

نموذج قرار مساحي

بيانات الصك

رقم الوثيقة	٧٦٠٦٨١٠٠٠٥٩٣
تاريخ الوثيقة	
مصدرة	وزارة العدل
هوية المالك	
أسم المالك	
نسبة الملكية	١٠٠٪
تفاصيل العقار	
السجل العقاري	٩٦٤٠١٣٤٥٤٩٢٠٠٠٠
رقم القطعة	١/ب/٦٧٢
رقم المخطط	١/١٣٥٣
المساحة	٢٨٠٠,٠٠
نوع العقار	سكني
الحى	النهضة
المدينة	الرياض

شركة فجن الأعمال للإستشارات الهندسية

شعار الشركة



ختم الشركة



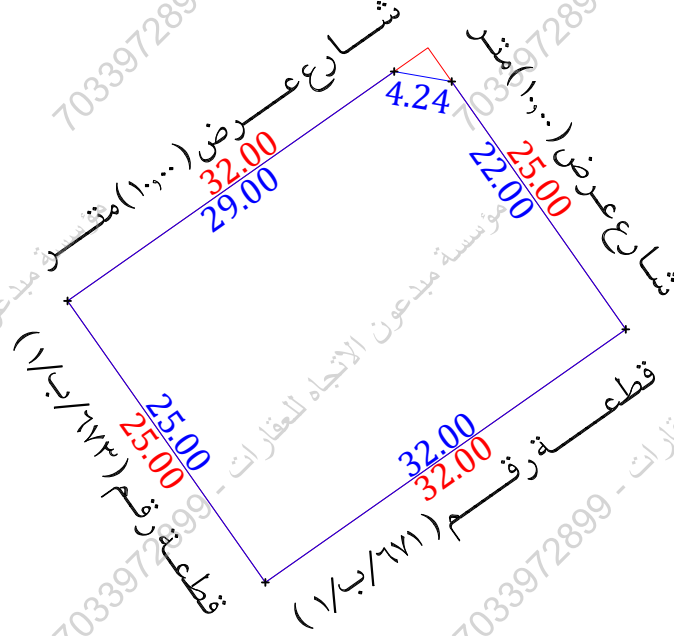
تاريخ أعداد الكروكي

المهندس المساح

٢٠٢٦/٠٧/١٦م	عبدالله	محمدا سلامة آل سعيديان
0539934077	0554400693	info@vision.en.com

الاتجاه	بموجب الصك	الاتجاه	بموجب الطبيعة
الشمال	شارع عرض (١٠٠٠) متر بطول (٣٢,٠٠) متر	الشمال	شارع عرض (١٠٠٠) متر بطول (٤,٢٤+٢٩,٠٠) متر
الجنوب	قطعة رقم (١/ب/٦٧١) متر بطول (٣٢,٠٠) متر	الجنوب	قطعة رقم (١/ب/٦٧١) متر بطول (٣٢,٠٠) متر
الشرق	شارع عرض (١٠٠٠) متر بطول (٢٥,٠٠) متر	الشرق	شارع عرض (١٠٠٠) متر بطول (٢٢,٠٠) متر
الغرب	قطعة رقم (١/ب/٦٧٣) متر بطول (٢٥,٠٠) متر	الغرب	قطعة رقم (١/ب/٦٧٣) متر بطول (٢٥,٠٠) متر
المساحة	(٨٠٠,٠٠) م ^٢	المساحة	(٧٩٥,٥٠) م ^٢

حد الصك
حد الطبيعة



للوصول للموقع



أقرار

جنى الوقوف على الطبيعة من قبل مساح مكتب فجن للإستشارات الهندسية وأتضح الأتي :

- ☐ لا ☐ نعم هل الصك مطابق للرفع المساحي
- ☐ لا ☐ نعم هل تم ذكر جميع الاختلافات في الرفع المساحي
- ☐ لا ☐ نعم هل تم تطبيق جميع التعليمات الصادرة من المركز في الرفع المساحي
- ☐ لا ☐ نعم هل تم التوقيع وأرفاق أقرار صحة الموقع
- ☐ لا ☐ نعم هل يوجد تدخل في الأصل
- ☐ لا ☐ نعم هل يوجد على الأصل مبنى مشترك
- ☐ لا ☐ نعم هل ذكر المرجع المعتمد على الاستدلال على استخدام العقار
- ☐ لا ☐ نعم هل تم الاستعلام من وزارة الزراعة حيال الأرض الزراعية
- ☐ لا ☐ نعم الملاحظات والاختلافات والتدخلات

- ☐ زراعي ☐ صناعي ☐ سكني تجاري ☐ تجاري ☐ سكني
- ☐ الأرض على الطبيعة : مبني قائم ☐ أرض فضاء ☐ أرض مسورة ☐ أرض زراعية
- ☐ طبيعة الأرض : منبسطة ☐ جبلية ☐ أخرى
- ☐ المخطط على الطبيعة : منفذ ☐ غير منفذ ☐ عشوائي
- ☐ يتحمل المكتب الهندسي المسؤولية على ما ورد في مخطط الرفع المساحي من حدود وأطوال وأحداثيات
- ☐ هذا التقرير المساحي لا يعتد به كإثبات لسلامة إجراءات التملك وتثبيت حدود الصك وموقعة
- ☐ تم الربط بأقرب نقطة ثابتة

الملاحظات

- ☐ يوجد اختلاف في الأطوال بين الصك والطبيعة
- ☐ المساحة: الصك (٨٠٠,٠٠) م^٢ الطبيعة (٧٩٥,٥٠) م^٢

مستكشف التقرير المساحي



مستكشف الأمانة



المصور الجوي



صور من الطبيعة



أحداثيات الموقع حسب نظام الإحداثيات العالمي	الشمال	الشرق	الشمال	الشرق
1	683872.994	2739080.649	5	683849.265
2	683877.174	2739079.918	6	
3	683889.820	2739061.916	7	
4	683863.635	2739043.522	8	