



(تقرير مساحي للأراضي التي مساحتها ١٠,٠٠٠ م^٢ فأكثر)

تقرير مساحي

إسم صاحب الطلب :

رقم الصك : ١/١٣٨١ تاريخ : ١٣٩٤/١١/٠٢

رقم المخطط : بدون تاريخ : بدون

إسم الحي : عريض إسم الشارع : شارع مسفلت

نوع العقار : مزرعة قائمة + مباني قائمة رقم العقار : بدون ملاحظات:

١- تم إعداد التقرير المساحي بناءً على تعميم معالي وزير الشؤون البلدية والقروية والإسكان رقم ٤٥٠٠٦٣١١/١ وتاريخ ١٤٤٥/٣/١٧ ويلزم مراعاة ما ذكر فيه من توصيات عند طلب أي خدمة بلدية أو عند التخطيط .

٢- تم إعداد التقرير المساحي بناءً على تعميم معالي وزير الشؤون البلدية والقروية والإسكان رقم ٤٤٠٠٧٦٥٧٠٤ وتاريخ ١٤٤٤/٠٩/٢٦ هـ - هذا التقرير هو وصف للأبعاد والمساحة والمدونة في صك ملكية الأرض رقم ١/١٣٨١ وتاريخ ١٣٩٤/١١/٠٢ هـ والملوكة ل عبد العزيز بن عبد الله بن غنام

- هذا التقرير المساحي لا يعتد به في إثبات سلامة إجراءات التملك أو تثبيت حدود الصك وموقعه .

- المكتب الهندسي مسؤول مسؤولية كاملة أمام الأمانة والغير عن صحة الرفع الوارد في هذا التقرير المساحي .

٣- تضمن خطاب المشرف العام على الإدارة للأراضي رقم ٤٤٠٠٦٨٥٦٤ رقم ٤٤٠٠٦٨٥٦٤ وتاريخ ١٤٤٥/١٢/٢٤ هـ أنه لم تبين لديهم ملاحظة على التملك

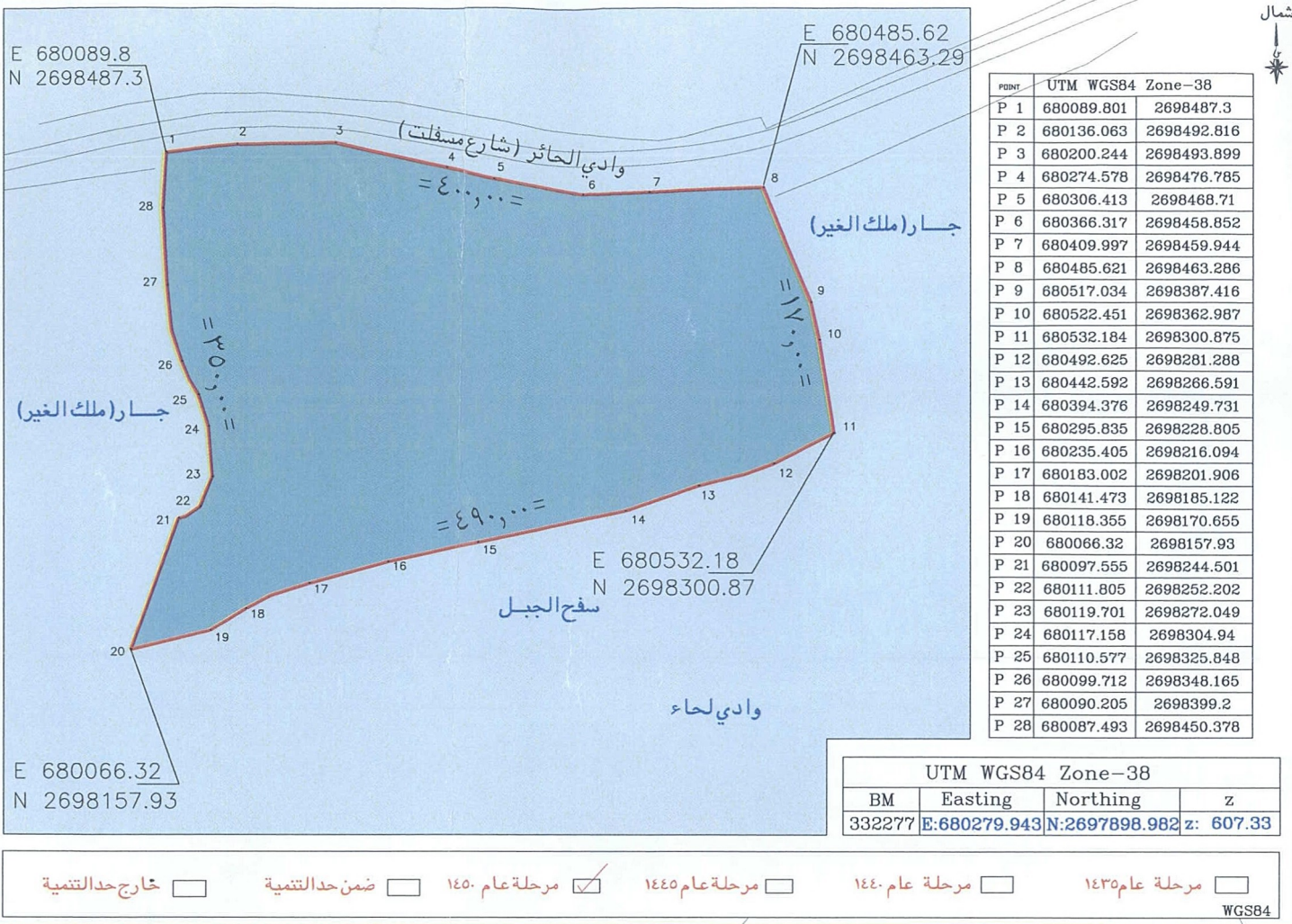
٤- تم الإطلاع على طبقة التضاريس والأودية الموجودة على البوابة المكانية وتبين أن الموقع ضمن حدود وادي لحاء الموضحة على الرسم باللون الأزرق وذلك بناءً على ما تضمنه خطاب مدير عام شبكات السيول المكلف رقم ٤٣٠٠٧٣٦٥٤ وتاريخ ١٤٤٤/٤/١٦ هـ

٥- وردنا خطاب وكيل الأمانة المساعد للمشاركة النوعية بالإدارة العامة لبرنامج وادي السلي رقم ٤٤٠٠٦٨٥٦٤ رقم ٤٤٠٠٦٨٥٦٤ وتاريخ ١٤٤٦/١١/٢٣ هـ المتضمن أن الموقع يقع ضمن بطن وادي لحاء وعليه يتم تطبيق ضوابط البناء والتطوير في وادي حنيفة وروافده (١٤٣٤ هـ)

٦- يوجد نقص في مساحة الطبيعة عن مساحة صك الملكية بمساحة وقدرها (٣٣٣١,٨ م^٢) وليس لأصحاب العلاقة الحق بمطالبة الأمانة عن هذا النقص .

إقرار المالك	خاص بالمكتب الهندسي
ن	مدير المكتب : محمد الحلف
نقر بأننا إطلعنا على هذا التقرير المساحي و كذلك إطلعنا على حدوده و أطواله و مساحته إطلاع ينفي الجهالة و نتحمل كامل المسؤولية حيال تلك البيانات المدونة في هذا التقرير المساحي و على هذا نوقع أدناه .	التوقيع : محمد الحلف
الاسم :	الختم :
	مكتب محمد الحلف للمساحة الأرضية ترخيص الهيئة السعودية للمهندسين ١٩٥ م

- المكتب المساحي مسؤول مسؤولية كاملة أمام الأمانة والغير عن صحة الرفع المساحي الوارد في التقرير المساحي .
- هذا التقرير المساحي هو إيضاح فقط لما اشتمل عليه الصك من أطوال و حدود ومساحة وموقع ولا يستند عليه في إثبات الملكية .



○ حدود و أطوال و مساحة العقار

الاتجاه	الحدود حسب الطبيعة	الطول (م)	الحدود حسب الصك	الطول (م)	الحدود حسب المخطط	الطول (م)
شمال	وادي الحائر (شارع مسفلت)	بطول منكسر ٤٠٠,٠٠	وادي الحائر	٤٠٠,٠٠		
شرق	جار (ملك الغير)	بطول منكسر ١٧٠,٠٠	أرض عبد الله بن إبراهيم بن نفيسة	١٧٠,٠٠		
جنوب	سفح الجبل	بطول منكسر ٤٩٠,٠٠	جبل	٤٩٠,٠٠		
غرب	جار (ملك الغير)	بطول منكسر ٣٥٠,٠٠	أرض محمد بن عبد الله الغنام	٣٥٠,٠٠		
المساحة م ^٢		١٠٢٣٦٨,٢٠ م ^٢		١١٥٧٠٠,٠٠ م ^٢		

٥ تم سداد رسوم القرار المساحي بموجب الفاتورة رقم ٤٧.٦٥٧٨.٨٧

رئيس قسم المساحة بالأمانة	مساح الأمانة
حسين بن محمد بازي	وليد بن عبد الله الغامدي
وكيل الأمانة المساعد للأراضي والمساحة	مدير عام المساحة
م/ علي بن غانم آل عرفان	م/ الحميدي بن ضيف الله الحربي
مدير إدارة المساحة بالأمانة	رئيس إدارة المساحة بالأمانة
رشيد بن إبراهيم الرصيص	