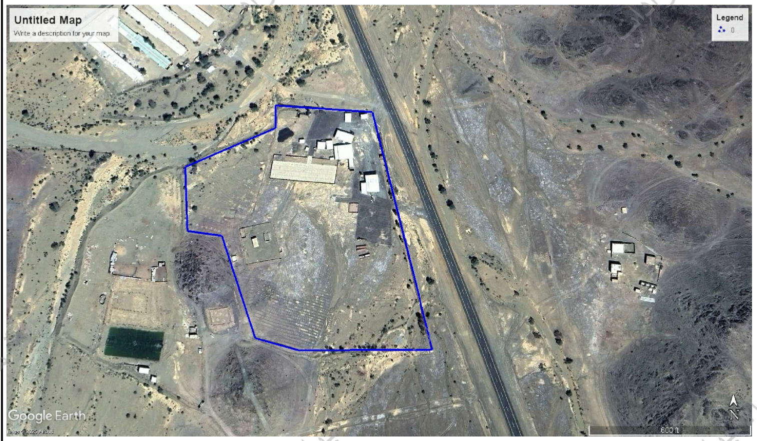
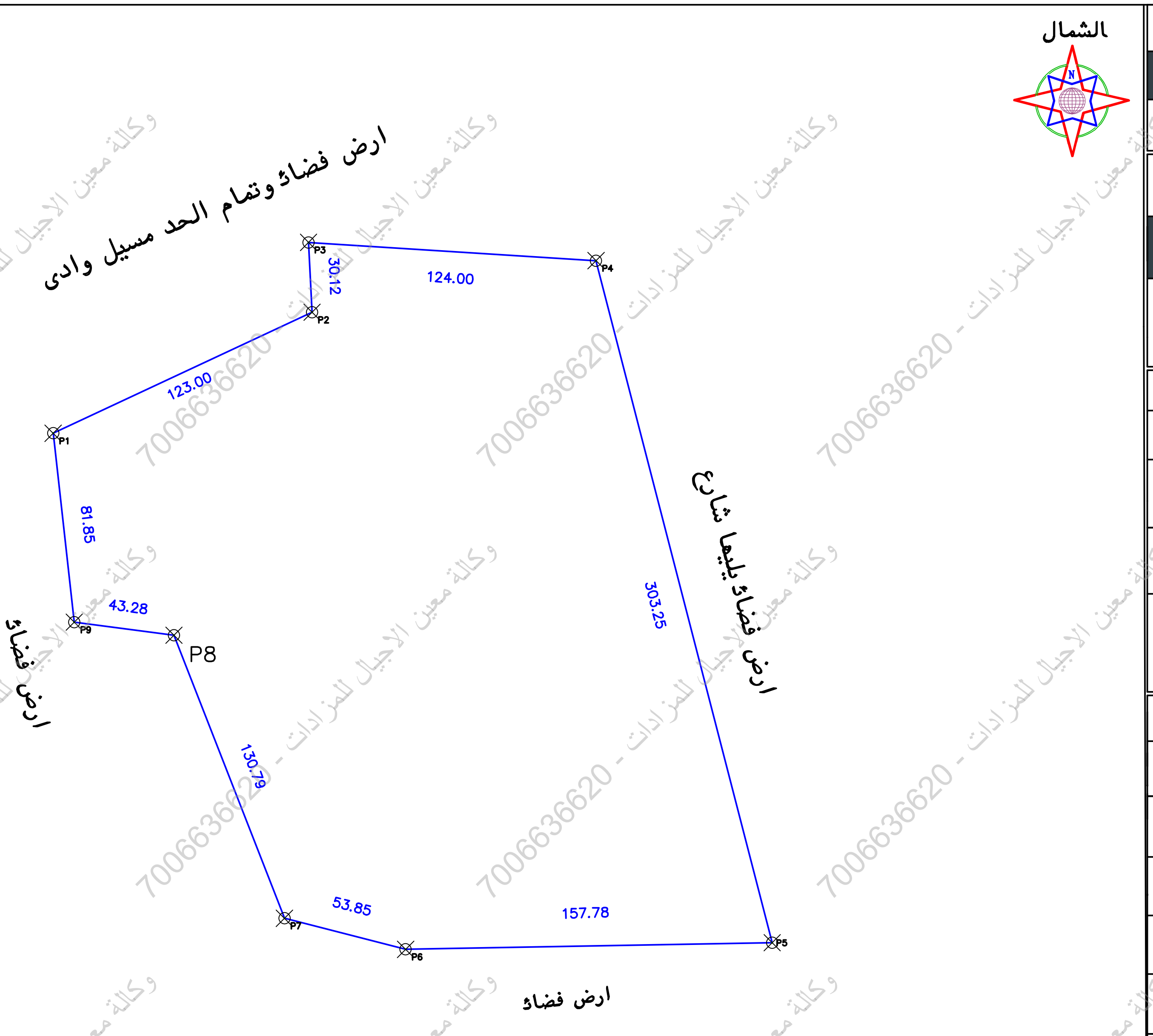
مصور جوى



صور من الطبيعة



حد الصـــك ——

حد الطبيعة ——

يوجد بئر داخل حدود الارض فى الجهة الشمالية

لتطبيق مساحة الصك ذكر طول الضلع الشمالى ناقص ٣٢متر

تعذر رسم الصك لان طول الضلع الشمالى ذكر ناقص

الملاحظـــــــات

م	بنـــد الملاحظة	الحاله نعم	الحاله لا	تفصيلى بند الملاحظة	م	بنـــد الملاحظة	الحاله نعم	الحاله لا	تفصيلى بند الملاحظة
١	هل الصك مطابق للرفع المساحى(اطوال ومساحة)		✓	--------	٨	هل الموقع ارض فضاء		✓	ارض زراعية داخلها مبانى
٢	هل تم الوقوف على الموقع من قبل طالب التنفيذ وتوقيع اقرار صحة الاستدلال على الموقع	✓		تم الوقوف على ارشاد طالب التنفيذ	٩	هل يوجد غرفة كهرباً داخل/خارج الموقع		✓	------
٣	هل يوجد اختلاف فى رقم القطعة /المخطط /البلوك/ اسم الحى/اسم المدينة للصك او الافادة عن المستكشف	✓		القطعة غير معرفة	١٠	هل يوجد صندوق خدمات كهرباً/اتصالات/ اخرى داخل او خارج حدود العقار		✓	------
٤	هل يوجد اختلاف فى مساحة/اطوال الصك عن الطبيعه / ذكر مساحة الصك خطا حسابيا .	✓		يوجد اختلاف فى اطوال الصك عن الطبيعة وكذلك المساحة	١١	هل تم تطبيق جميع التعليمات الصادرة من المركز فى الرفع المساحى	✓		------
٥	هل يوجد شوارع مختزلة/شطفات على الاصل فى المخطط او المستكشف الجغرافى او الطبيعة ولم يتم ذكره فى الصك		✓	--------	١٢	هل يوجد اسوار داخلية وخارجية بمحيط المبنى القائم بالموقع	✓		------
٦	هل يوجد تداخل فى الاصل او اجزاء مشتركة ظاهريا		✓	--------	١٣	هل يوجد اختلاف فى الحدود للصك او الافادة عن المستكشف	✓		يوجد اختلاف فى الحدود الصك عن الطبيعة
٧	هل تم ذكر المرجع المعتمد عليه فى الاستدلال على استخدام العقار	✓		حسب الصك		يتحمل المكتب المسئولية عن صحة ما ورد فى مخطط الرفع المساحى من حدود واطوال ومساحة واحداثيات			

بمـــــــــوجب الصك لكامل الموقع

الحد	وصف الحـــــــد	الطـــــــول/م
شمال	يحده ارض فضاء ومن الجهة الشمالية الغربية ارض فضاء بطول ٢٠م ثم وادى الجريسية	٢٨٣
جنوب	شارع ٣٠م ثم ارض فضاء بعد الشارع فى الجهة الجنوبية الغربية جبل صغير	٢٢١
شـرق	يحده ارض فضاء مختلفة العروض من ٢٥م الى ٦٠م حرم الطريق العام المؤدى من المهد الى الجريسية البعض منه مسفلت والبعض الاخر ممهد	٣٠٠
غـرب	يحده من الجهة الشمالية الغربية ارض فضاء بطول ٣٠م ثم مسيل وادى الجريسية ومن الوسط جبل صغير يسمى القليب ومن باقى الجهة الغربية ارض فضاء	٢٥٧
المساحه	٦٥٧٨٧,٦٣م٢	

بمـــــــــوجب الطبيعة لكامل الموقع

الحد	وصف الحـــــــد	الطـــــــول/م
شمال	ارض فضاء وتمام الحد مسيل وادى	١٢٤+٣٠,١٢+١٢٣
جنوب	ارض فضاء	١٥٧,٧٨+٥٣,٨٥
شـرق	ارض فضاء يليها شارع	٣٠٣,٢٥
غـرب	ارض فضاء	٨١,٨٥+٤٣,٢٨+١٣٠,٧٩
المساحه	٦٤٠٦٨,٤١م٢	

بيانات المعاملة

رقم المعامله		تاريخها	/ /
موضوع الكروكى	كروكى ارشادى		
تاريخ اعتماد الكروكى التنظيمى			

بيانات المالكين

اسم		سجل مدنى	
اسم		سجل مدنى	

بيانات الصكوك

٣٦٠٦٣٠٠١٤٥٨	تاريخه	١٤٤٦-٠٣-٠٦	مصدره	وزارة عدل	

بيانات الكروكى

المدينة	المهد	الحى	الجريسية
رقم المخطط		رقم القطعه	
اللوحة التنظيمية	بدون	الشارع	غير مسمى

نظام البناء

نظام البناء		النسبه	
الاستخدام	زراعى		

المساحة

المساح/ المهندس

مديرالادارة

تخطيط المدينة/البلدية الفرعية

- ☐ الرسام
- ☐ المساح
- ☐ مهندس التخطيط
- ☐ مهندس البلدية
- ☐ مدير تخطيط المدينة
- ☐ مدير الخدمات
- ☐ مدير عام التخطيط العمرانى
- ☐ رئيس البلدية

بيانات المكتب الهندسى

اسم المكـتب	شركة أصول الهندسة للاستشارات الهندسية		
المهندس المساح	احمد عمر	تاريخ الرفع المساحى ١٤٤٧-٠٤-٠٢	
هاتف	٠٥٣٤٩٧٧٧٥٩		
اسم المسئول	حسين القحطانى		

شركة أصول الهندسة للاستشارات الهندسية
أصول الهندسة architectural & interor
C.R.:4030450235

الختم

أصول الهندسة
architectural & interor

شعار الشركة

احداثيات الموقع حسب نظام احداثيات العالمى UTM-WGS84-ZONE 37

النقطة	شـماليات	شـرقيات	النقطة	شـرقيات	شـماليات	
١	2605889.0633	685716.7912	٩	2605807.7206	685725.8978	
٢	2605941.1628	685828.2149	١٠			
٣	2605971.2440	685826.7090	١١			
٤	2605963.3880	685950.4600	١٢			
٥	2605669.763	686026.380	١٣			
٦	2605666.8672	685868.5027	١٤			
٧	2605680.2306	685816.3416	١٥			
٨	2605802.0776	685768.8119	١٦			

وكالة معين الاجيال للمزادات - 7006636620