

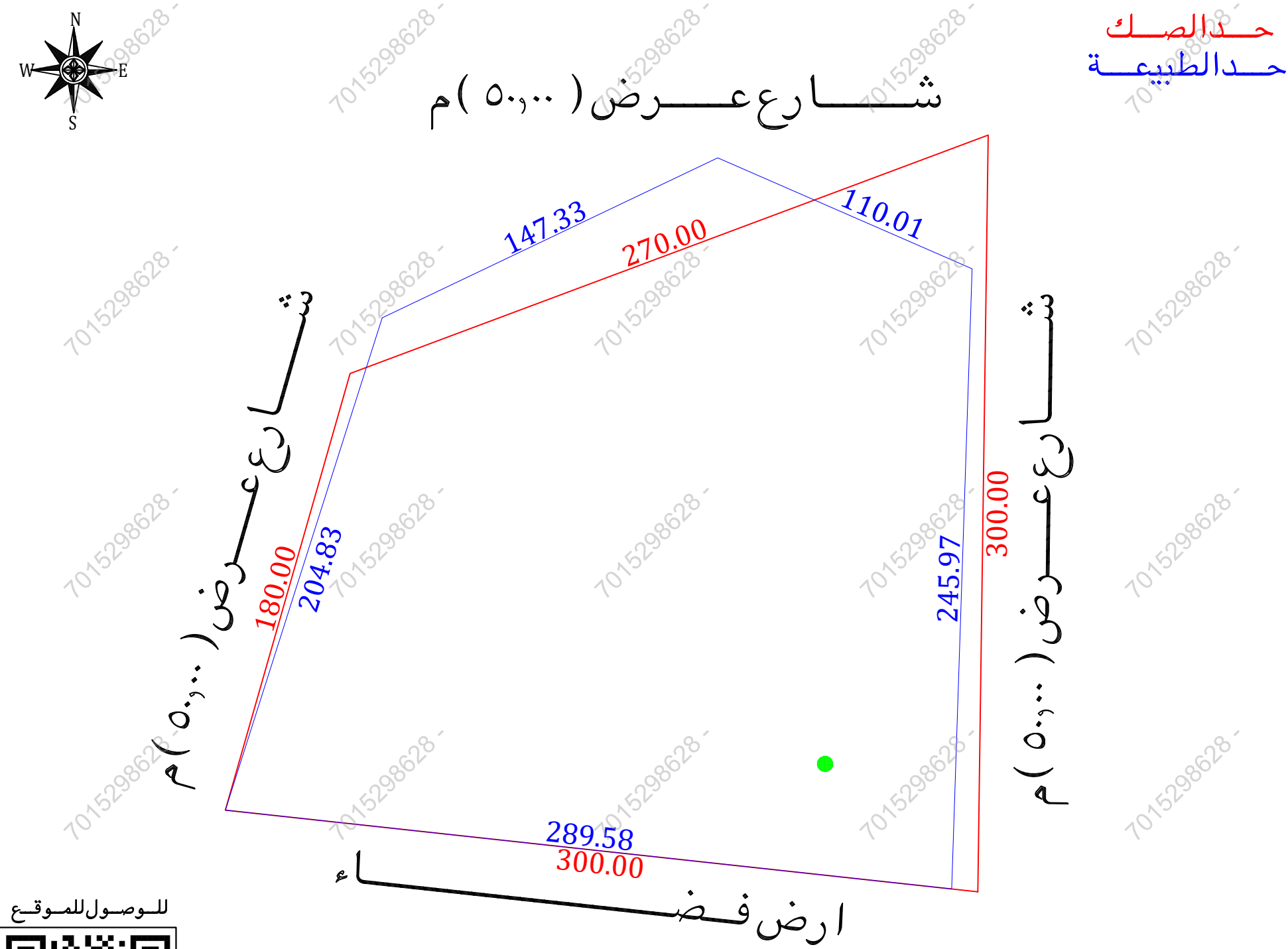
نموذج قرار مساحي

بيانات الصك	
رقم الوثيقة	٣١٩٨١٧٠٠١١٧٣
تاريخ الوثيقة	
مصدرة	وزارة العدل
هوية المالك	
أسم المالك	
نسبة الملكية	١٠٠٪
تفاصيل العقار	
رقم القطعة	١
رقم المخطط	٢٨٣
المساحة	٢٦٤٣٥٠,٠٠
نوع العقار	قطعة الارض الزراعية
الحى	
المدينة	الجلة وتبراك

شركة فجن الأعمال للإستشارات الهندسية

شعار الشركة	ختم الشركة
 VISION Engineering Consulting فجن للاستشارات الهندسية	 مجلس الاستشارات الهندسية VISION Engineering Consulting

تاريخ أعداد الكروكى	المهندس المساح	مدير المكتب
٢٠٢٦/٠٨/١٥م	عبدالمجيد	محمد سلامة آل سعيدان
0539934077	0554400693	info@vision.en.com



للوصول للموقع



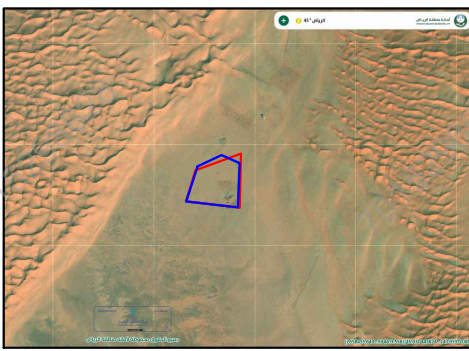
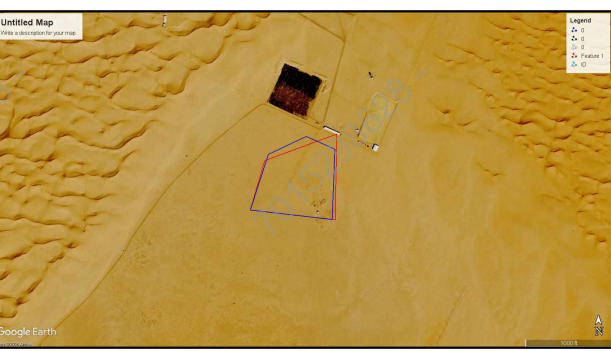
أقرار
جرى الوقوف على الطبيعة من قبل مساح مكتب فجن للإستشارات الهندسية وأتضح الأتي:

- ☐ نعم ☒ لا هل الصك مطابق للرفع المساحي
- ☐ نعم ☒ لا هل تم ذكر جميع الاختلافات فى الرفع المساحي
- ☐ نعم ☒ لا هل تم تطبيق جميع التعليمات الصادرة من المركز فى الرفع المساحي
- ☐ نعم ☒ لا هل تم التوقيع وأرفاق أقرار صحة الموقع
- ☐ نعم ☒ لا هل يوجد تناخل فى الأصل
- ☐ نعم ☒ لا هل يوجد على الأصل مبنى مشترك
- ☐ نعم ☒ لا هل ذكر المرجع المعتمد على الاستدلال على استخدام العقار
- ☐ نعم ☒ لا هل تم الاستعلام من وزارة الزراعة حيال الأرض الزراعية
- ☐ نعم ☒ لا الملاحظات والاختلافات والتدخلات

- نوع الاستخدام : سكنى ☐ تجارى ☐ سكنى تجارى ☐ صناعى ☐ زراعى ☒
- الأرض على الطبيعة : مبنى قائم ☐ أرض فضاء ☒ أرض مسورة ☐ أرض زراعية ☐
- طبيعة الأرض : منبسطة ☒ جبلية ☐ أخرى ☐
- المخطط على الطبيعة : منفذ ☐ غير منفذ ☒ عشوائى ☐
- يتحمل المكتب الهندسى المسؤولية على ما ورد فى مخطط الرفع المساحي من حدود وأطوال وأحداثيات
- هذا التقرير المساحي لا يعتد به كإثبات لسلامة أجراءات التملك أو تثبيت حدود الصك وموقعة
- تم الربط بأقرب نقطة ثابتة

الملاحظات

- الارض غير معرفة على المستكشفات
- الشارع فى الحد الشمالى والشرقى والغربى غير منفذ
- يوجد اختلاف فى الاطوال بين الصك والطبيعة
- المساحة: الصك (٦٤٣٥٠,٠٠)م^٢ الطبيعة (٦٣٨٤٦,٤٦)م^٢
- بئر : داخل الملكية ☒ خارج الملكية ☐ الجهة الجنوبية الشرقية ☒
- تم الوقوف على الارض بارشاد واقراء طالب التنفيذ دون ادنى مسؤولية على المكتب الهندسى

مستكشف بلدى	مستكشف الامانة	المصور الجوى	صور من الطبيعة		
					

أحداثيات الموقع حسب نظام الاحداثيات العالمى					الاتجاه	بموجب الصك	الاتجاه	بموجب الطبيعة
الرقم	الشرقيات	الشماليات	الارتفاع	الشرقيات	الشماليات	الارتفاع	الارتفاع	الارتفاع
1	595137.479	2657704.773	5	595425.365	2657673.534		شارع عرض (٥٠٠٠ م) ثم نفود	شارع عرض (٥٠٠٠ م) بطول (١٤٧,٣٣ + ١١٠,٠١) متر
2	595199.652	2657899.936	6				قطعة رقم (٢)	ارض فضاء
3	595332.635	2657963.352	7				شارع عرض (٥٠٠٠ م) ثم نفود	شارع عرض (٥٠٠٠ م) بطول (٢٨٩,٥٨) متر
4	595433.467	2657919.371	8				شارع بعرض (٥٠٠٠ م) ثم حزام	شارع عرض (٥٠٠٠ م) بطول (٢٠٤,٨٣) متر
							(٦٤٣٥٠,٠٠) م ^٢	(٦٣٨٤٦,٤٦) م ^٢