نموذج كروكى مساحى

المنطقة	مكة المكرمة
المـــالـــك	ناصر حمود ماجد السبيعى
الموضـــــوع	كروكى مساحى
الموقـــــع	رنيـــة - الوزران
استخدام الموقع	سكنى
رقـــم القطعـــة	٢٢٣أ
رقـــم المخطط	١٠
رقم الصك	٢٩٤٢٦١٠٠٠٤٢١
تاريخ الصك	١٤٤٣/٦/١٤هـ

دار الابتكار للاستشارات الهندسية
DAR ALEBTKAR ENGINEERING CONSULTANTS
تصميم معماري تصميم داخلى اشراف ادارة مشروعات-مخططات سلامة
تخطيط-رفع مساحى- دراسة الاحمال الكهربائية
مكة المكرمة- الشرائع - شارع المهندس عمر قاضى-مركز السلام الادارى-الدور الأول- مكتب رقم ٢
EMAIL - dar.alebtkar.businss@gmail.com TEL- 7219805550

إقـــــرار

جرى الوقوف على ألطبيعة من قبل مساح مكتب دار الابتكار للاستشارات الهندسية و أتضح الآتى :

١- هل الصك مطابق للرفع المساحى ☐ نعم ☑ لا

٢- هل تم ذكر جميع الاختلافات فى الرفع المساحى ☑ نعم ☐ لا

٣- هل تم تطبيق جميع التعليمات الصادرة من المركز فى الرفع المساحى ☑ نعم ☐ لا

٤- هل تم التوقيع وارفاق اقرار صحة الموقع ☐ نعم ☑ لا

٥- هل يوجد تداخل فى الأصل أو أجزاء مشتركة ☐ نعم ☑ لا

٦- هل يوجد شوارع مختزلة على الأصل فى المخطط أو المستكشف الجغرافى أو الطبيعة ولم يتم ذكره فى الصك ☐ نعم ☑ لا

٧- هل تم ذكر المرجع المعتمد عليه فى الاستدلال على استخدام العقار ☑ نعم (الرخص الانشائية) ☐ لا

٨- هل تم الاستعلام من وزارة الزراعة حيال الأراضى الزراعى ☐ نعم ☑ لا

٩- الملاحظات والاختلافات والتداخلات: ☑ يوجد ☐ لا يوجد
(مع التوضيح)

١٠- طبيعة الأرض ☐ جبلية ☐ منبسطة ☑ مبنى قائم

١١- مشتملات الموقع كالتالى : مبنى سكنى

١٢- هل يوجد منفعة مشتركة ☐ نعم ☑ لا

١٣- تم الرفع بنظام الـ VRS واستخدام نظام الاحداثيات WGS-84-UTM38N

١٤- تم الرفع المساحى بارشاد المندوب حسب طلب الجهة المخولة

١٥- هذا التقرير المساحى لا يعتد به فى اثبات سلامة اجراءات التملك

١٦- يتحمل المكتب المسؤلية عن صحة ماورد فى مخطط الرفع المساحى حدود واطوال ومساحة واحداثيات

الختم	دار الابتكار للاستشارات الهندسية DAR ALEBTKAR ENGINEERING CONSULTANTS س.ت: ٤٠٣١٢٥١٣٨٥	تاريخ الاعتماد	١٤٤٨/١/١هـ

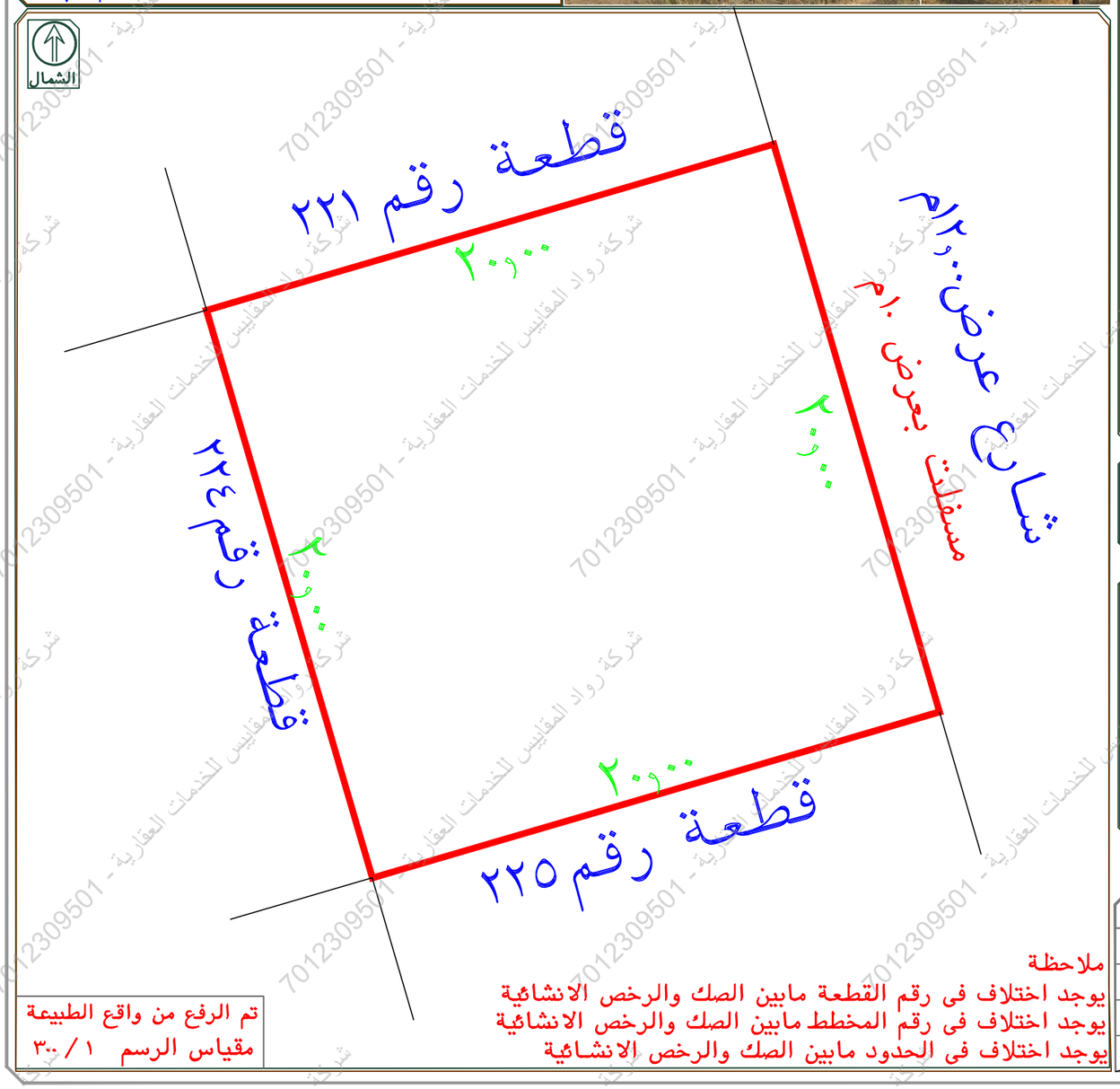
أبعـــــاد الأرض

الاتجـاة	بموجب الصك	بموجب الطبيعة	ملاحظات	ملاحظات	الحـــدود بموجب الصك	الحـــدود بموجب الطبيعة
شمـــال	٢٠	٢٠,٠٠		مطابق	قطعة رقم ٢٢١ أ	قطعة رقم ٢٢١
جنـــوب	٢٠	٢٠,٠٠		مطابق	قطعة رقم ٢٢٥أ	قطعة رقم ٢٢٥
شـــرق	٢٠	٢٠,٠٠		مطابق	شارع عرض ١٢م	شارع عرض ١٢,٠٠م مسفلت بعرض ١٠م
غـــرب	٢٠	٢٠,٠٠		مطابق	قطعة رقم ٢٢٤أ	قطعة رقم ٢٢٤
المساحة	٤٠٠م٢	٤٠٠,٠٠م٢		مطابق		

رقم النقطة	شمـاليات	شـرقيـات	رقم النقطة	شمـاليات	شـرقيـات
1	2354769.0682	280638.4445			
2	2354774.6771	280657.6419			
3	2354755.4798	280663.2508			
4	2354749.8708	280644.0534			

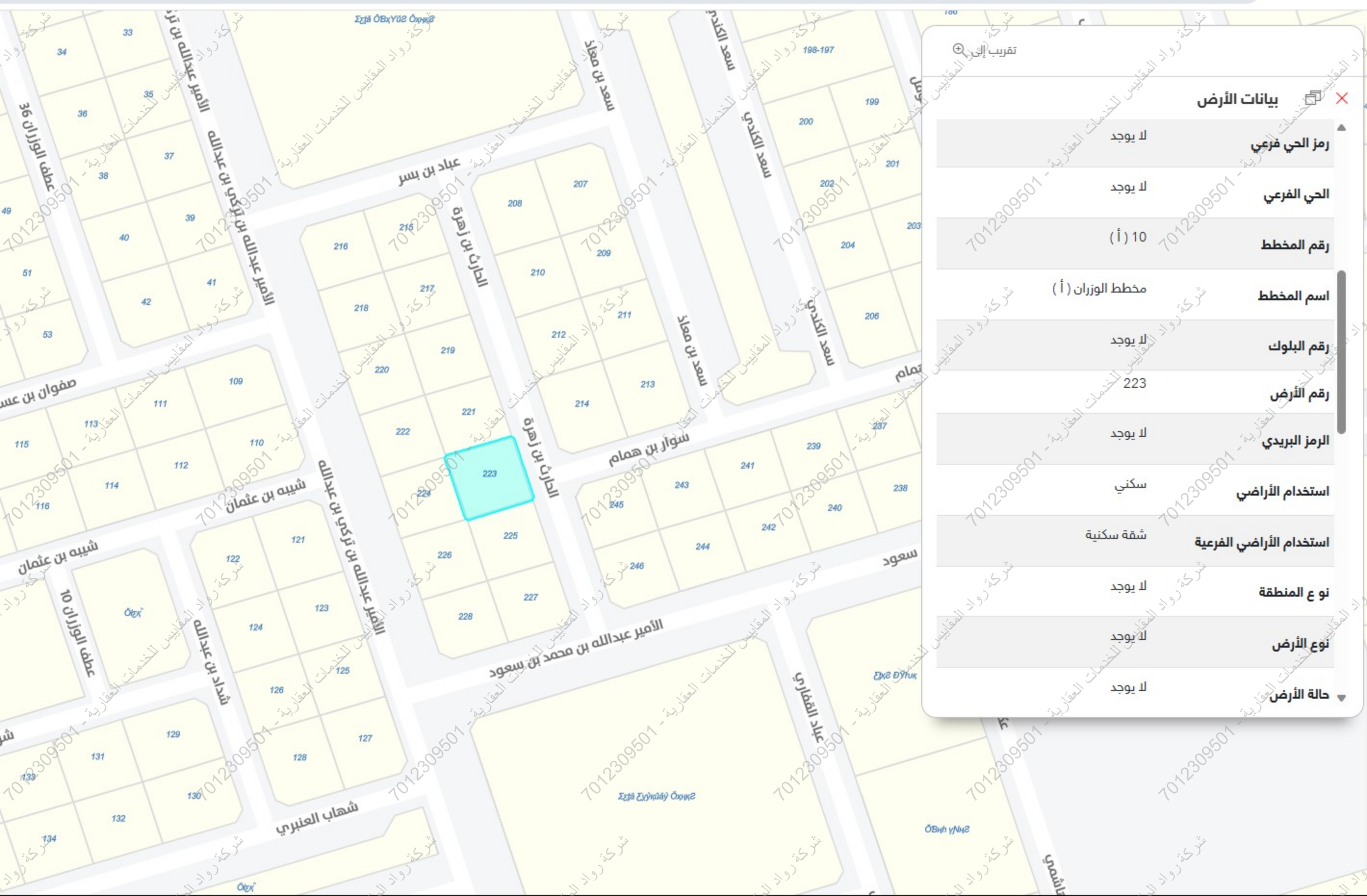
صور من الطبيعة
توضح الموقع

صورة جوية — مقياس الرسم ١/٢٥٠٠



ملاحظة
يوجد اختلاف فى رقم القطعة مابين الصك والرخص الانشائية
يوجد اختلاف فى رقم المخطط مابين الصك والرخص الانشائية
يوجد اختلاف فى الحدود مابين الصك والرخص الانشائية

تم الرفع من واقع الطبيعة
مقياس الرسم ١ / ٣٠٠



تقريب إلى
بيانات الأرض
رمز الحي فرعي
لا يوجد
الحي الفرعي
لا يوجد
رقم المخطط
10 (أ)
اسم المخطط
مخطط الوزران (أ)
رقم البلوك
لا يوجد
رقم الأرض
223
الرمز البريدي
لا يوجد
استخدام الأراضي
سكني
استخدام الأراضي الفرعية
شقة سكنية
نو ع المنطقة
لا يوجد
نوع الأرض
لا يوجد
حالة الأرض
لا يوجد
عباد بن بسر
الحارث بن زهرة
سعد بن معاذ
سعد الكندي
الأمير عبدالله بن تركي بن عبدالله
عطف الوزران 36
صفوان بن عسـ
شيبه بن عثمان
سوار بن همام
سعود
الأمير عبدالله بن محمد بن سعود
شداد بن عبدالله
عطف الوزران 10
شهاب العنبري
عباد القفاري