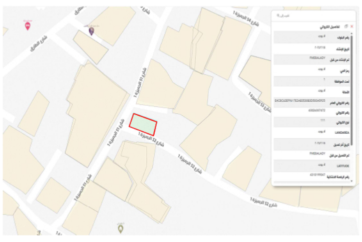
نمـــوذج قرار مســـاحـــى

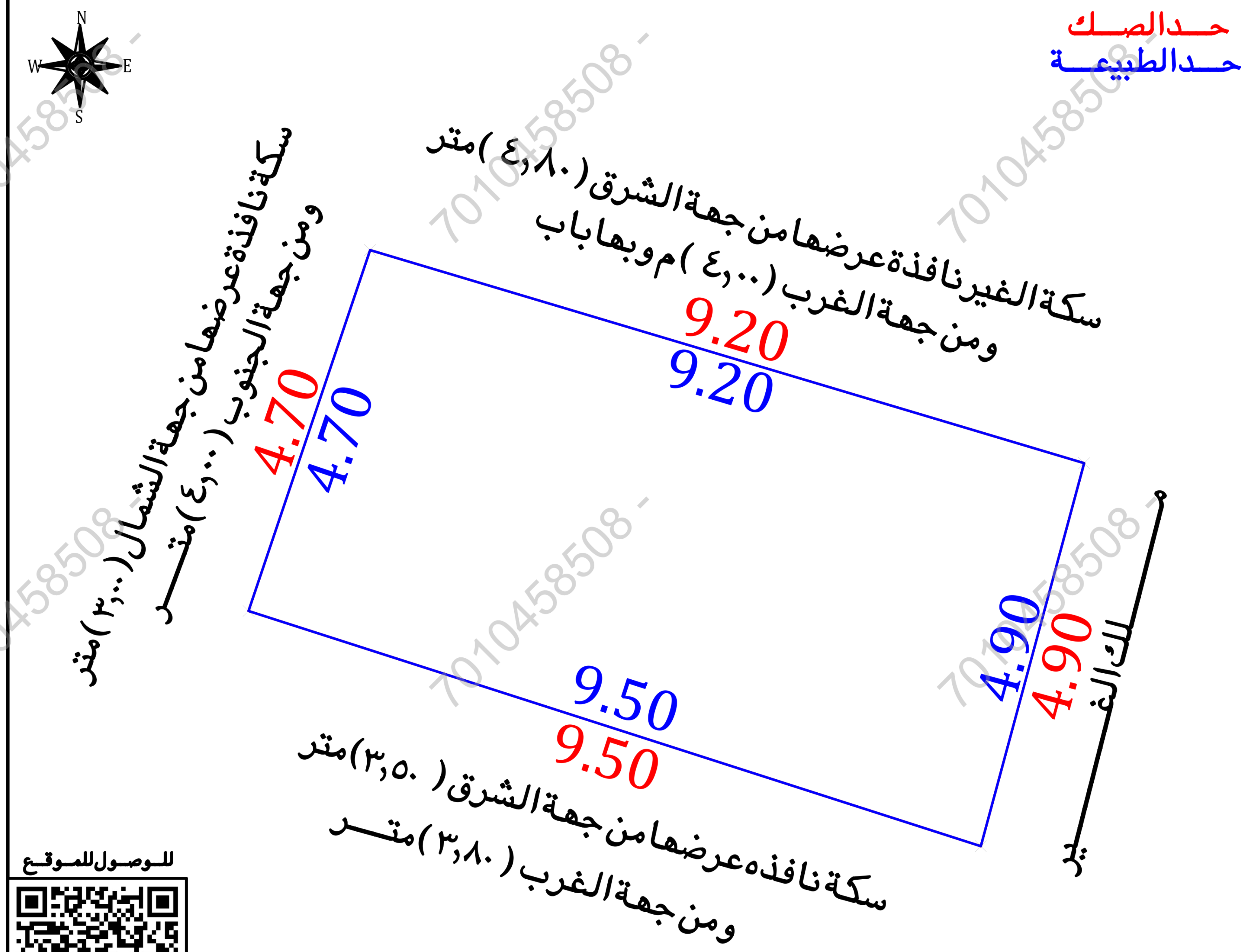
أقرار

جرى الوقوف على الطبيعة من قبل مساح مكتب فجن للأستشارات الهندسية وأتضح الأتى :

	نعم	لا
- هل الصك مطابق للرفع المساحى	☐	☑
- هل تم ذكر جميع الأختلافات فى الرفع المساحى	☑	☐
- هل تم تطبيق جميع التعليمات الصادرة من المركز فى الرفع المساحى	☑	☐
- هل تم التوقيع وأرفاق أقرار صحة الموقع	☑	☐
- هل يوجد تداخل فى الأصل	☐	☑
- هل يوجد على الأصل مبنى مشترك	☐	☑
- هل ذكر المرجع المعتمد على الأستدلال على أستخدام العقار	☐	☑
- هل تم الأستعلام من وزارة الزراعة حيال الأرض الزراعية	☐	☐
- الملاحظات والأختلافات والتداخلات	☑	☐

- نوع الصك : سكنى ☐ تجارى ☐ سكنى تجارى ☐ صناعى ☐ زراعى ☐
- الأرض على الطبيعة : مبنى قائم ☑ أرض فضاء ☐ أرض مسورة ☐ أرض زراعية ☐
- طبيعة الأرض : منبسطة ☑ جبلية ☐ أخرى ☐
- المخطط على الطبيعة : منفذ ☐ غير منفذ ☐ عشوائى ☑
- يتحمل المكتب الهندسى المسئولية على ما ورد فى مخطط الرفع المساحى من حدود وأطوال وأحداثيات
- هذا التقرير المساحى لا يعتد به كأثبات لسلامة أجراءات التملك أو تثبيت حدود الصك وموقعة
- تم الربط بأقرب نقطة ثابتة
- **ملاحظات :**
- تم الوقوف على الموقع بارشاد واقرار من طالب التنفيذ دون ادنى مسؤولية على المكتب الهندسى
- يوجد اختلاف فى الحدود بين الصك والطبيعة والتقرير المساحى
  عـرض الشارع فى الحد الجنوبى فى مستكشف التقرير المساحى (٣,٠٠) متـر
  عـرض الشارع فى الحد الغربى فى مستكشف التقرير المساحى (٣,٠٠) متـر
- قطعة الارض غير معرفه على مستكشف الامانة وغير معرفه على مستكشف التقرير المساحى ومعرفه على مستكشف الرخص الانشائية بدون رقم قطعة وبدون رقم مخطط





للـوصـول للمـوقـع

بيـانـات الصـك

رقم الوثيقـة	
تاريخ الوثيقة	
مصـدرة	وزارة العـدل
هوية المالك	
أسم المالـك	
نسبـة الملكيـة	١٠٠٪

تفـاصيـل العقـار

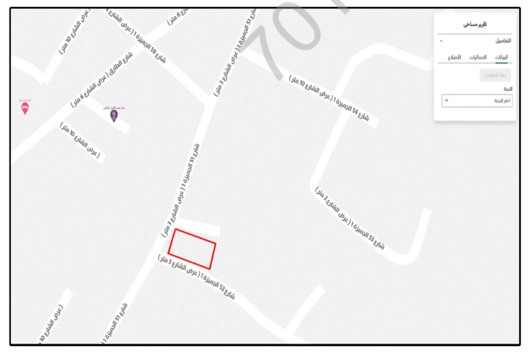
رقم القطعـة	بـــدون
رقـم المخطط	ــــ
المسـاحـة	٤٤,٨٨م٢
نـوع العقـار	قطعـة الارض
الحـى	ـــــــ
المدينـة	مكـة المكـرمـة

شـركـة فجـن الأعمـال للأستشـارات الهنـدسيـة

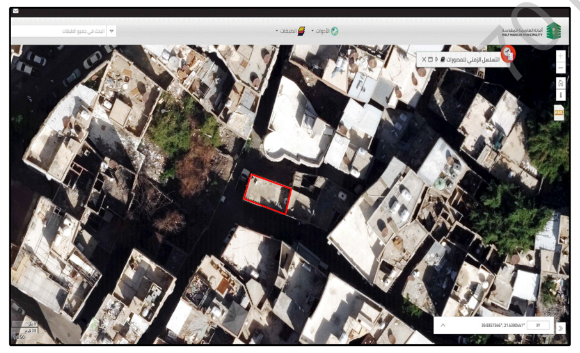
شعـار الشـركـة	ختـم الشـركـة
VISION Engineering Consulting فـجـن للاستشارات الهندسية	

تـاريـخ أعـداد الكـروكـى	المهنـدس المسـاح	مـديـر المكتـب
٢١/٠٧/٢٠٢٦ م	طـارق محمـد	محمـد سـلامـة آل سعيـدان
0539934077	0554400693	info@vision.en.com

مستكشـف التقرير المساحى

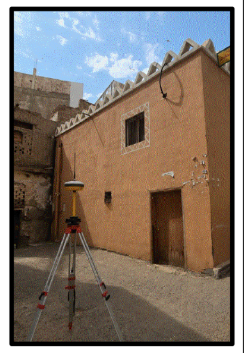


مستكشـف الامـانـة



المصـور الجـوى

صـور مـن الطبيعـة



الاتجـاة	بمـوجـب الصـك		الاتجـاة	بمـوجـب الطبيعـة	
الشمـال	سكة الغير نافذة عرضها من جهة الشرق (٤,٨٠) م ومن جهة الغرب (٤,٠٠) م وبها باب	بطـول (٩,٢٠) متـر	الشمـال	سكة الغير نافذة عرضها من جهة الشرق (٤,٨٠) م ومن جهة الغرب (٤,٠٠) م وبها باب	بطـول (٩,٢٠) متـر
الجنـوب	سكة نافذه عرضها من جهة الشرق (٢,٧٠) م ومن جهة الغرب (٣,٦٠) م	بطـول (٩,٥٠) متـر	الجنـوب	سكة نافذه عرضها من جهة الشرق (٣,٥٠) م ومن جهة الغرب (٣,٨٠) متـر	بطـول (٩,٥٠) متـر
الشـرق	مـلك عيده بنت صالح الرشيد	بطـول (٤,٩٠) متـر	الشـرق	مـلك الغـير	بطـول (٤,٩٠) متـر
الغـرب	سكة نافذة عرضها من جهة الشمال (٤,١٠) م ومن جهة الجنوب (٤,٦٠) م وبها باب	بطـول (٤,٧٠) متـر	الغـرب	سكة نافذة عرضها من جهة الشمال (٣,٠٠) م ومن جهة الجنوب (٤,٠٠) متـر	بطـول (٤,٧٠) متـر
المسـاحـة	(٤٤,٨٨) م٢		المسـاحـة	(٤٤,٨٨) م٢	

أحـداثيـات المـوقـع حسـب نظـام الاحـداثيـات العـالمـى

الرقم	الشمـاليـات	الشـرقيـات	الرقم	الشمـاليـات	الشـرقيـات
1	2370954.120	586536.521	5		
2	2370951.487	586545.341	6		
3	2370946.756	586544.065	7		
4	2370949.662	586535.020	8		