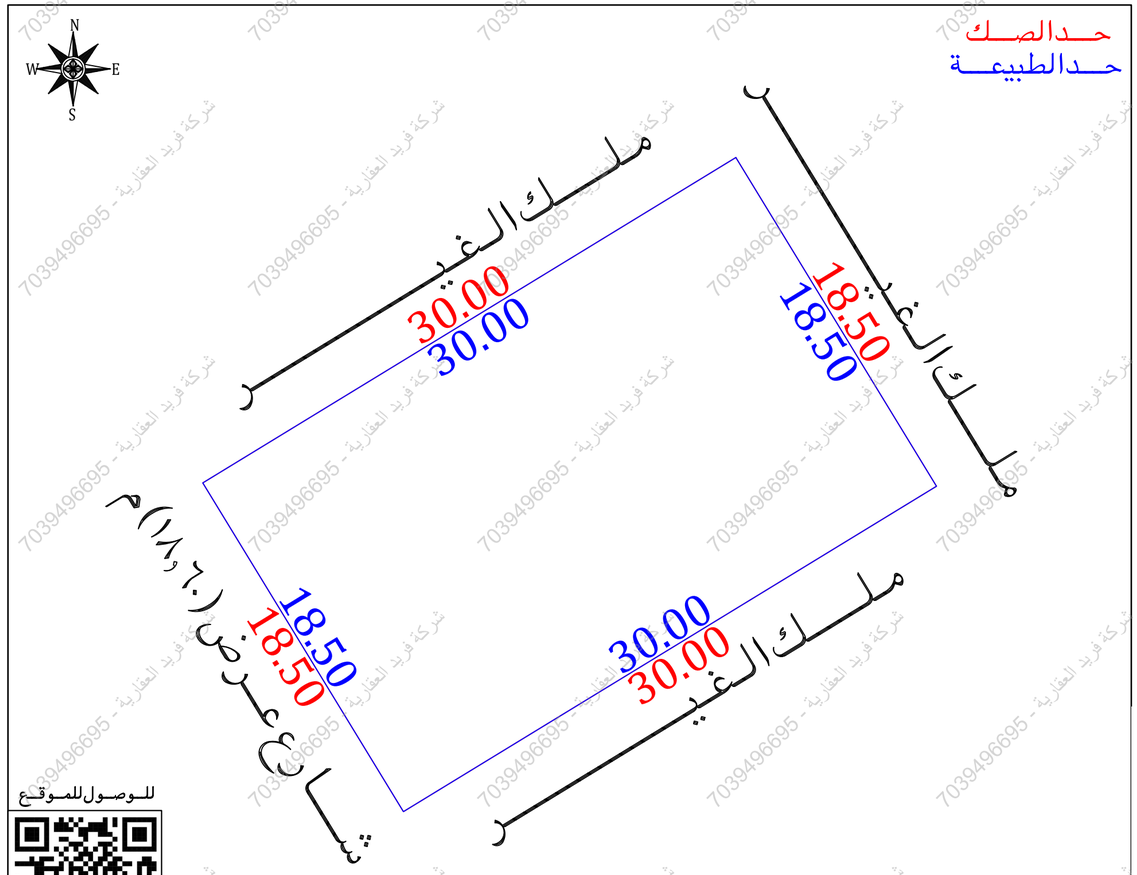
نمـــوذج قرار مســـاحـــى

بيـانـات الصـك	
رقم الوثيقـة	
تاريخ الوثيقة	٠٢/٠٧/١٤٤٦هـ
مصـدرة	وزارة العـدل
هـوية المـالـك	
أسم المالـك	
نسبـة الملكيـة	١٠٠٪
تفـاصيـل العقـار	
رقم القطعـة	٥٦
رقـم المخطط	هـ م/ف ٤
المسـاحـة	٥٥٥,٠٠م٢
نـوع العقـار	قطعة الارض السكنية
الحـى	الفناتير
المـدينـة	الـجـبيـل

حـد الصـك
حـد الطبيعـة



للوصول للموقع

أقرار

جرى الوقوف على الطبيعة من قبل، وأتضح الأتى:

هل الصك مطابق للرفع المساحى	نعم ☐	لا ■
هل تم ذكر جميع الأختلافات فى الرفع المساحى	نعم ■	لا ☐
هل تم تطبيق جميع التعليمات الصادرة من المركز فى الرفع المساحى	نعم ■	لا ☐
هل تم التوقيع وأرفاق أقرار صحة الموقع	نعم ■	لا ☐
هل يوجد تداخل فى الأصل	نعم ☐	لا ■
هل يوجد على الأصل مبنى مشترك	نعم ☐	لا ■
هل ذكر المرجع المعتمد على الأستدلال على أستخدام العقار	نعم ■	لا ☐
هل تم الأستعلام من وزارة الزراعة حيال الأرض الزراعية	نعم ☐	لا ☐
الملاحظات والأختلافات والتداخلات	نعم ■	لا ☐

- نوع الاستخدام : سكنى ■ تجارى ☐ سكنى تجارى ☐ صناعى ☐ زراعى ☐
- الأرض على الطبيعة : مبنى قائم ■ أرض فضاء ☐ أرض مسورة ☐ أرض زراعية ☐
- طبيعة الأرض : منبسطة ■ جبلية ☐ أخرى ☐
- المخطط على الطبيعة : منفذ ■ غير منفذ ☐ عشوائى ☐
- يتحمل المكتب الهندسى المسؤولية على ما ورد فى مخطط الرفع المساحى من حدود وأطوال وأحداثيات
- هذا التقرير المساحى لا يعتد به كأثبات لسلامة أجراءات التملك أو تثبيت حدود الصك وموقعة
- تم الربط بأقرب نقطة ثابتة

الـمـلاحظـات

- الارض غيـر معـرفـة علـى المستكشفـات

صـور من الطبيعـة		
		

المصـور الجـوى	مستكشـف الامـانـة	مستكشـف بلـدى
		

الاتجـاة	بمـوجـب الصـك		الاتجـاة	بمـوجـب الطبيعـة		
الشمـال	قطعـة رقـم (٥٥)	بطـول (٣٠,٠٠) متـر	الشمـال	ملـك الغيـر	بطـول (٣٠,٠٠) متـر	
الجنـوب	قطعـة رقـم (٥٧)	بطـول (٣٠,٠٠) متـر	الجنـوب	ملـك الغيـر	بطـول (٣٠,٠٠) متـر	
الشـرق	قطعـة رقـم (٣٩)	بطـول (١٨,٥٠) متـر	الشـرق	ملـك الغيـر	بطـول (١٨,٥٠) متـر	
الغـرب	شـارع نجد ٢٩ بعرض (١٨,٦٠) متـر	بطـول (١٨,٥٠) متـر	الغـرب	شـارع عـرض (١٨,٦٠) م	بطـول (١٨,٥٠) متـر	
المسـاحـة	(٥٥٥,٠٠) م٢		المسـاحـة	(٥٥٥,٠٠) م٢		

أحـداثيـات المـوقـع حسـب نظـام الاحـداثيـات العـالمـى					
النقـر	الشـرقيـات	الشمـاليـات	النقـر	الشـرقيـات	الشمـاليـات
١	356206.492	3001979.595	٥		
٢	356232.099	3001995.225	٦		
٣	356241.737	3001979.433	٧		
٤	356216.130	3001963.804	٨		

شركة فريد العقارية - 7039496695