمـى | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|
| النقطة | الشمـاليـات | الشـرقيـات | النقطة | الشمـاليـات | الشـرقيـات |
| 1 | 2372846.942 | 579022.635 | 5 | 2372818.865 | 579033.203 |
| 2 | 2372855.554 | 579045.529 | 6 | | |
| 3 | 2372853.498 | 579050.091 | 7 | | |
| 4 | 2372828.729 | 579059.409 | 8 | | |

701790788