بيانات المعاملة	رقم المعامله		تاريخها / /	
	موضوع الكروكي	كروكي ارشادى		
	تاريخ اعتماد الكروكي التنظيمى			
بيانات المالكين	اسم		سجل مدنى	
	اسم		سجل مدنى	
بيانات الصكوك	٦٦٠٦٩١٠٠٢٣١٠	تاريخه ١٤٤٦-٠٨-٠١	مصدره	وزارة عدل

بيانات الكروكي	المدينة	الطائف	الحى	أم السباع
	رقم المخطط	١٨٣	رقم القطعه	٥٠ + ٤٩
	اللوحة التنظيمية	بدون	الشارع	غير مسمى
نظام البناء	نظام البناء		النسبه	
	الاستخدام	سكنى		
المساحة	المساح/ المهندس			
	مديرالادارة			

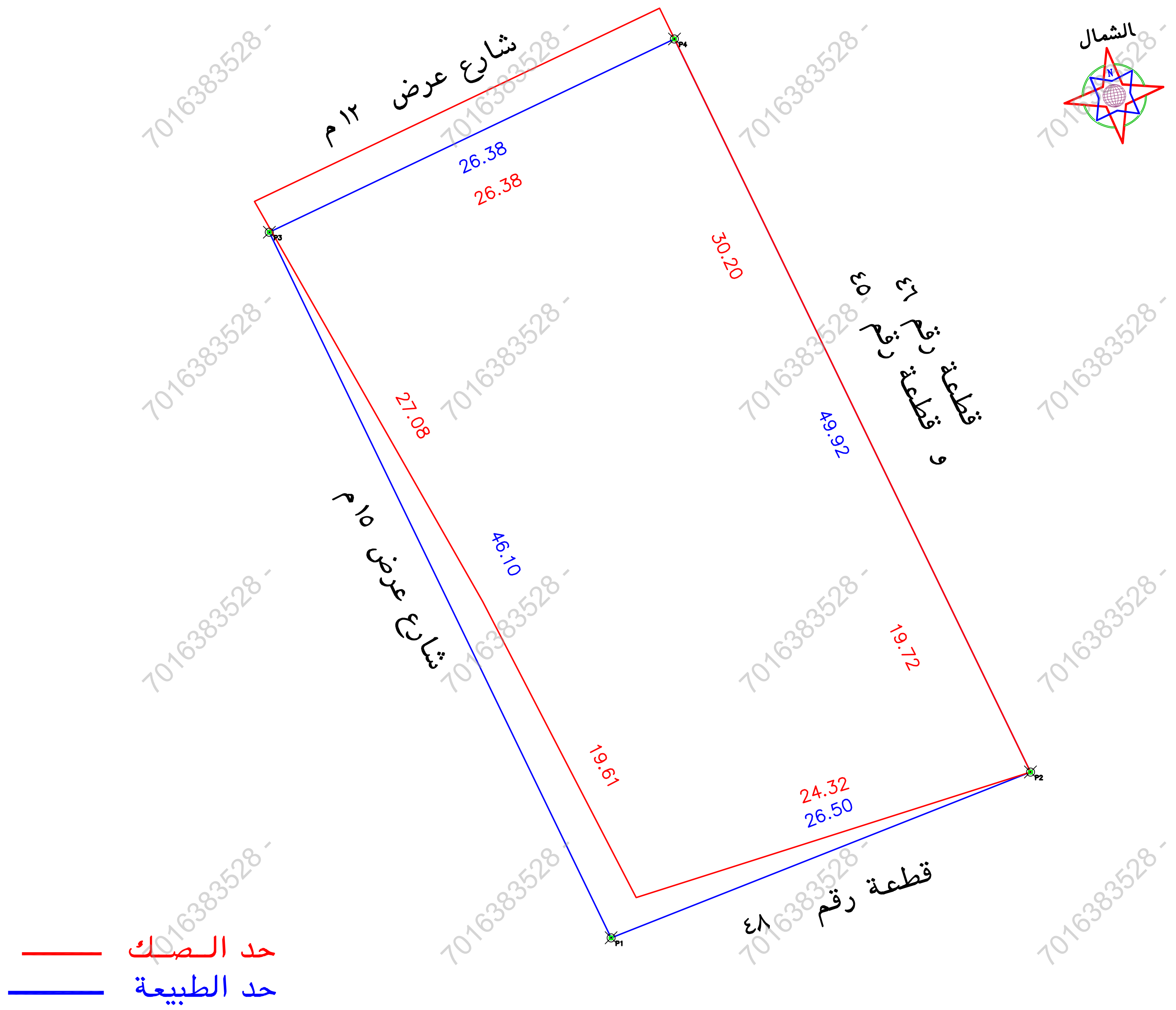
تخطيط المدينة/البلدية الفرعية
- ☐ الرسام
- ☐ المساح
- ☐ مهندس التخطيط
- ☐ مهندس البلدية
- ☐ مدير تخطيط المدينة
- ☐ مدير الخدمات
- ☐ مدير عام التخطيط العمرانى
- ☐ رئيس البلدية

بيانات المكتب الهندسي	اسم المكـتب	شركة أصول الهندسة للاستشارات الهندسية	
	المهندس المساح	عمر على ابراهيم صالح	تاريخ الرفع المساحى ١٤٤٧-٠٣-١١
	هاتف	٠٥٣٤٩٧٧٧٥٩	
	اسم المسئول	عمر على ابراهيم صالح	

شعار الشركة

شركة أصول الهندسة للاستشارات الهندسية
C.R.:4030450235

الختم



الملاحظـــــــــــــات

م	بنـــــد الملاحظة	الحاله نعم	الحاله لا	تفصيلى بند الملاحظة
١	هل الصك مطابق للرفع المساحى(اطوال ومساحة)		✓	--------
٢	هل تم الوقوف على الموقع من قبل طالب التنفيذ وتوقيع اقرار صحة الاستدلال على الموقع		✓	تم الوقوف على ارشاد المستكشف
٣	هل يوجد اختلاف فى رقم القطعة /المخطط /البلوك/ اسم الحى/اسم المدينة للصك او الافادة عن المستكشف		✓	--------
٤	هل يوجد اختلاف فى مساحة/اطوال الصك عن الطبيعه / ذكر مساحة الصك خطا حسابيا .	✓		يوجد اختلاف فى الاطوال والمساحة بين الصك والطبيعة حسابيا حسب اطوال الصك ذكرت المساحة خطأ
٥	هل يوجد شوارع مختزلة/شطفات على الاصل فى المخطط او المستكشف الجغرافى او الطبيعة ولم يتم ذكره فى الصك	✓		يوجد شطفة فى المستكشف غير مذكورة فى الصك والطبيعة
٦	هل يوجد تداخل فى الاصل او اجزاء مشتركة ظاهريا	✓		يوجد تداخل من الصك فى الجهة الشمالية يوجد تداخل من الطبيعة فى الجهتين الجنوبية والغربية
٧	هل تم ذكر المرجع المعتمد عليه فى الاستدلال على استخدام العقار	✓		حسب المستكشف

م	بنـــــد الملاحظة	الحاله نعم	الحاله لا	تفصيلى بند الملاحظة
٨	هل الموقع ارض فضاء		✓	مبنى قائم
٩	هل يوجد غرفة كهرباأ داخل/خارج الموقع		✓	------
١٠	هل يوجد صندوق خدمات كهرباأ/اتصالات/ اخرى داخل او خارج حدود العقار		✓	------
١١	هل تم تطبيق جميع التعليمات الصادرة من المركز فى الرفع المساحى	✓		------
١٢	هل يوجد اسوار داخلية وخارجية بمحيط المبنى القائم بالموقع	✓		------
١٣	هل يوجد اختلاف فى الحدود للصك او الافادة عن المستكشف		✓	------

يتحمل المكتب المسئولية عن صحة ما ورد فى مخطط الرفع المساحى من حدود واطوال ومساحة واحداثيات

بمـــــــــوجب الصك لكامل الموقع

الحد	وصف الحـــــد	الطـــــول/م
شمال	شارع عرض ١٢ م	٣٦,٣٨
جنوب	قطعة رقم ٤٨	٢٤,٣٢
شـرق	قطعة رقم ٤٦ وقطعة رقم ٤٥	٣٠,٢ + ١٩,٧٢
غـرب	شارع عرض ١٥ م	١٩,٦١ + ٢٧,٠٨
المساحه	١٢٢٨,٤٨م٢ حسابيا ١٢٠٥,٠٣م٢	

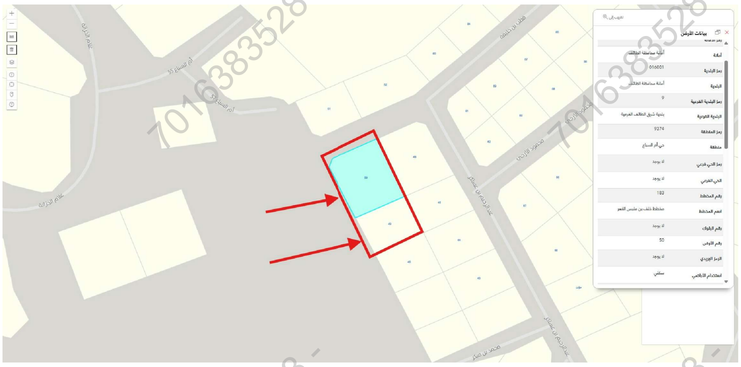
بمـــــــــوجب الطبيعة لكامل الموقع

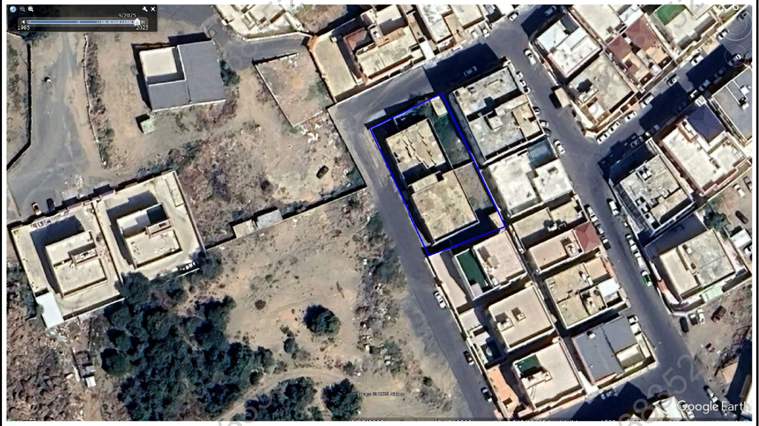
الحد	وصف الحـــــد	الطـــــول/م
شمال	شارع عرض ١٢ م	٣٦,٣٨
جنوب	قطعة رقم ٤٨	٣٦,٥
شـرق	قطعة رقم ٤٦ وقطعة رقم ٤٥	٤٩,٩٢
غـرب	شارع عرض ١٥ م	٤٦,١
المساحه	١٢٤١,١٦م٢	

احداثيات الموقع حسب نظام احداثيات العالمى UTM-WGS84-ZONE 37

النقطة	شـــماليات	شـــرقيات	النقطة	شـــرقيات	شـــماليات	
١	2349413.4427	650609.9849	٩			
٢	2349423.1933	650634.6256	١٠			
٣	2349454.9386	650589.8983	١١			
٤	2349466.3008	650613.7060	١٢			
٥			١٣			
٦			١٤			
٧			١٥			
٨			١٦			

مصور جوى





صور من الطبيعة

7016383528 -