بيانات المعاملة	رقم المعاملة		تاريخها :	
	موضوع الكروكي	كـــروكـــي إرشـــادي		
	تاريخ إعتماد الكروكي التنظيمي			
بيانات المالكين	الإســم :		السجل المدني :	
بيانات الصكوك	995309008792	تاريخه	مصدره	وزارة العدل
بيانات الــكروكي	البلدية :	حفرالباطن	الحي :	اليرموك
	رقم المخطط :	145-9	رقم القطعة :	177
	بلك :		الشارع :	غير مسمى
نظام البناء	نظام البناء :		النسبة :	
	الإستخدام :	سكني		
المساحة	المساح / المهندس :			
	مدير الإدارة :			

تخطيط المدينة / البلدية الفرعية

☐ الرسام
☐ المساح
☐ مهندس التخطيط
☐ مهندس البلدية
☐ مدير تخطيط المدينة
☐ مدير الخدمات
☐ مدير عام التخطيط العمراني
☐ رئيس البلدية

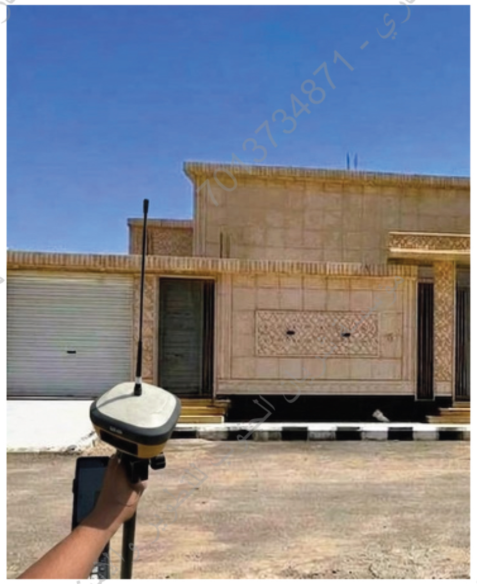
بيانات المكتب الهندسي	إسم المكتب :	شركة أصول الهندسة للإستشارات الهندسية
	المهندس المساح :	م. أحمـــد عمر
	اسم المسؤول :	م. حسين السمراني
	تاريخ الرفع المساحي:	17 /12/ 1447 هـ
	هاتف المكتب الهندسي:	0534977759

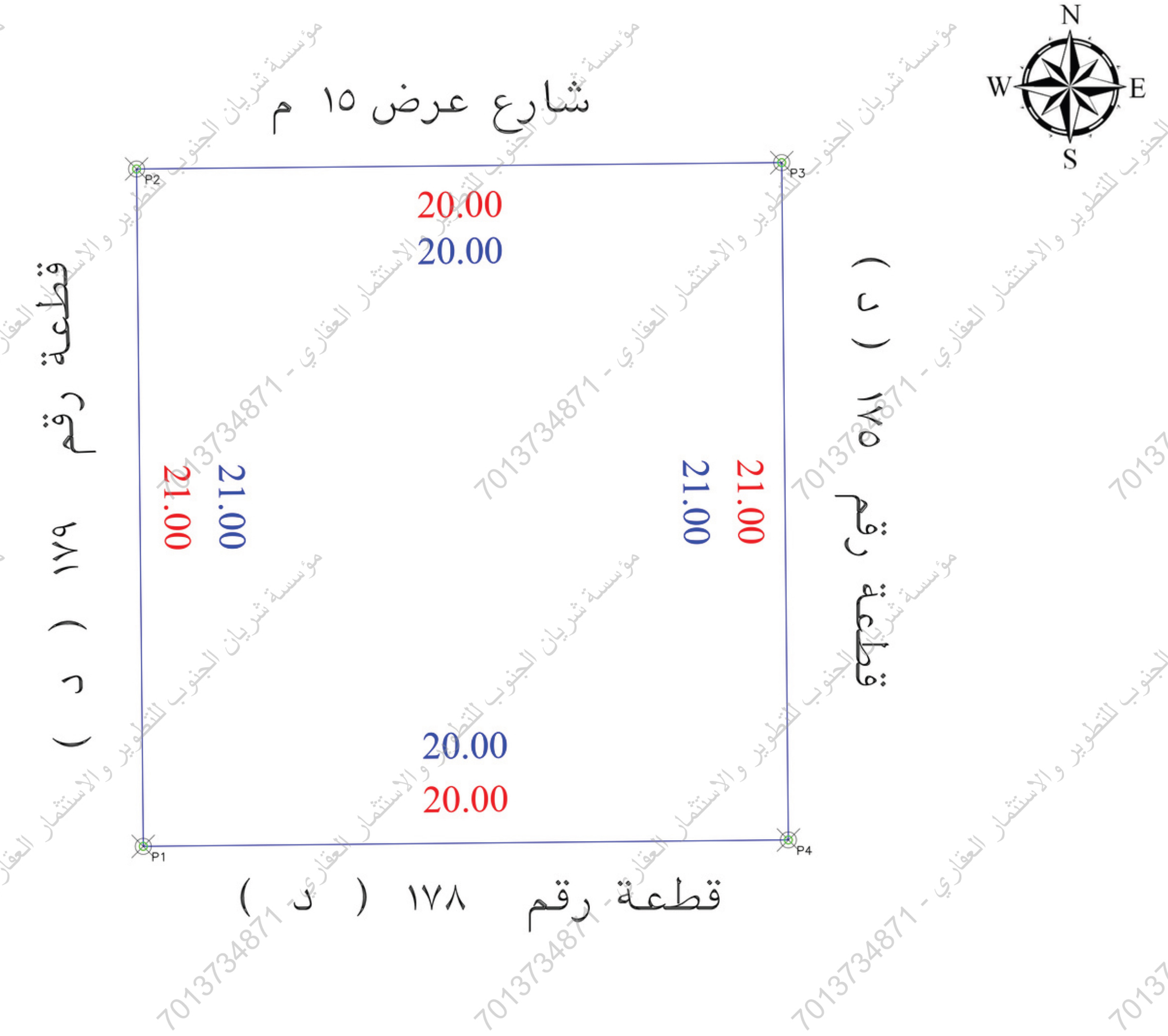
شركة أصـول الهندسة للاستشارات الهندسية
architectural & interior
C.R.:4030450235

أصول الهندسة
architectural & interior

المصور الجوي

صور من الطبيعة





يتحمل المكتب مسؤولية ما ورد في مخطط الرفع المساحي من حدود و أطوال ومساحة وإحداثيات

الملاحظات

م	بند الملاحظة	الحالة : نعم	الحالة : لا	تفصيلي بند الملاحظة
1	هل الصك مطابق للرفع المساحي (الاطوال والمساحة)	✓		---
2	هل تم الوقوف على الموقع من قبل طالب التنفيذ وتوقيع إقرار صحة الإستدلال على الموقع ؟		✓	تم الوقوف علي الموقع بناء علي المستكشف
3	هل يوجد إختلاف في رقم القطعة/المخطط/البلوك/اسم الحي/ اسم المدينة للصك او الإفادة عن المستكشف ؟	✓		ذكرت بيانات الافادة معكوسة (ذكر رقم المخطط مكان اسم الحي وذكر رقم البلك مكان رقم المخطط) يوجد اختلاف في رقم القطعة الصك عن المستكشف
4	هل يوجد إختلاف في مساحة / أطوال الصك عن الطبيعة ؟ ذكر مساحة الصك خطا حسابيا		✓	---
5	هل يوجد شوارع مختزلة / شطفات على الأصل في المخطط او المستكشف الجغرافي او الطبيعة ولم يتم ذكره في الصك ؟		✓	---
6	هل يوجد تداخل في الأصل او اجزائه المشتركة ظاهريا ؟		✓	---
7	هل تم ذكر المرجع المعتمد عليه في الإستدلال على استخدام العقار ؟	✓		تم ذكر الاستخدام وفقا للمستكشف
8	هل الموقع أرض فضاء ؟		✓	الموقع عبارة عن مبني قائم
9	هل يوجد غرفة كهرباء داخل / خارج الموقع ؟		✓	---
10	هل يوجد صندوق خدمات كهرباء / إتصالات / اخرى.. داخل او خارج حدود العقار ؟		✓	---
11	هل تم تطبيق جميع التعليمات الصادرة من المركز في الرفع المساحي ؟	✓		---
12	هل يوجد أسوار داخلية وخارجية بمحيط المبنى القائم بالموقع ؟	✓		---
13	هل يوجد إختلاف في الحدود للصك او الإفادة عن المستكشف ؟	✓		يوجد اختلاف فى الحدود الصك عن المستكشف
14	حالة العقار	غير موقوفة		

الإتجاه	بموجب الصك لكامل الموقع	الإتجاه	بموجب الطبيعة لكامل الموقع
الشمال:	بطول 20 متر يحدها شارع عرض 15 م	الشمال:	بطول 20 متر يحدها شارع عرض 15 م
الشرق:	بطول 21 متر يحدها قطعة رقم 175	الشرق:	بطول 21 متر يحدها قطعة رقم 175 (د)
الجنوب:	بطول 20 متر يحدها قطعة رقم 178	الجنوب:	بطول 20 متر يحدها قطعة رقم 178 (د)
الغرب:	بطول 21 متر يحدها قطعة رقم 179	الغرب:	بطول 21 متر يحدها قطعة رقم 179 (د)
المساحة:	420 م2	المساحة:	420 م2

إحداثيات الموقع حسب نظام الإحداثيات العالمية UTM-WGS84-ZONE 38

POINT	EASTING	NORTHING
P1	593698.0588	3127462.3871
P2	593697.8516	3127483.3861
P3	593717.8507	3127483.5833
P4	593718.0578	3127462.5843

مؤسسة شريان الجنوب للتطوير والاستثمار العقاري - 7013734871