

نموذج كروكي مساحي

المنطقة	القصيم
المالك	
الموضوع	كروكي مساحي
الموقع	بريدة - الرحاب
استخدام الموقع	سكني
رقم القطعة	د/١١
رقم المخطط	٩٥٩ / ٢ / ق
رقم الصك	٣٦٢٥٠.٨٠٠.٨٦٧٧
تاريخ الصك	

D . R . T

D . R . T ENGINEERING CONSULTANTS
تصميم معماري - تصميم داخلي - اشراف ادارة مشروعات - مخططات سلامة
تخطيط - رفع مساحي - دراسة الاحمال الكهربائية
مكة المكرمة - الشرايع - مركز السلام الاداري - الدور الأول - مكتب رقم ١١
EMAIL - dar.alebtkar.business@gmail.com TEL - 0570426636

أبعاد الأرض

الاتجاه	بموجب الصك	بموجب الطبيعة	ملاحظات	ملاحظات	الحدود بموجب الطبيعة
شمال	٣٢,٦٥	٣٢,٦٥	مطابق	القطعتين رقم ١١/ب و ١١/ج	القطعة رقم ١١/ب والقطعة رقم ١١/ج
جنوب	٣٢,٦٥	٣٢,٦٥	مطابق	القطعة رقم ١٢/أ	القطعة رقم ١٢/أ
شرق	١٥	١٥,٠٠	مطابق	ممر مشاة عرض ١٠م	ممر مشاة عرض ١٠,٠٠م
غرب	١٥	١٥,٠٠	مطابق	القطعة رقم ١٣/د	القطعة رقم ١٣/د
المساحة	٢٤٨٩,٧٥ م	٢٤٨٩,٧٥ م	مطابق		

رقم القطعة	شماليات	شرقيات	رقم القطعة	شماليات	شرقيات
1	2925243.253	389072.348			
2	2925257.452	389101.749			
3	2925243.945	389108.272			
4	2925229.745	389078.872			
5					

إقرار

جري الوقوف على الطبيعة من قبل مساح مكتب
دي ار تي للاستشارات الهندسية و أتضح الآتي :

- هل الصك مطابق للرفع المساحي ☒ نعم ☐ لا
- هل تم ذكر جميع الاختلافات في الرفع المساحي ☒ نعم ☐ لا
- هل تم تطبيق جميع التعليمات الصادرة من المركز في الرفع المساحي ☒ نعم ☐ لا
- هل تم التوقيع وارفاق اقرار صحة الموقع ☒ نعم ☐ لا
- هل يوجد تداخل في الأصل أو أجزاء مشتركة ☒ نعم ☐ لا
- هل يوجد شوارع مختزلة على الأصل في المخطط أو المستكشف الجغرافي أو الطبيعة ولم يتم ذكره في الصك ☒ نعم ☐ لا
- هل تم ذكر المرجع المعتمد عليه في الاستدلال على استخدام العقار ☒ نعم (الرخص الانشائية) ☐ لا
- الملاحظات والاختلافات والتدخلات: ☒ يوجد ☐ لا يوجد (مع التوضيح)
- طبيعة الأرض: ☐ جبلية ☒ منبسطة ☐ مبني قائم
- مشتلات الموقع كالتالي: ☐ ارض فضاء

- تم الرفع بنظام ال VRS واستخدام نظام الاحداثيات WGS-84-UTM38N
- تم توضيح الموقع من عدة زوايا بصور فوتوغرافية موضحة أدناه .
- تم الرفع المساحي بارشاد المندوب حسب طلب الجهة المخولة
- هذا التقرير المساحي لا يعتد به في اثبات سلامة اجراءات التملك
- يتحمل المكتب المسؤولية عن صحة ماورد في مخطط الرفع المساحي حدود واطوال ومساحة واحداثيات

الختم



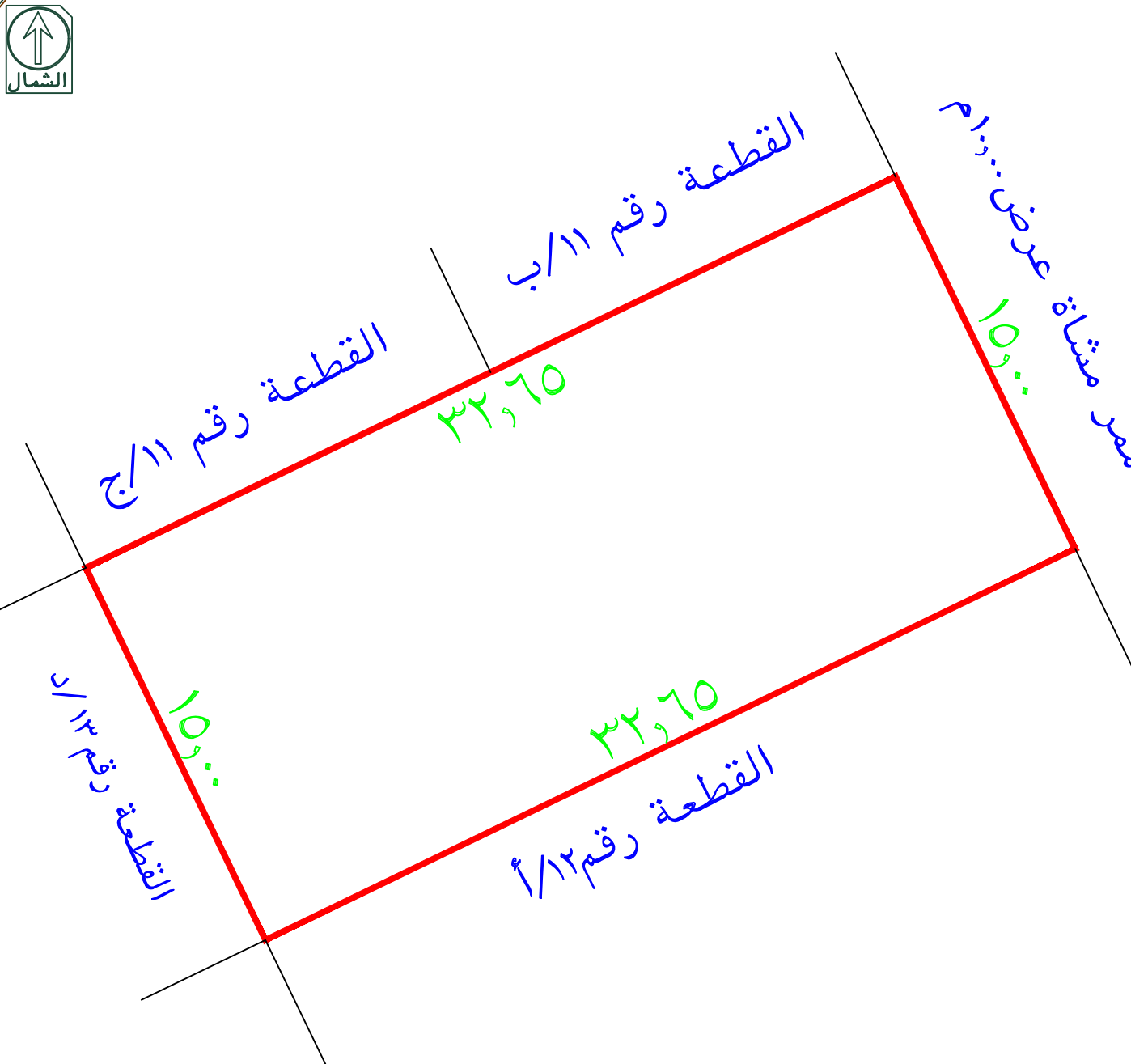
تاريخ الاعتماد ١٤٤٧/٠٨/١ هـ

صور من الطبيعة توضح الموقع



صورة جوية

مقياس الرسم ٢٥٠٠/١



تم الرفع من واقع الطبيعة
مقياس الرسم ٣٠٠ / ١

يوجد اختلاف في اسم الحي بين الصك والرخص الانشائية



تقريب إلى

بيانات الأرض

بلدية شمال بريدة	البلدية الفرعية
10078268	رمز المنطقة
التوفيق	منطقة
لا يوجد	رمز الحي فرعي
لا يوجد	الحي الفرعي
959/2/ق	رقم المخطط
مخطط تنظيمي للأرض المواطن عبدالرحمن محمد الراشد	اسم المخطط
لا يوجد	رقم البلوك
د/11	رقم الأرض
لا يوجد	الرمز البريدي
سكني	استخدام الأراضي



سكني / غير متوفر

حي التوفيق ، بريدة



رمز الاستجابة السريعة



مشاركة



حفظ الموقع



الإنجازات

البيانات الأساسية

الإستعمال العام

سكني

رقم القطعة

11/د

المساحة التقريبية

488.24 متر²

الإستعمال التفصيلي

غير متوفر

رقم المخطط

ق/2/959

بيانات واشتراطات البناء

الهوية العقارية

أقرب خدمة

الخدمات من حولي

HTML report

Survey Master: V3.1.0

1. Project info

Project: بريدة الرحاب 11-د
Surveyor:
Description:
Zone: GMT+03:00
Export length unit: m
Creat time: 1/20/26 2:01 PM

2. datum

datum: 38N WGS84
Use a geoid model: No
a: 6378137.000
1/f: 298.257223563000
Projection: UTM
area: 38
hemisphere: N
Project height: 0.000
Use seven parameters: No
Plane correction: No
Height fitting: No

3. Site Calibration point pair

Point name	N/E/Z	B/L/H	Use level/ H.Resid	Use vertical/ V.Resid
No data				

4. WithBase point

Base: Base:p3

Point ID	name/ Code	N/E/Z	B/L/H	Correction format	Coordinate type	Shift N/E/Z
3	Base:p3	2925212.775	26°26'34.41313"	RTCMV3	WGS84SPACE	0.000
		389044.128	43°53'13.69918"			0.000
		669.090	669.090			0.000

Survey point

ID	Point name/ Code	N/E/Z	B/L/H	Precision N/E/Z	To base N/E/Z	BaseName/ To base	RMS/ PDOP	Satellite	Solution	Antenna	Measure times
								Mask angle/ Number	type/ Diff delay	height/ End time	
4	p3	2925227.393	26°26'34.89803"	0.307	14.618	Base:p3	0.442	10.0	Float	1.800	1
		389079.099	43°53'14.95712"	0.307	34.971	43.751	1.179	23	1	1/20/26 2:05 PM	
		647.238	647.238	0.483	-21.852						

5. PPP Point

- End -