

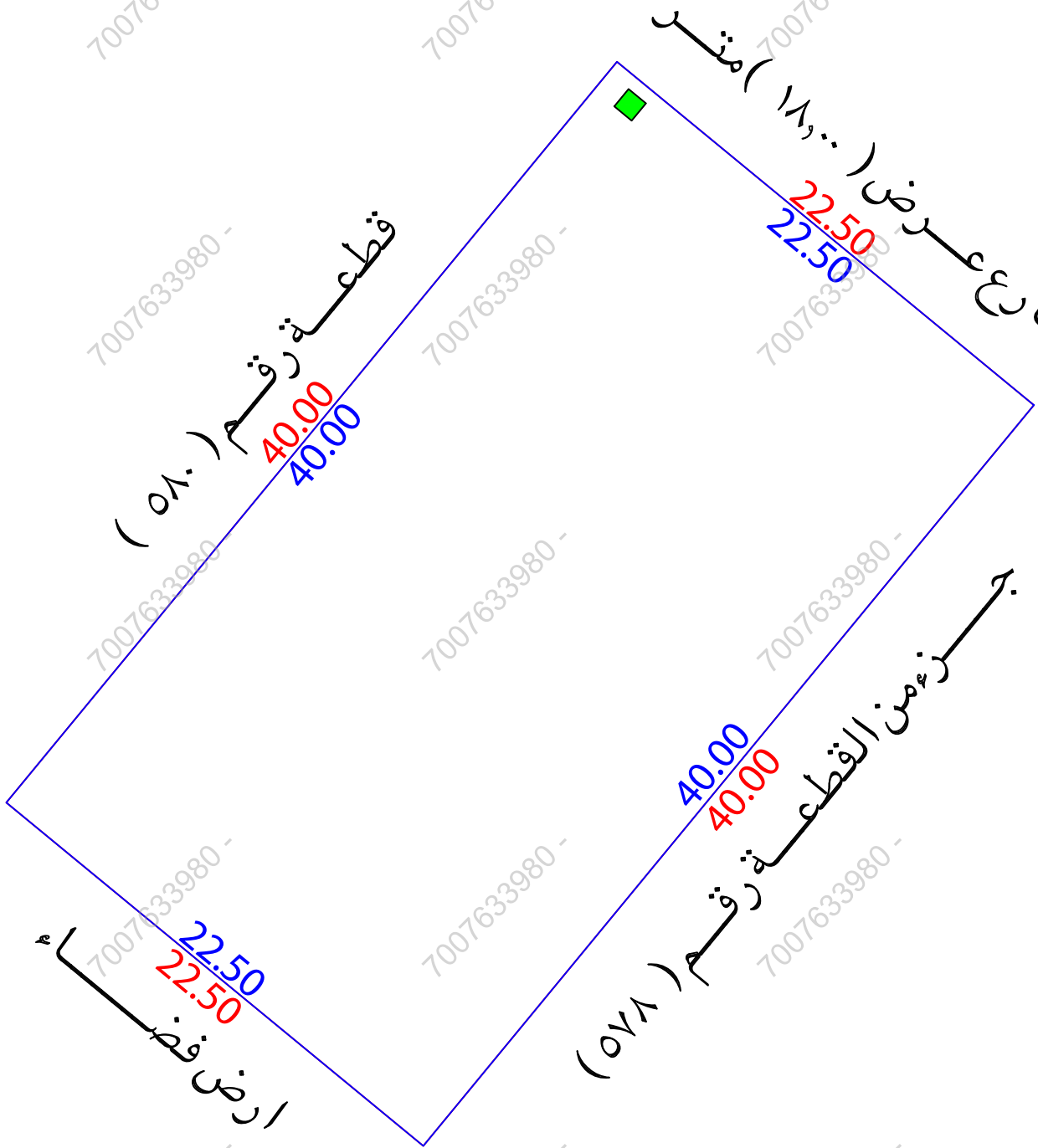
نموذج قرار مساحي

بيانات الصك	
رقم الوثيقة	٩٦٠٦٥٠٠٠٢٢٣٨
تاريخ الوثيقة	١٤٤٦/٠٦/٢٨ هـ
مصدرة	وزارة العدل
هوية المالك	
أسم المالك	
نسبة الملكية	٪ ١٠٠
تفاصيل العقار	
رقم القطعة	٥٧٩
رقم المخطط	ب/١٠٨
المساحة	٢م٩٠٠
نوع العقار	قطعة الارض
الحى	الامير فواز الشمالى
المدينة	جدة

شركة فجن للأعمال للإستشارات الهندسية

شعار الشركة	ختم الشركة
 VISION Engineering Consulting فجن للإستشارات الهندسية	 فجن للإستشارات الهندسية VISION Engineering Consulting

تاريخ أعداد الكروكى	المهندس المساح	مدير المكتب
٢٠٢٦/٠٨/١٨ م	هيثم محمد	محمد سلامة آل سعيدان
0539934077	0554400693	info@vision.en.com



للوصول للموقع



أقرار

جرى الوقوف على الطبيعة من قبل مساح مكتب فجن للإستشارات الهندسية وأتضح الأتى :

- ☐ نعم ☒ لا هل الصك مطابق للرفع المساحي
- ☐ نعم ☒ لا هل تم ذكر جميع الاختلافات فى الرفع المساحي
- ☐ نعم ☒ لا هل تم تطبيق جميع التعليمات الصادرة من المركز فى الرفع المساحي
- ☐ نعم ☒ لا هل تم التوقيع وأرفاق أقرار صحة الموقع
- ☐ نعم ☒ لا هل يوجد تدخل فى الأصل
- ☐ نعم ☒ لا هل يوجد على الأصل مبنى مشترك
- ☐ نعم ☒ لا هل ذكر المرجع المعتمد على الاستدلال على استخدام العقار
- ☐ نعم ☒ لا هل تم الاستعلام من وزارة الزراعة حيال الأرض الزراعية
- ☐ نعم ☒ لا الملاحظات والاختلافات والتدخلات

- ☐ نوع الصك : سكني ☒ تجارى ☐ سكني تجارى ☐ صناعي ☐ زراعي
- ☐ الأرض على الطبيعة : مبنى قائم ☒ أرض فضاء ☐ أرض مسورة ☐ أرض زراعية
- ☐ طبيعة الأرض : منبسطة ☒ جبلية ☐ أخرى
- ☐ المخطط على الطبيعة : منفذ ☒ غير منفذ ☐ عشوائي

٨ يتحمل المكتب الهندسى المسئولية على ماورد فى مخطط الرفع المساحي

من حدود وأطوال وأحداثيات

٨ هذا التقرير المساحي لا يعتد به كأثبات لسلامة أجراءات التملك أو تثبيت حدود الصك وموقعة

٨ تم الربط بأقرب نقطة ثابتة

٨ ملاحظات :

٨ يوجد اختلاف فى الحدود بين الصك والطبيعة والمستكشفات

٨ صندوق خدمات : داخل الملكية ☐ خارج الملكية ☒ فى الجهة الشرقية

٨ صندوق خدمات هاتف : داخل الملكية ☒ خارج الملكية ☐ فى الجهة الشمالية

مستكشف التقرير المساحي



مستكشف الامانة



المصور الجوى



صور من الطبيعة



أحداثيات الموقع حسب نظام الاحداثيات العالمى				
الرقم	الشرقيات	الشماليات	الارتفاع	الشماليات
1	531728.159	2369823.679	5	
2	531745.525	2369809.372	6	
3	531720.090	2369778.500	7	
4	531702.725	2369792.807	8	

الاتجاه	بموجب الصك	الاتجاه	بموجب الطبيعة
الشمال	شارع عرض (١٨,٠٠٠) متر	الشمال	بطول (٢٢,٥٠٠) متر
الجنوب	مرفق حداق	الجنوب	ارض فضاء
الشرق	قطعة رقم (٥٧٨)	الشرق	جزء من القطعة رقم (٥٧٨)
الغرب	قطعة رقم (٥٨٠)	الغرب	قطعة رقم (٥٨٠)
المساحة	(٩٠٠,٠٠٠) م٢	المساحة	(٩٠٠,٠٠٠) م٢