

نموذج قرار مساحي

بيانات الصك

رقم الوثيقة	٧٤٠١١٣٠٩٧٤٨
تاريخ الوثيقة	١٤٤٣/٠٧/٢٩ هـ
مصدرة	وزارة العدل
هوية المالك	
أسم المالك	
نسبة الملكية	١٠٠٪
رقم القطعة	الجزء المتبقي من ب/د
رقم المخطط	
المساحة	٢م ١٥٩٢,٢٩
نوع العقار	قطعة الأرض
الحى	جماءم خالد منطقة العقيق
المدينة	المدينة المنورة

شركة فجن الأعمال للاستشارات الهندسية

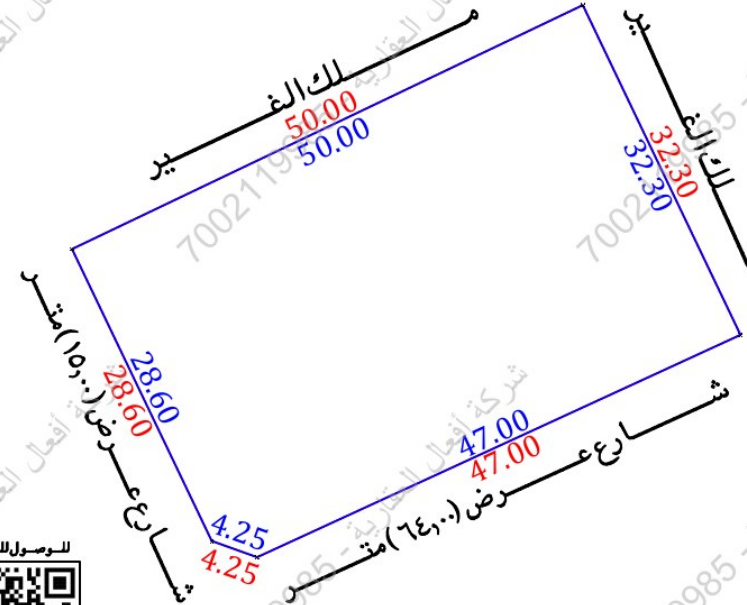
شعار الشركة



VISION Engineering Consulting
فجن للاستشارات الهندسية

تاريخ إعداد الكروكي	المهندس المساح	مدير المكتب
٢٠٢١/٠٨/١٦ م	طارق محمد	ممد سلامة السعيدان
0539934077	0554400693	info@vision.en.com

حد الصك حد الطبيعة



الوصول للموقع



أقرار

- جرى الوقوف على الطبيعة من قبل مساح مكتب فجن للاستشارات الهندسية وأوضح الاتي :
- هل الصك مطابق للرفع المساحي ☐ نعم ☒ لا
 - هل تم ذكر جميع الاختلافات في الرفع المساحي ☐ نعم ☒ لا
 - هل تم تطبيق جميع التعليمات الصادرة من المركز في الرفع المساحي ☐ نعم ☒ لا
 - هل تم التوقيع وأرفاق أقرار صحة الموقع ☐ نعم ☒ لا
 - هل يوجد تدخل في الأصل ☐ نعم ☒ لا
 - هل يوجد على الأصل مبنى مشترك ☐ نعم ☒ لا
 - هل ذكر المرجح المقدم على الاستدلال على استخدام العقار ☐ نعم ☒ لا
 - هل تم الاستعلام من وزارة الزراعة حيال الأرض الزراعية ☐ نعم ☒ لا
 - الملاحظات والاختلافات والتدخلات ☐ نعم ☒ لا
 - نوع الصك: سكني ☐ تجاري ☐ سكني تجاري ☐ صناعي ☐ زراعي ☐ لا
 - الأرض على الطبيعة: مبني قائم ☒ أرض فضاء ☐ أرض مسورة ☐ أرض زراعية ☐ لا
 - طبيعة الأرض: منبسطة ☒ جبلية ☐ أخرى ☐ لا
 - المخطط على الطبيعة: منفذ ☐ غير منفذ ☐ عشوائي ☒ لا
 - يحمل المكتب الهندسي المسؤولية على ما ورد في مخطط الرفع المساحي ☐ نعم ☒ لا
 - من حدود وأطوال وأحداثيات ☐ نعم ☒ لا
 - هذا التقرير المساحي لا يعتد به كإثبات لسلامة أجراءات التملك أو تثبيت حدود الصك وموقعة ☐ نعم ☒ لا
 - تم الربط بأقرب نقطة ثابتة ☐ نعم ☒ لا
 - ملاحظات:
 - تم الوقوف على الموقع بإرشاد وإقرار من طالب التنفيذ دون ادنى مسؤولية على المكتب الهندسي ☐ نعم ☒ لا
 - قطعة الأرض معروفة على مستكشف الامانة بدون رقم قطعة وبدون رقم مخطط وبخطيطة ☐ نعم ☒ لا
 - مختلف من الصك والطبيعة وغير معروفة على مستكشف الرخص الانشائية ☐ نعم ☒ لا
 - عدد (٢) صندوق خدمات: داخل الملكية ☐ خارج الملكية ☒ في الجهة الجنوبية ☐ لا
 - عمود كهرباء ضغط عالي: داخل الملكية ☐ خارج الملكية ☒ في الجهة الجنوبية ☐ لا

المصور الجوي



صور من الطبيعة



بموجب الطبيعة

الاتجاه	بموجب الصك	الامتداد
الشمال	بطول (٥٠,٠٠) متر	ملاك الفيزير
الجنوب	بطول (٤٧,٠٠ + ٤,٢٥) متر	شارع عرض (٦٤,٠٠) متر
الشرق	بطول (٣٢,٣٠) متر	ملاك الفيزير
الغرب	بطول (٢٨,٦٠) متر	شارع عرض (١٥,٠٠) متر
المساحة	٢م (١٥٩٢,٢٩)	

مستكشف الرخص الانشائية



مستكشف الامانة



أحداثيات الموقع حسب نظام الاحداثيات العالمي	الامتداد	الاتجاه
الشماليات	الشرقيات	الامتداد
2699880.952	554102.282	1
2699902.510	554147.388	2
2699873.367	554161.316	3
2699853.716	554118.622	4