نمـــوذج قرار مســـاحـــى

بيـــانـــات الصـــك

رقم الوثيقـــة	٤١٩٨٥٩٠٠٠٥٤٣
تاريخ الوثيقة	
مصـــدرة	وزارة العـــدل
هـويـة المـالـك	
أسم المالـــك	
نسبـــة الملكيـــة	١٠٠ ٪

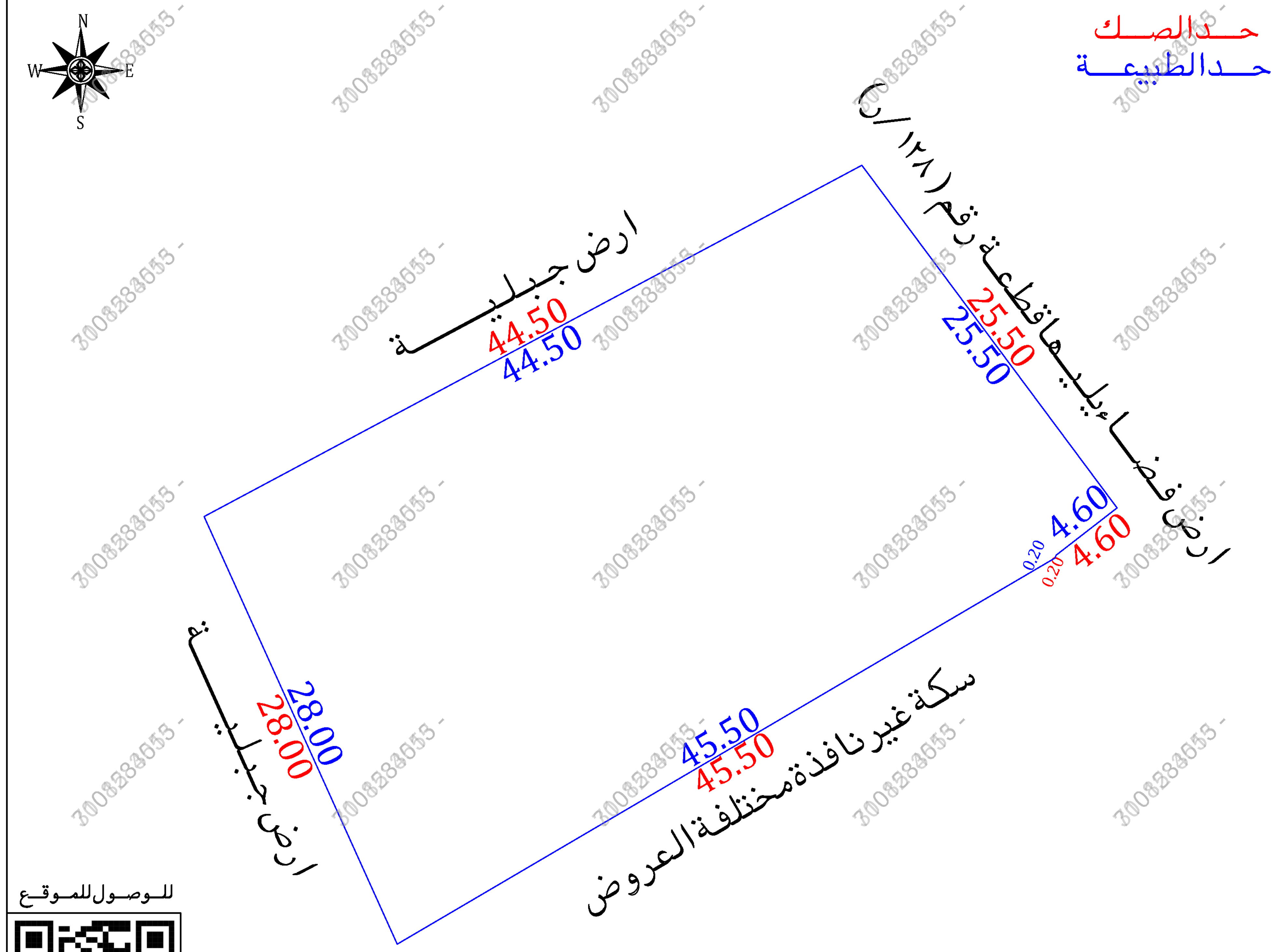
تفـــاصيـــل العقـــار

رقم القطعـــة	بدون
رقـــم المخطط	
المســـاحـــة	١٢٧٤,٩٧م٢
نـــوع العقـــار	قطعـة الا رض
الحـــى	الـجـامعــة
المـدينـة	مكـة المكرمـة

شـــركـــة فجـــن الأعمـــال للأستشـــارات الهنـــدسيـــة

MFAZ ARABIA
PROFESSIONAL CONSULTANCIES
مفـاز العـربيـة
للاستشـــارات المهنيـــة

تـاريـخ أعـداد الكـروكـى	المهنـدس المســاح	مـديـر المكتـب
٢٢/٠٦/٢٠٢٦م	عـبـدالـمـجـيـد	محمـد سـلامـة آل سعيـدان
0539934077	0554400693	info@vision.en.com



للـوصـول للمـوقـع

أقرار

جرى الوقوف على الطبيعة من قبل مساح مكتب فجن للأستشارات الهندسية وأتضح الأتى:

- هل الصك مطابق للرفع المساحى — نعم ☐ لا ☑
- هل تم ذكر جميع الأختلافات فى الرفع المساحى — نعم ☑ لا ☐
- هل تم تطبيق جميع التعليمات الصادرة من المركز فى الرفع المساحى — نعم ☑ لا ☐
- هل تم التوقيع وأرفاق أقرار صحة الموقع — نعم ☑ لا ☐
- هل يوجد تداخل فى الأصل — نعم ☐ لا ☑
- هل يوجد على الأصل مبنى مشترك — نعم ☐ لا ☑
- هل ذكر المرجع المعتمد على الأستدلال على أستخدام العقار — نعم ☐ لا ☑
- هل تم الأستعلام من وزارة الزراعة حيال الأرض الزراعية — نعم ☐ لا ☐
- الملاحظات والأختلافات والتداخلات — نعم ☑ لا ☐

- نوع الصك: سكنى ☐ تجارى ☐ سكنى تجارى ☐ صناعى ☐ زراعى ☐
- الأرض على الطبيعة : مبنى قائم ☐ أرض فضاء ☑ أرض مسورة ☐ أرض زراعية ☐
- طبيعة الأرض : منبسطة ☐ جبلية ☑ أخرى ☐
- المخطط على الطبيعة : منفذ ☐ غير منفذ ☐ عشوائى ☑
- يتحمل المكتب الهندسى المسؤولية على ما ورد فى مخطط الرفع المساحى من حدود وأطوال وأحداثيات
- هذا التقرير المساحى لا يعتد به كأثبات لسلامة أجراءات التملك أو تثبيت حدود الصك وموقعة
- تم الربط بأقرب نقطة ثابتة

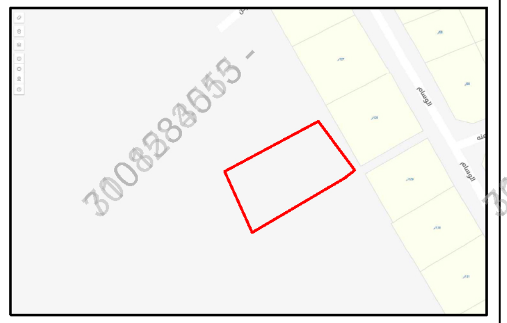
المـــلاحظـــات

- الا رض غيـــر معـرفـــة علـى المستكشفـات
- الـــحـــدود :

الشمالـى : الصك (سكة نافذة وبها باب لا يعرف عرضها لا تصالها بأرض فضاء)
الطبيعـة والمستكشفات (ارض جبليـة)

الجنوبـى : الصك (سكة موصلة لعلو الجبل عرضها ٤,٠٠ م)
الطبيعة (سكة غير نافذة مختلفة العروض) المستكشفات (غير معرف)

صـور من الطبيعـة	المصـور الجـوى	مستكشـف الامـانـة	مستكشـف بلـدى



الاتجـاة	بمـوجـب الصـك	
الشمـال	سكة نافذة وبها باب لا يعرف عرضها لا تصالها بأرض فضاء	بطـول (٤٤,٥٠) متـر
الجنـوب	سكة موصلة لعلو الجبل عرضها (٤,٠٠)م	بطـول (٤,٦٠+٠,٢٠+٤٥,٥٠) متـر
الشـرق	بـرحـة	بطـول (٢٥,٥٠)متـر
الغـرب	ارض جبليـة	بطـول (٢٨,٠٠)متـر
المسـاحـة	(١٢٧٤,٩٧)م٢	

الاتجـاة	بمـوجـب الطبيعـة	
الشمـال	ارض جبـليـة	بطـول (٤٤,٥٠) متـر
الجنـوب	سكة غير نافذة مختلفة العروض	بطـول (٥٠+٠,٢٠+٤٥,٥٠)متـر
الشـرق	ارض فضـاء يليـها قطعـة رقم (١٢٨/ ر)	بطـول (٢٥,٥٠) متـر
الغـرب	ارض جبـليـة	بطـول (٢٨,٠٠) متـر
المسـاحـة	(١٢٧٤,٩٧)م٢	

أحـداثيـات المـوقـع حسـب نظـام الاحـداثيـات العـالمـى

النقطة	الشـرقيـات	الشمـاليـات	النقطة	الشـرقيـات	الشمـاليـات
1	589312.654	2366691.157	5	589363.415	2366688.675
2	589351.903	2366712.126	6	589324.178	2366665.638
3	589367.135	2366691.675	7		
4	589363.500	2366688.856	8		