نمـــوذج قرار مســـاحـــى

بيـــانـــات الصـــك	
رقم الوثيقـــة	٢٩٩٠٧٧٠٠١٣٠٢
تاريخ الوثيقة	
مصـــدرة	وزارة العـــدل
هوية المالـك	
أسم المالـك	
نسبـــة الملكيـــة	١٠٠ ٪
تفـــاصيـــل العقـــار	
رقم القطعـــة	١٥٣
رقـــم المخطط	١٤٥/٩
المســـاحـــة	٤٢٠,٠٠م٢
نـــوع العقـــار	قـــطـــعـــة الارض
الحـــى	اليـــرمـــوك
المـــدينـــة	حـــفـــر الـــبـــاطـــن

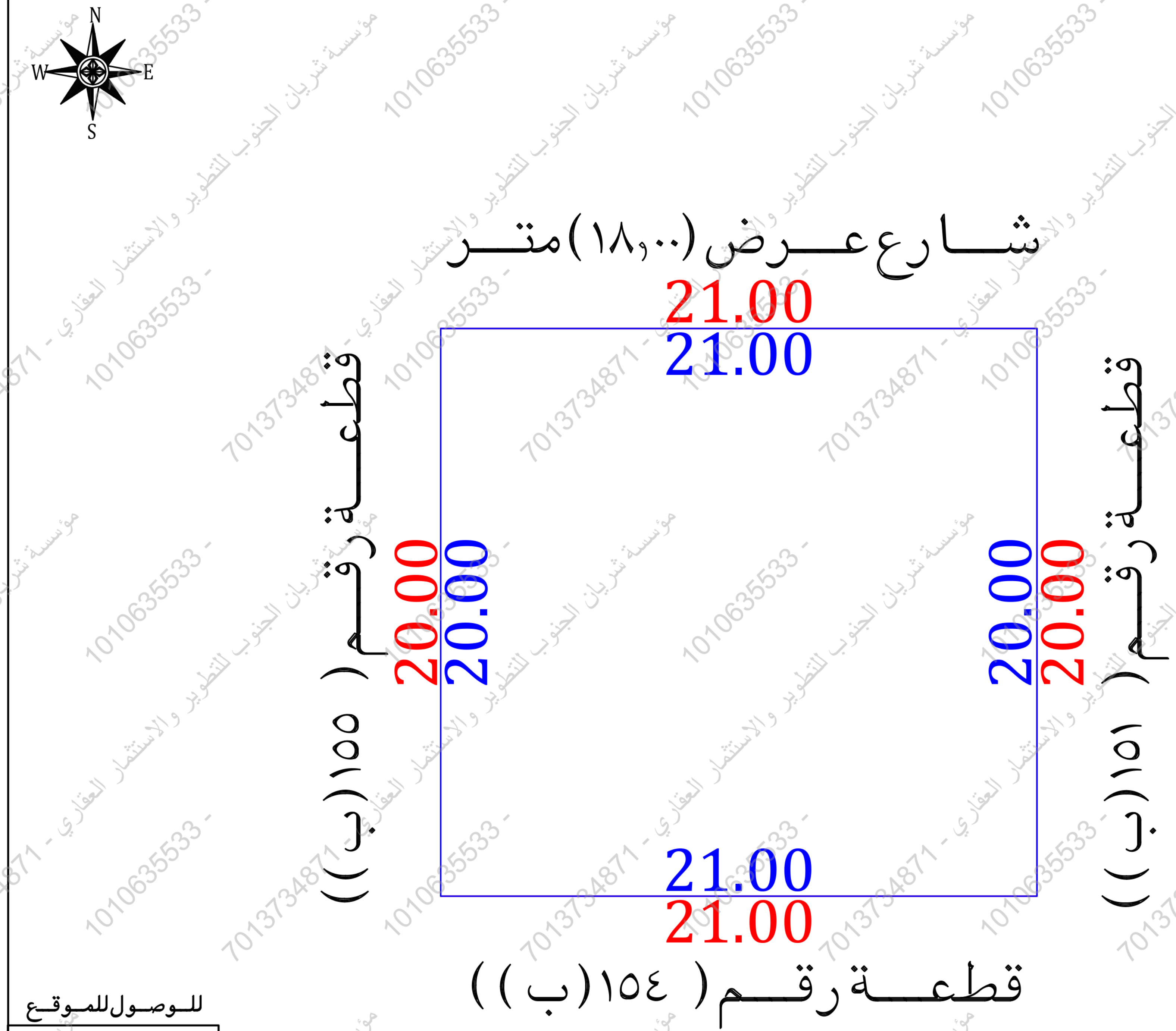
شـــركـــة ڤجـــن الأعمـــال للأستشـــارات الهنـــدسيـــة

شعـــار الشـــركـــة	ختـــم الشـــركـــة
VISION Engineering Consulting ڤـــجـــن للاستشارات الهندسية	ڤجن للإستشارات الهندسية VISION Engineering Consulting 4030587371

تـــاريـــخ أعـــداد الكـــروكـــى	المهنـــدس المســـاح	مـــديـــر المكتـــب
٢٠٢٦/٠٥/٠٤ م	عـــبـــد الـــمـــجـــيـــد	محـــمـــد ســـلامـــة آل سعيـــدان
0539934077	0554400693	info@vision.en.com

حـــد الصـــك

حـــد الطبيعـــة



للـــوصـــول للمـــوقـــع

أقرار

جرى الوقوف على الطبيعة من قبل مساح مكتب ڤجن للأستشارات الهندسية وأتضح الأتى :

- هل الصك مطابق للرفع المساحى — نعم ☐ لا ☑
- هل تم ذكر جميع الأختلافات فى الرفع المساحى — نعم ☑ لا ☐
- هل تم تطبيق جميع التعليمات الصادرة من المركز فى الرفع المساحى — نعم ☑ لا ☐
- هل تم التوقيع وأرفاق أقرار صحة الموقع — نعم ☐ لا ☑
- هل يوجد تداخل فى الأصل — نعم ☐ لا ☑
- هل يوجد على الأصل مبنى مشترك — نعم ☐ لا ☑
- هل ذكر المرجع المعتمد على الأستدلال على أستخدام العقار — نعم ☑ لا ☐
- هل تم الأستعلام من وزارة الزراعة حيال الأرض الزراعية — نعم ☐ لا ☐
- الملاحظات والأختلافات والتداخلات — نعم ☑ لا ☐

- نوع الاستخدام : سكنى ☑ تجارى ☐ سكنى تجارى ☐ صناعى ☐ زراعى ☐
- الأرض على الطبيعة : مبنى قائم ☑ أرض فضاء ☐ أرض مسورة ☐ أرض زراعية ☐
- طبيعة الأرض : منبسطة ☑ جبلية ☐ أخرى ☐
- المخطط على الطبيعة : منفذ ☑ غير منفذ ☐ عشوائى ☐
- يتحمل المكتب الهندسى المسئولية على ما ورد فى مخطط الرفع المساحى من حدود وأطوال وأحداثيات
- هذا التقرير المساحى لا يعتد به كأثبات لسلامة أجراءات التملك أو تثبيت حدود الصك وموقعة
- تم الربط بأقرب نقطة ثابتة

← الـــمـــلاحـــظـــات

- رقم القطعة : الصك (١٥٣) — المستكشفات (١٥٣ (ب))
- الـــحـــدود :

الشمالى : الصك (شارع عرض ١٥,٠٠ م) — المستكشفات والطبيعة (شارع عرض ١٨,٠٠ م)

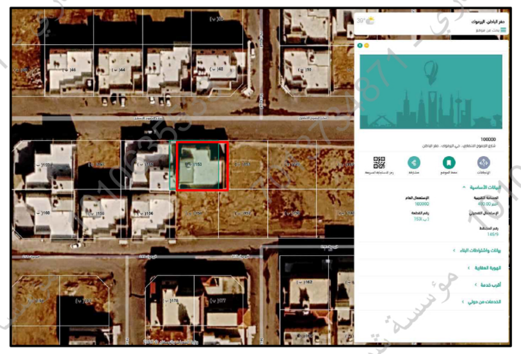
الجنوبى : الصك (قطعة رقم ١٥٤) — المستكشفات (قطعة رقم ١٥٤ (ب))

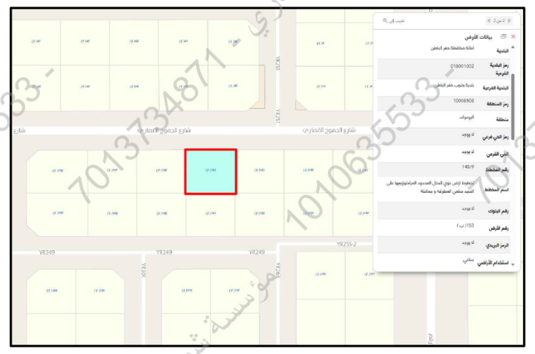
الشرقى : الصك (قطعة رقم ١٥١) — المستكشفات (قطعة رقم ١٥١ (ب))

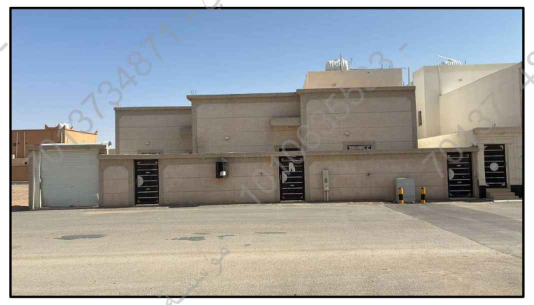
الـغربى : الصك (قطعة رقم ١٥٥) — المستكشفات (قطعة رقم ١٥٥ (ب))

- صندوق خدمات : داخل الملكية ☐ خارج الملكيـة ☑ الجهة الشمالية

مستكشـــف بلـــدى	مستكشـــف الـــرخـــص الانشـــائيـــة	المصـــور الجـــوى	صـــور مـــن الطبيعـــة







الاتجـــاة	بمـــوجـــب الصـــك		الاتجـــاة	بمـــوجـــب الطبيعـــة	
الشمـــال	شـــارع عـــرض (١٥,٠٠) متـــر	بطـــول (٢١,٠٠) متـــر	الشمـــال	شـــارع عـــرض (١٨,٠٠) متـــر	بطـــول (٢١,٠٠) متـــر
الجنـــوب	قطعـــة رقـــم (١٥٤)	بطـــول (٢١,٠٠) متـــر	الجنـــوب	قطعـــة رقـــم (١٥٤ (ب))	بطـــول (٢١,٠٠) متـــر
الشـــرق	قطعـــة رقـــم (١٥١)	بطـــول (٢٠,٠٠) متـــر	الشـــرق	قطعـــة رقـــم (١٥١ (ب))	بطـــول (٢٠,٠٠) متـــر
الغـــرب	قطعـــة رقـــم (١٥٥)	بطـــول (٢٠,٠٠) متـــر	الغـــرب	قطعـــة رقـــم (١٥٥ (ب))	بطـــول (٢٠,٠٠) متـــر
المســـاحـــة	(٤٢٠,٠٠) م٢		المســـاحـــة	(٤٢٠,٠٠) م٢	

أحـــداثيـــات المـــوقـــع حســـب نظـــام الاحـــداثيـــات العـــالمـــى

النقطة	الشـــرقيـــات	الشمـــاليـــات	النقطة	الشـــرقيـــات	الشمـــاليـــات
1	593510.134	3128590.386	5		
2	593531.134	3128590.386	6		
3	593531.134	3128570.386	7		
4	593510.134	3128570.386	8		

7013734871 - العقاري 1010635533 - مؤسسة شريان الجنوب للتطوير والاستثمار العقاري