

نموذج قرار مساحي

بيانات الصك

رقم الوثيقة	٤٩٤.٣٣٠.١٧٥٧
تاريخ الوثيقة	
مصدرة	وزارة العدل
هوية المالك	
أسم المالك	
نسبة الملكية	

تفاصيل العقار

رقم القطعة	٢/١٨٥
رقم المخطط	٢٩٤/١
المساحة	٢٣٦٨,٧٥ م
نوع العقار	قطعة الارض
الحى	صاحبة الملك فهد
المدينة	البيضاء

حد الصك حد الطبيعة

شارع عرض (٢٤,٠٠) متر

10.75

10.75

25.00

25.00

10.75

10.75

نافذ عرض (٨,٠٠) متر

قطعة رقم (١٨٤)



للوصول للموقع



أقرار

جرى الوقوف على الطبيعة من قبل مساح

هل الصك مطابق للرفع المساحي

هل تم ذكر جميع الاختلافات في الرفع المساحي

هل تم تطبيق جميع التعليمات الصادرة من المركز في الرفع المساحي

هل تم التوقيع وأرفاق أقرار صحة الموقع

هل يوجد تدخل في الأصل

هل يوجد على الأصل مبني مشترك

هل ذكر المرجع المعتمد على الاستدلال على استخدام العقار

هل تم الاستعلام من وزارة الزراعة حيال الأرض الزراعية

الملاحظات والاختلافات والتدخلات

نوع الصك: سكني ☒ تجارى ☐ سكني تجارى ☐ صناعي ☐ زراعي ☐

الأرض على الطبيعة: مبني قائم ☒ أرض فضاء ☐ أرض مسورة ☐ أرض زراعية ☐

طبيعة الأرض: منبسطة ☒ جبلية ☐ أخرى ☐

المخطط على الطبيعة: منفذ ☒ غير منفذ ☐ عشوائي ☐

يتحمل المكتب الهندسي المسؤولية على ما ورد في مخطط الرفع المساحي

من حدود وأطوال وأحداثيات

هذا التقرير المساحي لا يعتد به كإثبات لسلامة أجراءات التملك أو تثبيت حدود الصك وموقعة

تم الربط بأقرب نقطة ثابتة

الملاحظات

الأرض غير مفرزة على المستكشفات

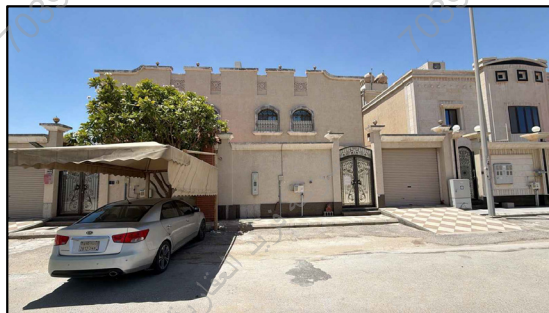
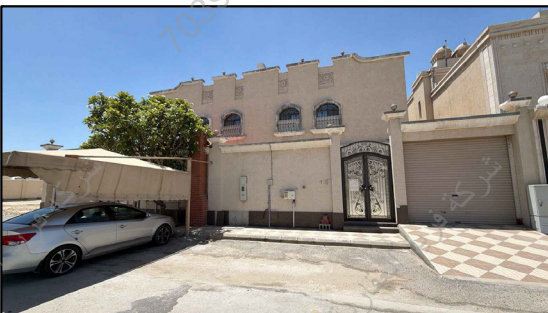
يوجد اختلاف في الحدود بين الصك والمستكشفات

صندوق خدمات: داخل الملكية ☐ خارج الملكية ☒ في الجهة الشمالية

المصور الجوي



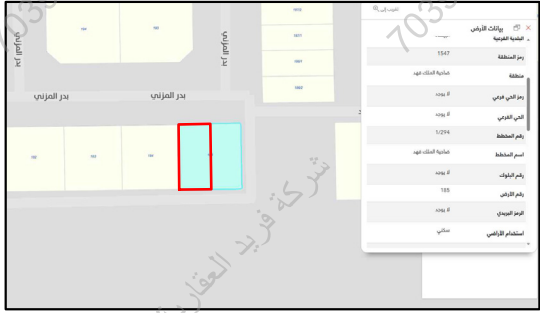
صور من الطبيعة



بموجب الطبيعة

الالاتجاه	بموجب الصك	الالاتجاه	بموجب الطبيعة
الشمال	شارع عرض (٢٤,٠٠) متر	الشمال	بطول (١٠,٧٥) متر
الجنوب	نافذ عرض (٨,٠٠) متر	الجنوب	بطول (١٠,٧٥) متر
الشرق	الجزء الشرقي من القطعة رقم (١٨٥)	الشرق	بطول (٢٥,٠٠) متر
الغرب	قطعة رقم (١٨٤)	الغرب	بطول (٢٥,٠٠) متر
المساحة	(٣٦٨,٧٥) م		

مستكشف الرخص الانشائية



مستكشف الامانة



أحداثيات الموقع حسب نظام الاحداثيات العالمى

النقطة	الشرقيات	الشماليات	الارتفاع	الشرقيات	الشماليات
١	400806.486	2923533.365	٥		
٢	400817.235	2923533.486	٦		
٣	400817.516	2923508.487	٧		
٤	400806.767	2923508.366	٨		