نمـــوذج قرار مســـاحـــى

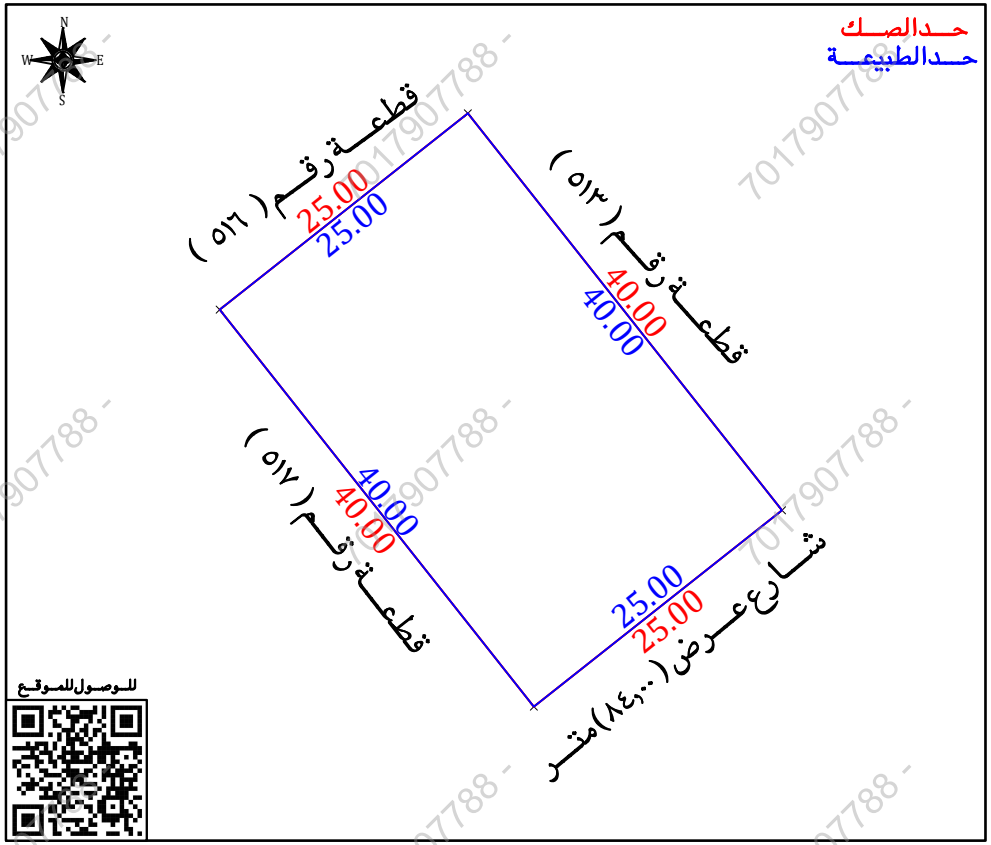
بيـانـات الصـك	
رقم الوثيقـة	٧٢٠١٢٣٠٠٣٠٧٤
تاريخ الوثيقة	
مصـدرة	وزارة العـدل
هوية المالك	
أسم المالك	
نسبـة الملكيـة	

تفـاصيـل العقـار	
رقم القطعـة	٥١٥
رقـم المخطط	١/٢٨/٦/ أ
المسـاحـة	١٠٠٠,٠٠م٢
نـوع العقـار	قطعـة الارض
الحـى	الوسيق على يسار الذاهب من مكة الى جدة الطريق الجديد
المـدينـة	مـكـــة المكـــرمـــة

شـــركـــة فجـــن الأعمـــال للأستشـــارات الهنـــدسيـــة

شعـار الشـركـة	ختـم الشـركـة
VISION Engineering Consulting فـجـن للاستشارات الهندسية	

تـاريخ أعـداد الكروكـى	المعنـدس المسـاح	مـديـر المكتـب
٢٠/٠٤/٢٠٢٦ م	طـــارق محمـــد	محمـــد سـلامـة آل سعيـدان
0539934077	0554400693	info@vision.en.com



أقـرار

جرى الوقوف على الطبيعة من قبل مساح مكتب فجن للأستشارات الهندسية وأتضح الأتى :

- هل الصك مطابق للرفع المساحى نعم ☐ لا ☑
- هل تم ذكر جميع الأختلافات فى الرفع المساحى نعم ☑ لا ☐
- هل تم تطبيق جميع التعليمات الصادرة من المركز فى الرفع المساحى نعم ☑ لا ☐
- هل تم التوقيع وأرفاق أقرار صحة الموقع نعم ☑ لا ☐
- هل يوجد تداخل فى الأصل نعم ☐ لا ☑
- هل يوجد على الأصل مبنى مشترك نعم ☐ لا ☑
- هل ذكر المرجع المعتمد على الأستدلال على أستخدام العقار نعم ☑ لا ☐
- هل تم الأستعلام من وزارة الزراعة حيال الأرض الزراعية نعم ☐ لا ☐
- الملاحظات والأختلافات والتداخلات نعم ☑ لا ☐

▪ نوع الصك: سكنى ☐ تجارى ☐ سكنى تجارى ☐ صناعى ☑ زراعى ☐

▪ الأرض على الطبيعة : مبنى قائم ☑ أرض فضاء ☐ أرض مسورة ☐ أرض زراعية ☐

▪ طبيعة الأرض : منبسطة ☑ جبلية ☐ أخرى ☐

▪ المخطط على الطبيعة : منفذ ☑ غير منفذ ☐ عشوائى ☐

▪ يتحمل المكتب الهندسى المسئولية على ما ورد فى مخطط الرفع المساحى من حدود وأطوال وأحداثيات

▪ هذا التقرير المساحى لا يعتد به كأثبات لسلامة أجراءات التملك أو تثبيت حدود الصك وموقعة

▪ تم الربط بأقرب نقطة ثابتة

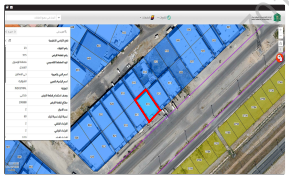
▪ ملاحظات :

▪ يوجد شارع غير منفذ ومعرف على مستكشف التقرير المساحى بعرض (١٠,٠٠) متر يقطع قطعة الارض من الحد الجنوبى الى الحد الشمالى

▪ يوجد اختلاف فى الحدود بين الصك والتقرير المساحى

▪ اسم الحى : الصك (الوسيق على يسار الذاهب من مكة الى جدة الطريق الجديد) المستكشفات (البساتين)

▪ رقم المخطط : الصك (١/٢٨/٦/ أ) المستكشفات (١/٢٨/٦/)

صـور من الطبيعـة	المصـور الجـوى	مستكشـف الامـانـة	مستكشـف التقرير المساحى
			

الاتجـاة	بمـوجـب الصـك		الاتجـاة	بمـوجـب الطبيعـة	
الشمـال	قطعـة رقـم (٥١٦)	بطـول (٢٥,٠٠) متـر	الشمـال	قطعـة رقـم (٥١٦)	بطـول (٢٥,٠٠) متـر
الجنـوب	شـارع (٨٤,٠٠) متـر	بطـول (٢٥,٠٠) متـر	الجنـوب	شـارع عـرض (٨٤,٠٠) متـر	بطـول (٢٥,٠٠) متـر
الشـرق	قطعـة رقـم (٥١٣)	بطـول (٤٠,٠٠) متـر	الشـرق	قطعـة رقـم (٥١٣)	بطـول (٤٠,٠٠) متـر
الغـرب	قطعـة رقـم (٥١٧)	بطـول (٤٠,٠٠) متـر	الغـرب	قطعـة رقـم (٥١٧)	بطـول (٤٠,٠٠) متـر
المسـاحـة	(١٠٠٠,٠٠) م٢		المسـاحـة	(١٠٠٠,٠٠) م٢	

أحـداثيـات المـوقـع حسـب نظـام الاحـداثيـات العـالمـى					
النقطة	الشمـاليـات	الشـرقيـات	النقطة	الشمـاليـات	الشـرقيـات
1	2364228.802	573664.590	5		
2	2364244.315	573684.195	6		
3	2364212.946	573709.015	7		
4	2364197.434	573689.410	8		

701790788