نمـــوذج قرار مســـاحـــى

بيـانـات الصـك

رقم الوثيقـة	٣١٣٠٠٢٠٠٢٤٢٥	٩١٣٠٠٢٠٠٢٤١٧
تاريخ الوثيقة		
مصـدرة	وزارة العـدل	
هوية المالـك		
أسم المالـك		
نسبـة الملكيـة	١٠٠ ٪	

تفـاصيـل العقـار

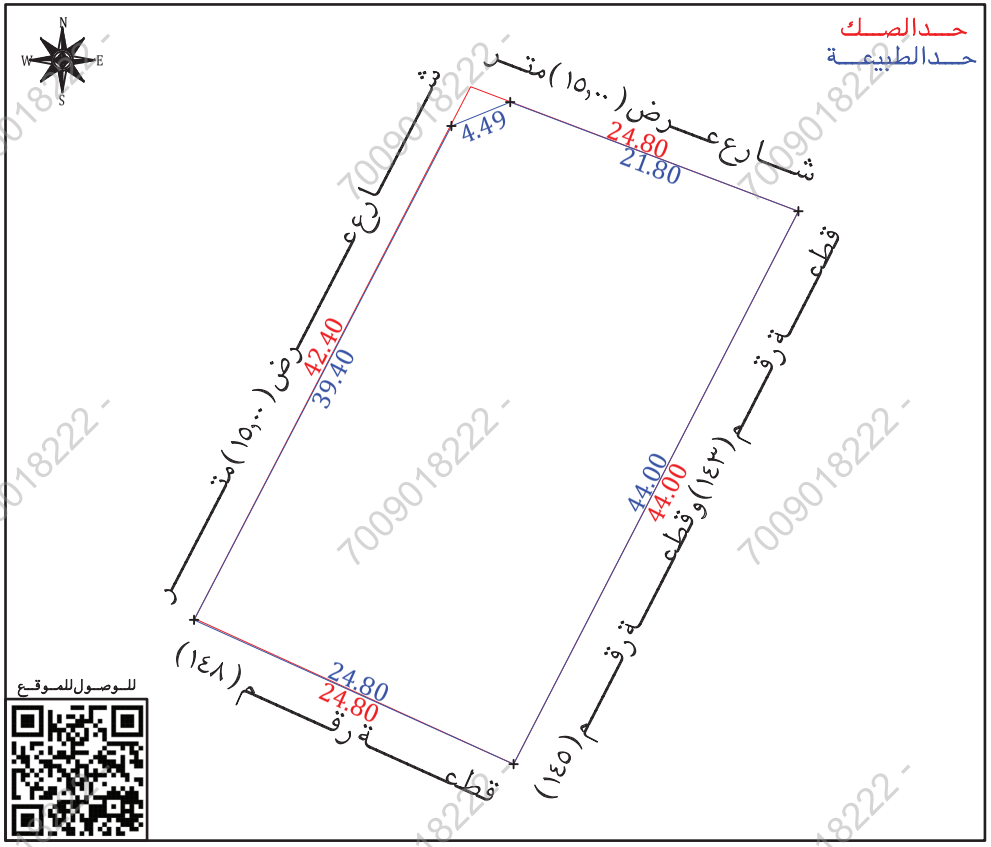
السجل العقارى	٩٠٨٨٢٠٤٦٩٢٧٠٠٠٠٠	٧٨٠٥٢١٧٥٨٦٤٠٠٠٠٠
أرقـام القطـع	١٤٤	١٤٦
مسـاحـة القطـع	٥٠٨,٦١ م٢	٥٦٠,٥٩ م٢
اجمالى المساحة	١٠٦٩,٢٠ م٢	
رقـم المخطط	٢٧٦	
نـوع العقـار	مبنى سكنى	
الحـى	المـــروج	
المـدينـة	الغـــاط	

شـركـة قجـن الأعمـال
للأستشـارات الهنـدسيـة

شعـار الشـركـة	ختـم الشـركـة
VISION Engineering Consulting قجـن للاستشارات الهندسية	

تاريخ أعداد الكروكى	المهنـدس المسـاح	مـديـر المكتـب
٢٠٢٦/٧/٢١م	عبـدالله	محمـد سـلامـة آل سعيـدان
0539934077	0554400693	info@vision.en.com

حـد الصـك
حـد الطبيعـة



للوصـول للموقـع

أقـرار

جرى الوقوف على الطبيعة من قبل مساح مكتب قجن للأستشارات الهندسية وأتضح الأتى :

هل الصك مطابق للرفع المساحى	نعم ☐	لا ■
هل تم ذكر جميع الأختلافات فى الرفع المساحى	نعم ■	لا ☐
هل تم تطبيق جميع التعليمات الصادرة من المركز فى الرفع المساحى	نعم ■	لا ☐
هل تم التوقيع وأرفاق أقرار صحة الموقع	نعم ☐	لا ■
هل يوجد تداخل فى الأصل	نعم ☐	لا ■
هل يوجد على الأصل مبنى مشترك	نعم ☐	لا ■
هل ذكر المرجع المعتمد على الأستدلال على أستخدام العقار	نعم ■	لا ☐
هل تم الأستعلام من وزارة الزراعة حيال الأرض الزراعية	نعم ☐	لا ☐
الملاحظات والأختلافات والتداخلات	نعم ■	لا ☐

- نوع الاستخدام : سكنى ■ تجارى ☐ سكنى تجارى ☐ صناعى ☐ زراعى ☐
- الأرض على الطبيعة : مبنى قائم ■ أرض فضاء ☐ أرض مسورة ☐ أرض زراعية ☐
- طبيعة الأرض : منبسطة ■ جبلية ☐ أخرى ☐
- المخطط على الطبيعة : منفذ ■ غير منفذ ☐ عشوائى ☐
- يتحمل المكتب الهندسى المسئولية على ما ورد فى مخطط الرفع المساحى من حدود وأطوال وأحداثيات
- هذا التقرير المساحى لا يعتد به كأثبات لسلامة أجراءات التملك أو تثبيت حدود الصك وموقعة
- تم الربط بأقرب نقطة ثابتة

الملاحظـات

- أسم الحى: الصك (—) السجل العقارى (المـروج) المستكشفات (المـروج)
- الاطـــوال: الشمالى: الصك (٢٤,٨٠) متر الطبيعـة (٢١,٨٠) متـــر
  الجنوبى: الصك (٢٤,٨٠) متر الطبيعـة (٢٤,٧٠) متـــر
  الغـربـى: الصك (١٩,٧٠) متر الطبيعـة (٤,٤٩+١٦,٧٠) متر
- المساحـة: الصك (١٠٦٩,٢٠) م٢ الطبيعـة (١٠٦١,٨٨) م٢ حسابيا (١٠٦٧,٣٦) م٢
- عمود كهرباء ضغط عالى: داخل الملكية ☐ خارج الملكية ■ فى الجهة الغربية
- وصلـة دفـاع مـدنـى: داخل الملكية ☐ خارج الملكية ■ فى الجهة الشمالية

صـور من الطبيعـة	المصـور الجـوى	مستكشـف الامـانـة	مستكشـف التقرير المساحى

الاتجـاة	بموجب دمج الصكوك		الاتجـاة	بموجب الطبيعة	
الشمـال	شـــارع عـــرض (١٥,٠٠) متـــر	بطـول (٢٤,٨٠) متر	الشمـال	شـــارع عـــرض (١٥,٠٠) متـــر	بطـــول (٢١,٨٠) متـــر
الجنـوب	قطعـــــة رقـــم (١٤٨)	بطـول (٢٤,٨٠) متر	الجنـوب	قطعـــــة رقـــم (١٤٨)	بطـــول (٢٤,٨٠) متـــر
الشـرق	قطعـة رقـم (١٤٣) وقطعـة رقـم (١٤٥)	بطـول (٤٤,٠٠) متر	الشـرق	قطعـة رقـم (١٤٣) وقطعـة رقـم (١٤٥)	بطـــول (٤٤,٠٠) متـــر
الغـرب	شـــارع عـــرض (١٥,٠٠) متـــر	بطـول (٤٢,٤٠) متر	الغـرب	شـــارع عـــرض (١٥,٠٠) متـــر	بطـول (٣٩,٤٠+٤,٤٩) متر
المسـاحـة	(١٠٦٩,٢٠) م٢		المسـاحـة	(١٠٦١,٨٨) م٢	

أحـداثيـات المـوقـع حسـب نظـام الاحـداثيـات العـالمـى

الرقم	الشـرقيـات	الشمـاليـات	الرقم	الشـرقيـات	الشمـاليـات
1	495650.819	2878853.882	5	495630.433	2878861.604
2	495630.673	2878814.764	6		
3	495608.069	2878824.968	7		
4	495626.275	2878859.910	8		

7009018222