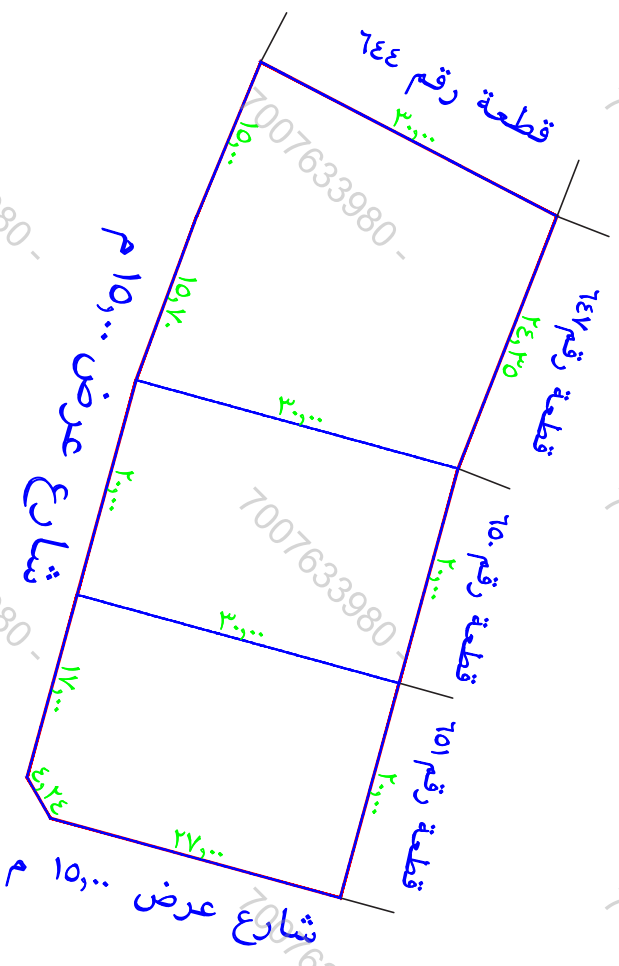




مقياس الرسم ٢٥٠٠/١ صورة جوية

صور من الطبيعة
توضيح الموقع



تم الرفع من واقع الطبيعة
مقياس الرسم ٣٠٠/١

أقر
جري الوقوف على الطبيعة من قبل مساح مكتب
دار الابتكار للاستشارات الهندسية و أفضح الآتي:

- ١- هل السمك مطابق للارتفاع المساحي ☒ نعم ☐ لا
- ٢- هل تم ذكر جميع الاختلافات في الرفع المساحي ☒ نعم ☐ لا
- ٣- هل تم تطبيق جميع التعليمات الصادرة من المركز في الرفع المساحي ☒ نعم ☐ لا
- ٤- هل تم التوقيع ورافاق أقرار صحة الموقع ☒ نعم ☐ لا
- ٥- هل يوجد تدخل في الأصل أو أجزاء مشتركة ☒ نعم ☐ لا
- ٦- هل يوجد شوارع مختلفة على الأصل في المخطط أو المستكشف الجغرافي أو الطبيعة ولم يتم ذكره في السمك ☒ نعم ☐ لا
- ٧- هل تم ذكر المرجع المعتمد عليه في الاستدلال على استخدام المقار ☒ نعم ☐ لا
- ٨- هل تم الاستعلام من وزارة الزراعة حيال الأراضي الزراعية ☒ نعم ☐ لا
- ٩- الملاحظات والاختلافات والتدخلات: ☒ يوجد ☐ لا يوجد

- ١٠- طبيعة الأرض ☒ جبلية ☐ منبسطة ☐ مبنية قائم
- ١١- مشتتات الموقع كالتالي: ☒ أرض فضاء بها ملحق ☐ نعم
- ١٢- هل يوجد منطقة مشتركة ☐ نعم ☒ لا

١٣- تم الرفع بنظام WGS-84 - UTM37N واستخدام نظام الاحداثيات
١٤- تم الرفع المساحي بإرشاد المدحوب حسب طلب الجهة المخولة
١٥- هذا التقرير المساحي لا يعتد به في إثبات سلامة اجراءات التملك
١٦- يشمل المكتب المسؤولية عن صحة ماورد في مخطط الرفع
المساحي حدود واطوار وساحة واحداثيات

١٤٤٧/١٢/٢١ تاريخ الاعتماد

المختتم

نموذج كروكي مساحي

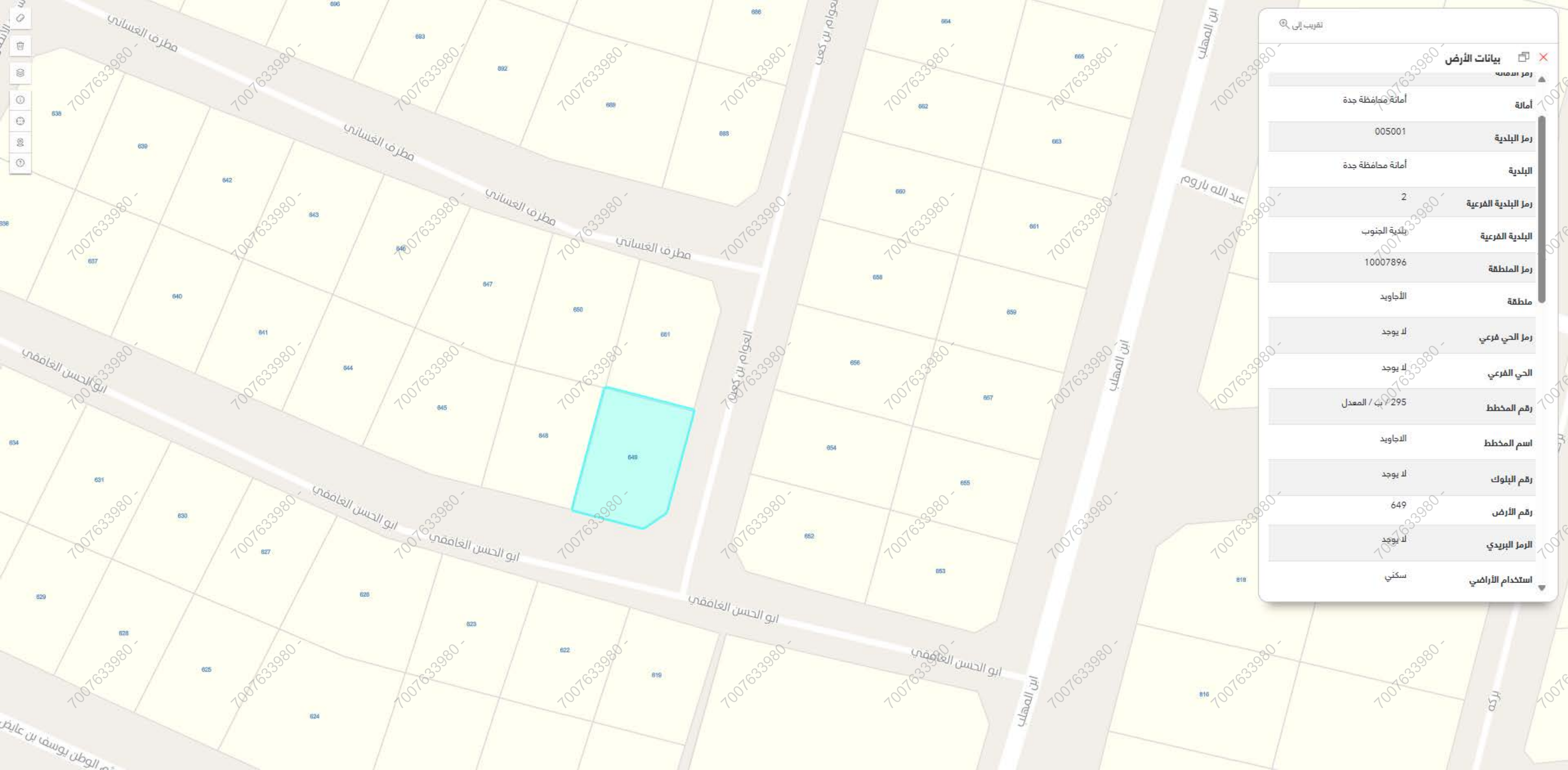
المساحة	مكة المكرمة
المسالك	كروكي مساحي
المؤتمنع	جدة - الأجاويد
الموقع	سكني
رقسم اللطعة	٦٤٥ - ٦٤٨ - ٦٤٩
رقسم المخطط	٢٩٥ / ب / المحدل
رقم السمك	٣٦٠١٨٤٠٠٩٨٩٨
تاريخ السمك	١٤٤٦/١٢/٢١ هـ



دار الابتكار للاستشارات الهندسية
DAR ALIBTAR ENGINEERING CONSULTANTS
تصميم مساحي - تصميم مدخل - اشراف ادارة مشروعات - مخططات سارية
تخطيط - رفع مساحي - دراسة الاحمال الكارثية
مكة المكرمة - الدمام - الرياض - جدة - قدم الاحمال الكارثية - مدني رقم ٢
EMAIL: daralibtar_buins@gmail.com TEL: 7219805550

أبعاد الأرض

الاجزاء	بموجب السمك	بموجب الطبيعة	ملاحظات	المساحي بموجب السمك	المساحي بموجب الطبيعة
شمال	٢٤,٣٥٠ + ٢٠ + ٢٠	٢٤,٣٥٠ + ٢٠ + ٢٠	مطابق	يحدد قطعة رقم ١٥٠	قطعة رقم ١٥١ و قطعة رقم ١٥٠
جنوب	٣٠,٧٠٠ + ٢٠ + ١٩,٢٤	٣٠,٧٠٠ + ٢٠ + ١٩,٢٤	مطابق	يحدد قطعة رقم ١٥٠	يحدد قطعة رقم ١٥١
شرق	٢٧,٠٠٠	٢٧,٠٠٠	مطابق	يحدد شارع عرض ١٥	شارع عرض ١٥,٠٠٠ م
غرب	٣٠,٠٠٠	٣٠,٠٠٠	مطابق	يحدد شارع عرض ١١	شارع عرض ١٥,٠٠٠ م
المساحة	٢٠٢,٢١,٢٥	٢٠٢,٢١,٢٥	مطابق	يحدد قطعة رقم ١٥٤	قطعة رقم ١٥٤
شمال	شماليات	شماليات	شماليات	شماليات	شماليات
١	531215.4925	2367479.1374	6	531265.8903	2367431.5171
٢	531238.1622	2367470.2490	٧	531249.4980	2367436.0218
٣	531257.4473	2367464.9494	٨	531230.2129	2367441.3213
٤	531276.7324	2367459.6499	٩	531215.4873	2367446.7659
٥	531269.5780	2367433.6150	١٠	531201.6383	2367452.5280



تقريب إلى

بيانات الأرض

رمز التسمية

أمانة

أمانة محافظة جدة

رمز البلدية

005001

البلدية

أمانة محافظة جدة

رمز البلدية الفرعية

2

البلدية الفرعية

بلدية الجنوب

رمز الملاحظة

10007896

منطقة

الأجاويد

رمز الحي فرعي

لا يوجد

الحي الفرعي

لا يوجد

رقم المخطط

295 ب / المعدل

اسم المخطط

الاجاويد

رقم البلوك

لا يوجد

رقم الأرض

649

الرمز البريدي

لا يوجد

استخدام الأراضي

سكني



جدة، الأجاويد

الأجاويد

35°

+

-

سكني

شارع أبو الحسن الخافقي ، حي الأجاويد ، جدة

رمز الاستجابة السريعة

مشاركة

حفظ الموقع

الإنجاهات

البيانات الأساسية

المساحة التقريبية

545.13 متر2

الإستعمال التفصيلي

-

رقم المخطط

ب المعدل / 295

الإستعمال العام

سكني

رقم القطعة

649

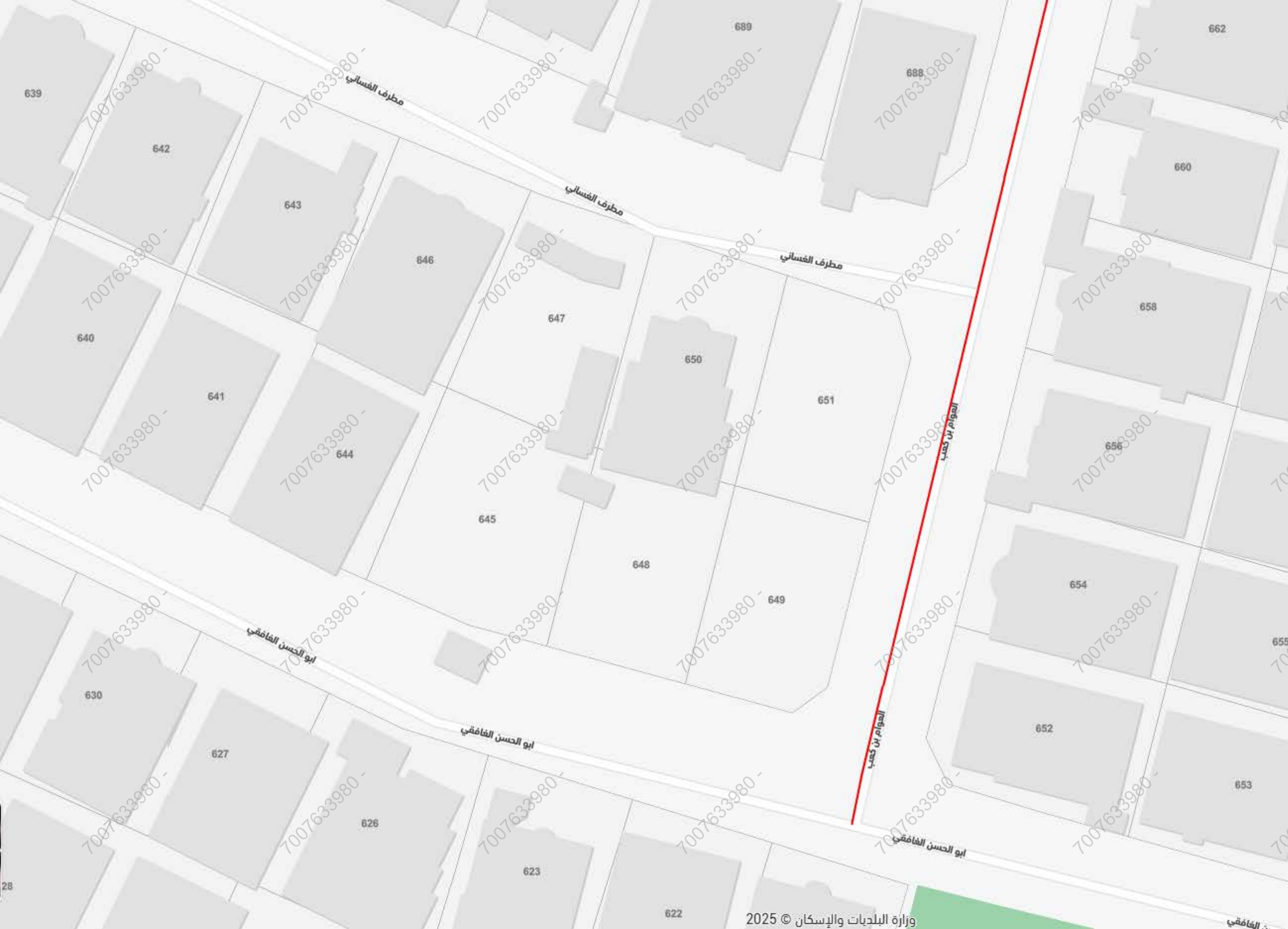
بيانات واشتراطات البناء

الهوية العقارية

أقرب خدمة

الخدمات من حولي

وزارة البلديات والإسكان © 2025



جدة، الأجاويد

الأجاويد

35°

663

+

-

العوام بن كعب

شارع العوام بن كعب ، حي الأجاويد ، جدة

رمز الاستجابة السريعة

مشاركة

حفظ الموقع

الإتجاهات

البيانات الأساسية

تصنيف الشارع

طريق محلي

عرض الشارع

10 م

حالة الشارع

جيد

عدد الخطوط

1

اتجاه الطريق

اتجاهين

جزيرة وسطية

لا

طول الشارع

0.37 كم

سرعة الشارع

-

حالة الرصف

جيد

عدد الأشجار

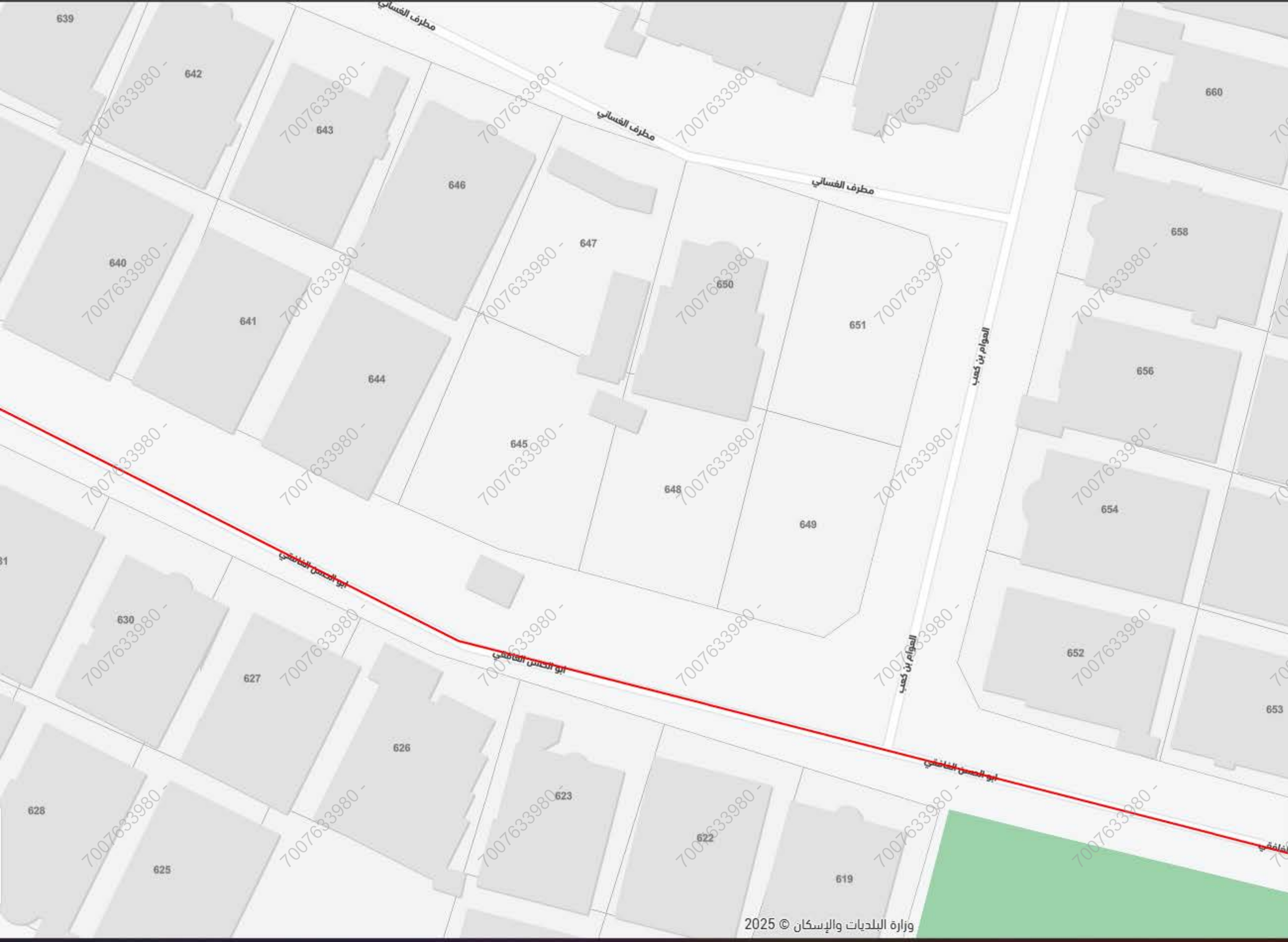
-

نوع السطح

اسفلت

الخدمات

وزارة البلديات والإسكان © 2025



جدة، الأجاويد

الأجاويد

35°

+

-

أبو الحسن الغافقي

شارع أبو الحسن الغافقي ، حي الأجاويد ، جدة

رمز الاستجابة السريعة

مشاركة

حفظ الموقع

الإتجاهات

البيانات الأساسية

تصنيف الشارع

طريق محلي

عرض الشارع

11 م

حالة الشارع

جيد

عدد الخطوط

1

اتجاه الطريق

اتجاهين

جزيرة وسطية

لا

طول الشارع

0.26 كم

سرعة الشارع

-

حالة الرصف

جيد

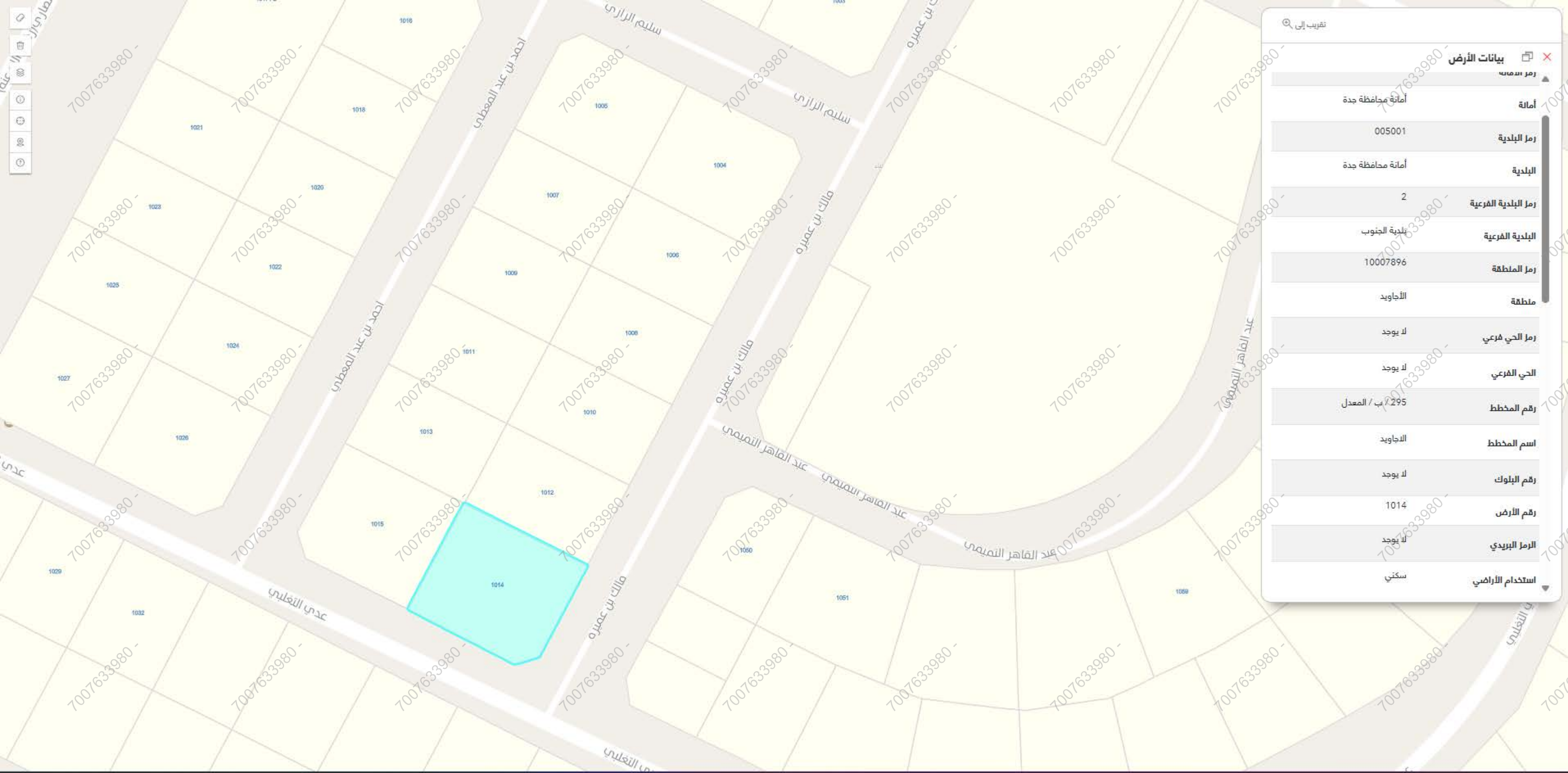
عدد الأشجار

-

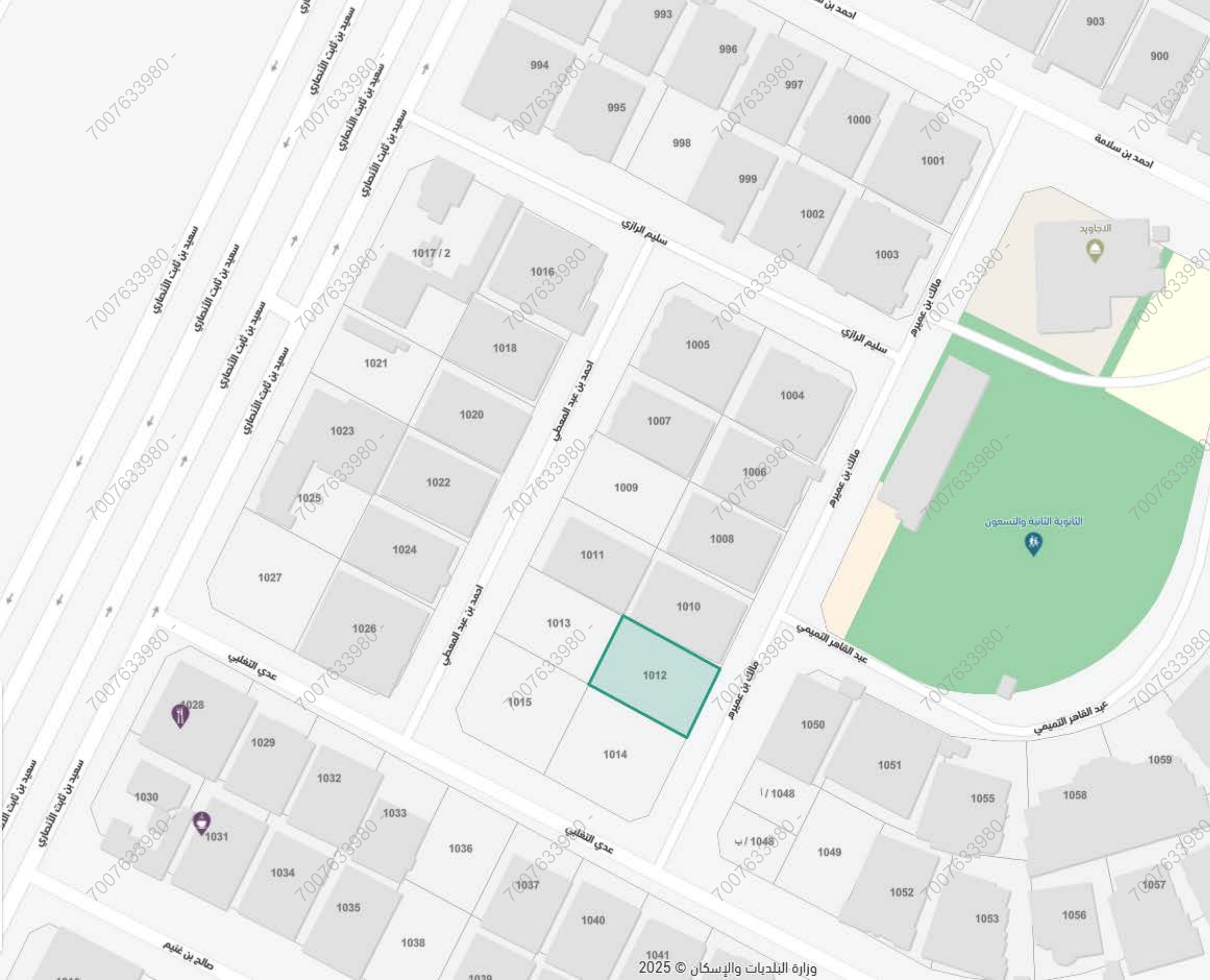
نوع السطح

أسفلت

الخدمات



تقريب إلى	
بيانات الأرض	
رمز الامانة	
أمانة محافظة جدة	أمانة
005001	رمز البلدية
أمانة محافظة جدة	البلدية
2	رمز البلدية الفرعية
بلدية الجنوب	البلدية الفرعية
10007896	رمز المنطقة
الأجاويد	منطقة
لا يوجد	رمز الحي الفرعي
لا يوجد	الحي الفرعي
295 / ب / المعدل	رقم المخطط
الأجاويد	اسم المخطط
لا يوجد	رقم البلوك
1014	رقم الأرض
لا يوجد	الرمز البريدي
سكني	استخدام الأراضي



جدة، الأجاويد

جدة الأجاويد

34°

✕

⊞

سكني

شارع مالك بن عمير ، حي الأجاويد ، جدة

رمز الاستجابة السريعة

مشاركة

حفظ الموقع

الإنجهاات

البيانات الأساسية

المساحة التقريبية

2متر599.82

الإستعمال العام

سكني

الإستعمال التفصيلي

رقم القطعة1012

رقم المخطط

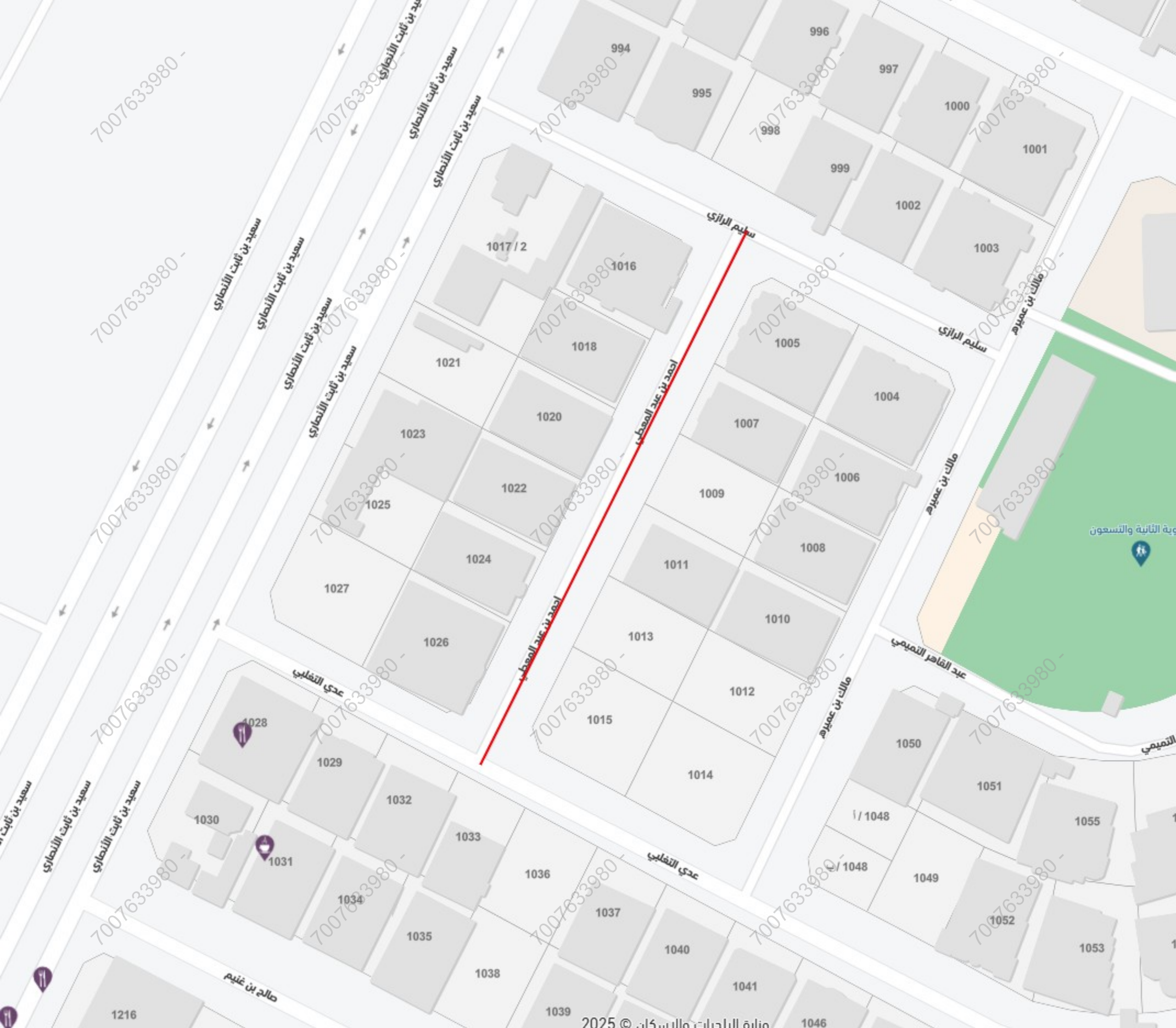
ب المعدل / 295

بيانات واشتراطات البناء

الهوية العقارية

أقرب خدمة

الخدمات من حولي



جدة، الأجاويد

جدة الاجاويد

34°

احمد بن عبد المعطي

شارع احمد بن عبد المعطي , حي الأجاويد , جدة

رمز الاستجابة السريعة

مشاركة

حفظ الموقع

الوجهات

البيانات الأساسية

تصنيف الشارع

طريق محلي

عرض الشارع

10 م

حالة الشارع

جيد

عدد الخطوط

1

اتجاه الطريق

اتجاهين

جزيرة وسطية

لا

طول الشارع

0.15 كم

سرعة الشارع

-

حالة الرصف

جيد

عدد الأشجار

-

نوع السطح

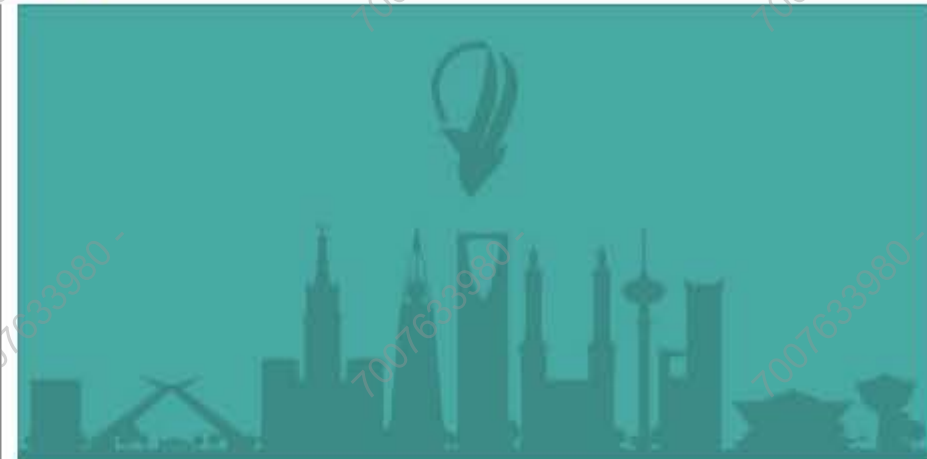
اسفلت

الخدمات

جدة، الأجاويد

جدة الأجاويد

34°



عدي التعلبي

شارع عدي التعلبي ، حي الأجاويد ، جدة



رمز الاستجابة السريعة



مشاركة



حفظ الموقع



الإتجاهات

البيانات الأساسية

تصنيف الشارع

شارع مجمع

عرض الشارع

9 م

حالة الشارع

جيد

عدد الخطوط

1

اتجاه الطريق

أبجدي

جزيرة وسطية

لا

الخدمات

طول الشارع

0.52 كم

سرعة الشارع

9 م

حالة الرصف

جيد

عدد الأشجار

-

نوع السطح

أسفلت

34°

جدة. الأجاويد

جدة الأجاويد



مالك بن عميره

شارع مالك بن عميره ، حي الأجاويد ، جدة



رمز الاستجابة السريعة



مشاركة



حفظ الموقع



الإتجاهات

البيانات الأساسية

تصنيف الشارع

طريق محلي

عرض الشارع

9 م

حالة الشارع

جيد

عدد الخطوط

1

اتجاه الطريق

أبجدي

جزيرة وسطية

لا

طول الشارع

0.23 كم

سرعة الشارع

-

حالة الرصف

جيد

عدد الأشجار

-

نوع السطح

أسفلت

الخدمات