

نموذج كروكي مساحي

المنطقة	مكة المكرمة
المالك	
الموضوع	كروكي مساحي
الموقع	رنية - الجدر الشرقي
استخدام الموقع	سكني
رقم القطعة	٢/٩٤٩
رقم المخطط	ق/ر ١٣
رقم الصك	٢٨٢١٢٢٠٠٢١٣١
تاريخ الصك	١٤٤٥/٢/٥ هـ

D . R . T

D . R . T ENGINEERING CONSULTANTS
تصميم معماري - تصميم داخلي - اشراف ادارة مشروعات - مخططات سلامة
تخطيط - رفع مساحي - دراسة الاحمال الكهربائية
مكة المكرمة - الشرايف - مركز السلام الإداري الدور الأول - مكتب رقم ١١
EMAIL - dar.alebtkar.businss@gmail.com TEL - 0570426636

أبعاد الأرض

الاتجاه	بموجب الصك	بموجب الطبيعة	ملاحظات	الحدود بموجب الصك	الحدود بموجب الطبيعة
شمال	٢٠	٢٠,٠٠	مطابق	قطعة رقم ٩٤٩/١	قطعة رقم ٩٤٩/١
جنوب	٢٠	٢٠,٠٠	مطابق	يحدّه أرض فضاء	أرض فضاء
شرق	١٥	١٥,٠٠	مطابق	ممر مشاة عرض ١٣ م	ممر مشاة عرض ١٣ م
غرب	١٥	١٥,٠٠	مطابق	شارع عرض ٢٨ م	شارع عرض ٢٨ م
المساحة	٢٣٠٠ م ^٢	٣٠٠,٠٠ م ^٢	مطابق		

رقم النقطه	شماليات	شرقيات	رقم النقطه	شماليات	شرقيات
1	2348368.4851	276741.8501	6		
2	2348372.1215	276761.5167	7		
3	2348357.3715	276764.2440	8		
4	2348353.7351	276744.5774	9		
5					

إقرار

جري الوقوف على الطبيعة من قبل مساح مكتب
دي آر تي للاستشارات الهندسية و أتحض الآتي

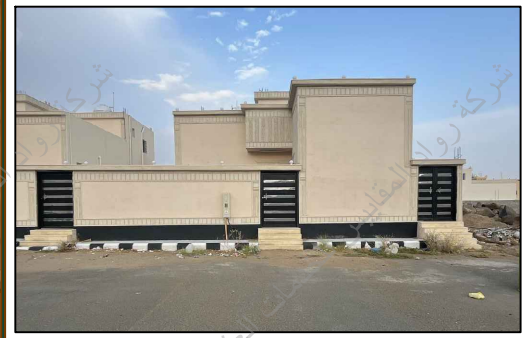
- ١- هل الصك مطابق للرفع المساحي ☒ نعم ☐ لا
- ٢- هل تم ذكر جميع الاختلافات في الرفع المساحي ☒ نعم ☐ لا
- ٣- هل تم تطبيق جميع التعليمات الصادرة من المركز في الرفع المساحي ☒ نعم ☐ لا
- ٤- هل تم التوقيع و ارفاق اقرار صحة الموقع ☒ نعم ☐ لا
- ٥- هل يوجد تداخل في الأصل أو أجزاء مشتركة ☒ نعم ☐ لا
- ٦- هل يوجد شوارع مختزلة على الأصل في المخطط أو المستكشف الجغرافي أو الطبيعة ولم يتم ذكره في الصك ☒ نعم ☐ لا
- ٧- هل تم ذكر المرجع المعتمد عليه في الاستدلال على استخدام العقار ☒ نعم (الرخص الانشائية) ☐ لا
- ٨- هل تم الاستعلام من وزارة الزراعة حيال الأراضي الزراعي ☒ نعم ☐ لا
- ٩- الملاحظات والاختلافات والتداخلات: ☒ يوجد ☐ لا يوجد (مع التوضيح)
- ١٠- طبيعة الأرض: ☐ جبلية ☐ منبسطة ☒ مبنى قائم
- ١١- مشتملات الموقع كالتالي: ☐ مبنى سكني
- ١٢- هل يوجد منفعة مشتركة ☐ نعم ☒ لا
- ١٣- تم الرفع بنظام VRS واستخدام نظام الاحداثيات WGS-84-UTM38N
- ١٤- تم الرفع المساحي بإشراف المندوب حسب طلب الجهة المخولة
- ١٥- هذا التقرير المساحي لا يعتد به في اثبات سلامة اجراءات التملك
- ١٦- يتحمل المكتب المسؤولية عن صحة ماورد في مخطط الرفع المساحي حدود واطوال ومساحة واحداثيات

الختم



تاريخ الاعتماد ١٤٤٧/٠٩/٢٥ هـ

صور من الطبيعة توضح الموقع



مقياس الرسم ٢٥٠/١

صورة جوية



الشمال

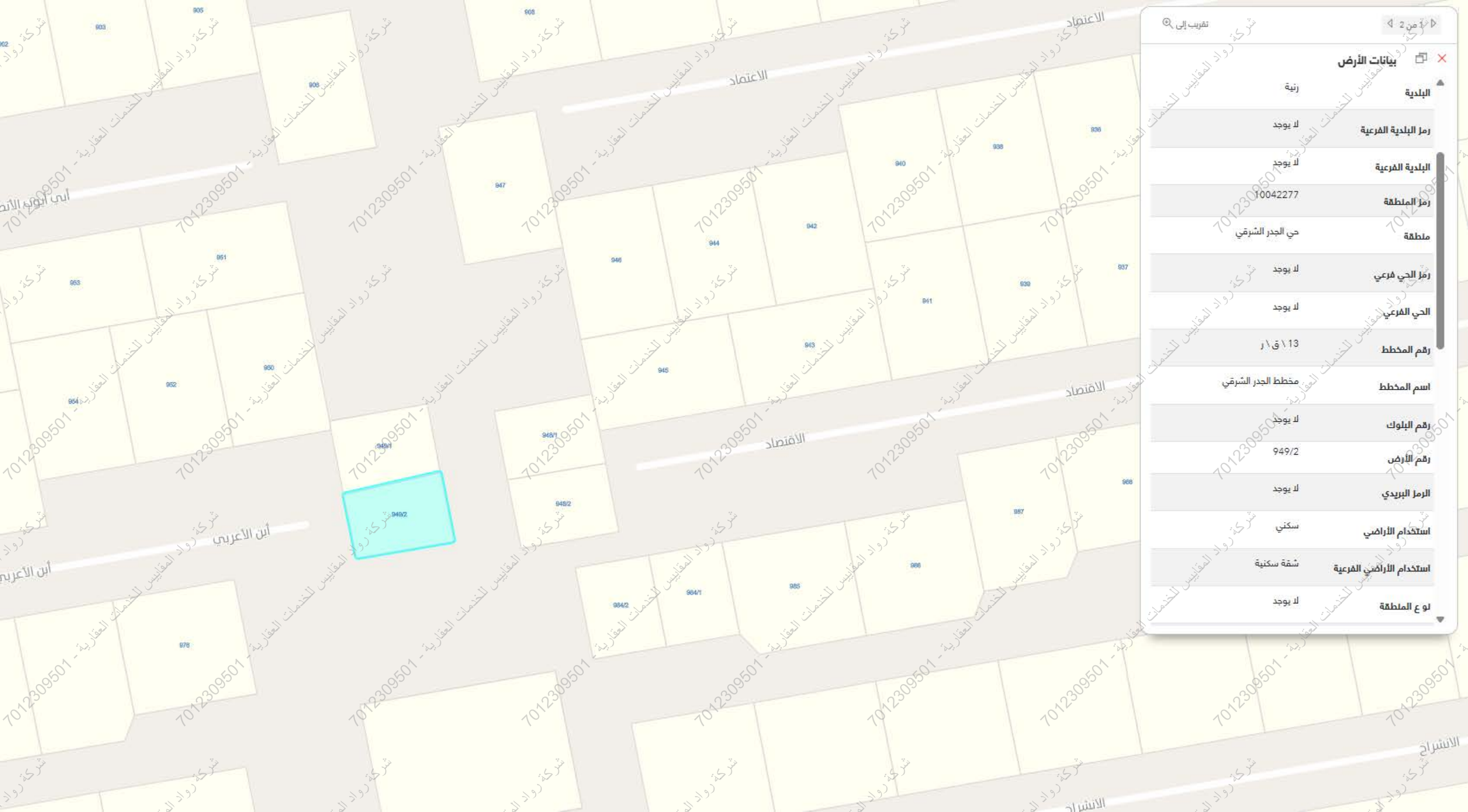
قطعة رقم ٩٤٩/١

ممر مشاة عرض ١٣ م

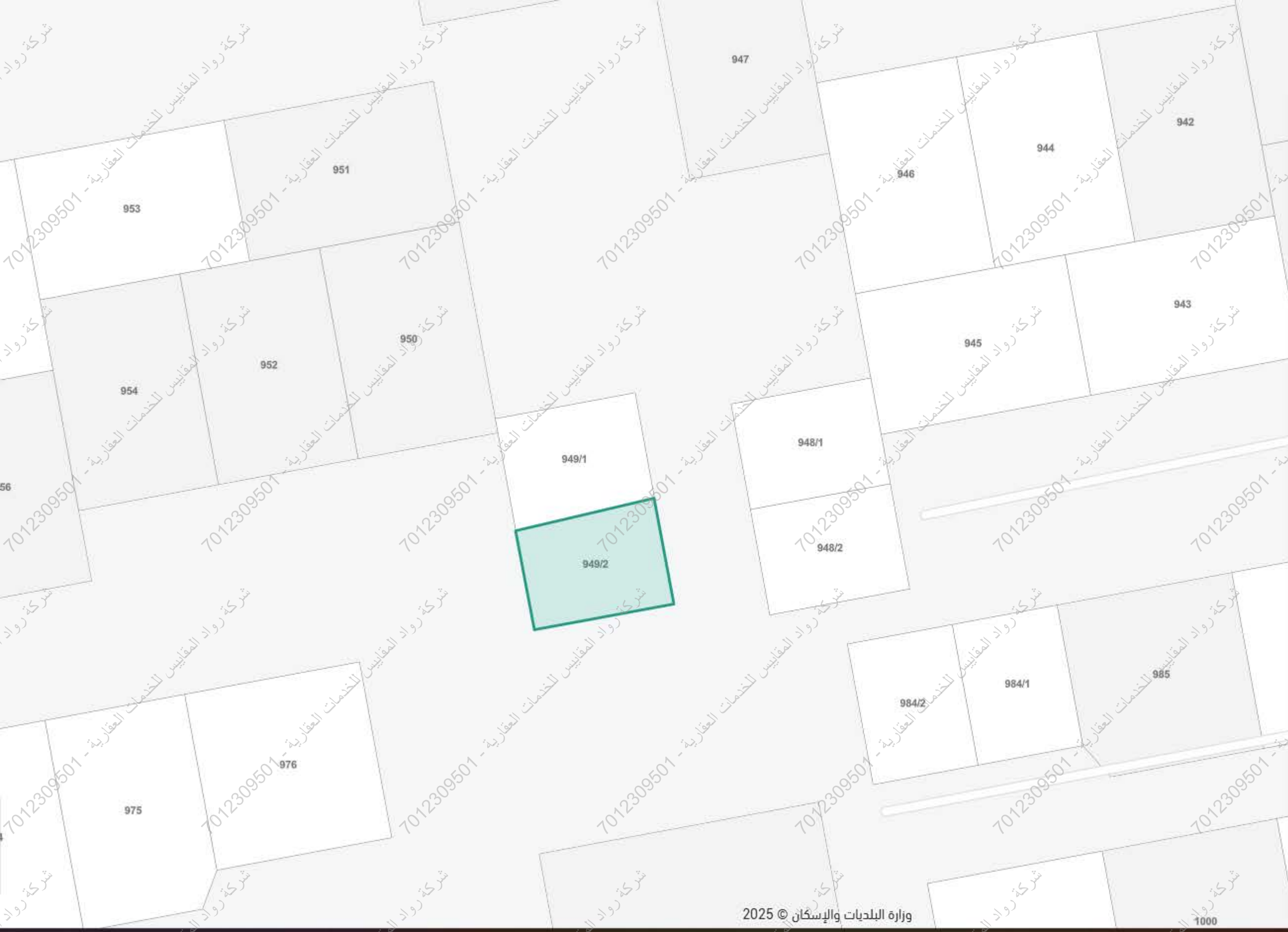
أرض فضاء

تم الرفع من واقع الطبيعة
مقياس الرسم ٣٠٠ / ١

الممر غير مسفلت
الشارع غير نافذ
يوجد اختلاف في عرض الشارع بين الصك واليوماب



تقريب إلى	من 2
بيانات الأرض	
البلدية	زنية
رمز البلدية الفرعية	لا يوجد
البلدية الفرعية	لا يوجد
رمز المنطقة	10042277
منطقة	حي الجدر الشرقي
رمز الحي الفرعي	لا يوجد
الحي الفرعي	لا يوجد
رقم المخطط	13 ق \ ر
اسم المخطط	مخطط الجدر الشرقي
رقم البلوك	لا يوجد
رقم الأرض	949/2
الرمز البريدي	لا يوجد
استخدام الأراضي	سكني
استخدام الأراضي الفرعية	شقة سكنية
نوع المنطقة	لا يوجد



27°

رنيه، الجدر الشرقي
رني

سكني
في الجدر الشرقي ، رنيه

رمز الاستجابة السريعة

مشاركة

حفظ الموقع

الإتجاهات

البيانات الأساسية

المساحة التقريبية
2601.63 متر

الإستعمال التفصيلي
-

رقم المخطط
ق 13 / أ

الإستعمال العام
سكني

رقم القطعة
949/2

بيانات واشتراطات البناء

الهوية العقارية

أقرب خدمة

الخدمات من حولي



23°

رنيه، الجدر الشرقي

رني

أبن الأعربي

شارع أبن الأعربي ، حي الجدر الشرقي ، رنيه

رمز الاستجابة السريعة

مشاركة

حفظ الموقع

الإتجاهات

البيانات الأساسية

طول الشارع

0.21 كم

سرعة الشارع

-

حالة الرصف

جيد

عدد الأشجار

-

نوع السطح

اسفلت

تصنيف الشارع

طريق محلي

عرض الشارع

17 م

حالة الشارع

مقبول

عدد الخطوط

1

اتجاه الطريق

اتجاهين

جزيرة وسطية

لا

الخدمات