

رقم الوثيقة	٣٤٠١١٥٠١٤٥٨٧
تاريخ الوثيقة	١٤٤٢/٠٩/٢٢ هـ
مصدرة	وزارة العدل
هوية المالك	
أسم المالك	
نسبة الملكية	١٠٠٪
رقم القطعة	تفاصيل العقار
رقم المخطط	القطعة الغربية بدون
المساحة	٣٢٢,٩٥ م ^٢
نوع العقار	دار
الحى	وعيه
المدينة	المدينة المنورة

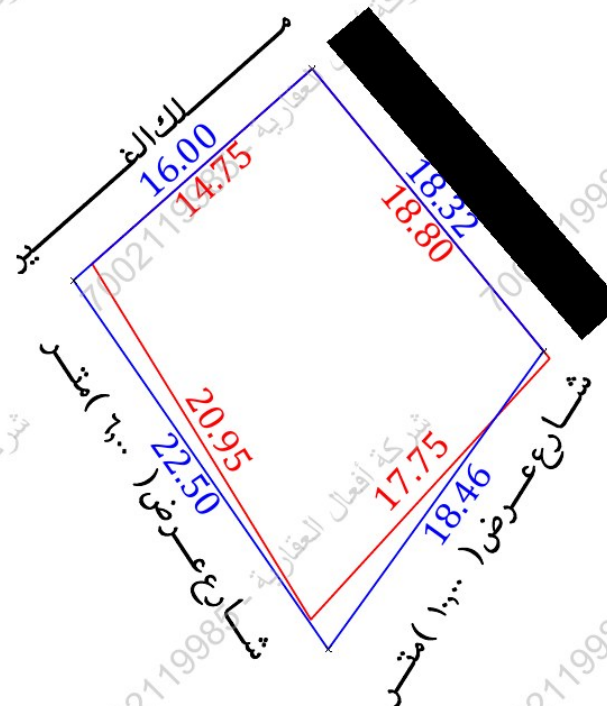


تم أعداد هذا العمل لصالح شركة



تاريخ أعداد الكروكي	المهندس المساح	مدير المكتب
٢٠٢٦/٠٩/٠١م	طارق محمد	محمد سلامة آل سعيدان
0539934077	0554400693	info@vision.en.com

حدالصك
حدالطبيعة



الوصول للموقع



أقرار

جري الوقوف على الطبيعة من قبل مساح مكتب فجن للاستشارات الهندسية وأتضح الأتي :

- ☐ لا ☐ نعم ☐ هل الصك مطابق للرفع المساحي
☐ لا ☒ نعم ☐ هل تم ذكر جميع الاختلافات في الرفع المساحي
☐ لا ☐ نعم ☐ هل تم تطبيق جميع التعديلات الصادرة من المركز في الرفع المساحي
☐ لا ☒ نعم ☐ هل تم التوقيع وأرفق أقراراً برصحة الموقع
☐ لا ☒ نعم ☐ هل يوجد دخل في الأصل
☒ لا ☐ نعم ☐ هل يوجد على الأصل مبنًى مشترك
☐ لا ☐ نعم ☐ هل ذكر المرجع المعتمد على الاستدلال على استخدام العقار
☐ لا ☐ نعم ☐ هل تم الاستعلام من وزارة الزراعة حيال الأرض الزراعية
☐ لا ☒ نعم ☐ الملاحظات والاختلافات والتدخلات
 نوع الصك: ☐ سكني ☐ تجاري ☐ سكني تجاري ☐ صناعي ☐ زراعي
 الأرض على الطبيعة: ☐ مبنًى قائم ☒ أرض فضاء ☐ أرض مسورة ☐ أرض زراعية ☐
 طبيعة الأرض: ☐ مبنًى ☐ جبلية ☐ أخرى ☐
 المخطط على الطبيعة: ☐ مقف ☐ غير مقف ☒ عشوائي ☐
 يتحمل المكتب الهندسي المسؤولية على ما ورد في مخطط الرفع المساحي
 من حدود وأطوال وأحداثيات
 هذا التقرير للمساحي لا يعتد به كإثبات لسلامة إجراءات الصك أو تثبت حدود الأرض وموقعه
 تم التوقيع بالقرب من نقطة ثابتة

■ ملاحظات :

- = قطعة الأرض معرفة على مستكشف المدينة بدون رقم قطعة وبدون رقم مخطط وبخطوط
 مختلف، بين الصك والطبيعة وغير معرفة على مستكشف التغير المساحي
 تم الوقوف على الأرض بأشاد أقرا من طالب التنفيذ دون ادفن مسؤولية على المكتب الهندسي
 = الأطوال : الشمالية : الصك (١٤,٧٥) م الطبيعة (٦٣٠) م
 الجنوبية : الصك (١٧,٧٥) م الطبيعة (١٨,٤٦) م
 الشرقية : الصك (١٨,٨٠) م الطبيعة (١٨,٣٢) م
 الغربية : الصك (٦,٩٥) م الطبيعة (٢٢,٥٠) م
 = المساحة : الصك (٣٣٢,٩٥) م^٢ الطبيعة (٣٤٦,٥٠) م^٢ حسابا (٣٣٦,٣٣) م^٢
 = الحدود : الجنوبية : الصك (شارع عرض ١٠,٠٠ متر)
 الطبيعة (شارع عرض ١٠,٠٠ متر)
 مستكشف بلدي (شارع عرض ١٢,٠٠ متر)
 = صندوق خدمات هاتف : داخل الملكية ☐ خارج الملكية ☒ في الجهة الجنوبية

مستكشف بلدى	مستكشف الامانة	المصور الجوى	صور من الطبيعة
			  

أحداثيات الموقع حسب نظام الإحداثيات العالمي				بموجب الطبيعة		الاتجاه	بموجب الصك		الاتجاه
الشرقيات	الشماليات	الشرقيات	الشماليات	متر	ملاك الفـير	الشمال	بطول (١٤,٧٥) متر		الشمال
		5	2712788.925	بطول (١٦,٠٠) متر		الجنوب	بطول (١٧,٧٥) متر	شارع عرض (١٠,٠٠) متر	الجنوب
		6	2712799.538	بطول (١٨,٤٦) متر		الشرق	بطول (١٨,٨٠) متر	القطعة الاولى	الشرق
		7	2712785.369	بطول (٢٢,٥٠) متر	شارع عرض (٦,٠٠) متر	الغرب	بطول (٢٠,٩٥) متر	شارع عرض (٦,٠٠) متر	الغرب
		8	2712770.405	(٣٤٢,٠٥) ٢م		المساحة		(٣٣٢,٩٥) ٢م	المساحة