

نموذج كروكي مساحي

المنطقة	عسير
المالك	سعد مهدي عبدالله الجارثي
الموضوع	كروكي مساحي
الموقع	بيشة - الفيض
استخدام الموقع	سكني
رقم القطعة	٥٩
رقم المخطط	٣٢٨ / ١٤٢٥ / ع ٣
رقم الصك	٢٩٣٠١٠٠٧٩٢٧
تاريخ الصك	١٤٤٣/٩/٢٧ هـ



دار الابتكار للاستشارات الهندسية
DAR ALEBKAR ENGINEERING CONSULTANTS

تصميم معماري - تصميم داخلي - اشراف ادارة مشروعات - مخططات سلامة
تخطيط - رفع مساحي - دراسة الاحمال الكهربائية

مكة المكرمة - الشارع - شارع المهندس عمر قاضي - مركز السلام الاداري - الدور الأول - مكتب رقم ٢
EMAIL - dar.alebtkar.business@gmail.com TEL - 7219805550

أبعاد الأرض

الاتجاه	بموجب الصك	بموجب الطبيعة	ملاحظات	الحدود بموجب الصك	الحدود بموجب الطبيعة
شمال	٤٠,٨٦	٤٠,٨٦	مطابق	قطعة رقم ٦١	قطعة رقم ٦١
جنوب	٢٥	٢٥,٠٠	مطابق	قطعة رقم ٥٨	قطعة رقم ٥٨
شرق	٣٤,٧٢	٣٤,٧٢	مطابق	شارع عرض ١٥ م	شارع عرض ١٥,٠٠ م
غرب	١٢,٦٦	١٢,٦٦	مطابق	قطعة رقم ٦٠	قطعة رقم ٦٠
المساحة	٢٦٩٢,٦٦ م	٢٦٩٢,٦٦ م	مطابق		

رقم القطعة	شماليات	شرقيات
1	2195624.294	223939.403
2	2195637.685	223978.009
3	2195604.571	223967.570
4	2195612.432	223943.835

إقرار
جري الوقوف على الطبيعة من قبل مساح مكتب
دار الابتكار للاستشارات الهندسية و أقرض الآتي:

- هل الصك مطابق للرفع المساحي ☒ نعم ☐ لا
- هل تم ذكر جميع الاختلافات في الرفع المساحي ☒ نعم ☐ لا
- هل تم تطبيق جميع التعليمات الصادرة من المركز في الرفع المساحي ☒ نعم ☐ لا
- هل تم التوقيع و ارفاق اقرار صحة الموقع ☒ نعم ☐ لا
- هل يوجد تداخل في الأصل أو أجزاء مشتركة ☒ نعم ☐ لا
- هل يوجد شوارع مختزلة على الأصل في المخطط أو المستكشف الجغرافي أو الطبيعة ولم يتم ذكره في الصك ☒ نعم ☐ لا
- هل تم ذكر المرجع المعتمد عليه في الاستدلال على استخدام العقار ☒ نعم (الرخص الانشائية) ☐ لا
- هل تم الاستعلام من وزارة الزراعة حيال الأراضي الزراعي ☒ نعم ☐ لا
- الملاحظات والاختلافات والتدخلات: ☒ يوجد ☐ لا يوجد (مع التوضيح)
- طبيعة الأرض: ☒ جبلية ☐ منبسطة ☒ مبنی قائم
- مشماتل الموقع كالتالي: ☒ مبنی سكنی
- هل يوجد منفعة مشتركة ☒ نعم ☐ لا
- تم الرفع بنظام VRS واستخدام نظام الاحداثيات WGS-84-UTM38N
- تم الرفع المساحي بارشاد المندوب حسب طلب الجهة المخولة
- هذا التقرير المساحي لا يعتد به في اثبات سلامة اجرامات التملك
- يتحمل المكتب المسؤولية عن صحة ماورد في مخطط الرفع المساحي حدود واطوال ومساحة واحداثيات

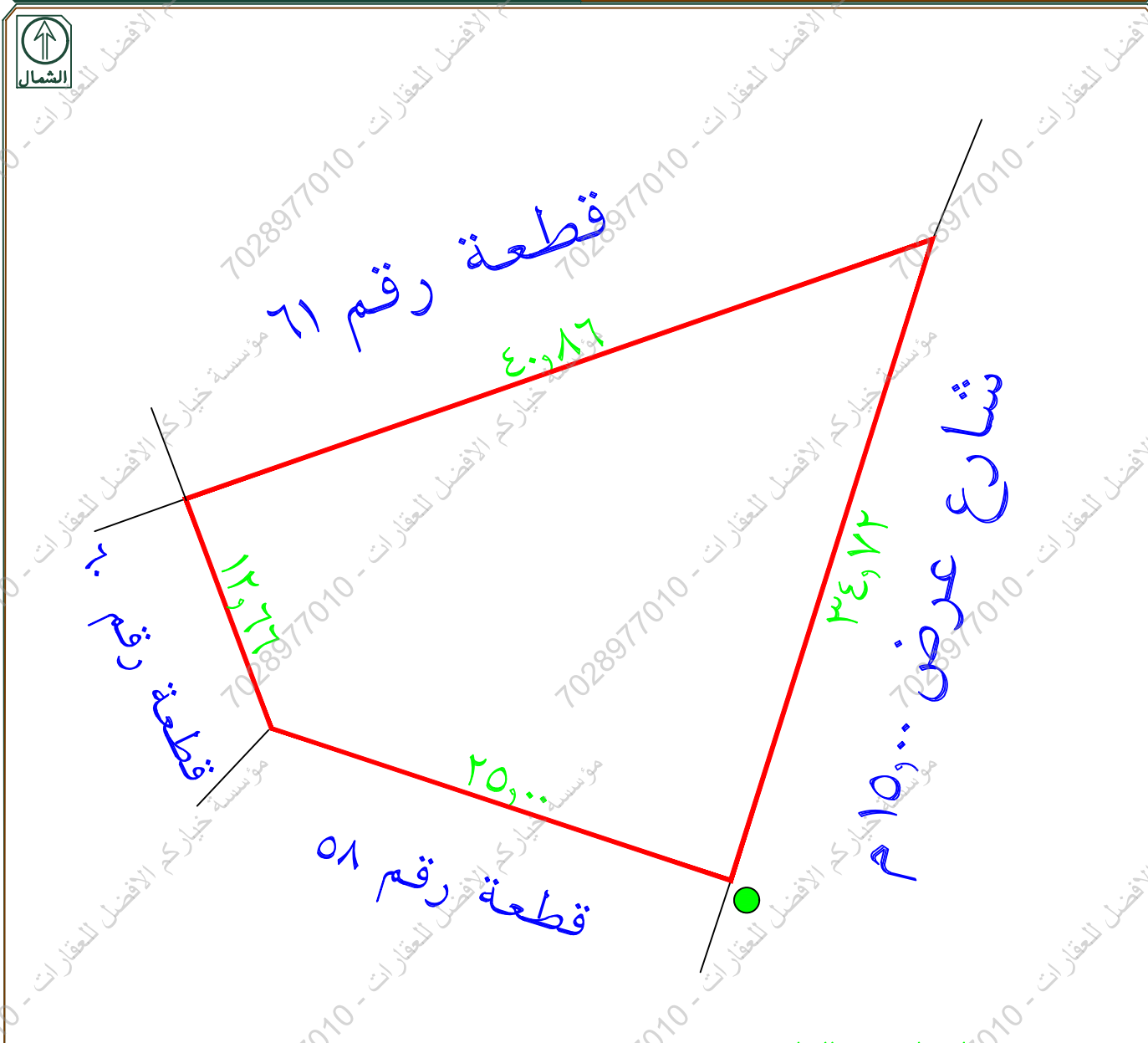
الختم	دار الابتكار للاستشارات الهندسية DAR ALEBKAR ENGINEERING CONSULTANTS س.ت. ٥١٣٨٥٠٣٢٢٢	تاريخ الاعتماد ١٤٤٨/٠٣/٠٤
-------	--	---------------------------

صور من الطبيعة
توضح الموقع



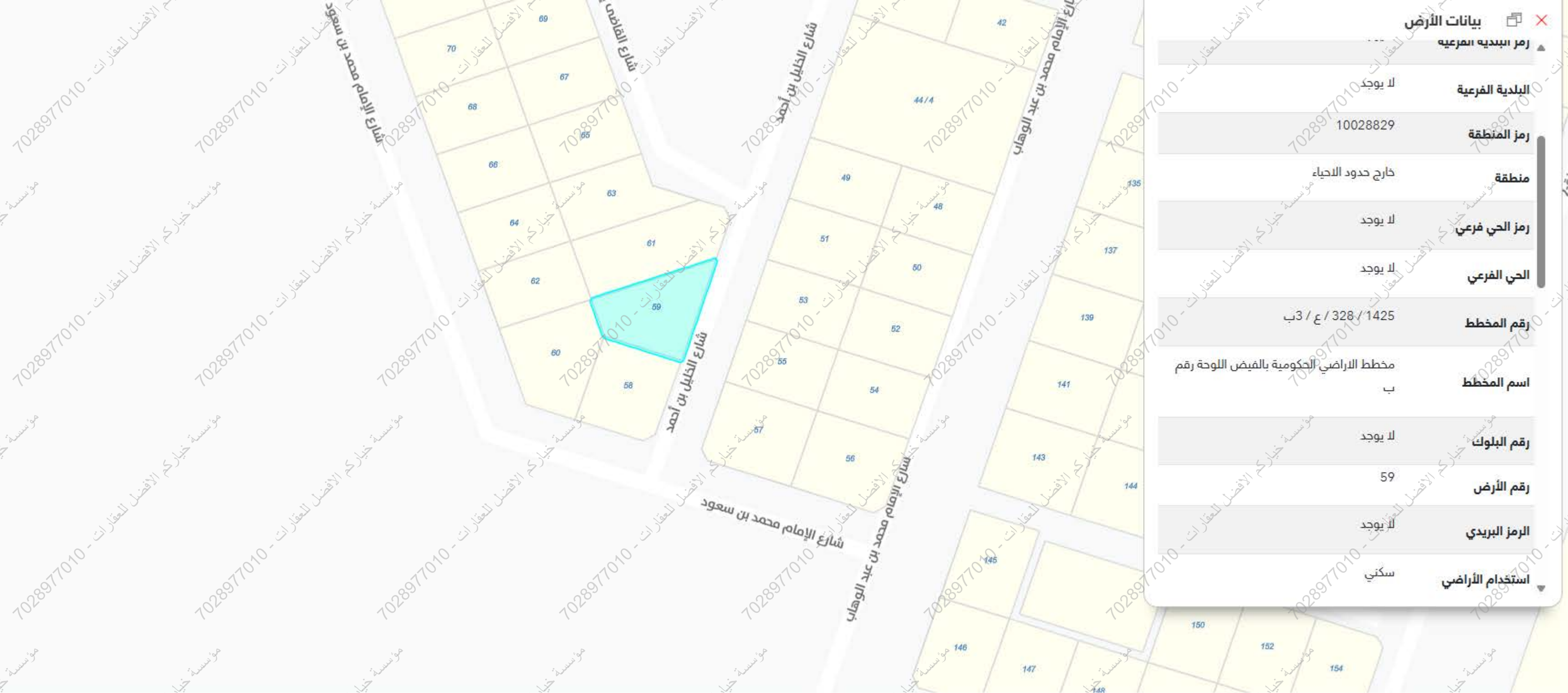
مقياس الرسم ١/٢٥٠٠

صورة جوية



تم الرفع من واقع الطبيعة
مقياس الرسم ١/٣٠٠

يوجد عمود كهرباء خارج حد الصك
يوجد اختلاف في رقم المخطط واسم الحي بين الصك والرخص الانشائية



بيانات الأرض

رمز ابيديه المرعيه	لا يوجد
البلديه الفرعيه	لا يوجد
رمز المنطقه	10028829
منطقه	خارج حدود الاحياء
رمز الحي فرعي	لا يوجد
الحي الفرعي	لا يوجد
رقم المخطط	328 / ع / 3ب
اسم المخطط	مخطط الاراضي الحكوميه بالفيز اللوحه رقم ب
رقم البلوك	لا يوجد
رقم الأرض	59
الرمز البريدي	لا يوجد
استخدام الأراضي	سكني