نمـــوذج قرار مســـاحـــى

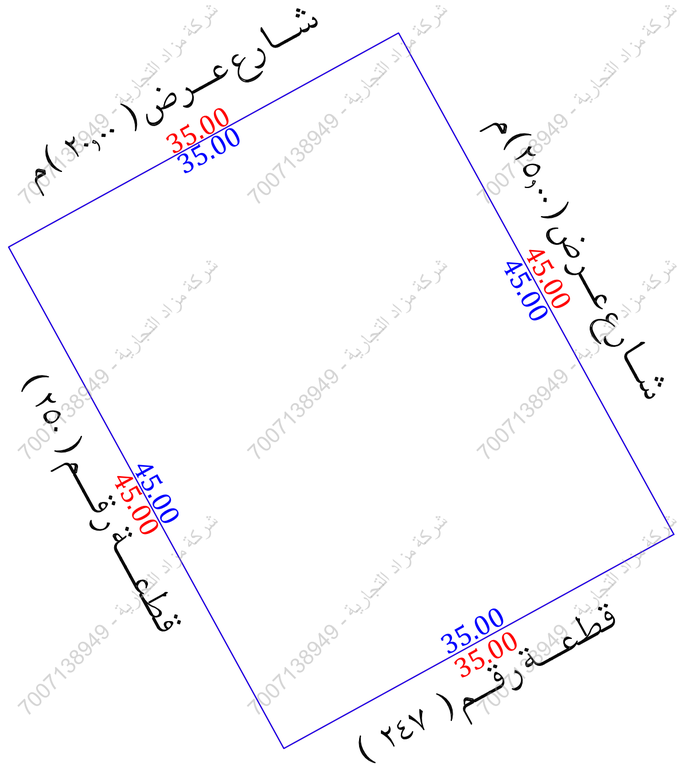
بيـــانـــات الصـــك	
رقم الوثيقـــة	٣٦٠٦٧٥٠٠٠١٠٤
تاريخ الوثيقة	
مصـــدرة	وزارة العـــدل
هويـــة المـــالك	
أسم المالـــك	
نسبـــة الملكيـــة	١٠٠٪
تفـــاصيـــل العقـــار	
رقم القطعـــة	٢٤٨
رقـــم المخطط	١٢٥/١
المســـاحـــة	١٥٦٢,٥٠م٢
نـــوع العقـــار	قطعة الارض
الحـــى	النـــورس
المـــدينـــة	الـــدمـــام

شـــركـــة فجـــن الأعمـــال للأستشـــارات الهنـــدسيـــة

شعـــار الشـــركـــة	ختـــم الشـــركـــة
VISION Engineering Consulting فـــجـــن للاستشارات الهندسية	فجن للاستشارات الهندسية VISION Engineering Consulting 4030987371

تـــاريـــخ أعـــداد الكـــروكـــى	المهنـــدس المســـاح	مـــديـــر المكتـــب
٢٠٢٦/٠٨/٠٢م	عـــبـــدالمـــجـــيـــد	محمـــدســـلامـــة آل سعيـــدان
0539934077	0554400693	info@vision.en.com

حـــد الصـــك
حـــد الطبيعـــة



للـــوصـــول للمـــوقـــع

أقرار
جرى الوقوف على الطبيعة من قبل مساح مكتب فجن للأستشارات الهندسية وأتضح الأتى:

- هل الصك مطابق للرفع المساحى — نعم ☐ لا ■
- هل تم ذكر جميع الأختلافات فى الرفع المساحى — نعم ■ لا ☐
- هل تم تطبيق جميع التعليمات الصادرة من المركز فى الرفع المساحى — نعم ■ لا ☐
- هل تم التوقيع وأرفاق أقرار صحة الموقع — نعم ☐ لا ■
- هل يوجد تداخل فى الأصل — نعم ☐ لا ■
- هل يوجد على الأصل مبنى مشترك — نعم ☐ لا ■
- هل ذكر المرجع المعتمد على الأستدلال على أستخدام العقار — نعم ■ لا ☐
- هل تم الأستعلام من وزارة الزراعة حيال الأرض الزراعية — نعم ☐ لا ☐
- الملاحظات والأختلافات والتداخلات — نعم ■ لا ☐

■ نوع الاستخدام : سكنى ■ تجارى ☐ سكنى تجارى ☐ صناعى ☐ زراعى ☐
■ الأرض على الطبيعة : مبنى قائم ☐ أرض فضاء ■ أرض مسورة ☐ أرض زراعية ☐
■ طبيعة الأرض : منبسطة ■ جبلية ☐ أخرى ☐
■ المخطط على الطبيعة : منفذ ■ غيرمنفذ ☐ عشوائى ☐
■ يتحمل المكتب الهندسى المسؤولية على ماورد فى مخطط الرفع المساحى من حدود وأطوال وأحداثيات
■ هذا التقرير المساحى لا يعتد به كأثبات لسلامة أجراءات التملك أو تثبيت حدود الصك وموقعة
■ تم الربط بأقرب نقطة ثابتة

الملاحظات

■ المساحة : الصك (١٥٦٢,٥٠)م٢ الطبيعة (١٥٧٥,٠٠)م٢ حسابيا (١٥٧٥,٠٠)م٢
■ مظلة سيارات : داخل الملكية ■ خارج الملكية ☐ الجهة الشرقية

صـــور مـــن الطبيعـــة	المصـــور الجـــوى	مستكشـــف الرخص الانشائية	مستكشـــف التقرير المساحى
			

الاتجـــاة	بمـــوجـــب الصـــك		الاتجـــاة	بمـــوجـــب الطبيعـــة	
الشمـــال	شـــارع عـــرض (٢٥,٠٠)م	بطـــول (٤٥,٠٠)متر	الشمـــال	شـــارع عـــرض (٢٥,٠٠)م	بطـــول (٤٥,٠٠)متر
الجنـــوب	قطعـــة رقـــم (٢٥٠)	بطـــول (٤٥,٠٠)متر	الجنـــوب	قطعـــة رقـــم (٢٥٠)	بطـــول (٤٥,٠٠)متر
الشـــرق	قطعـــة رقـــم (٢٤٧)	بطـــول (٣٥,٠٠)متر	الشـــرق	قطعـــة رقـــم (٢٤٧)	بطـــول (٣٥,٠٠)متر
الغـــرب	شـــارع عـــرض (٢٠,٠٠)م	بطـــول (٣٥,٠٠)متر	الغـــرب	شـــارع عـــرض (٢٠,٠٠)م	بطـــول (٣٥,٠٠)متر
المســـاحـــة	(١٥٦٢,٥٠)م٢		المســـاحـــة	(١٥٧٥,٠٠)م٢	

أحـــداثيـــات المـــوقـــع حســـب نظـــام الاحـــداثيـــات العـــالمـــى

النقـــرة	الشـــرقيـــات	الشمـــاليـــات	النقـــرة	الشـــرقيـــات	الشمـــاليـــات
1	418515.726	2920805.197	5		
2	418546.406	2920822.041	6		
3	418568.063	2920782.595	7		
4	418537.383	2920765.751	8		

شركة مزاد التجارية - 7007138949