# نموذج قرار مساحى

## بيانات الصك

| | |
|---|---|
| رقم الوثيقة | |
| تاريخ الوثيقة | |
| مصدرة | وزارة العدل |
| هوية المالك | |
| أسم المالك | |
| نسبة الملكية | ١٠٠ ٪ |

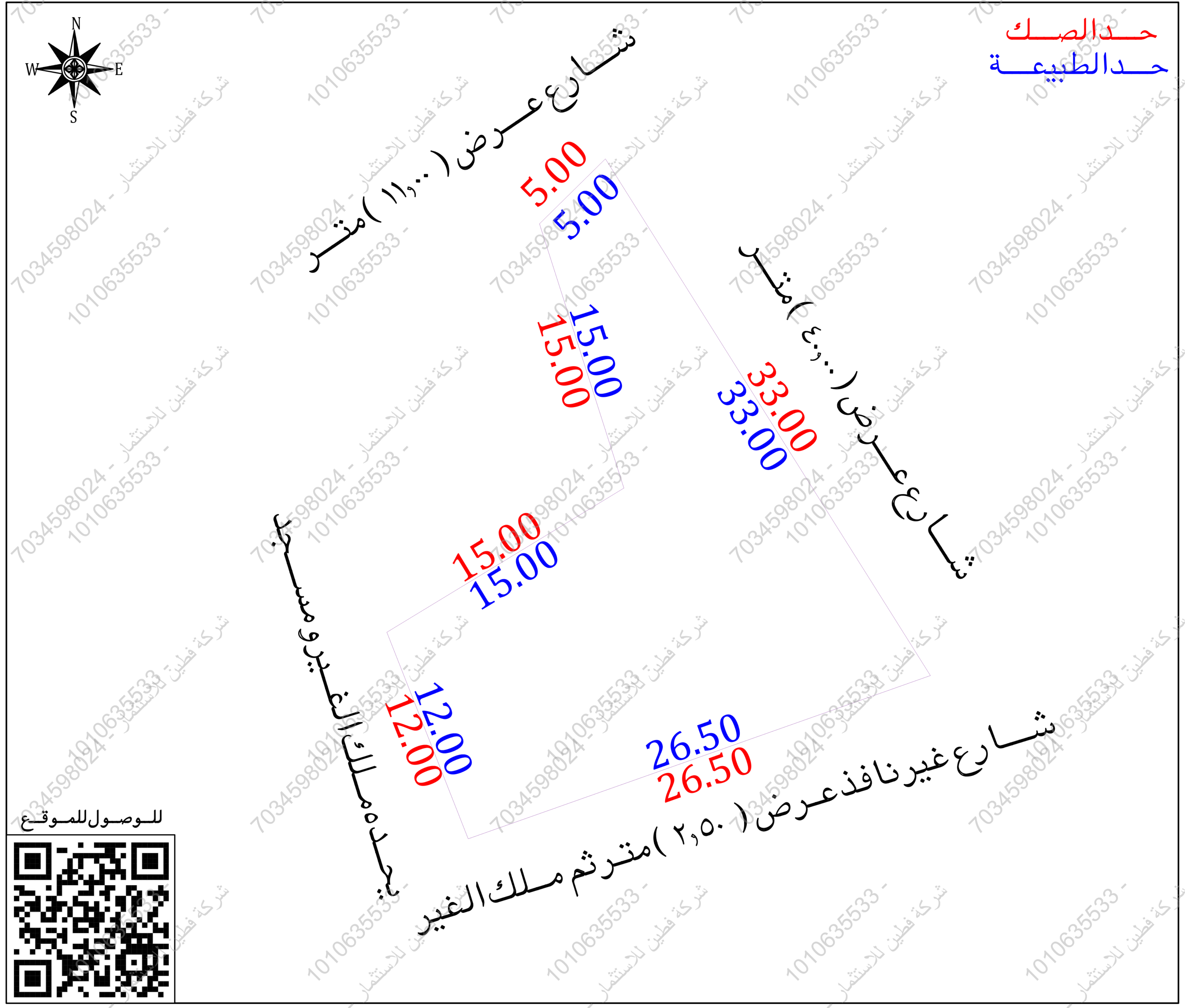
## تفاصيل العقار

| | |
|---|---|
| رقم القطعة | بدون |
| رقم المخطط | — |
| المساحة | ٤٦٤,٢٠م٢ |
| نوع العقار | قطعة الارض السكنية |
| الحى | الملحة |
| المدينة | رنية |

## شركة فجن للأعمال للأستشارات الهندسية

| شعار الشركة | ختم الشركة |
|---|---|
| VISION Engineering Consulting<br>فـجـن للاستشارات الهندسية | 4030587371 |

| تاريخ أعداد الكروكى | المهندس المساح | مدير المكتب |
|---|---|---|
| ٢٩/٠٧/٢٠٢٦ م | هيثم محمد | محمد سلامة آل سعيدان |
| 0539934077 | 0554400693 | info@vision.en.com |



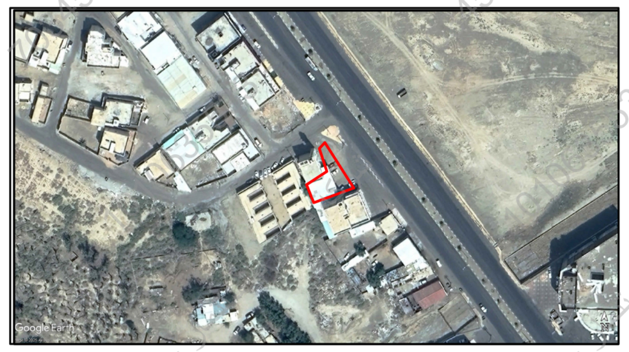
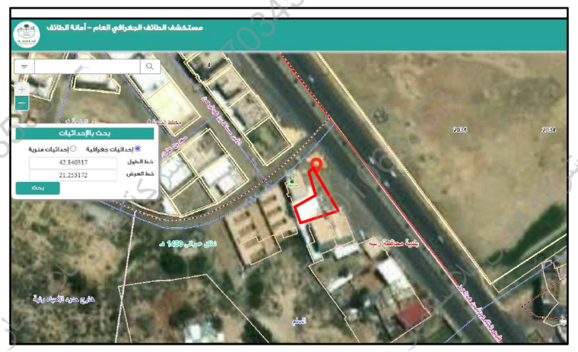
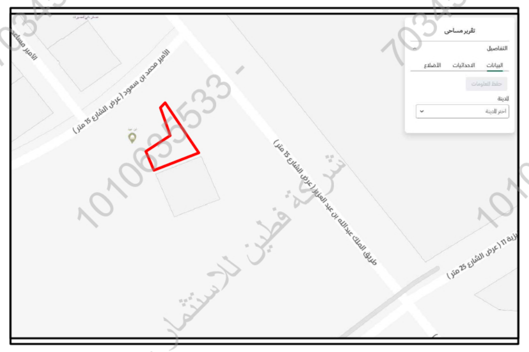
للوصول للموقع

## أقرار

جرى الوقوف على الطبيعة من قبل مساح مكتب فجن للأستشارات الهندسية وأتضح الأتى :

- هل الصك مطابق للرفع المساحى ☐ نعم ● لا
- هل تم ذكر جميع الأختلافات فى الرفع المساحى ● نعم ☐ لا
- هل تم تطبيق جميع التعليمات الصادرة من المركز فى الرفع المساحى ● نعم ☐ لا
- هل تم التوقيع وأرفاق أقرار صحة الموقع ● نعم ☐ لا
- هل يوجد تداخل فى الأصل ☐ نعم ● لا
- هل يوجد على الأصل مبنى مشترك ☐ نعم ● لا
- هل ذكر المرجع المعتمد على الأستدلال على أستخدام العقار ● نعم ☐ لا
- هل تم الأستعلام من وزارة الزراعة حيال الأرض الزراعية ☐ نعم ☐ لا
- الملاحظات والأختلافات والتداخلات ● نعم ☐ لا

- نوع الاستخدام : سكنى ● تجارى ☐ سكنى تجارى ☐ صناعى ☐ زراعى ☐
- الأرض على الطبيعة : مبنى قائم ☐ أرض فضاء ● أرض مسورة ☐ أرض زراعية ☐
- طبيعة الأرض : منبسطة ● جبلية ☐ أخرى ☐
- المخطط على الطبيعة : منفذ ☐ غير منفذ ☐ عشوائى ●
- يتحمل المكتب الهندسى المسئولية على ما ورد فى مخطط الرفع المساحى من حدود وأطوال وأحداثيات من حدود وأطوال وأحداثيات
- هذا التقرير المساحى لا يعتد به كأثبات لسلامة أجراءات التملك أو تثبيت حدود الصك وموقعة
- تم الربط بأقرب نقطة ثابتة
- ملاحظات :
- الارض غير معرفة على المستكشفات
- الحدود : الشمالى : الصك( شارع عرض ١٥,٠٠ م ثم منزل محمد منيف )
  الطبيعة( شارع عرض ١١,٠٠ م )
  مستكشف التقرير المساحى( شارع عرض ١٥,٠٠ م )
  الجنوبى : الصك( شارع غير نافذ عرض ٧,٠٠ م ثم منزل المنهى )
  الطبيعة( شارع غير نافذ عرض ٢,٥٠ م ثم ملك الغير )
  مستكشف التقرير المساحى( غير معرف )
  الشرقى : الصك( شارع عرض ٤٠,٠٠ م )
  الطبيعة( شارع عرض ٤٠,٠٠ م )
  مستكشف التقرير المساحى( شارع عرض ١٥,٠٠ م )
- تم الوقوف على الارض بارشاد واقرار من طالب التنفيذ دون ادنى مسؤولية على المكتب الهندسى

| صور من الطبيعة | المصور الجوى | مستكشف الامانة | مستكشف التقرير المساحى |
|---|---|---|---|
| |  |  |  |

| الاتجاة | بموجب الصك | | الاتجاة | بموجب الطبيعة | |
|---|---|---|---|---|---|
| الشمال | شارع عرض( ١٥,٠٠ )متر ثم منزل محمد منيف | بطول( ٥,٠٠ )متر | الشمال | شارع عرض( ١١,٠٠ )متر | بطول( ٥,٠٠ )متر |
| الجنوب | شارع غير نافذ عرض( ٧,٠٠ )متر ثم منزل للمنهى | بطول( ٢٦,٥٠ )متر | الجنوب | شارع غير نافذ عرض( ٢,٥٠ )متر ثم ملك الغير | بطول( ٢٦,٥٠ )متر |
| الشرق | طريق المواصلات رنيه الخرمه عرض( ٤٠,٠٠ )متر | بطول( ٣٣,٠٠ )متر | الشرق | شارع عرض( ٤٠,٠٠ )متر | بطول( ٣٣,٠٠ )متر |
| الغرب | يحده منزل محمد بن منيف وتمام الحد المسجد الموقوف | بطول( ١٢,٠٠ + ١٥,٠٠ + ١٥,٠٠ )متر<br>باجمالى طول ضلع( ٤٢,٠٠ )متر | الغرب | يحده ملك الغير ومسجد | بطول( ١٢,٠٠ + ١٥,٠٠ + ١٥,٠٠ )متر<br>باجمالى طول ضلع( ٤٢,٠٠ )متر |
| المساحة | ( ٤٦٤,٢٠ )م٢ | | المساحة | ( ٤٦٤,٢٠ )م٢ | |

### أحداثيات الموقع حسب نظام الاحداثيات العالمى

| النقطة | الشرقيات | الشماليات | النقطة | الشرقيات | الشماليات |
|---|---|---|---|---|---|
| 1 | 275884.10 | 2351701.55 | 5 | 275876.68 | 2351664.79 |
| 2 | 275901.67 | 2351673.62 | 6 | 275872.28 | 2351675.96 |
| 3 | 275880.53 | 2351698.04 | 7 | | |
| 4 | 275885.10 | 2351683.75 | 8 | | |

7034598024 - 1010635533 - شركة فطين للاستشار