نمـــوذج قرار مســـاحـــى

بيـــانـــات الصـــك	
رقم الوثيقـــة	٥٦٠٦٦٨٠١٥٠٠١
تاريخ الوثيقة	
مصـــدرة	وزارة العـــدل
هـوية المـالـك	
أسم المـالـك	
نسبـة الملكيـة	١٠٠ ٪
تفـاصيـل العقـار	
رقم القطعـــة	بدون
رقـم المخطط	ـــــ
المســاحـــة	٧٥٦،٦٥ م٢
نـوع العقـار	قطعة الارض
الحـــى	الشـواحطـه
المـدينـة	الطـــائـــف

شـــركـــة فجـــن اللاعمـــال للاستشـــارات الهنـــدسيـــة

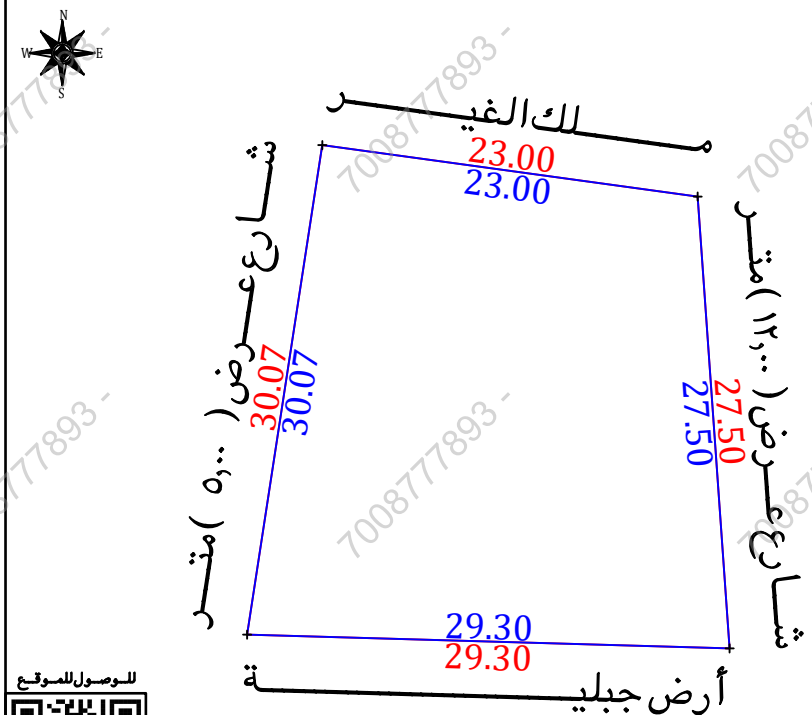
VISION Engineering Consulting
فـجـن للاستشارات الهندسية

تـم أعـداد هـذا العمـل لصـالـح شـركـة

MFAZ ARABIA
PROFESSIONAL CONSULTANCIES
مفـاز العـربيـة للاستشـــارات المهنيـــة

تـاريخ أعـداد الكروكى	المعنـدس المسـاح	مـديـر المكتـب
٢٠٢٦/٧/١٥م	عبـدالله	محمـد سـلامـة آل سعيـدان
0539934077	0554400693	info@vision.en.com

حـد الصـك
حـد الطبيعـة



للوصـول للموقـع

أقـرار

جرى الوقوف على الطبيعة من قبل مساح مكتب فجن للأستشارات الهندسية وأتضح الأتى:

- هل الصك مطابق للرفع المساحى: نعم ☐ لا ■
- هل تم ذكر جميع الأختلافات فى الرفع المساحى: نعم ■ لا ☐
- هل تم تطبيق جميع التعليمات الصادرة من المركز فى الرفع المساحى: نعم ■ لا ☐
- هل تم التوقيع وأرفاق أقرار صحة الموقع: نعم ■ لا ☐
- هل يوجد تداخل فى الأصل: نعم ☐ لا ■
- هل يوجد على الأصل مبنى مشترك: نعم ☐ لا ■
- هل ذكر المرجع المعتمد على الأستدلال على أستخدام العقار: نعم ■ لا ☐
- هل تم الأستعلام من وزارة الزراعة حيال الأرض الزراعية: نعم ☐ لا ☐
- الملاحظات والأختلافات والتداخلات: نعم ■ لا ☐

- نوع الصك: سكنى ☐ تجارى ☐ سكنى تجارى ☐ صناعى ☐ زراعى ☐
- الأرض على الطبيعة : مبنى قائم ☐ أرض فضاء ☐ أرض مسورة ■ أرض زراعية ☐
- طبيعة الأرض : منبسطة ■ جبلية ☐ أخرى ☐
- المخطط على الطبيعة : منفذ ☐ غير منفذ ☐ عشوائى ■
- يتحمل المكتب الهندسى المسئولية على ما ورد فى مخطط الرفع المساحى من حدود وأطوال وأحداثيات
- هذا التقرير المساحى لا يعتد به كأثبات لسلامة أجراءات التملك أو تثبيت حدود الصك وموقعة
- تم الربط بأقرب نقطة ثابتة

الملاحظات

- الشارع فى الحد الشرقى غير مسفلت
- الشارع فى الحد الغربى غير نافذ وغير مسفلت
- الارض معرفة على المستكشفات بدون رقم قطعة ورقم مخطط
- أسم الحى: الصك (الشواحطة) الرخص الانشائية (الشواحطة) الطائف (خارج حدود الاحياء جنوب الطائف)
- المساحة: الصك (٧٥٦،٦٥) م٢ الطبيعة (٧٤٦،٦٥) م٢ حسابيا (٧٤٦،٦٥) م٢
- الحـدود: الغربى: الصك (شارع غير نافذ) المستكشفات (غير معـرف) الطبيعة (شارع عـرض ٥،٠٠ متـر)

صـور مـن الطبيعـة

المصـور الجـوى

مستكشـف الامـانـة

مستكشف الرخص الانشائية

الاتجـاة	بموجب الصك		الاتجـاة	بموجب الطبيعة	
الشمـال	يحـده مـلـك الغيـــر	بطـول (٢٣،٠٠) متـر	الشمـال	مـــلـك الغيـــر	بطـول (٢٣،٠٠) متـر
الجنـوب	يحـده أرض جبليـــــة	بطـول (٢٩،٣٠) متـر	الجنـوب	أرض جبليـــــة	بطـول (٢٩،٣٠) متـر
الشـرق	شـارع عـرض (١٢،٠٠) متـر	بطـول (٢٧،٥٠) متـر	الشـرق	شـارع عـرض (١٢،٠٠) متـر	بطـول (٢٧،٥٠) متـر
الغـرب	شـارع غيـر نـافـذ	بطـول (٣٠،٠٧) متـر	الغـرب	شـارع عـرض (٥،٠٠) متـر	بطـول (٣٠،٠٧) متـر
المسـاحـة	(٧٥٦،٦٥) م٢		المسـاحـة	(٧٤٦،٦٥) م٢	

أحـداثيـات المـوقـع حسـب نظـام الاحـداثيـات العـالمـى

نمر	الشـرقيـات	الشمـاليـات	نمر	الشـرقيـات	الشمـاليـات
1	706668.014	2329216.367	5		
2	706690.800	2329213.240	6		
3	706692.739	2329185.808	7		
4	706663.451	2329186.645	8		

7008777893