

نموذج قرار مساحى

بيانات الصك	
رقم الوثيقة	٧٩٤٧٣٦٠٠٣١٨٢
تاريخ الوثيقة	
مصدرة	وزارة العدل
هوية المالك	
أسم المالك	
نسبة الملكية	١٠٠٪
تفاصيل العقار	
رقم القطعة	١/٤٤٠
رقم المخطط	٢٩٤/١
المساحة	٢٢٥٠,٠٠
نوع العقار	قطعة الارض
الحى	ضاحية الملك فهد
المدينة	البيضاء

شركة فجن الأعمال للأستشارات الهندسية

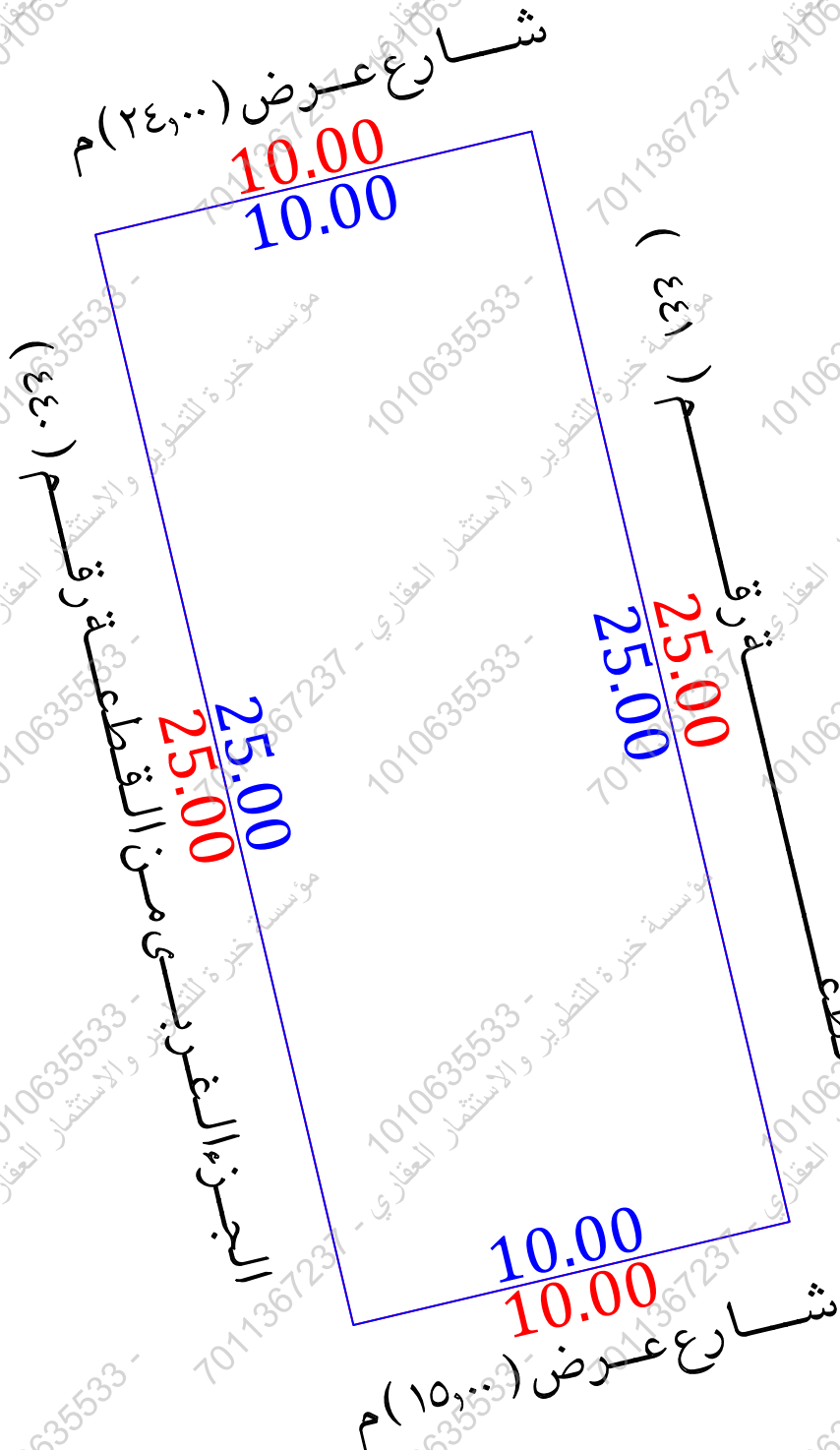
شعار الشركة	ختم الشركة
	
VISION Engineering Consulting فجن للاستشارات الهندسية	فجن للاستشارات الهندسية VISION Engineering Consulting

تاريخ إعداد الكروكى	المهندس المساح	مدير المكتب
٢٠٢٦/٠٨/٢٣م	عبدالمجيد	محمد سلامة آل سعيदान
0539934077	0554400693	info@vision.en.com



للوصول للموقع

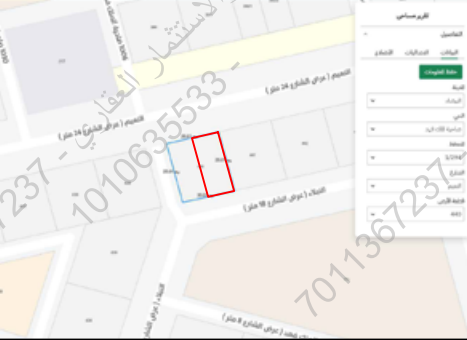
حدالصك
حدالطبيعة



- أقرار
جرى الوقوف على الطبيعة من قبل مساح مكتب فجن للأستشارات الهندسية وأتضح الأتى:
- نعم ☐ لا ☒
- هل الصك مطابق للرفع المساحى
- نعم ☒ لا ☐
- هل تم ذكر جميع الاختلافات فى الرفع المساحى
- نعم ☒ لا ☐
- هل تم تطبيق جميع التعليمات الصادرة من المركز فى الرفع المساحى
- نعم ☒ لا ☐
- هل تم التوقيع وأرفاق أقرار صحة الموقع
- نعم ☒ لا ☐
- هل يوجد تدخل فى الأصل
- نعم ☒ لا ☐
- هل يوجد على الأصل مبنى مشترك
- نعم ☒ لا ☐
- هل ذكر المرجع المعتمد على الاستدلال على استخدام العقار
- نعم ☒ لا ☐
- هل تم الاستعلام من وزارة الزراعة حيال الأرض الزراعية
- نعم ☒ لا ☐
- الملاحظات والاختلافات والتدخلات
- نوع الاستخدام : سكنى ☒ تجارى ☐ سكنى تجارى ☐ صناعى ☐ زراعى ☐
- الأرض على الطبيعة : مبنى قائم ☒ أرض فضاء ☐ أرض مسورة ☐ أرض زراعية ☐
- طبيعة الأرض : مبسطة ☒ جبلية ☐ أخرى ☐
- المخطط على الطبيعة : منفذ ☒ غير منفذ ☐ عشوائى ☐
- يتحمل المكتب الهندسى المسؤولية على ما ورد فى مخطط الرفع المساحى
- من حدود وأطوال وأحداثيات
- هذا التقرير المساحى لا يعتد به كإثبات لسلامة أجراءات التملك أو تثبيت حدود الصك وموقعة
- تم الربط بأقرب نقطة ثابتة

الملاحظات

- الأرض غير مفرزة على المستكشفات
- رقم القطعة : الصك (١/٤٤٠) المستكشفات (الجزء الشرقى من القطعة رقم ٤٤٠)
- الحدود:
- الجنوبى : الصك والمستكشفات (شارع عرض ١٨,٠٠ م) الطبيعة (شارع عرض ١٥,٠٠ م)
- الغربى : الصك (قطعة رقم ٢/٤٤٠) المستكشفات (الجزء الغربى من القطعة رقم ٤٤٠)
- صندوق خدمات : داخل الملكية ☐ خارج الملكية ☒ الجهة الجنوبية

صور من الطبيعة	المصور الجوى	مستكشف الامانة	مستكشف التقرير المساحى
			

أحداثيات الموقع حسب نظام الاحداثيات العالمى	الخط	الشرقيات	الشماليات	الخط	الشرقيات	الشماليات
1	398704.778	2920909.386	5			
2	398714.509	2920911.689	6			
3	398720.266	2920887.361	7			
4	398710.535	2920885.058	8			

الاتجاه	بموجب الصك	الاتجاه	بموجب الطبيعة
الشمال	شارع عرض (٢٤,٠٠) م بطول (١٠,٠٠٠) متر	الشمال	شارع عرض (٢٤,٠٠) م بطول (١٠,٠٠٠) متر
الجنوب	شارع عرض (١٨,٠٠) م بطول (١٠,٠٠٠) متر	الجنوب	شارع عرض (١٥,٠٠) م بطول (١٠,٠٠٠) متر
الشرق	قطعة رقم (٤٤١) بطول (٢٥,٠٠) متر	الشرق	قطعة رقم (٤٤١) بطول (٢٥,٠٠) متر
الغرب	قطعة رقم (٢/٤٤٠) بطول (٢٥,٠٠) متر	الغرب	الجزء الغربى من القطعة رقم (٤٤٠) بطول (٢٥,٠٠) متر
المساحة	(٢٥٠,٠٠) م	المساحة	(٢٥٠,٠٠) م