# نمـــوذج قرار مســـاحـــى

## بيـــانـــات الصـــك

| | |
|---|---|
| رقم الوثيقـــة | ٣٤٢١٢٠٠٠٧٠٥٠ |
| تاريخ الوثيقة | ١٤٤٤/٠٨/٢٧هـ |
| مصـــدرة | وزارة العـــدل |

| أسماء الملاك | هويات الملاك | نسبة الملكية |
|---|---|---|
| | | ٢,٦٠٥ ٪ |
| | | ٥٢,٦٠٥ ٪ |
| | | ١٦,٦٦٥ ٪ |
| | | ١٦,٦٦٥ ٪ |
| | | ٢,٦٠٥ ٪ |
| | | ٢,٦٠٥ ٪ |
| | | ٦,٢٥ ٪ |

## تفـــاصيـــل العقـــار

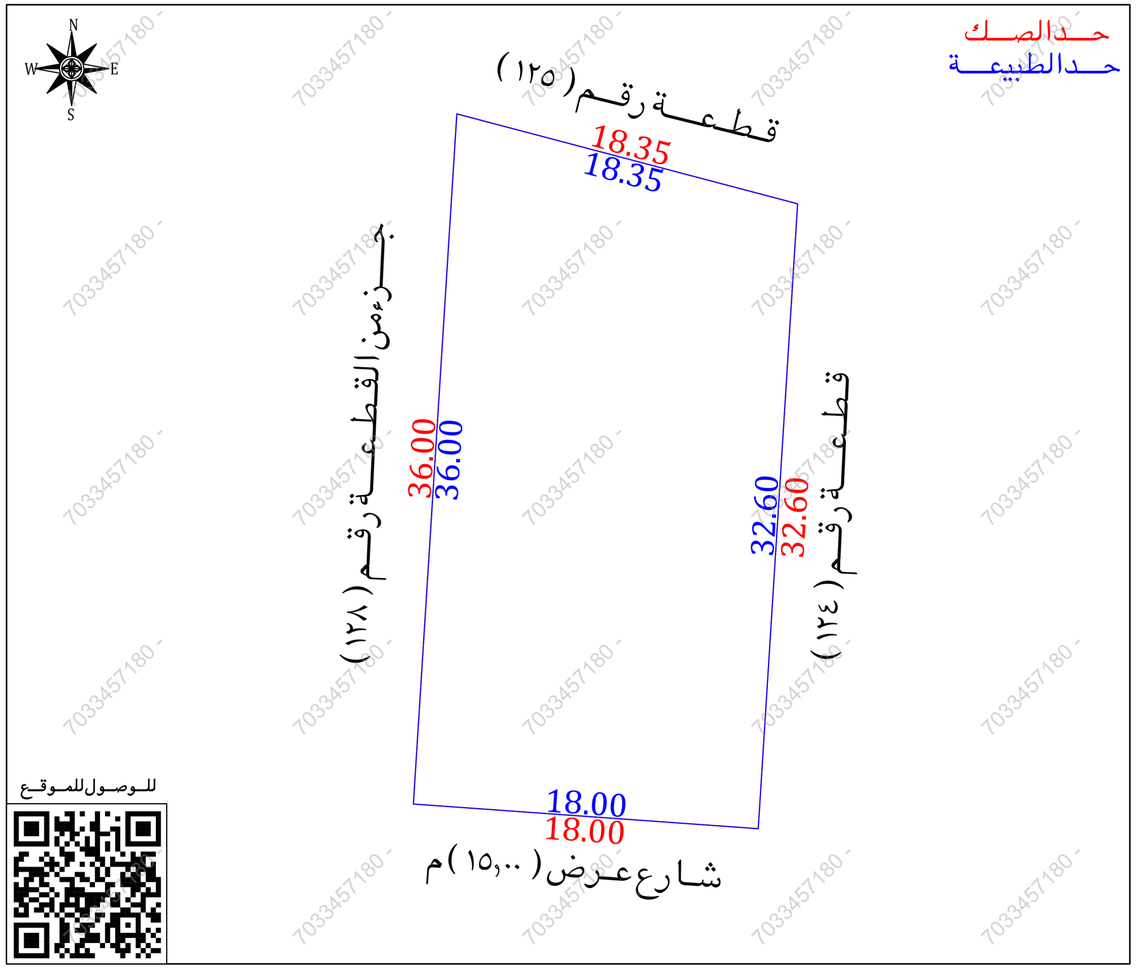
| | |
|---|---|
| رقم القطعـــة | ١٢٦ |
| رقـــم المخطط | ٧٠٢ |
| المســـاحـــة | ٦١٧,٤٠م٢ |
| نـــوع العقـــار | قطعة الأرض |
| الحـــى | حـدرى البـلاد |
| المـدينـة | حـــائـــل |

VISION Engineering Consulting
فـــجـن للاستشارات الهندسية

تـم أعـداد هـذا العمـل لصـالـح شـركـة

MFAZ ARABIA
PROFESSIONAL CONSULTANCIES
مفـاز العربيـة للاستشـــارات المهنيـــة

| تاريـخ أعـداد الكـروكـى | المهنـدس المسـاح | مـديـر المكتـب |
|---|---|---|
| ٢٠٢٦/٠٨/٢٣م | هيثـــم محمـــد | محمـــد ســـلامـــة آل سعيـــدان |
| 0539934077 | 0554400693 | info@vision.en.com |




للـوصـول للمـوقـع

## أقرار

جرى الوقوف على الطبيعة من قبل مساح مكتب فجن للأستشارات الهندسية وأتضح الأتى:

| | | |
|---|---|---|
| هل الصك مطابق للرفع المساحى | نعم ☐ | لا ■ |
| هل تم ذكر جميع الأختلافات فى الرفع المساحى | نعم ■ | لا ☐ |
| هل تم تطبيق جميع التعليمات الصادرة من المركز فى الرفع المساحى | نعم ■ | لا ☐ |
| هل تم التوقيع وأرفاق أقرار صحة الموقع | نعم ☐ | لا ■ |
| هل يوجد تداخل فى الأصل | نعم ☐ | لا ■ |
| هل يوجد على الأصل مبنى مشترك | نعم ☐ | لا ■ |
| هل ذكر المرجع المعتمد على الأستدلال على أستخدام العقار | نعم ■ | لا ☐ |
| هل تم الأستعلام من وزارة الزراعة حيال الأرض الزراعية | نعم ☐ | لا ☐ |
| الملاحظات والأختلافات والتداخلات | نعم ■ | لا ☐ |

- نوع الصك: سكنى ■ تجارى ☐ سكنى تجارى ☐ صناعى ☐ زراعى ☐
- الأرض على الطبيعة : مبنى قائم ☐ أرض فضاء ■ أرض مسورة ☐ أرض زراعية ☐
- طبيعة الأرض : منبسطة ■ جبلية ☐ أخرى ☐
- المخطط على الطبيعة : منفذ ■ غير منفذ ☐ عشوائى ☐
- يتحمل المكتب الهندسى المسئولية على ما ورد فى مخطط الرفع المساحى من حدود وأطوال وأحداثيات
- هذا التقرير المساحى لا يعتد به كأثبات لسلامة أجراءات التملك أو تثبيت حدود الصك وموقعة
- تم الربط بأقرب نقطة ثابتة

### المـــلاحظـــات

- اسم الحى : الصك ( حـدرى البـلاد ) المستكشفـات ( لـؤلـؤة الخـزامـى )
- الحدود : الغربى : الصك ( قطعة ١٢٨ ) المستكشفات ( جزء من القطعة رقم ١٢٨ )
- يوجد باب مطل على الارض تابع للقطعة المجاورة رقم ١٢٤ فى الحد الشرقى

## صـــور مـــن الطبيعـــة

## المصـــور الجـــوى

## مستكشـــف الامـــانـــة

## مستكشـــف التقرير المساحى

| الاتجـــاة | بموجب الصك | | الاتجـــاة | بموجب الطبيعـة | |
|---|---|---|---|---|---|
| الشمـــال | قطعـــة ( ١٢٥ ) | بطـول ( ١٨,٣٥ ) متر | الشمـــال | قطعـــة رقـم ( ١٢٥ ) | بطـول ( ١٨,٣٥ ) متر |
| الجنـــوب | شـارع ( ١٥,٠٠ ) م | بطـول ( ١٨,٠٠ ) متر | الجنـــوب | شـارع عـرض ( ١٥,٠٠ ) م | بطـول ( ١٨,٠٠ ) متر |
| الشـــرق | قطعـــة ( ١٢٤ ) | بطـول ( ٣٢,٦٠ ) متر | الشـــرق | قطعـــة رقـم ( ١٢٤ ) | بطـول ( ٣٢,٦٠ ) متر |
| الغـــرب | قطعـــة ( ١٢٨ ) | بطـول ( ٣٦,٠٠ ) متر | الغـــرب | جـــزء من القـطعـــة رقـم ( ١٢٨ ) | بطـول ( ٣٦,٠٠ ) متر |
| المســـاحـــة | ( ٦١٧,٤٠ ) م٢ | | المســـاحـــة | ( ٦١٧,٤٠ ) م٢ | |

### أحـداثيـات المـوقـع حسـب نظـام الاحـداثيـات العـالمـى

| النقـــر | الشـــرقيـــات | الشمـــاليـــات | النقـــر | الشـــرقيـــات | الشمـــاليـــات |
|---|---|---|---|---|---|
| 1 | 769911.901 | 3051044.599 | 5 | | |
| 2 | 769929.644 | 3051039.918 | 6 | | |
| 3 | 769927.594 | 3051007.386 | 7 | | |
| 4 | 769909.640 | 3051008.670 | 8 | | |