

نموذج قرار مساحي

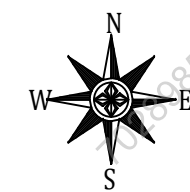
بيانات الصك	
رقم الوثيقة	٣٦.٦٨٥.١٢٣٣١
تاريخ الوثيقة	١٣/٠١/١٤٤٨ هـ
مصدرة	وزارة العدل

نسبة الملكية	١٠٠٪
تفاصيل العقار	
رقم القطعة	الجزء ١/٥٩٢ أ
رقم المخطط	٨٣/ج/س
المساحة	٢٨٧٠
نوع العقار	قطعة الارض
الحى	الصاحبة
المدينة	جدة

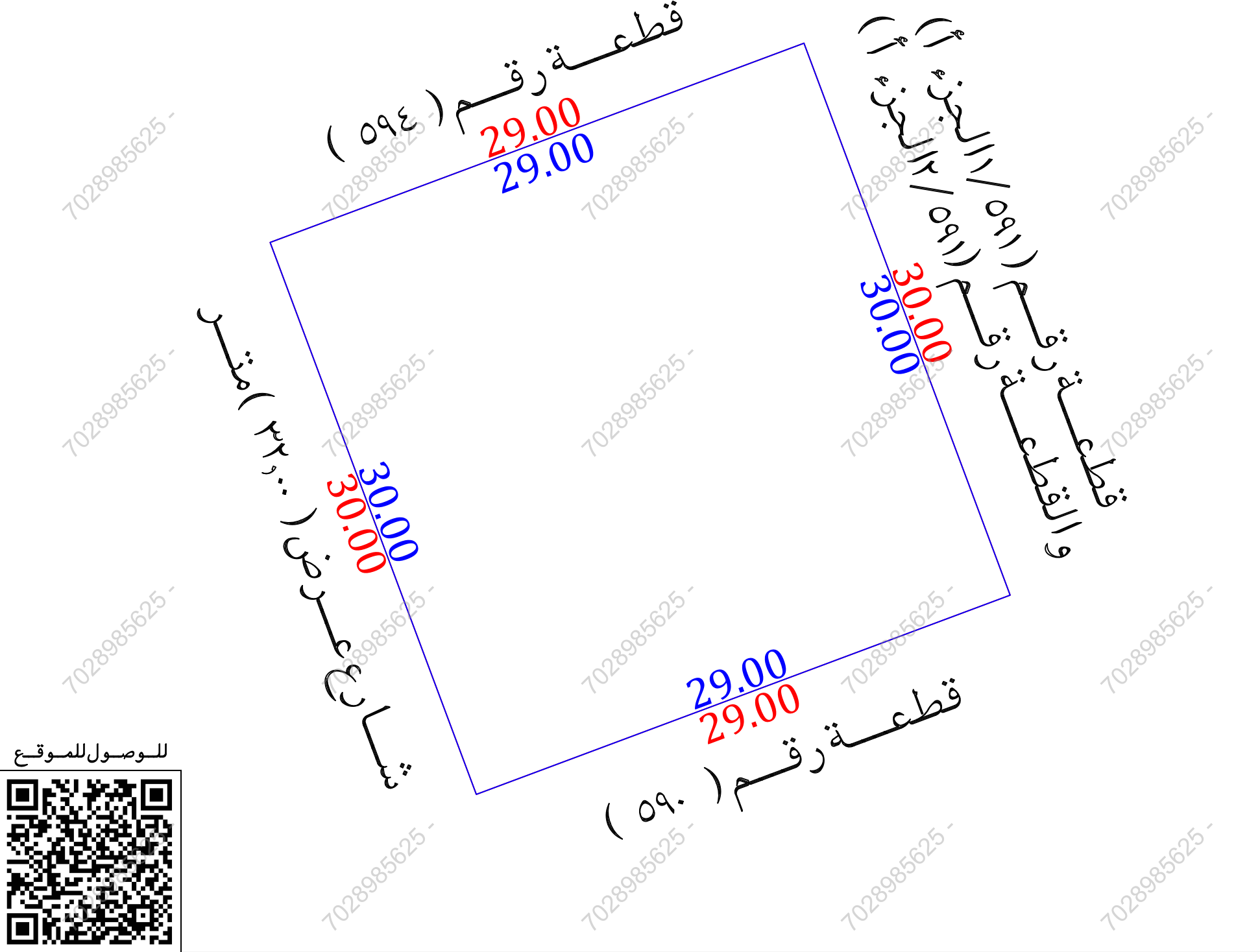
شركة فجن للأعمال للإستشارات الهندسية

شعار الشركة	ختم الشركة
 VISION Engineering Consulting فجن للاستشارات الهندسية  مجلس للإستشارات الهندسية VISION Engineering Consulting ٢٠٢٠/٢٠٢١	

تاريخ أعداد الكروكي	المهندس المساح	مدير المكتب
٢٠٢٦/٠٩/٠٢ م	هيثم محمد	محمد سلامة آل سعيدان
0539934077	0554400693	info@vision.en.com



حد الصك
حد الطبيعة



للوصول للموقع



أقرار

جرى الوقوف على الطبيعة من قبل مساح مكتب فجن للإستشارات الهندسية وأتضح الأتي :

- ☐ نعم ☒ لا هل الصك مطابق للرفع المساحي
- ☐ نعم ☒ لا هل تم ذكر جميع الاختلافات في الرفع المساحي
- ☐ نعم ☒ لا هل تم تطبيق جميع التعليمات الصادرة من المركز في الرفع المساحي
- ☐ نعم ☒ لا هل تم التوقيع وأرفاق أقرار صحة الموقع
- ☐ نعم ☒ لا هل يوجد تدخل في الأصل
- ☐ نعم ☒ لا هل يوجد على الأصل مبنى مشترك
- ☐ نعم ☒ لا هل ذكر المرجع المعتمد على الاستدلال على استخدام العقار
- ☐ نعم ☒ لا هل تم الاستعلام من وزارة الزراعة حيال الأرض الزراعية
- ☐ نعم ☒ لا الملا حظات والاختلافات والتدخلات

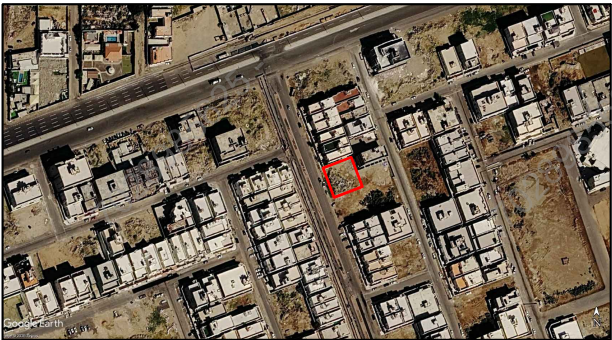
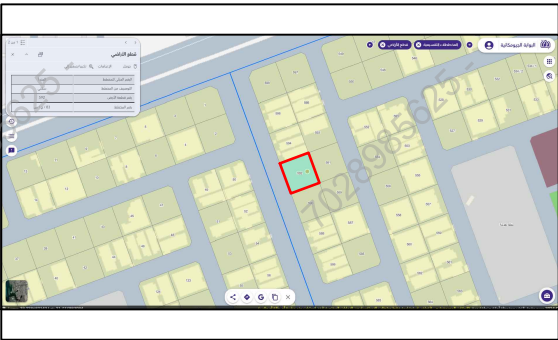
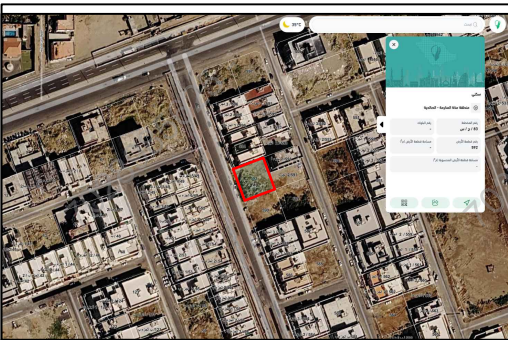
- ☐ سككنى ☒ تجارى ☐ سككنى تجارى ☐ صناعى ☐ زراعى
- ☐ الأرض على الطبيعة : مبنى قائم ☐ أرض فضاء ☒ أرض مسورة ☐ أرض زراعية
- ☐ طبيعة الأرض : منبسطة ☒ جبلية ☐ أخرى
- ☐ المخطط على الطبيعة : منفذ ☒ غير منفذ ☐ عشوائى
- ☐ يتحمل المكتب الهندسى المسئولية على ما ورد فى مخطط الرفع المساحي
- ☐ من حدود وأطوال وأحداثيات
- ☐ هذا التقرير المساحي لا يعتد به كأثبات لسلامة أجراءات التملك أو تثبيت حدود الصك وموقعة
- ☐ تم الربط بأقرب نقطة ثابتة

■ **ملاحظات :**

■ رقم القطعة : الصك (الجزء ١/٥٩٢ أ) المستكشفات (٥٩٢)

■ يوجد اختلاف فى الحدود بين الصك والمستكشفات كما ان :

عرض الشارع فى الحد الغربى (٢٥,٠٠) م على مستكشف بلدى

صور من الطبيعة	المصور الجوى	مستكشف الامانة	مستكشف بلدى
  			

أحداثيات الموقع حسب نظام الاحداثيات العالمى	الشرقيات	الشماليات	الارتفاع	الشرقيات	الشماليات	الارتفاع
1	523679.806	2408196.550	5			
2	523706.974	2408206.694	6			
3	523717.468	2408178.589	7			
4	523690.300	2408168.445	8			

الاتجاه	بموجب الصك	الاتجاه	بموجب الطبيعة
الشمال	قطعة رقم (٥٩٤) بطول (٢٩,٠٠) متر	الشمال	قطعة رقم (٥٩٤) بطول (٢٩,٠٠) متر
الجنوب	قطعة رقم (٥٩٠) بطول (٢٩,٠٠) متر	الجنوب	قطعة رقم (٥٩٠) بطول (٢٩,٠٠) متر
الشرق	قطعة رقم (٥٩١) بطول (٣٠,٠٠) متر	الشرق	قطعة رقم (٥٩١/الجزء أ) والقطعة رقم (١٢/٥٩١ الجزء أ) بطول (٣٠,٠٠) متر
الغرب	شارع عرض (٣٢,٠٠) متر بطول (٣٠,٠٠) متر	الغرب	شارع عرض (٣٢,٠٠) متر بطول (٣٠,٠٠) متر
المساحة	(٨٧,٠٠٠) م٢	المساحة	(٨٧,٠٠٠) م٢