

نموذج قرار مساحى

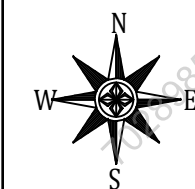
بيانات الصك	
رقم الوثيقة	٣٦.٦٦٧٠٠٧٥٢٨
تاريخ الوثيقة	٢٧ / ١١ / ١٤٤٧هـ
مصدرة	وزارة العدل

نسبة الملكية	١٠٠٪
تفاصيل العقار	
رقم القطعة	٢٥٧
رقم المخطط	١٧١/ب
المساحة	٢٦٧٥,٠٠ م
نوع العقار	قطعة الارض
الحى	المروة
المدينة	جدة

شركة فجن الأعمال للاستشارات الهندسية

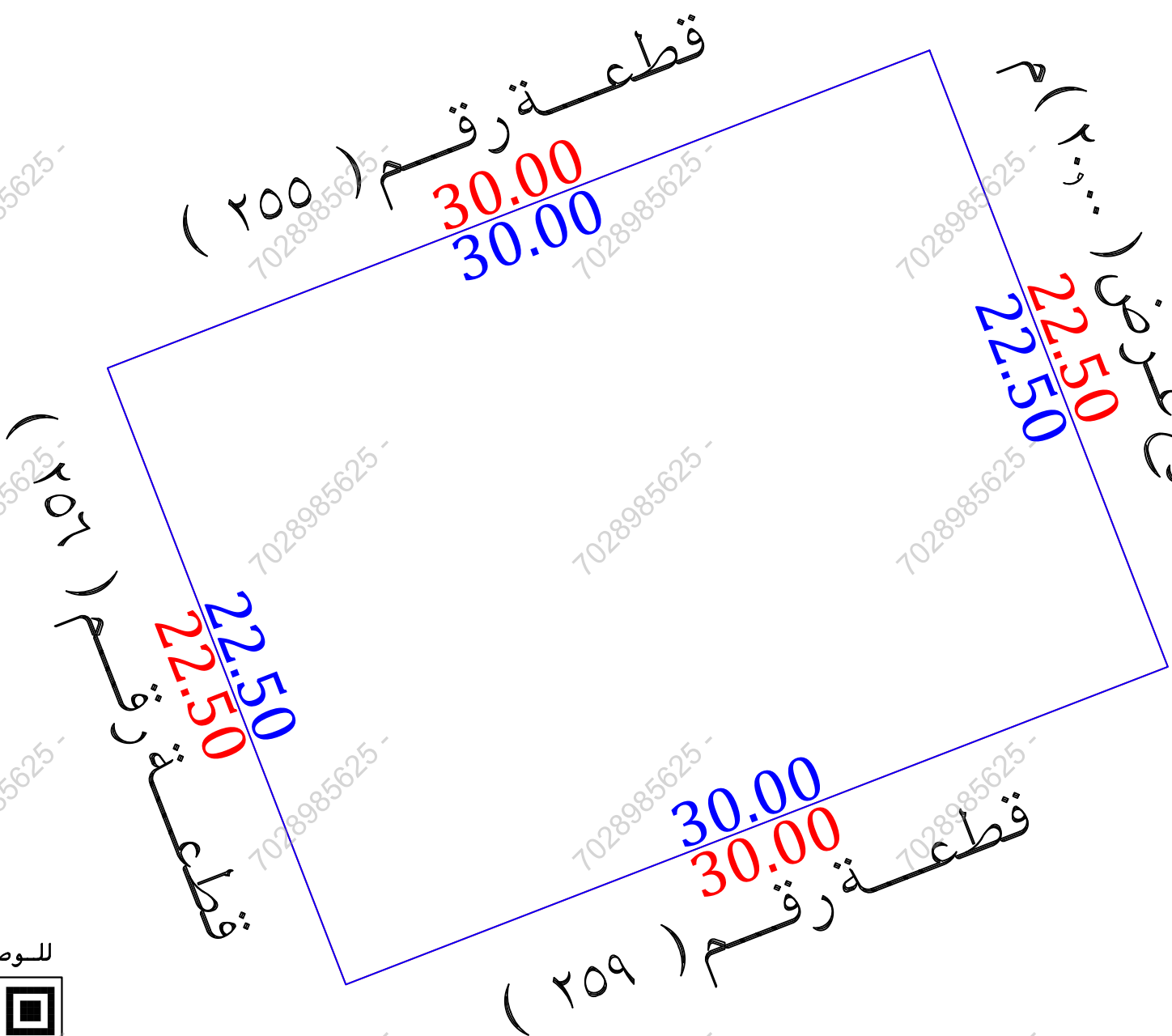
شعار الشركة	ختم الشركة
	
VISION Engineering Consulting فجن للاستشارات الهندسية	

تاريخ أعداد الكروكى	المهندس المساح	مدير المكتب
٢٠٢٦/٠٨/٢٦ م	عبدالمجيد	محمد سلامة آل سعيدان
0539934077	0554400693	info@vision.en.com

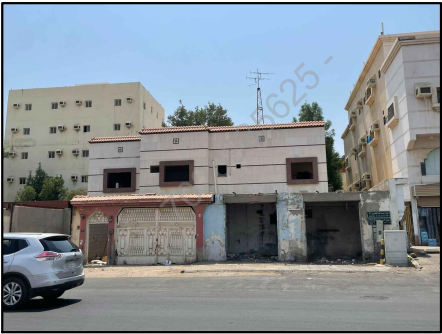
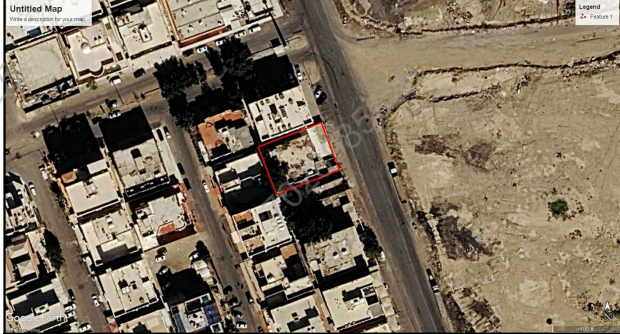
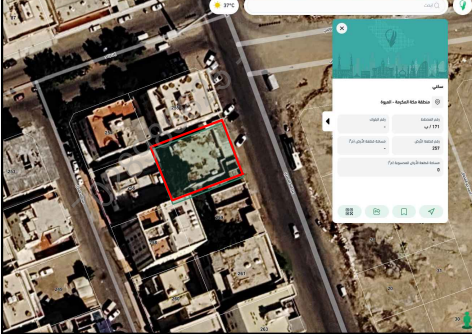


للوصول للموقع

حد الصك
حد الطبيعة



- أقرار
جرى الوقوف على الطبيعة من قبل مساح مكتب فجن للاستشارات الهندسية وأتضح الأتى:
- نعم ☒ لا ☐
- هل الصك مطابق للرفع المساحى
- نعم ☒ لا ☐
- هل تم تطبيق جميع التعليمات الصادرة من المركز فى الرفع المساحى
- نعم ☒ لا ☐
- هل تم التوقيع وأرفاق أقرار صحة الموقع
- نعم ☒ لا ☐
- هل يوجد تدخل فى الأصل
- نعم ☒ لا ☐
- هل يوجد على الأصل مبنى مشترك
- نعم ☒ لا ☐
- هل ذكر المرجع المعتمد على الاستدلال على استخدام العقار
- نعم ☒ لا ☐
- هل تم الاستعلام من وزارة الزراعة حيال الأرض الزراعية
- نعم ☒ لا ☐
- الملاحظات والأختلافات والتدخلات
- نوع الاستخدام : سكنى ☒ تجارى ☐ سكنى تجارى ☐ صناعى ☐ زراعى ☐
- الأرض على الطبيعة : مبنى قائم ☒ أرض فضاء ☐ أرض مسورة ☐ أرض زراعية ☐
- طبيعة الأرض : منبسطة ☒ جبلية ☐ أخرى ☐
- المخطط على الطبيعة : منفذ ☒ غير منفذ ☐ عشوائى ☐
- يتحمل المكتب الهندسى المسؤولية على ما ورد فى مخطط الرفع المساحى من حدود وأطوال وأحداثيات
- هذا التقرير المساحى لا يعتد به كإثبات لسلامة أجراءات التملك أو تثبيت حدود الصك وموقعة
- تم الربط بأقرب نقطة ثابتة
- الملاحظات
- يوجد جزء من السور فاصل مع الجار قطعة رقم ٢٥٩ فى الحد الجنوبي
- صندوق خدمات : داخل الملكية ☐ خارج الملكية ☒ الجهة الشرقية

صور من الطبيعة	المصور الجوى	مستكشف الامانة	مستكشف بلدى
			

الاتجاه	بموجب الصك	الاتجاه	بموجب الطبيعة	أحداثيات الموقع حسب نظام الاحداثيات العالمى			
الشمال	قطعة رقم (٢٥٥) بطول (٣٠,٠٠ متر	الشمال	قطعة رقم (٢٥٥) بطول (٣٠,٠٠ متر	الشماليات	الشماليات	الشماليات	الشماليات
الجنوب	قطعة رقم (٢٥٩) بطول (٣٠,٠٠ متر	الجنوب	قطعة رقم (٢٥٩) بطول (٣٠,٠٠ متر	الشماليات	الشماليات	الشماليات	الشماليات
الشرق	شارع عرض (٢٠,٠٠ م بطول (٢٢,٥٠ متر	الشرق	شارع عرض (٢٠,٠٠ م بطول (٢٢,٥٠ متر	الشماليات	الشماليات	الشماليات	الشماليات
الغرب	قطعة رقم (٢٥٦) بطول (٢٢,٥٠ متر	الغرب	قطعة رقم (٢٥٦) بطول (٢٢,٥٠ متر	الشماليات	الشماليات	الشماليات	الشماليات
المساحة	(٢٧٥,٠٠ م	المساحة	(٢٧٥,٠٠ م	الشماليات	الشماليات	الشماليات	الشماليات