نمـــوذج قرار مســـاحـــى

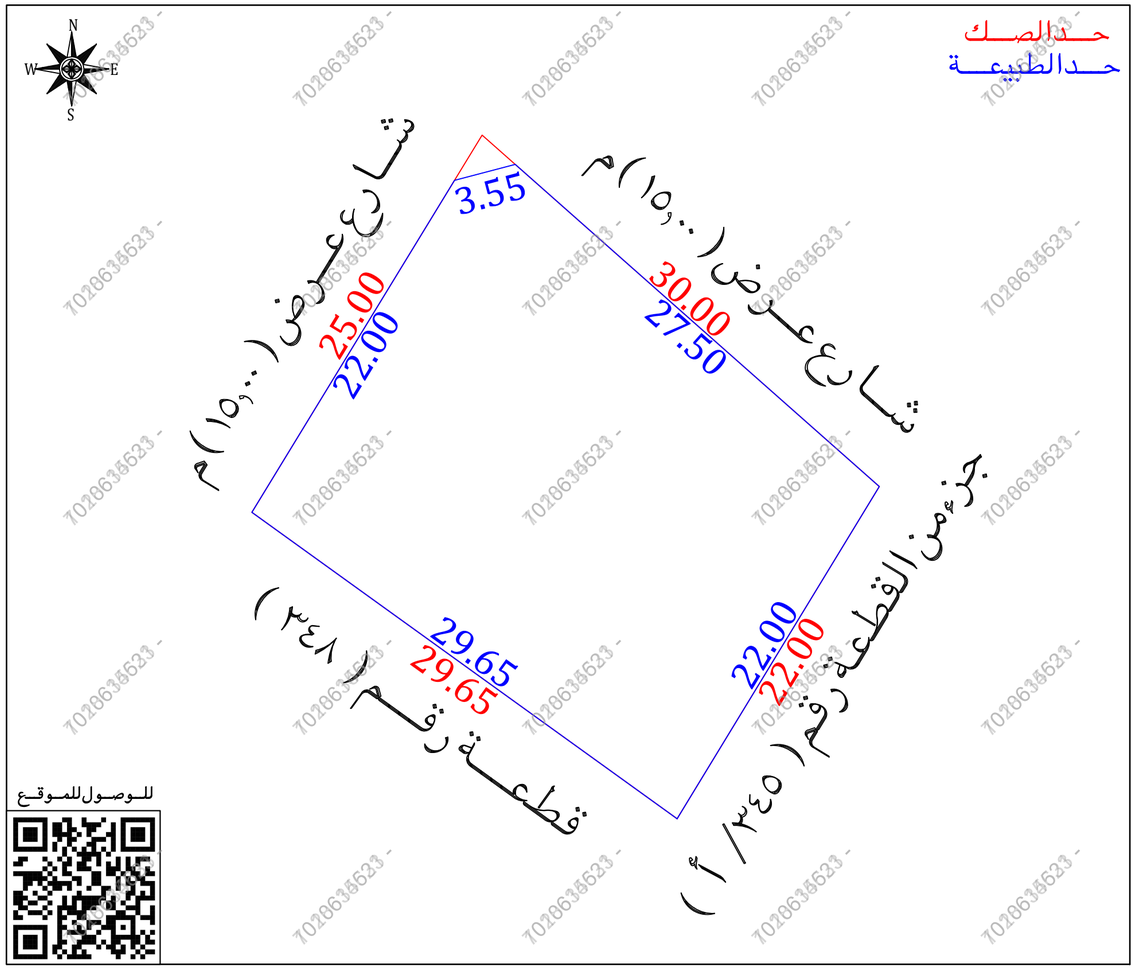
بيـانـات الصـك	
رقم الوثيقـة	٩٦٢٩٠٥٠٠٦٩٢٦
تاريخ الوثيقة	٢٩ / ١١ /١٤٤٣هـ
مصـدرة	وزارة العـدل
هـوية المـالك	١٠٥٧٧٣٦٧٠٢
أسم المالـك	عبدالله بن حمود بن سليمان أبا الخيل
نسبـة الملكيـة	١٠٠ ٪
تفـاصيـل العقـار	
رقم القطعـة	٣٤٦
رقـم المخطط	١٠٤/ق
المسـاحـة	٧٠٠,٧٧م٢
نـوع العقـار	قطعة الارض
الحـى	الزهـرة
المـدينـة	البكيريـة

شـركـة ڤجـن الأعمـال للأستشـارات الهنـدسيـة

شعـار الشـركـة	ختـم الشـركـة
VISION Engineering Consulting ڤجـن للاستشارات الهندسية	

تـاريـخ أعـداد الكـروكـى	المهنـدس المسـاح	مـديـر المكتـب
٢٠٢٦/٠٧/١٤م	عـبـد المـجـيـد	محمـد سـلامـة آل سعيـدان
0539934077	0554400693	info@vision.en.com

حـد الصـك
حـد الطبيعـة



للوصول للموقع

أقرار

جرى الوقوف على الطبيعة من قبل مساح مكتب ڤجن للأستشارات الهندسية وأتضح الأتى:

- هل الصك مطابق للرفع المساحى — نعم ☐ لا ☒
- هل تم ذكر جميع الأختلافات فى الرفع المساحى — نعم ☒ لا ☐
- هل تم تطبيق جميع التعليمات الصادرة من المركز فى الرفع المساحى — نعم ☒ لا ☐
- هل تم التوقيع وأرفاق أقرار صحة الموقع — نعم ☐ لا ☒
- هل يوجد تداخل فى الأصل — نعم ☐ لا ☒
- هل يوجد على الأصل مبنى مشترك — نعم ☐ لا ☒
- هل ذكر المرجع المعتمد على الأستدلال على أستخدام العقار — نعم ☒ لا ☐
- هل تم الأستعلام من وزارة الزراعة حيال الأرض الزراعية — نعم ☐ لا ☐
- الملاحظات والأختلافات والتداخلات — نعم ☒ لا ☐

■ نوع الاستخدام : سكنى ☒ تجارى ☐ سكنى تجارى ☐ صناعى ☐ زراعى ☐

■ الأرض على الطبيعة : مبنى قائم ☒ أرض فضاء ☐ أرض مسورة ☐ أرض زراعية ☐

■ طبيعة الأرض : منبسطة ☒ جبلية ☐ أخرى ☐

■ المخطط على الطبيعة : منفذ ☒ غير منفذ ☐ عشوائى ☐

■ يتحمل المكتب الهندسى المسؤولية على ما ورد فى مخطط الرفع المساحى من حدود وأطوال وأحداثيات

■ هذا التقرير المساحى لا يعتد به كأثبات لسلامة أجراءات التملك أو تثبيت حدود الصك وموقعة

■ تم الربط بأقرب نقطة ثابتة

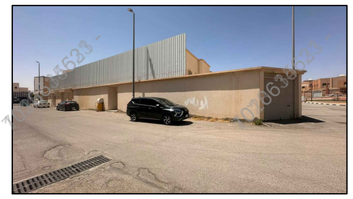
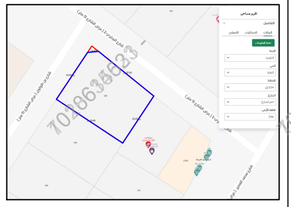
الملاحظات

■ الاطوال : الشمالى : الصك (٢٥,٠٠ متر) الطبيعة (٣,٥٥+٢٢,٠٠ متر)
الشرقى : الصك (٣٠,٠٠ متر) الطبيعة (٢٧,٥٠ متر)

■ المساحة : الصك (٧٠٠,٧٧)م٢ الطبيعة (٦٩٠,٦٦)م٢ حسابيا (٦٩٤,٣٥)م٢

■ الحدود :
الجنوبى : الصك (قطعة رقم ٣٤٥) المستكشفات (جزء من القطعة رقم ٣٤٥/أ)

■ مدخنة : داخل الملكية ☐ خارج الملكية ☒ الجهة الشمالية

صور من الطبيعة	المصور الجوى	مستكشف الرخص الانشائية	مستكشف التقرير المساحى
			

الاتجاة	بموجب الصك		الاتجاة	بموجب الطبيعة	
الشمال	شارع عرض (١٥,٠٠)م	بطول (٢٥,٠٠)متر	الشمال	شارع عرض (١٥,٠٠)م	بطول (٢٢,٠٠٣,٥٥)متر
الجنوب	قطعة رقم (٣٤٥)	بطول (٢٢,٠٠)متر	الجنوب	جزء من القطعة رقم (٣٤٥/ أ)	بطول (٢٢,٠٠)متر
الشرق	شارع عرض (١٥,٠٠)م	بطول (٣٠,٠٠)متر	الشرق	شارع عرض (١٥,٠٠)م	بطول (٢٧,٥٠)متر
الغرب	قطعة رقم (٣٤٨)	بطول (٢٩,٦٥)متر	الغرب	قطعة رقم (٣٤٨)	بطول (٢٩,٦٥)متر
المساحة	(٧٠٠,٧٧)م٢		المساحة	(٦٩٠,٦٦)م٢	

أحداثيات الموقع حسب نظام الاحداثيات العالمى

النقطة	الشرقيات	الشماليات	النقطة	الشرقيات	الشماليات
1	366245.250	2891541.473	5	366256.713	2891560.250
2	366269.305	2891524.139	6		
3	366280.744	2891542.932	7		
4	366260.148	2891561.154	8		