بيانات المعاملة	رقم المعامله		تاريخها / /	
	موضوع الكروكى	كروكى ارشادى		
	تاريخ اعتماد الكروكى التنظيمى			
بيانات المالكين	اسم اسم	[redacted]		
بيانات الصكوك	٣٤٠١١٢٠١٧٨١٠	تاريخه ١٤٤٠-١١-٢٩	مصدره	وزارة عدل
بيانات الكروكى	البلدية	المدينة المنورة	الحى	السحمان
	رقم المخطط		رقم القطعه	بدون
			الشارع	غير مسمى
نظام البناء	نظام البناء		النسبه	
	الاستخدام	سكنى		
المساحة	المساح / المهندس			
	مديرالادارة			

تخطيط المدينة/البلدية الفرعية

- ☐ الرسام
- ☐ المساح
- ☐ مهندس التخطيط
- ☐ مهندس البلدية
- ☐ مدير تخطيط المدينة
- ☐ مدير الخدمات
- ☐ مدير عام التخطيط العمراني
- ☐ رئيس البلدية

بيانات المكتب الهندسى	اسم المكـتب	شركة أصول الهندسة للاستشارات الهندسية	
	المهندس المساح	احمد عمر	تاريخ الرفع المساحى ١٤٤٨-٠٣-١١
	هاتف	٠٥٣٤٩٧٧٧٥٩	
	اسم المسئول	عمير الزهيرى	

شركة أصول الهندسة للاستشارات الهندسية
أصول الهندسة architectural & interor
C.R.:4030450235

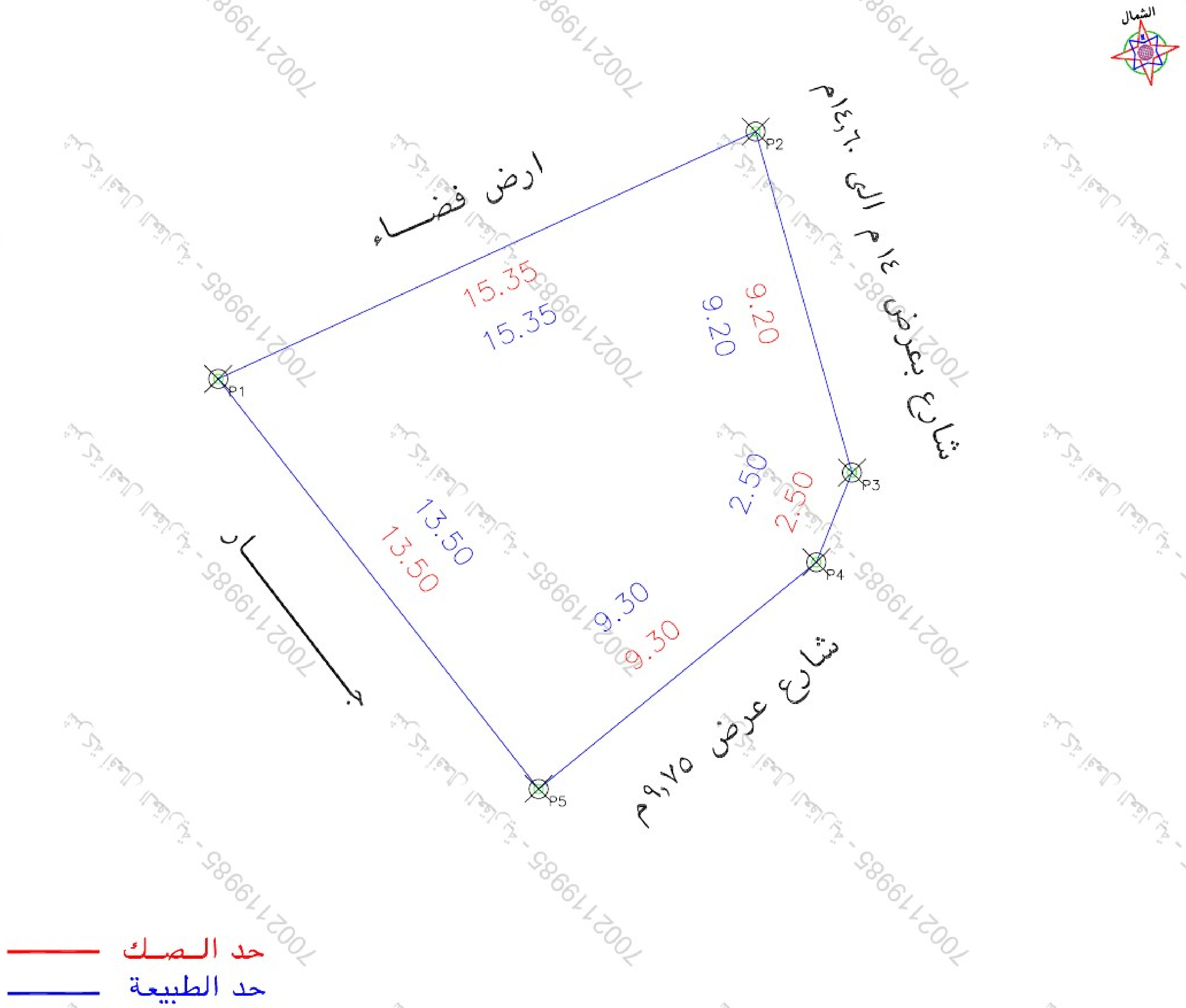
الختم

أصول الهندسة
architectural & interor

شعار الشركة

احداثيات الموقع حسب نظام احداثيات العالمى UTM-WGS84-ZONE 37

النقطة	شـماليات	شـرقيات	النقطة	شـرقيات	شـماليات	
١	2707655.9963	563496.5731	٩			
٢	2707662.4182	563510.5152	١٠			
٣	2707653.5637	563513.0129	١١			
٤	2707651.2417	563512.0864	١٢			
٥	2707645.3579	563504.8842	١٣			
٦			١٤			
٧			١٥			
٨			١٦			



الملاحـــظـــات

م	بنـــد الملاحــظـــة	نعم	لا	تفصيلى بند الملاحـظـة
		الحالة		
١	هل الصك مطابق للرفع المساحى (الاطوال والمساحة)	✓		---------
٢	هل تم الوقوف على الموقع من قبل طالب التنفيذ وتوقيع اقرار صحة الاستدلال على الموقع	✓		تم الوقوف على الموقع بناءا على ارشاد طالب التنفيذ
٣	هل يوجد اختلاف فى رقم القطعة /المخطط /البلوك/ اسم الحى/اسم المدينة للصك او الافادة عن المستكشف		✓	القطعة غير معرفة
٤	هل يوجد اختلاف فى مساحة/اطوال الصك عن الطبيعه / ذكر مساحة الصك خطا حسابيا .		✓	--------
٥	هل يوجد شوارع مختزلة/شطفات على الاصل فى المخطط او المستكشف الجغرافى او الطبيعة ولم يتم ذكره فى الصك		✓	---------
٦	هل يوجد تداخل فى الاصل او اجزاء مشتركة ظاهريا		✓	---------
٧	هل تم ذكر المرجع المعتمد عليه فى الاستدلال على استخدام العقار	✓		حسب الطبيعة

م	بنـــد الملاحــظـــة	نعم	لا	تفصيلى بند الملاحـظـة
		الحالة		
٨	هل الموقع ارض فضاء	✓		مبنى قائم
٩	هل يوجد غرفة كهرباً داخل/خارج الموقع		✓	------
١٠	هل يوجد صندوق خدمات كهرباً/اتصالات/ اخرى داخل او خارج حدود العقار		✓	------
١١	هل تم تطبيق جميع التعليمات الصادرة من المركز فى الرفع المساحى	✓		------
١٢	هل يوجد اسوار داخلية وخارجية بمحيط المبنى القائم بالموقع	✓		------
١٣	هل يوجد اختلاف فى الحدود للصك او الافادة عن المستكشف	✓		يوجد اختلاف فى الحدود الصك عن الطبيعة

يتحمل المكتب المسئولية عن صحة ما ورد فى مخطط الرفع المساحى من حدود واطوال ومساحة واحداثيات

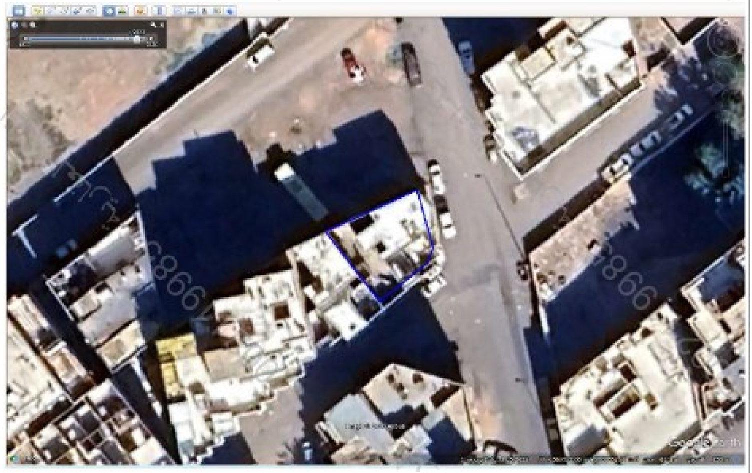
بمـــــوجب الصك لكامل الموقع

الحد	وصف الحـــد	الطـــول/م
شمال	[redacted]	١٥،٣٥
جنوب	شارع بعرض ٩،٧٥م	٩،٣٠
شـرق	شارع بعرض ١٤م الى ١٤،٦٠م	٢،٥+٩،٢
غـرب	[redacted]	١٣،٥
المساحه	١٥٢،٥م٢	

بمـــــوجب الطبيعة لكامل الموقع

الحد	وصف الحـــد	الطـــول/م
شمال	ارض فضـــاء	١٥،٣٥
جنوب	شارع عرض ٩،٧٥م	٩،٣
شـرق	شارع بعرض ١٤م الى ١٤،٦٠م	٢،٥+٩،٢
غـرب	جـــار	١٣،٥
المساحه	١٥٢،٥م٢	

مصور جوى



صور من الطبيعة