

نموذج كروكي مساحي

المنطقة	الشرقية
المالك	
الموضوع	كروكي مساحي
الموقع	حفر الباطن - النزهة
استخدام الموقع	سكني
رقم القطعة	١٦٧
رقم المخطط	١٢٨/٩
رقم الصك	٩٣٢٥٠٧٠٠٩٣٢١
تاريخ الصك	



دار الابتكار للاستشارات الهندسية
DAR ALEBTAKAR ENGINEERING CONSULTANTS
تصميم معماري - تصميم داخلي - اشراف ادارة مشروعات - مخططات سلامة
تخطيط - رفع مساحي - دراسة الاحمال الكهريائية
مكة المكرمة - الشرائف - شارع النهضة - مبنى رقم ١٠٠ - طابق ١
EMAIL - dar.alebtakar.business@gmail.com TEL - 7219805550

أبعاد الأرض

الاتجاه	بموجب الصك	بموجب الطبيعة	ملاحظات	الحدود بموجب الطبيعة
شمال	٢٠	٢٠,٠٠	مطابق	قطعة رقم ١٦٥ (ب)
جنوب	٢٠	٢٠,٠٠	مطابق	قطعة رقم ١٦٩ (ب)
شرق	٢٠	٢٠,٠٠	مطابق	شارع عرض ١٥ متر
غرب	٢٠	٢٠,٠٠	مطابق	قطعة رقم ١٦٨ (ب)
المساحة	٢٤٠٠ م ^٢	٢٤٠٠,٠٠ م ^٢	مطابق	

رقم	شماليات	شرقيات	رقم	شماليات	شرقيات
1	3144103.817	590991.943	1		
2	3144108.487	591011.390	2		
3	3144089.040	591016.060	3		
4	3144084.370	590996.613	4		

إقرار
جري الوقوف على الطبيعة من قبل مساح مكتب
دار الابتكار للاستشارات الهندسية و **أوضح الآتي:**

- ١- هل الصك مطابق للرفع المساحي ☒ نعم ☐ لا
- ٢- هل تم ذكر جميع الاختلافات في الرفع المساحي ☒ نعم ☐ لا
- ٣- هل تم تطبيق جميع التعليمات الصادرة من المركز في الرفع المساحي ☒ نعم ☐ لا
- ٤- هل تم التوقيع ورفاق اقرار صحة الموقع ☒ نعم ☐ لا
- ٥- هل يوجد تداخل في الأصل أو أجزاء مشتركة ☒ نعم ☐ لا
- ٦- هل يوجد شوارع مختلة على الأصل في المخطط أو المستكشف الجغرافي أو الطبيعة ولم يتم ذكره في الصك ☒ نعم ☐ لا
- ٧- هل تم ذكر المرجع المعتمد عليه في الاستدلال على استخدام العقار ☒ نعم (الرخص الانشائية) ☐ لا
- ٨- هل تم الاستعلام من وزارة الزراعة حيال الأراضي الزراعي ☒ نعم ☐ لا
- ٩- الملاحظات والاختلافات والتداخلات: ☒ يوجد ☐ لا يوجد (مع التوضيح)
- ١٠- طبيعة الأرض ☐ جبلية ☐ منبسطة ☒ ميني قائم
- ١١- مشتلات الموقع كالتالي: ☒ مبنى سكني قيد الانشاء
- ١٢- هل يوجد منفعة مشتركة ☐ نعم ☒ لا
- ١٣- تم الرفع بنظام VRS واستخدام نظام الاحداثيات WGS-84-UTM38N
- ١٤- تم الرفع المساحي بارشاد المندوب حسب طلب الجهة المخولة
- ١٥- هذا التقرير المساحي لا يعتد به في اثبات سلامة اجراءات التملك
- ١٦- يتحمل المكتب المسؤولية عن صحة ماورد في مخطط الرفع المساحي حدود واطوال ومساحة واحداثيات

الختم	دار الابتكار للاستشارات الهندسية DAR ALEBTAKAR ENGINEERING CONSULTANTS مساحة ١٥٠٠ م ^٢	تاريخ الاعتماد	١٤٤٨/١/٥ هـ
-------	--	----------------	-------------

صور من الطبيعة
توضح الموقع



قطعة رقم ١٦٥ (ب)

شارع عرض ١٥,٠٠ م

قطعة رقم ١٦٨ (ب)

قطعة رقم ١٦٩ (ب)

تم الرفع من واقع الطبيعة
مقياس الرسم ٣٠٠ / ١

يوجد اختلاف في رقم القطعة والحدود بين الصك والرخص الانشائية