

نموذج قرار مساحي

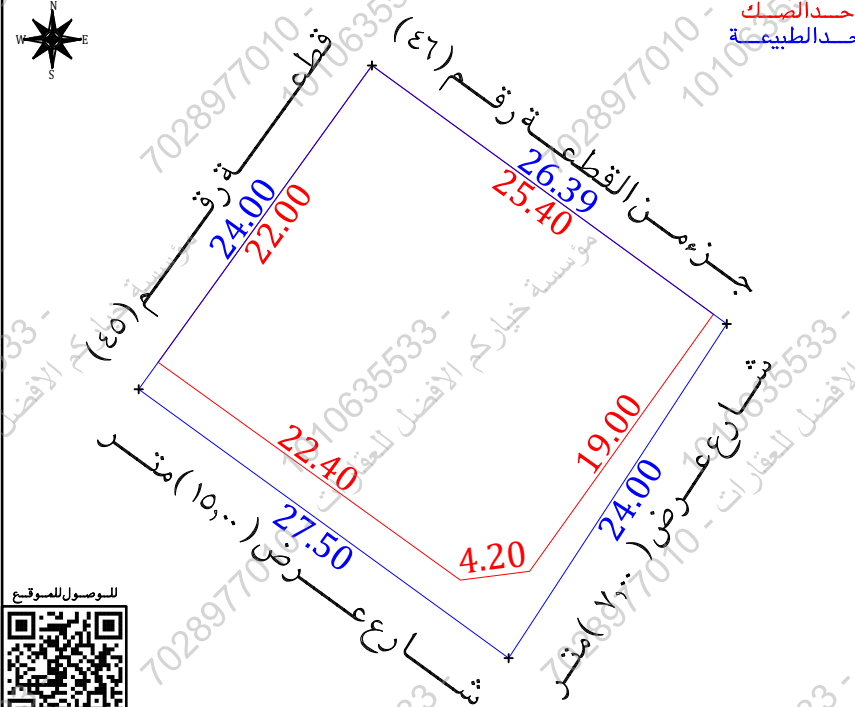
بيانات الصك	
رقم الوثيقة	٣٧١٧٠١٠١١٥١
تاريخ الوثيقة	١٠/١/١٤٣٩هـ
مصدرة	وزارة العدل
هوية المالك	١٠٤٦٤٢٩٢٩٤
أسم المالك	على سعيد على الشريف
نسبة الملكية	١٠٠٪

تفاصيل العقار	
رقم القطعة	٤٧
رقم المخطط	٢/ج/١٤١٢/٣٤٧
المساحة	٢م ٥٥٤,٣٠
نوع العقار	قطعة الأرض
الحصص	الهرير
المدينة	خميس مشيط

شركة فجن الأعمال للاستشارات الهندسية

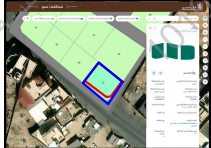
شعار الشركة	ختم الشركة
	
VISION Engineering Consulting فجن للاستشارات الهندسية	

تاريخ إعداد الكروكي	المهندس المساح	مدير المكتب
٢٠٢٣/٠٨/١٥	عبدالله	محمد سلامة آل سعيدان
0539934077	0554400693	info@vision.en.com



- أقرار**
- جاء الوقوف على الطبيعة من قبل مساح مكتب فجن للاستشارات الهندسية وأوضح الأتي :
- ✓ هل الصك مطابق للرفع المساحي
 - ✓ هل تم ذكر جميع الاختلافات في الرفع المساحي
 - ✓ هل تم تطبيق جميع التعليمات الصادرة من المركز في الرفع المساحي
 - ✓ هل تم التوقيع وأرفاق أقرار صحة الموقع
 - ✓ هل يوجد تناقض في الأصل
 - ✓ هل يوجد على الأصل مبنى مشترك
 - ✓ هل ذكر المرجع المعتمد على الاستدلال على استخدام المقار
 - ✓ هل تم الاستعلام من وزارة الزراعة حيال الأرض الزراعية
 - ✓ الملاحظات والاختلافات والتداخلات
 - ✓ نوع الاستخدام : سكني
 - ✓ طبيعة الأرض : منبسطة
 - ✓ المخطط على الطبيعة : منفذ
 - ✓ يتحمل المكتب الهندسي المسؤولية على ما ورد في مخطط الرفع المساحي
 - ✓ من حدود وأطوال وأحداثيات
 - ✓ هذا التقرير المساحي لا يقتضيه كليات لسلامة إجراءات التملك أو تكتيب حدود الملاك وموقعه
 - ✓ تم الربط بأقرب نقطة ثابتة

- الملاحظات**
- ✓ الأطوال: الشمال: الصك (٢٢,٠٠) متر، الطبيعة (٢٤,٠٠) متر
 - ✓ الجنوب: الصك (٤,٢٠+١٩) متر، الطبيعة (٢٤,٠٠) متر
 - ✓ الشرق: الصك (٢٥,٤٠) متر، الطبيعة (٣٦,٣٩) متر
 - ✓ الغرب: الصك (٢٢,٤٠) متر، الطبيعة (٢٧,٥٠) متر
 - ✓ المساحة: الصك (٥٥٤,٣٠) م^٢، الطبيعة (٦٤٦,٢٤) م^٢، حسابيا (٥٥٢,٥٥) م^٢
 - ✓ الحدود: الجنوب: الصك (شارع عرض ١٠٠ متر)، الطبيعة (شارع عرض ٧٠ متر)
 - ✓ الشرق: المستكشفات (شارع عرض ٧٠ متر)
 - ✓ الغرب: الصك (شارع عرض ١٥٠ متر)، الطبيعة (شارع عرض ١٥٠ متر)
 - ✓ المستكشفات (شارع عرض ١٠٠ متر)
 - ✓ صندوق خدمات: داخل الملكية، خارج الملكية
 - ✓ في الجهة الغربية

مستكشف الاماكنة	مستكشف التقريرا المساحي	المصور الجوي	صور من الطبيعة
			

الاتجاه	بموجب الصك	الاتجاه	بموجب الطبيعة	أحداثيات الموقع حسب نظام الاحداثيات العالمي
الشمال	قطعة رقم (٤٥)	الشمال	قطعة رقم (٤٥)	الشمال
الجنوب	شارع عرض (١٠,٠٠) متر	الجنوب	شارع عرض (٧,٠٠) متر	الجنوب
الشرق	قطعة رقم (٤٦)	الشرق	جزء من القطعة رقم (٤٦)	الشرق
الغرب	شارع عرض (١٥,٠٠) متر	الغرب	شارع عرض (١٥,٠٠) متر	الغرب
المساحة	(٥٥٤,٣٠) م ^٢	المساحة	(٦٤٦,٢٤) م ^٢	المساحة

الشرقيات	الشماليات	الشرقيات	الشماليات	الشرقيات	الشماليات
1	265230.627	2019089.628	5	265230.627	2019089.628
2	265251.959	2019074.084	6	265251.959	2019074.084
3	265238.843	2019053.989	7	265238.843	2019053.989
4	265216.598	2019070.158	8	265216.598	2019070.158