

نموذج كروكي مساحي

المنطقة	القصيم
المالك	خالد عبدالله عبد الهادي الحربي
الموضوع	كروكي مساحي
الموقع	قصر ابن عقيل
استخدام الموقع	سكني
رقم القطعة	٣٤
رقم المخطط	٦٧٢ / ق
رقم الصك	٩٦٣٥٠٣٠٠٤٩٣٩
تاريخ الصك	١٤٤١/٠٤/٢٧ هـ

D . R . T

D . R . T ENGINEERING CONSULTANTS

تصميم معماري - تصميم داخلي - اشراف ادارة مشروعات - مخططات سلامة

تخطيط - رفع مساحي - دراسة الاحمال الكهربائية

مكة المكرمة - الشرايف - مركز السلام الاداري الدور الاول - مكتب رقم ١١

EMAIL - dar.alebtkar.business@gmail.com TEL- 0570426636

أبعاد الأرض

الاتجاه	بموجب الصك	بموجب الطبيعة	ملاحظات	الحدود بموجب الصك	الحدود بموجب الطبيعة
شمال	٢٢,٠٠	٢٢,٠٠	مطابق	شارع عرض ١٢ م	شارع عرض ١٢,٠٠ م (غير مسفلت)
جنوب	٢٢,٠٠	٢٢,٠٠	مطابق	الارض رقم ٣٥	جزء من قطعة رقم ٣٣
شرق	٢٠,٠٠	٢٠,٠٠	مطابق	شارع عرض ١٢ م	شارع عرض ١٢,٠٠ م
غرب	٢٠,٠٠	٢٠,٠٠	مطابق	الارض رقم ٣٢	القطعة رقم ٣٢
المساحة	٢٤٤,٠٠ م ^٢	٢٤٤,٠٠ م ^٢	مطابق		

رقم القطعة	شماليات	شرقيات	رقم القطعة	شماليات	شرقيات
1	2858165.735	336306.073	5		
2	2858177.547	336324.633			
3	2858160.675	336335.372			
4	2858148.862	336316.812			

إقرار
جري الوقوف على الطبيعة من قبل مساح مكتب
د. أ. ر. ت. للاستشارات الهندسية وأنصح الآتي:

- هل الصك مطابق للرفع المساحي ☒ نعم ☐ لا
- هل تم ذكر جميع الاختلافات في الرفع المساحي ☒ نعم ☐ لا
- هل تم تطبيق جميع التعليمات الصادرة من المركز في الرفع المساحي ☒ نعم ☐ لا
- هل تم التوقيع ورفاق اقرار صحة الموقع ☒ نعم ☐ لا
- هل يوجد تداخل في الأصل أو أجزاء مشتركة ☒ نعم ☐ لا
- هل يوجد شوارع مختزلة على الأصل في المخطط أو المستكشف الجغرافي أو الطبيعة ولم يتم ذكره في الصك ☒ نعم ☐ لا
- هل تم ذكر المرجع المعتمد عليه في الاستدلال على استخدام العقار ☒ نعم (الرخص الانشائية) ☐ لا
- هل تم الاستعلام من وزارة الزراعة حيال الأراضي الزراعي ☒ نعم ☐ لا
- الملاحظات والاختلافات والتداخلات: ☒ يوجد ☐ لا يوجد (مع التوضيح)
- طبيعة الأرض: ☐ جبلية ☐ منبسطة ☒ مبنی قائم
- مشتتات الموقع كالتالي: ☒ مبنی سكنی (تحت الانشاء)
- هل يوجد منفعة مشتركة ☐ نعم ☒ لا
- تم الرفع بنظام VRS واستخدام نظام الاحداثيات WGS-84-UTM38N
- تم الرفع المساحي بإشراف المندوب حسب طلب الجهة المخولة
- هذا التقرير المساحي لا يعتد به في اثبات سلامة اجرامات التملك
- يتحمل المكتب المسؤولية عن صحة ماورد في مخطط الرفع المساحي حدود واطوال ومساحة واحداثيات

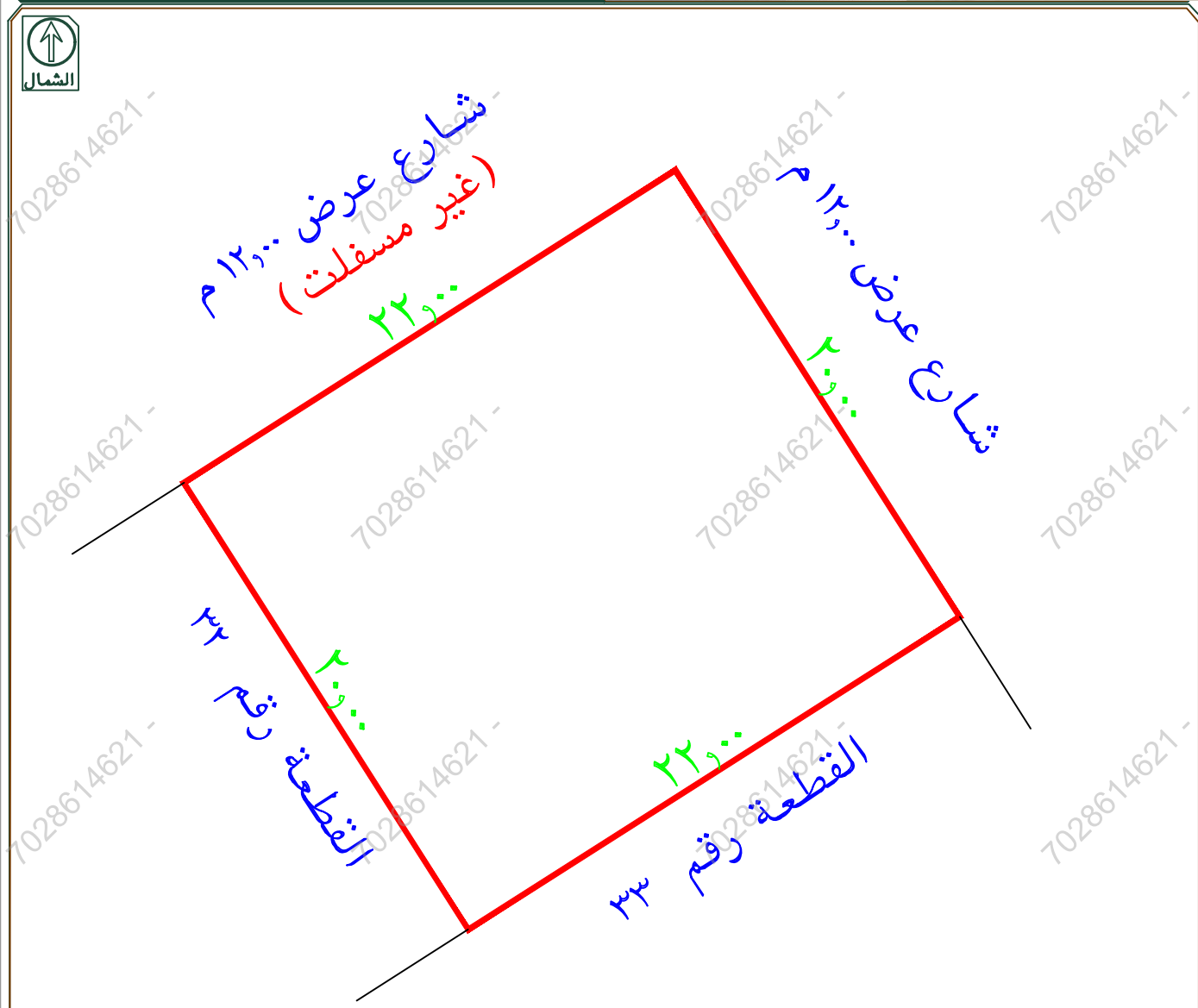
الختم	دار الابتكار للاستشارات الهندسية DAR ALBTKAR ENGINEERING CONSULTANTS س.ت. ٥١٣٨٥٠٣٣٣٣٣٣٣٣	تاريخ الاعتماد ١٤٤٧/٠٧/٢٥ هـ
-------	--	------------------------------

صور من الطبيعة توضح الموقع



مقياس الرسم ١/٢٥٠٠

صورة جوية



الشارع الشمالي غير مسفلت
يوجد اختلاف في الحدود ورقم المخطط بين الصك والرخص الانشائية
تم ذكر اسم الحي في الرخص الانشائية ولم يذكر بالصك
تم الرفع من واقع الطبيعة
مقياس الرسم ١/٣٠٠

