

نموذج كروكي مساحي

المنطقة	الرياض
المالك	
الموضوع	كروكي مساحي
الموقع	كميت - مرات
استخدام الموقع	سكني
رقم القطعة	١٣٠
رقم المخطط	٢٢٢
رقم الصك	٩٦٠٦٨٢٠٠١٩٣٣
تاريخ الصك	١٤٤٦/٧/٢١



دار الابتكار للاستشارات الهندسية

DAR ALEBKAR ENGINEERING CONSULTANTS

تصميم معماري تصميم داخلي اشراف ادارة مشروعات - مخططات سلامة

تخطيط-رفع مساحي- دراسة الاحمال الكهربائية

مكة المكرمة- الشارع - شارع المهندس عمر قاضي-مركز السلام الاداري-الدور الأول- مكتب رقم ٢

EMAIL - dar.alebtkar.business@gmail.com TEL- 7219805550

أبعاد الأرض

الاتجاه	بموجب الصك	بموجب الطبيعة	ملاحظات	الحدود بموجب الصك	الحدود بموجب الطبيعة
شمال	١٨,٥٠	١٨,٥٠	مطابق	قطعة رقم ١٢٩	قطعة رقم ١٢٩
جنوب	١٦,٨٠	١٧,٦٠	٠,٨٠+	شارع عرض ١٥ م	شارع عرض ١٥ م
شرق	١٨,٣٠	١٨,٣٠	مطابق	شارع عرض ١٥ م	شارع عرض ١٥ م
غرب	٢٠,١٠	٢٠,١٠	مطابق	قطعة رقم ١٣٢	قطعة رقم ١٣٢
المساحة	٢٣٤٥,٥٠ م ^٢	٢٣٤٥,٥٠ م ^٢	مطابق		

رقم القطعة	شماليات	شرقيات
1	2773362.540	546729.349
2	2773357.452	546747.139
3	2773340.045	546741.477
4	2773343.126	546724.145

إقرار جري الوقوف على الطبيعة من قبل مباح مكتب دار الابتكار للاستشارات الهندسية و أفضح الآتي:

- هل الصك مطابق للرفع المساحي ☒ نعم ☐ لا
- هل تم ذكر جميع الاختلافات في الرفع المساحي ☒ نعم ☐ لا
- هل تم تطبيق جميع التعليمات الصادرة من المركز في الرفع المساحي ☒ نعم ☐ لا
- هل تم التوقيع و ارفاق اقرار صحة الموقع ☒ نعم ☐ لا
- هل يوجد تداخل في الأصل أو أجزاء مشتركة ☒ نعم ☐ لا
- هل يوجد شوارع مختزلة على الأصل في المخطط أو المستكشف الجغرافي أو الطبيعة ولم يتم ذكره في الصك ☒ نعم ☐ لا
- هل تم ذكر المرجع المعتمد عليه في الاستدلال على استخدام العقار ☒ نعم (الرخص الانشائية) ☐ لا
- هل تم الاستعلام من وزارة الزراعة حيال الأراضي الزراعي ☒ نعم ☐ لا
- الملاحظات والاختلافات والتدخلات: ☒ يوجد ☐ لا يوجد (مع التوضيح)
- طبيعة الأرض: ☐ جبلية ☐ منبسطة ☒ مبنى قائم
- مشمتملات الموقع كالتالي: ☐ مبنى سكني
- هل يوجد منفعة مشتركة ☐ نعم ☒ لا
- تم الرفع بنظام VRS واستخدام نظام الاحداثيات WGS-84-UTM38N
- تم الرفع المساحي بارشاد المندوب حسب طلب الجهة المخولة
- هذا التقرير المساحي لا يعتد به في اثبات سلامة اجرامات التملك
- يتحمل المكتب المسؤولية عن صحة ماورد في مخطط الرفع المساحي حدود واطوال ومساحة واحداثيات

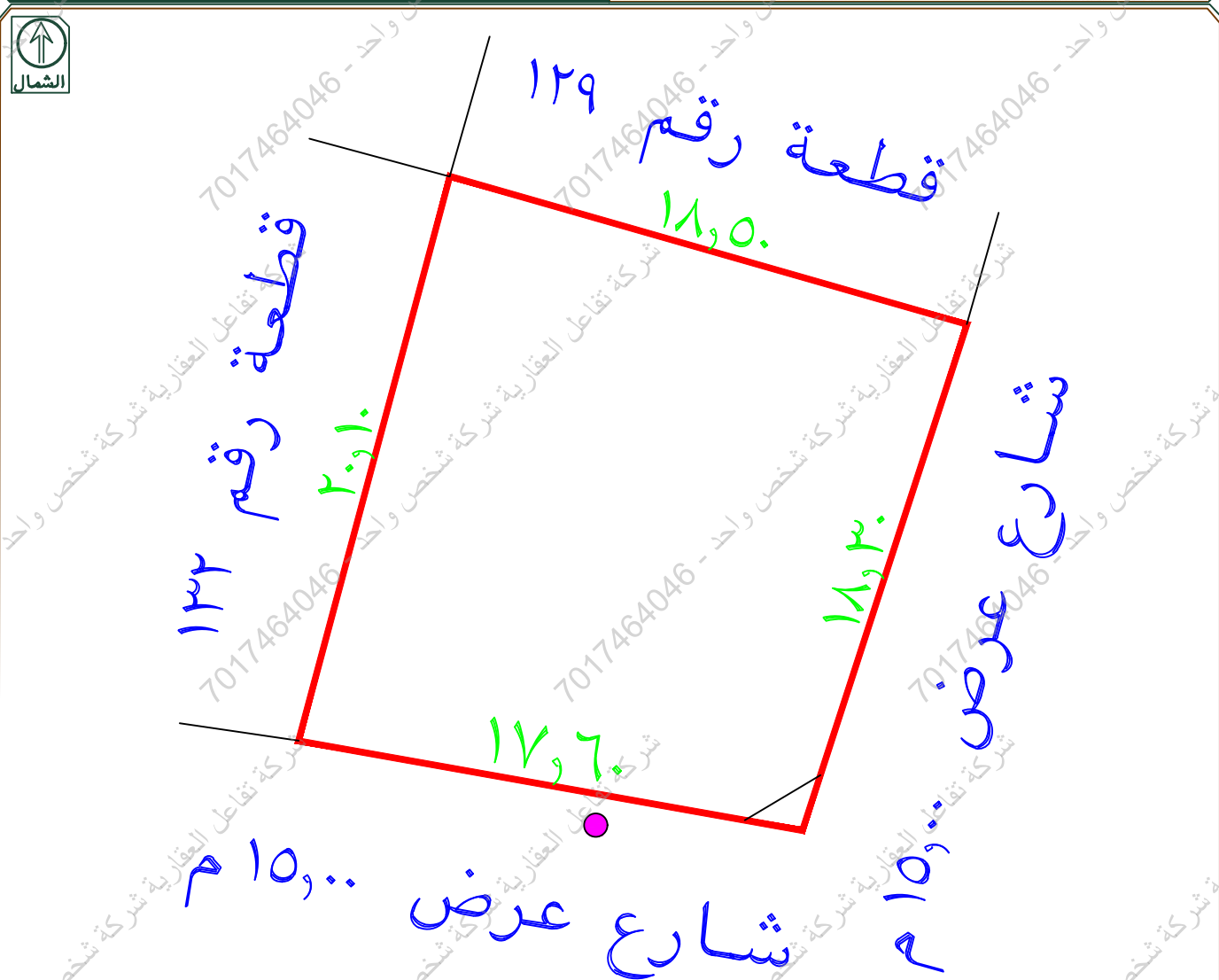
الختم	دار الابتكار للاستشارات الهندسية DAR ALEBKAR ENGINEERING CONSULTANTS س.ت. ٥٨٥٠١٣٣٢٢٢٢	تاريخ الاعتماد ١٤٤٨/٠١/٣١
-------	---	---------------------------

صور من الطبيعة توضح الموقع



مقياس الرسم ٢٥٠٠/١

صورة جوية



تم الرفع من واقع الطبيعة
مقياس الرسم ٣٠٠ / ١

يوجد عمود كهرباء خارج حد الصك
توجد شطفة في الطبيعة لم تذكر بالصك
يوجد اختلاف في الطوال بين الصك والطبيعة
يوجد اختلاف في اسم الحي بين الصك والطبيعة