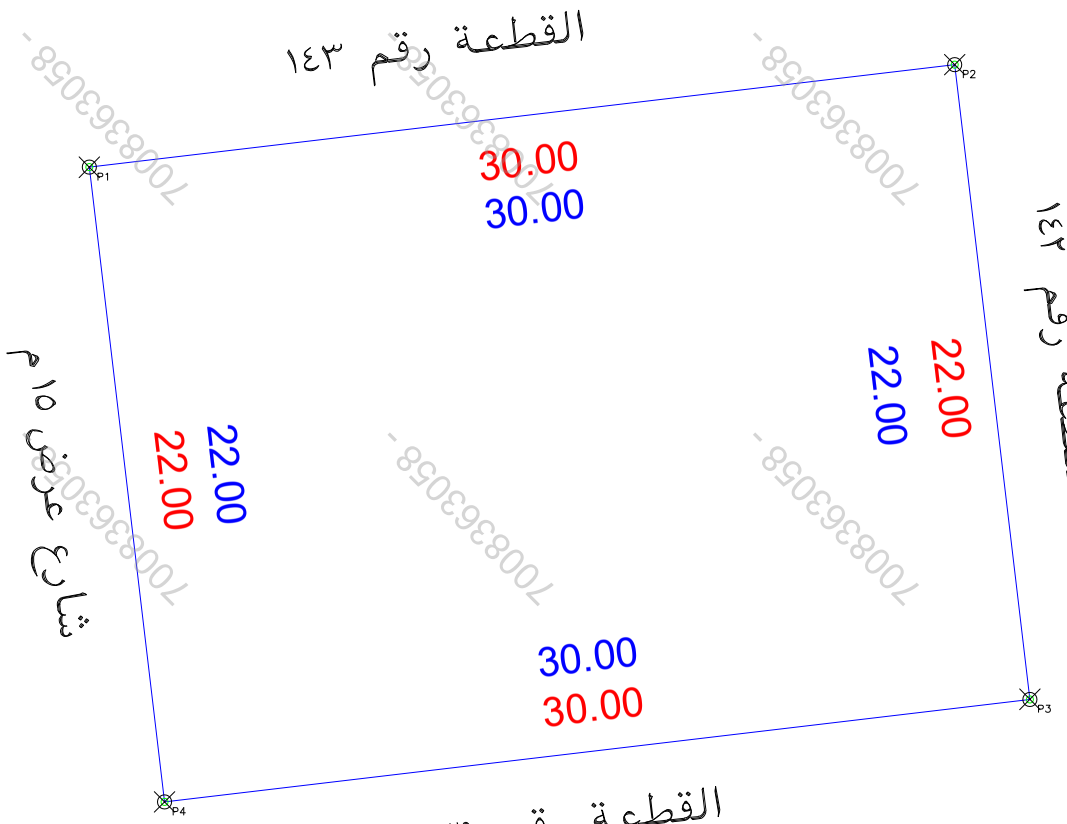
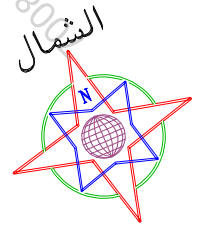
مصور جوى

صور من الطبيعة





حد الصك

حد الطبيعة

بيانات المعاملة

رقم المعامله		تاريخها	/ /
موضوع الكروكى	كروكى ارشادى		
تاريخ اعتماد الكروكى التنظيمى			

بيانات المالكين

اسم		سجل مدنى	
اسم		سجل مدنى	

بيانات الصكوك

٤٩٥٧٠٧٠٠٢٢٢٧	تاريخه		مصدره	وزارة عدل	

بيانات الكروكى

البلدية	بيده	الحى	
رقم المخطط	ب - ر - ٨ - الناصف	رقم القطعه	١٤١
		الشارع	غير مسمى
نظام البناء		النسبه	
الاستخدام	سكنى		

المساحة

المساح/ المهندس	
مديرالادارة	

تخطيط المدينة/البلدية الفرعية

- □ الرسام
- □ المساح
- □ مهندس التخطيط
- □ مهندس البلدية
- □ مدير تخطيط المدينة
- □ مدير الخدمات
- □ مدير عام التخطيط العمرانى
- □ رئيس البلدية

بيانات المكتب الهندسى

اسم المكتب	شركة أصول الهندسة للاستشارات الهندسية		
المهندس المساح	احمد عمر	تاريخ الرفع المساحى	١٤٤٧-١١-١٧
هاتف	٠٥٣٤٩٧٧٧٥٩		
اسم المسئول	حسين السمرانى		

شركة أصول الهندسة للاستشارات الهندسية
C.R.:4030450235

أصول الهندسة architectural & interor

شمار الشركة

الختم

الملاحظات

م	بنـــد الملاحظة	الحاله نعم	الحاله لا	تفصيلى بند الملاحظة
١	هل الصك مطابق للرفع المساحى (الاطوال والمساحة)	√		--------
٢	هل تم الوقوف على الموقع من قبل طالب التنفيذ وتوقيع اقرار صحة الاستدلال على الموقع		√	تم الوقوف على الموقع بناءا على ارشاد المستكشف
٣	هل يوجد اختلاف فى رقم القطعة /المخطط /البلوك/ اسم الحى/اسم المدينة للصك او الافادة عن المستكشف	√		يوجد اختلاف فى رقم المخطط الصك من المستكشف وكذلك اسم المدينة ذكر اسم الحى فى المستكشف ولم يذكر بالصك
٤	هل يوجد اختلاف فى مساحة/اطوال الصك عن الطبيعه / ذكر مساحة الصك خطا حسابيا .		√	--------
٥	هل يوجد شوارع مختزلة/شطفات على الاصل فى المخطط او المستكشف/الجغرافى/او الطبيعة ولم يتم ذكره فى الصك		√	--------
٦	هل يوجد تداخل فى الاصل او اجزاء مشتركة ظاهريا		√	--------
٧	هل تم ذكر المرجع المعتمد عليه فى الاستدلال على استخدام العقار	√		تم ذكر الاستخدام وفقا للمستكشف

م	بنـــد الملاحظة	الحاله نعم	الحاله لا	تفصيلى بند الملاحظة
٨	هل الموقع ارض فضاء		√	مبنى قائم
٩	هل يوجد غرفة كهرباء داخل/خارج الموقع		√	--------
١٠	هل يوجد صندوق خدمات كهرباء/اتصالات/ اخرى داخل او خارج حدود العقار		√	--------
١١	هل تم تطبيق جميع التعليمات الصادرة من المركز فى الرفع المساحى	√		--------
١٢	هل يوجد اسوار داخلية وخارجية بمحيط المبنى القائم بالموقع		√	--------
١٣	هل يوجد اختلاف فى الحدود للصك او الافادة عن المستكشف	√		يوجد اختلاف فى الحدود الصك من المستكشف

يتحمل المكتب المسئولية عن صحة ما ورد فى مخطط الرفع المساحى من حدود واطوال ومساحة واحداثيات

بمـــــوجب الصك لكامل الموقع

الحد	وصف الحـــد	الطـــول/م
شمال	القطعة رقم ١٤٣	٣٠,٠٠
جنوب	القطعة رقم ١٣٩	٣٠,٠٠
شرق	القطعة رقم ١٤٢	٢٢,٠٠
غرب	شارع عرض ١٥ م	٢٢,٠٠
المساحه	٦٦٠,٠٠م٢	

بمـــــوجب الطبيعة لكامل الموقع

الحد	وصف الحـــد	الطـــول/م
شمال	القطعة رقم ١٤٣	٣٠,٠٠
جنوب	القطعة رقم ١٣٩	٣٠,٠٠
شرق	القطعة رقم ١٤٢	٢٢,٠٠
غرب	شارع عرض ١٥ م	٢٢,٠٠
المساحه	٦٦٠,٠٠م٢	

احداثيات الموقع حسب نظام احداثيات العالمى

UTM-WGS84-ZONE 37

النقطه	شماليات	شرقيات	النقطه	شرقيات	شماليات
١	2258333.9471	749336.2715	٩		
٢	2258337.4800	749366.0628	١٠		
٣	2258315.6331	749368.6536	١١		
٤	2258312.1002	749338.8623	١٢		
٥			١٣		
٦			١٤		
٧			١٥		
٨			١٦		

7008363058