

نموزج قراړ مساحی

بيانات الصك	
رقم الوثيقة	٩٦٠٦٤٢٠٠٠٤٩٧
تاريخ الوثيقة	
مصدرة	وزارة العدل
هوية المالك	
أسم المالك	
نسبة الملكية	١٠٠٪
تفاصيل العقار	
رقم القطعة	٣
رقم المخطط	٦٣٣
المساحة	٢٥٠٠٠ م
نوع العقار	قطعة الارض الزراعية
الحى	—
المدينة	تمير

شركة فجن الأعمال
للإستشارات الهندسية

شعار الشركة	ختم الشركة
 VISION Engineering Consulting مُجِن لِّلإِسْتِشَارَاتِ الْهَنْدَسِيَّةِ	

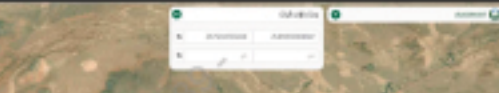
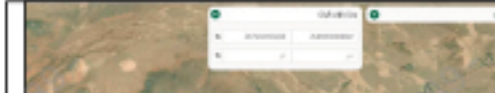
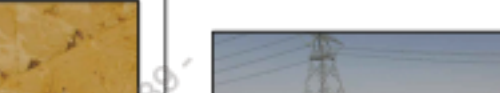
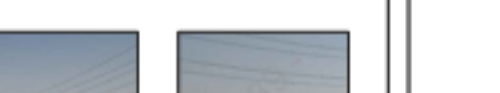
تاریخ اعداد الكروکی	المعقدس المساح	مدير المكتب
٢٠٢٦/٠٨/١٩ م	هيثم محمد	محمد سلامة آل سعيدان
0539934077	054400693	info@vision.en.com

الاتجاه	بموجب الصك	الاتجاه	بموجب الطبيعة
الشمال	شارع عرض (٥٠,٠٠٠) متر	الشمال	ارض فضضاء بطول (٣١٠,٠٠٠)متر
الجنوب	شارع عرض (٥٠,٠٠٠) متر	الجنوب	ارض فضضاء بطول (٢٥٥,٠٠٠)متر
الشرق	شارع عرض (٥٠,٠٠٠) متر	الشرق	ارض فضضاء بطول (٢٧٥,٠٠٠)متر
الغرب	شارع عرض (٥٠,٠٠٠) متر	الغرب	ارض فضضاء بطول (١٥٦,٠٠٠)متر
المساحة	(٥٠٠,٠٠٠)م	المساحة	(٥٣٦٨٠,١٩)م

أقرار

- يرى الوقوف على الطبيعة من قبل مساح مكتب فجن للاستشارات الهندسية وأوضح الأتى :
- هل الصك مطابق للرفع المساحى
- نعم ☐ لا ☒
- هل تم ذكر جميع الاختلافات فى الرفع المساحى
- نعم ☒ لا ☐
- هل تم تطبيق جميع التعليمات الصادرة من المركز فى الرفع المساحى
- نعم ☒ لا ☐
- هل تم التوقيع وأرفاق أقرار صحة الموقع
- نعم ☒ لا ☐
- هل يوجد تناخل فى الأصل
- نعم ☐ لا ☒
- هل يوجد على الأصل مبنى مشترك
- نعم ☒ لا ☐
- هل ذكر المرجع المعتمد على الاستدلال على استخدام العقار
- نعم ☒ لا ☐
- هل تم الاستعلام من وزارة الزراعة حيال الأرض الزراعية
- نعم ☐ لا ☒
- الملاحظات والاختلافات والتداخلات
- نوع الصك : سكنى ☐ تجارى ☐ سكنى تجارى ☐ صناعى ☐ زراعى ☒
- الأرض على الطبيعة : مبنى قائم ☐ أرض فضاء ☐ أرض مسورة ☐ أرض زراعية ☒
- طبيعة الأرض : مبسطة ☒ جبلية ☐ أخرى ☐
- المخطط على الطبيعة : منفذ ☐ غير منفذ ☐ عشوائى ☒
- يتحمل المكتب الهندسى المسؤولية على ما ورد فى مخطط الرفع المساحى
- من حدود وأطوال وأحداثيات
- هذا التقرير المساحى لا يعتد به كإثبات لسلامة أجراءات التملك أو تثبيت حدود الصك وموقعة
- تم الربط بأقرب نقطة ثابتة
- ملاحظات :**
- الأرض غير معرفة على المستكشفات
- يوجد اختلاف فى الحدود بين الصك والطبيعة
- يوجد اختلاف فى المساحة بين الصك والطبيعة
- المساحة : الصك (٥٠٠٠٠ م^٢) الطبيعة (٥٣٨٠,١٩ م^٢) حسابيا (٥٣٨٠,١٩ م^٢)
- بشر : داخل الملكية ☒ خارج الملكية ☐ فى منتصف الأرض ☒
- برج ضغط عالى : جزء داخل الملكية ☒ جزء خارج الملكية ☒ فى الجهة الشمالية الغربية ☒
- عمود ضغط عالى : داخل الملكية ☐ خارج الملكية ☒ فى الجهة الجنوبية الغربية ☐
- الشوارع المذكورة فى الصك غير مخططة وغير منفذة ومجهولة المعالم
- تم الوقوف على الأرض بارشاد و اقرار من طالب التنفيذ دون ادنى مسؤولية على المكتب الهندسى



مستكشف الامانة	مستكشف الامانة	المصور الجوي	صور من الطبيعة
			  

أحداثيات الموقع حسب نظام الإحداثيات العالمي				
الخط العرضي	الخط الطولي	الشماليات	الشرقيات	الشماليات
1	573288.435	2860353.193	5	الشرقيات
2	573510.946	2860487.688	6	الشماليات
3	573547.922	2860215.185	7	الشرقيات
4	573293.551	2860197.276	8	الشماليات