نمـــوذج قرار مســـاحـــى

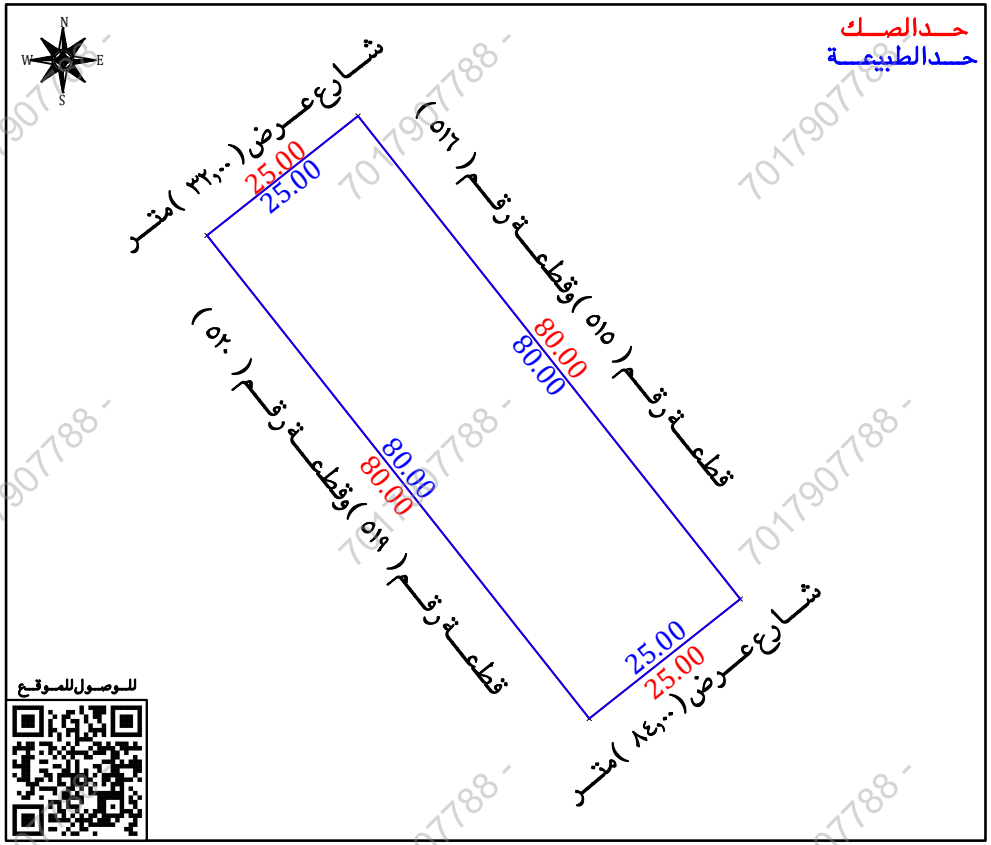
بيـانـات الصـك	
رقم الوثيقـة	٣٦٠٦٤٠٠٠٣٣٤٠
تاريخ الوثيقة	
مصـدرة	وزارة العـدل
هوية المالك	
أسم المالك	
نسبـة الملكيـة	

تفـاصيـل العقـار		
رقم القطعـة	٥١٧	٥١٨
رقـم المخطط	١/٢٨/٦/ أ	
المسـاحـة	١٠٠٠,٠٠م٢	١٠٠٠,٠٠م٢
اجمالى المساحة	٢٠٠٠,٠٠م٢	
نـوع العقـار	قطعـة الارض	
المـدينـة	الوسيق على يسار الذاهب من مكة الى جدة الطريق الجديد	
	مكـة المكـرمـة	

شـركـة فجـن اللأعمـال للأستشـارات الهنـدسيـة

شعـار الشـركـة	ختـم الشـركـة
VISION Engineering Consulting فـجـن للاستشارات الهندسية	فجن للاستشارات الهندسية VISION Engineering Consulting

تـاريخ أعـداد الكروكـى	المعنـدس المسـاح	مـديـر المكتـب
٢٠٢٦/٠٤/٠٩ م	طـارق محمـد	محمـد سـلامـة آل سعيـدان
0539934077	0554400693	info@vision.en.com



للـوصـول للمـوقـع

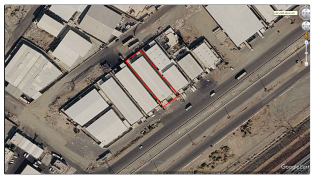
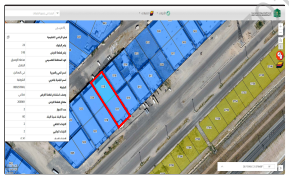
أقـرار

جرى الوقوف على الطبيعة من قبل مساح مكتب فجن للأستشارات الهندسية وأتضح الأتى :

- هل الصك مطابق للرفع المساحى ☐ نعم ☑ لا
- هل تم ذكر جميع الأختلافات فى الرفع المساحى ☑ نعم ☐ لا
- هل تم تطبيق جميع التعليمات الصادرة من المركز فى الرفع المساحى ☑ نعم ☐ لا
- هل تم التوقيع وأرفاق أقرار صحة الموقع ☑ نعم ☐ لا
- هل يوجد تداخل فى الأصل ☐ نعم ☑ لا
- هل يوجد على الأصل مبنى مشترك ☐ نعم ☑ لا
- هل ذكر المرجع المعتمد على الأستدلال على أستخدام العقار ☑ نعم ☐ لا
- هل تم الأستعلام من وزارة الزراعة حيال الأرض الزراعية ☐ نعم ☐ لا
- الملاحظات والأختلافات والتداخلات ☑ نعم ☐ لا

- نوع الصك : سكنى ☐ تجارى ☐ سكنى تجارى ☐ صناعى ☑ زراعى ☐
- الأرض على الطبيعة : مبنى قائم ☑ أرض فضاء ☐ أرض مسورة ☐ أرض زراعية ☐
- طبيعة الأرض : منبسطة ☑ جبلية ☐ أخرى ☐
- المخطط على الطبيعة : منفذ ☑ غير منفذ ☐ عشوائى ☐
- يتحمل المكتب الهندسى المسئولية على ما ورد فى مخطط الرفع المساحى من حدود وأطوال وأحداثيات
- هذا التقرير المساحى لا يعتد به كاثبات لسلامة أجراءات التملك أو تثبيت حدود الصك وموقعة
- تم الربط بأقرب نقطة ثابتة

- **ملاحظات :**
- يوجد اختلاف فى الحدود بين الصك ومستكشف التقرير المساحى
- رقم المخطط : الصك (١/٢٨/٦/ أ) المستكشفات (١/٢٨/٦/١)
- اسم الحى : الصك (الوسيق على يسار الذاهب من مكة الى جدة الطريق الجديد) المستكشفات (البساتين)

صـور من الطبيعـة	المصـور الجـوى	مستكشـف الامـانـة	مستكشـف التقرير المساحى
			

الاتجـاة	بمـوجـب الصـك		الاتجـاة	بمـوجـب الطبيعـة	
الشمـال	شـارع عـرض (٣٢,٠٠) متـر	بطـول (٢٥,٠٠) متـر	الشمـال	شـارع عـرض (٣٢,٠٠) متـر	بطـول (٢٥,٠٠) متـر
الجنـوب	شـارع عـرض (٨٤,٠٠) متـر	بطـول (٢٥,٠٠) متـر	الجنـوب	شـارع عـرض (٨٤,٠٠) متـر	بطـول (٢٥,٠٠) متـر
الشـرق	قطعـة رقـم (٥١٥) وقطعـة رقـم (٥١٦)	بطـول (٨٠,٠٠) متـر	الشـرق	قطعـة رقـم (٥١٥) وقطعـة رقـم (٥١٦)	بطـول (٨٠,٠٠) متـر
الغـرب	قطعـة رقـم (٥١٩) وقطعـة رقـم (٥٢٠)	بطـول (٨٠,٠٠) متـر	الغـرب	قطعـة رقـم (٥١٩) وقطعـة رقـم (٥٢٠)	بطـول (٨٠,٠٠) متـر
المسـاحـة	(٢٠٠٠,٠٠) م٢		المسـاحـة	(٢٠٠٠,٠٠) م٢	

أحـداثيـات المـوقـع حسـب نظـام الاحـداثيـات العـالمـى					
الشمـاليـات	الشـرقيـات	النقطة	الشمـاليـات	الشـرقيـات	النقطة
2364244.657	573620.165	1			5
2364260.170	573639.770	2			6
2364197.434	573689.410	3			7
2364181.921	573669.805	4			8

701790788