نمـــوذج قرار مســـاحـــى

بيـانـات الصـك	
رقم الوثيقـة	٥٤٠١١٢٠٢٠١٧٣
تاريخ الوثيقة	١٤٤٢/١٠/١٣هـ
مصـدرة	وزارة العـدل
هـوية المالـك	
أسم المالـك	
نسبـة الملكيـة	١٠٠ ٪
تفـاصيـل العقـار	
رقم القطعـة	٩٥٧
رقـم المخطط	٩/ف/١٤٠٨
المسـاحـة	٥٩٩,٤٨م٢
نـوع العقـار	قطعـة الارض
الحـى	الخضـــــراء
المـدينـة	المدينة المنورة

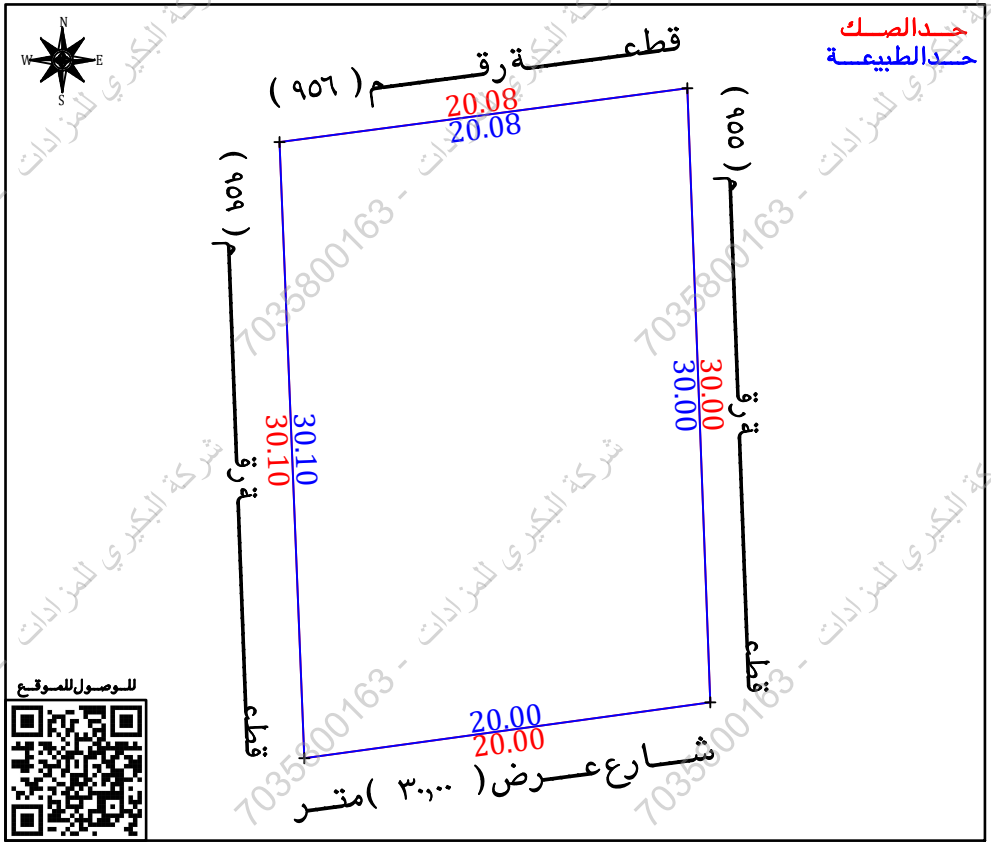
شـركـة فجـن اللاعمـال للاستشـارات الهنـدسيـة

VISION Engineering Consulting
فجـن للاستشارات الهندسية

تـم أعـداد هـذا العمـل لصـالـح شـركـة

MFAZ ARABIA
PROFESSIONAL CONSULTANCIES
مفـاز العربيـة للاستشـارات المهنيـة

تـاريـخ أعـداد الكـروكـى	المعنـدس المسـاح	مـديـر المكتـب
٢٠٢٦/٠٨/٠٣م	عبـدالله	محمـد سـلامـة آل سعيـدان
0539934077	0554400693	info@vision.en.com



أقرار

جرى الوقوف على الطبيعة من قبل مساح مكتب فجن للأستشارات الهندسية وأتضح الأتى:

- هل الصك مطابق للرفع المساحى نعم ☐ لا ☑
- هل تم ذكر جميع الأختلافات فى الرفع المساحى نعم ☑ لا ☐
- هل تم تطبيق جميع التعليمات الصادرة من المركز فى الرفع المساحى نعم ☑ لا ☐
- هل تم التوقيع وأرفاق أقرار صحة الموقع نعم ☐ لا ☑
- هل يوجد تداخل فى الأصل نعم ☐ لا ☑
- هل يوجد على الأصل مبنى مشترك نعم ☐ لا ☑
- هل ذكر المرجع المعتمد على الأستدلال على أستخدام العقار نعم ☑ لا ☐
- هل تم الأستعلام من وزارة الزراعة حيال الأرض الزراعية نعم ☐ لا ☐
- الملاحظات والأختلافات والتداخلات نعم ☑ لا ☐

■ نوع الصك: سكنى ☐ تجارى ☐ سكنى تجارى ☑ صناعى ☐ زراعى ☐

■ الأرض على الطبيعة : مبنى قائم ☑ أرض فضاء ☐ أرض مسورة ☐ أرض زراعية ☐

■ طبيعة الأرض : منبسطة ☑ جبلية ☐ أخرى ☐

■ المخطط على الطبيعة : منفذ ☑ غير منفذ ☐ عشوائى ☐

■ يتحمل المكتب الهندسى المسئولية على ما ورد فى مخطط الرفع المساحى من حدود وأطوال وأحداثيات

■ هذا التقرير المساحى لا يعتد به كأثبات لسلامة أجراءات التملك أو تثبيت حدود الصك وموقعة

■ تم الربط بأقرب نقطة ثابتة

الملاحظات

■ أسـم الحـى: الصك (الخضـراء)
المدينة المنورة (العـاقـول)
التقرير المساحى (العـاقـول)

■ الحـــدود: الجنوبى: الصك (شـارع عـرض ٤٠,٠٠ متر)
الطبيعـة (شـارع عـرض ٣٠,٠٠ متر)
المستكشفات (شـارع عـرض ٤٠,٠٠ متر)

صـور من الطبيعـة	المصـور الجـوى	مستكشـف الامـانـة	مستكشف التقـرير المساحى

الاتجـاة	بموجب الصك		الاتجـاة	بموجب الطبيعـة	
الشمـال	قطعـة رقـم (٩٥٦)	بطـول (٢٠,٠٨) متر	الشمـال	قطعـة رقـم (٩٥٦)	بطـول (٢٠,٠٨) متر
الجنـوب	شـارع عـرض (٤٠,٠٠) متر	بطـول (٢٠,٠٠) متر	الجنـوب	شـارع عـرض (٣٠,٠٠) متر	بطـول (٢٠,٠٠) متر
الشـرق	قطعـة رقـم (٩٥٥)	بطـول (٣٠,٠٠) متر	الشـرق	قطعـة رقـم (٩٥٥)	بطـول (٣٠,٠٠) متر
الغـرب	قطعـة رقـم (٩٥٩)	بطـول (٣٠,١٠) متر	الغـرب	قطعـة رقـم (٩٥٩)	بطـول (٣٠,١٠) متر
المسـاحـة	(٥٩٩,٤٨) م٢		المسـاحـة	(٥٩٩,٤٨) م٢	

أحـداثيـات المـوقـع حسـب نظـام الاحـداثيـات العـالمـى

نقطة	الشـرقيـات	الشمـاليـات	نقطة	الشـرقيـات	الشمـاليـات
1	574001.450	2713677.110	5		
2	574002.570	2713647.131	6		
3	573982.756	2713644.406	7		
4	573981.543	2713674.482	8		

شركة البكيري للمزادات - 7035800163