نمـــوذج قرار مســـاحـــى

بيـــانـــات الصـــك	
رقم الوثيقـــة	٤٤٠١١٨٠٠٧١٢٧
تاريخ الوثيقة	١٤٤٢/١٠/٠٧ هـ
مصـــدرة	وزارة العـــدل
هوية المالك	
أسم المالـك	
نسبـة الملكيـة	١٠٠ ٪
تفـــاصيـــل العقـــار	
رقم القطعـــة	٦٢١
رقـــم المخطط	٦٣٤/ ت/ ١٤١٣
المســـاحـــة	١٥٥٦,٦٦م٢
نـــوع العقـــار	قطعـــة الارض
الحـــى	شوران / ص
المـــدينـــة	المدينة المنورة

شـــركـــة فـــجـــن اللأعمـــال للأستشـــارات الهنـــدسيـــة

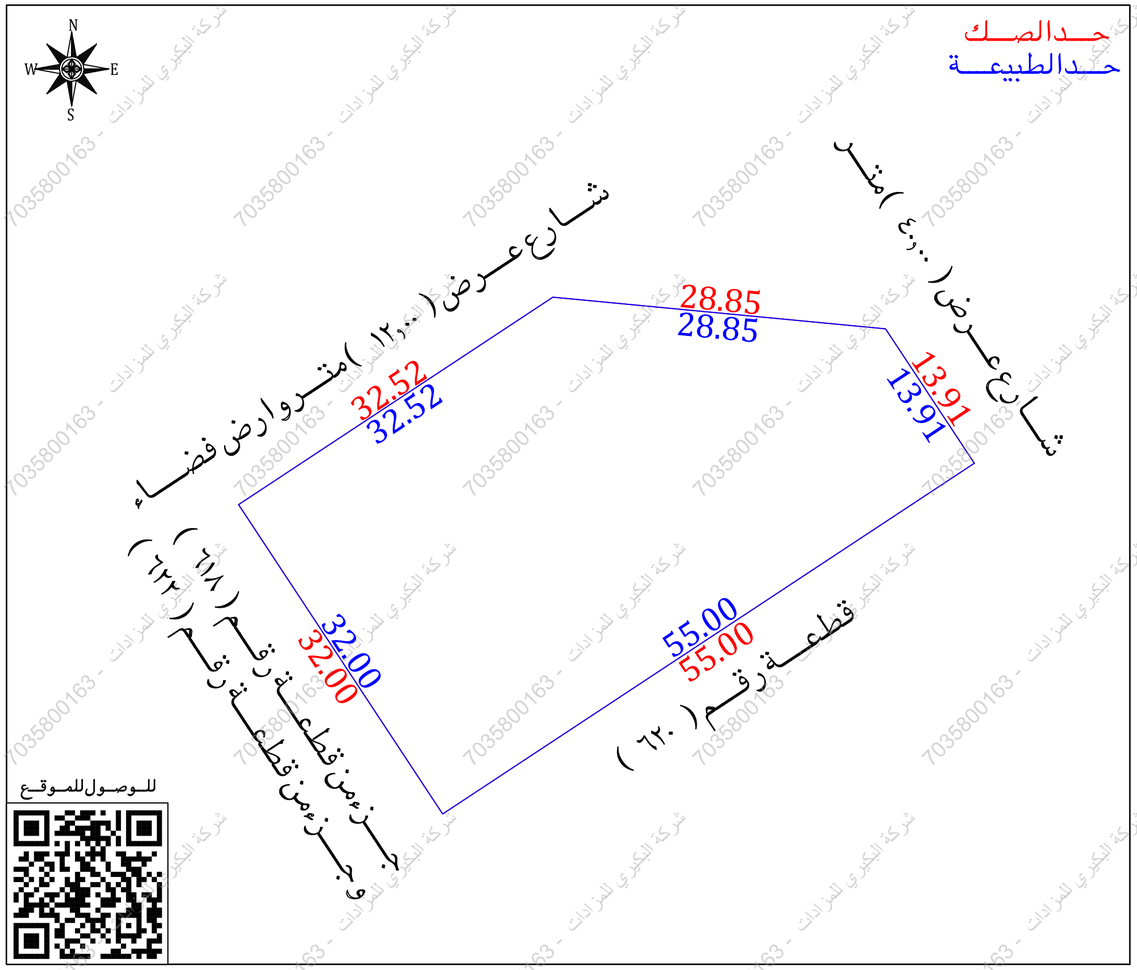
VISION Engineering Consulting
فـــجـــن للاستشارات الهندسية

تـــم أعـــداد هـــذا العمـــل لصـــالـــح شـــركـــة

MFAZ ARABIA
PROFESSIONAL CONSULTANCIES
مفـــاز العـــربيـــة للاستشـــارات المهنيـــة

تـــاريـــخ أعـــداد الكـــروكـــى	المهنـــدس المســـاح	مـــديـــر المكتـــب
٢٠٢٦/٠٨/٠٣ م	ميثـــم محمـــد	محمـــد ســـلامـــة آل سعيـــدان
0539934077	0554400693	info@vision.en.com

حـــد الصـــك
حـــد الطبيعـــة



للـــوصـــول للمـــوقـــع

أقـــرار

جرى الوقوف على الطبيعة من قبل مساح مكتب فجن للأستشارات الهندسية وأتضح الأتي :

- هل الصك مطابق للرفع المساحى — نعم ☐ لا ■
- هل تم ذكر جميع الأختلافات فى الرفع المساحى — نعم ■ لا ☐
- هل تم تطبيق جميع التعليمات الصادرة من المركز فى الرفع المساحى — نعم ■ لا ☐
- هل تم التوقيع وأرفاق أقرار صحة الموقع — نعم ☐ لا ■
- هل يوجد تداخل فى الأصل — نعم ☐ لا ■
- هل يوجد على الأصل مبنى مشترك — نعم ☐ لا ■
- هل ذكر المرجع المعتمد على الأستدلال على أستخدام العقار — نعم ■ لا ☐
- هل تم الأستعلام من وزارة الزراعة حيال الأرض الزراعية — نعم ☐ لا ☐
- الملاحظات والأختلافات والتداخلات — نعم ■ لا ☐

■ نوع الصك: سكنى ☐ تجارى ☐ سكنى تجارى ■ صناعى ☐ زراعى ☐
■ الأرض على الطبيعة : مبنى قائم ☐ أرض فضاء ■ أرض مسورة ☐ أرض زراعية ☐
■ طبيعة الأرض : منبسطة ■ جبلية ☐ أخرى ☐
■ المخطط على الطبيعة : منفذ ■ غير منفذ ☐ عشوائى ☐
■ يتحمل المكتب الهندسى المسئولية على ما ورد فى مخطط الرفع المساحى من حدود وأطوال وأحداثيات
■ هذا التقرير المساحى لا يعتد به كأثبات لسلامة أجراءات التملك أو تثبيت حدود الصك وموقعة
■ تم الربط بأقرب نقطة ثابتة

■ ملاحظات :
■ اسم الحى : الصك(شوران / ص) المستكشفات (نبلاء)
■ رقم المخطط : الصك(٦٣٤/ ت/ ١٤١٣) المستكشفات (٦٣٤/ ت/ ٤١٣/ ص)
■ الحدود : الشمالى : الصك(ساحات مشاه)
الطبيعة(شارع عرض ١٢,٠٠ م وارض فضاء)
المستكشفات (غير معرف)
الغربى : الصك(قطعة رقم ٦١٨ والبعض القطعة رقم ٦٢٢)
المستكشفات (جزء من القطعة رقم ٦١٨ وجزء من القطعة رقم ٦٢٢)

مستكشـــف الـــرخص الانشـــائية

صـــور مـــن الطبيعـــة

المصـــور الجـــوى

مستكشـــف الامـــانـــة

مستكشـــف التقـــرير المســـاحى

الاتجـــاة	بمـــوجـــب الصـــك	الاتجـــاة	بمـــوجـــب الطبيعـــة
الشمـــال	ســـاحات مشـــاه — بطـــول(٢٨,٨٥ + ٣٢,٥٢)متـــر	الشمـــال	شـــارع عـــرض(١٢,٠٠)متـــر وارض فضـــاء — بطـــول(٢٨,٨٥ + ٣٢,٥٢)متـــر
الجنـــوب	قطعـــة رقـــم(٦٢٠) — بطـــول(٥٥,٠٠)متـــر	الجنـــوب	قطعـــة رقـــم(٦٢٠) — بطـــول(٥٥,٠٠)متـــر
الشـــرق	شـــارع عـــرض(٤٠,٠٠)متـــر — بطـــول(١٣,٩١)متـــر	الشـــرق	شـــارع عـــرض(٤٠,٠٠)متـــر — بطـــول(١٣,٩١)متـــر
الغـــرب	قطعـــة رقـــم(٦١٨)والبعـــض القطعـــة رقـــم(٦٢٢) — بطـــول(٣٢,٠٠)متـــر	الغـــرب	جـــزء من قطعـــة رقـــم(٦١٨)وجـــزء من قطعـــة رقـــم(٦٢٢) — بطـــول(٣٢,٠٠)متـــر
المســـاحـــة	(١٥٥٦,٦٦)م٢	المســـاحـــة	(١٥٥٦,٦٦)م٢

أحـــداثيـــات المـــوقـــع حســـب نظـــام الاحـــداثيـــات العـــالمـــى

النقطة	الشـــرقيـــات	الشمـــاليـــات	النقطة	الشـــرقيـــات	الشمـــاليـــات
1	567914.182	2698514.366	5	567931.801	2698487.653
2	567941.325	2698532.276	6		
3	567970.045	2698529.541	7		
4	567977.714	2698517.936	8		

شركة البكري للمزادات - 7035800163