

نموذج قرار مساحي

بيانات الصك	
رقم الوثيقة	٧٦٣٢٠٤٠٠٣٨٣٢
تاريخ الوثيقة	١٤٤١/٠٦/١٧ هـ
مصدرة	وزارة العدل
هوية المالك	١٠٨٥٨١٧٨٧٠
أسم المالك	عبد المجيد سلمي بن مسلم المطيري
نسبة الملكية	٪١٠٠
تفاصيل العقار	
رقم القطعة	١٦٩
رقم المخطط	٣٣٦/د/ق
المساحة	٢٥١٣,١٣ م
نوع المقار	قطعة الأرض
الحى	العبدلية
المدينة	البيدائع

شركة فجن الأعمال للاستشارات الهندسية

ختم الشركة

شعار الشركة



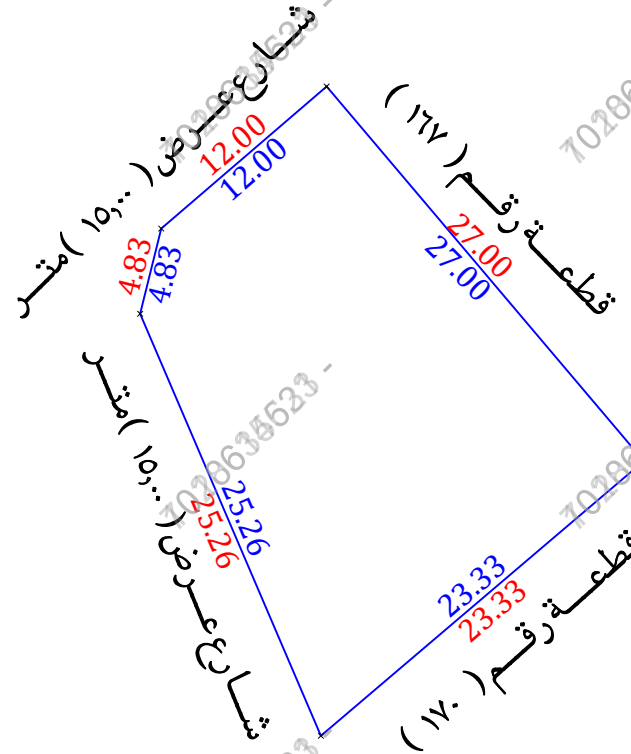
تاريخ إعداد الكروكي	المهندس المساح	مدير المكتب
٢٠٢٦/٠٦/٢٧ م	طارق محمد	محمد سلامة السعيدان
0539934077	0554400693	info@vision.en.com

أقرار



- جرى الوقوف على الطبيعة من قبل مساح مكتب فجن للاستشارات الهندسية وأتضح الأتي :
- هل الصك مطابق للرفع المساحي ☒ نعم ☐ لا
- هل تم ذكر جميع الاختلافات في الرفع المساحي ☒ نعم ☐ لا
- هل تم تطبيق جميع التعليمات الصادرة من المركز في الرفع المساحي ☒ نعم ☐ لا
- هل تم التوقيع وأرفاق أقرار صحة الموقع ☒ نعم ☐ لا
- هل يوجد تدخل في الأصل ☒ نعم ☐ لا
- هل يوجد على الأصل مبنى مشترك ☒ نعم ☐ لا
- هل ذكر المرجح المعتمد على الاستدلال على استخدام العقار ☒ نعم ☐ لا
- هل تم الاستعلام من وزارة الزراعة حيال الأرض الزراعية ☒ نعم ☐ لا
- الملاحظات والاختلافات والتدخلات
- نوع الاستخدام: سكني ☒ تجاري ☐ سكني تجاري ☐ صناعي ☐ زراعي ☐
- الأرض على الطبيعة: مبني قائم ☒ أرض فضاء ☐ أرض مسورة ☐ أرض زراعية ☐
- طبيعة الأرض: منبسطة ☒ جبلية ☐ أخرى ☐
- المخطط على الطبيعة: منفذ ☒ غير منفذ ☐ عشوائي ☐
- يحتمل المكتب الهندسي المسؤولية على ما ورد في مخطط الرفع المساحي من حدود وأطوال وأحداثيات
- هذا التقرير المساحي لا يعكس كاثبات لسلامة أجراءات التملك أو تثبيت حدود الصك وموقعة
- تم الربط بأقرب نقطة ثابتة
- ملاحظات:
- عمود كهر باضفط عالي: داخل الملكية ☐ خارج الملكية ☒ في الجهة الجنوبية الشرقية

للموصول للموقع



مستكشف الرخص الانشائية	مستكشف التقرير المساحي	المصور الجوي	صور من الطبيعة

الاتجاه	بموجب الصك	الاتجاه	بموجب الطبيعة
الشمال	قطعة رقم (١٦٧) بطول (٢٧,٠٠) متر	الشمال	قطعة رقم (١٦٧) بطول (٢٧,٠٠) متر
الجنوب	شارع عرض (١٥,٠٠) متر بطول (٢٥,٣١) متر	الجنوب	شارع عرض (١٥,٠٠) متر بطول (٢٥,٣١) متر
الشرق	قطعة رقم (١٧٠) بطول (٢٣,٣٣) متر	الشرق	قطعة رقم (١٧٠) بطول (٢٣,٣٣) متر
الغرب	شارع عرض (١٥,٠٠) متر بطول (٤,٨٣ + ١٢,٠٠) متر	الغرب	شارع عرض (١٥,٠٠) متر بطول (٤,٨٣ + ١٢,٠٠) متر
المساحة	(٥١٣,١٣) م	المساحة	(٥١٣,١٣) م

أحداثيات الموقع حسب نظام الإحداثيات العالمي					
الشماليات	الشرقيات	الشماليات	الشرقيات	الشماليات	الشرقيات
2866924.959	367177.950	2866917.140	367168.847		
2866904.350	367195.397				
2866889.230	367177.630				
2866912.451	367167.688				